



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ  
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

236007, г. Калининград,  
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03  
факс 8-4012-59-99-15  
e.postnova@gov39.ru

26.06 2017 года № 5421  
На вх. № 2341-МФЦ от 08.06.2017  
На исх. № 20170608-002-160 от 08.06.2017

Управление Росреестра по  
Калининградской области  
ул. Ген. Соммера, д. 27,  
г. Калининград, 236040

Министерство регионального  
контроля (надзора)  
Калининградской области

ООО «Паритет»,  
238324, Калининградская область,  
Гурьевский район, п. Невское,  
ул. Индустриальная, д. 1

Уведомление

Агентство уведомляет о том, что приказом от 21 июня 2017 года № 90 в разрешение на строительство от 30 декабря 2016 года № 39-518000-093-2016 объекта капитального строительства «25-ти квартирный жилой дом», выданное администрацией муниципального образования «Светлогорский район», внесены изменения:

- в наименовании и адресе застройщика слова: «Никитину Александру Викторовичу, Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Земельная, д. 12, кв. 85, e-mail: baltbereg39@gmail.com» заменены словами: «ООО «Паритет», Калининградская обл., Гурьевский район, п. Невское, ул. Индустриальная, д. 1».

Руководитель Агентства

Н.В. Васюкова

Кому: **Никитину Александру Викторовичу**  
Почтовый адрес: Россия, Калининградская обл.,  
г.Калининград, ул. Земельная, д.12, кв.85  
e-mail: baltberег39@gmail.com

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на строительство

дата 30 декабря 2016г.

№ 39-518000-093-2016

**Администрация муниципального образования «Светлогорский район»**  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

руководствуясь Соглашением от 17.12.2015года №02-12/2015 о передаче части полномочий администрации муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск» по решению вопросов местного значения в администрацию муниципального образования «Светлогорский район», в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	<b>25-ти квартирного жилого дома</b>
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>25-ти квартирный жилой дом</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного	<b>ООО «Негосударственная экспертиза»</b> свидетельство №РОСС КГ.0001.6104414 от 04.07.2014г.

	заклучения государственной экологической экспертизы			
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 4-1-1-0162-15 от 30.12.2015г.</b>		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>39:17:010043:1198</b>		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>39:17:010043</b>		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>от 09.11.2015г. № RU39518000-061</b> Администрация МО «Светлогорский район»		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ООО «Ундина Проект»</b>  Свидетельство №311-01/П-176 от 10.10.2013г.  2015 год		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>25-ти квартирный жилой дом</b>			
	Общая площадь квартир (кв.м.)	<b>1102,6</b>	Площадь участка (кв.м.)	<b>2385,0</b>
	Объем (куб.м.)	<b>6128</b>	в том числе (куб.м.): подземной части;	<b>703</b>
	Количество этажей (шт.)	<b>5</b>	Высота (м.)	<b>20,00</b>
	Количество подземных этажей (шт.)	технический этаж h-1.80 м	Количество квартир(шт.) Количество секций (шт.)	<b>25</b> <b>1</b>
	Площадь застройки(кв.м)	<b>378,5</b>	Расчетное количество жителей (чел.)	<b>65</b>
	Иные показатели (кв.м): Общая площадь здания		в том числе: площадь квартир (кв.м)	

		1590,2	процент застройки %	1164,1 16
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Россия, Калининградская обл., Светлогорский район г.Светлогорск, ул. Пригородная		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс):	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

**Срок действия настоящего разрешения: до «22» июня 2018 года**  
в соответствии с ч.19 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
согласно Проекта организации строительства (раздел 6,13/08-15-ПОС).

Глава администрации  
муниципального образования  
«Светлогорский район»

« 30 » \_\_\_\_\_ 2016 г.  
(подпись)  
Администрация  
Светлогорский район  
ОГРН 102390702054967

(подпись)

**А.В.Ковальский**

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(должность)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

**Примечание: подготовлено взамен выданного ранее разрешения  
на строительство 39-518000-085-2016 от 22.12.2016г.**

ОТДЕЛЕНИЯ ЗАКОНОВЕДЕНИЯ И АДВОКАТУРЫ  
АДМИНИСТРАЦИИ МО «СВЕТЛОГОРСКИЙ РАЙОН»

ПРОИЗВЕДЕНО И ПРОШИПРОВАНО

№ 30 от 10.05.2019 г.

Листов 1  
подпис.