

Кому **обществу с ограниченной ответственностью**

*наименование застройщика*

**Специализированный застройщик**

*(фамилия, имя, отчество – для граждан,*

**«Казанский Посад +»**,

*полное наименование организации – для юридических лиц).*

**Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола,**

*его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)*

**ул. Машиностроителей, д. 74в**

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 30.12.2021

№ 12-RU12315000-113 -2021

**Администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»**

*(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа*

*местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)*

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	<input checked="" type="checkbox"/>
	Реконструкцию объекта капитального строительства	<input type="checkbox"/>
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	<input type="checkbox"/>
	Строительство линейного объекта <i>(объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</i>	<input type="checkbox"/>
	Реконструкцию линейного объекта <i>(объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</i>	<input type="checkbox"/>
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, микрорайон «Мирный», поз. 9
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «АкадемЭкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 12-2-1-3-071434-2021 от 26.11.2021
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	12:05:0702001:1416
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	12:05:0702001
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-12-2-15-0-00-2021-0208 от 31.08.2021		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	разработана ООО «Идиллия» в 2021 году		
Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:				
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:				
4	Общая площадь (кв.м):	11359,27	Площадь участка (кв.м):	6740,0
	Объем (куб.м):	44830,5	в том числе подземной части (куб.м):	3741,2
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	—
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	—
	Площадь застройки (кв. м):	1686,04		
	Иные показатели: —			
5	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, микрорайон «Мирный»		
Краткие проектные характеристики линейного объекта:				
6	Категория: (класс)	—		
	Протяженность:	—		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—		
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до « 31 » декабря 2023 г.в соответствии с ч. 19 ст. 51

Градостроительного кодекса Российской Федерации

Заместитель мэра  
города Йошкар-Олы

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 30 » 12 2021 г.

М.П.



(подпись)

А.В. ИГИТОВ

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено до « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)