

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 25-000744 от 29.03.2024

Жилой Комплекс со встроенными нежилыми помещениями, подземным паркингом в стилобатной части и отдельно стоящим паркингом, расположенным по адресу: ул. Борисенко, д.100к, 2 этап

Дата первичного размещения: 29.03.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СОБОЛЬ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ СОБОЛЬ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 690078
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Комсомольская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 2
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +74232281818
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@eskadra-e.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: eskadra-group.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Михайлюк
	1.5.2	Имя: Вадим
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СОБОЛЬ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2540255737
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ЖК "СОБОЛЬ"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2540255737
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1202500008721
	2.1.3	Дата регистрации: 07.04.2020

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Строкин
	3.3.2	Имя: Андрей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 11 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 062-005-161 98
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 550700269806

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Михайлюк
	3.3.2	Имя: Вадим
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 51 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 042-742-626 43
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253801119018
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Поздняков
	3.3.2	Имя: Борис
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 38 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 061-324-512 17
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253601434862
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Михайлюк
	3.4.2	Имя: Вадим

	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 51 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 042-742-626 43
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253801119018
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: В соответствии с ч.1 п.3 статьи 20 Федерального закона от 30.12.2004 №214-ФЗ бенефициарным владельцем считается лицо которое в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АНЮТИНСКИЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2540258713
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212500000261

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КЛУБНЫЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2540256459
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202500013540
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СМАРТ КОМФОРТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2540220075
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162536063458
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕСУРС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2540177976
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122540000021

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЗАЛИВ АМУРСКИЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2540256829
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202500016102
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 029,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 18 728,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 21 422,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями, подземным паркингом в стилобатной части и отдельно стоящим паркингом, расположенный по адресу: г. Владивосток, ул. Борисенко, д.100к. 2 этап
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Борисенко
	9.2.11	Дом: 100К
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: дом
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: В районе
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.21	Общая площадь объекта: 29396.98 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетон)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A+

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 388,55 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 220,62 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 609,17 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Восточный Трест Инженерно-Строительных Изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2543122260
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Приморская Проектная Компания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2543041677
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АДК "АРЗИС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2536278403
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.05.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-028436-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Непубличное акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КЦСЭ "КУБАНЬ-ТЕСТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2309079930
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.05.2023

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-023983-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Непубличное акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КЦСЭ "КУБАНЬ-ТЕСТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2309079930
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "СОБОЛЬ"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙТЕХЗАКАЗЧИК СПВ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2540256378
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-43-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.07.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.07.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05/20
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.07.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.08.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.10.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.10.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.11.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.11.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.11.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.11.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:030018:16774
	12.3.2	Площадь земельного участка: 71 904,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 11
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки располагается рядом с подъездами жилых корпусов. На детских площадках несколько детских игровых комплексов для разных возрастных групп, помимо игровых комплексов на детской площадке расположена песочница, карусель и качели
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В границах территории жилого комплекса имеются несколько видов спортивных площадок: площадка для занятия тихими видами спорта, и для занятий на тренажерах. Спортивные площадки расположены в самом центре жилого комплекса, и граничат с детской площадкой. На спортивных площадках будут расположены несколько видов тренажеров, а также спортивные комплексы типа WORKOUT, обязательно включающие в себя турник, брусья
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расчетное количество контейнеров на ТКО (твердых коммунальных отходов) – 4 контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусматривается озеленение всей свободной от строений, площадок и покрытий территории, с устройством плотного растительно-дернового слоя и высадкой зеленых насаждений. Проектом предусматривается устройство газонов, посадка кустарников и деревьев. Ассортимент деревьев и кустарников подобран с учётом их декоративных, биологических и санитарных характеристик

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Поверхность покрытий пешеходных путей к зданию – асфальт, тротуарная плитка с нескользкой поверхностью. Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах колясках составляет не менее 2,0 м. Продольный уклон путей движения не превышает 5%, поперечный-2%. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,015 м. Вход в жилое здание обеспечен для МГН всех категорий. Перепад высот при входах и планировочной отметкой земли составляет 150 мм. Входы в здание, доступные для МГН оборудованы пандусами с уклоном – 5%. По продольным краям марша пандуса предусмотрены бортики высотой 0,05 м. Размеры входной площадки с пандусом не менее 2,2×2,2 м. Размеры горизонтальной площадки, в местах изменения направления пандуса, а также перед началом и после завершения пандуса не менее 1,5×1,5 м. Наружные пандусы оборудованы поручнями. Поручни расположены на высоте 0,9 м и дополнительно на высоте 0
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории жилого комплекса выполнено светильниками со светодиодными лампами, установленными на металлических опорах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Для личного транспорта инвалидов предусмотрены парковочные места, которые максимально приближены ко входам в здания. На участке обеспечен проезд пожарного автомобиля по периметру всего участка. Ширина проезжей части в пределах площадки строительства – 5,5 м. Габариты существующих дорог и радиусы поворота обеспечивают проезд автомобилей и пожарных машин. Продольные уклоны имеют твердое покрытие благоприятное для стока поверхностных вод. Радиус разворота-6 м. Организация стока поверхностных вод на участке осуществляется путем комплексного решения вопросов вертикальной планировки, замощения территории и водоотведения со сбросом в водный объект после предварительной очистки их на комбинированном песконефтеуловителе с сорбционным блоком. Проектом предполагается вертикальная планировка земельного участка с отводом ливневых вод по уклонам от здания в пониженные места, устройством дождеприёмных колодцев и водоотводных лотков

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 100 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ДГК Приморские тепловые сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1434031363
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.7-ТУП-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 56 559 413,28 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-137
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 750 000,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-1126
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2024

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 250 000,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Дальневосточная распределительная сетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2801108200
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-122-10-176
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 814 748 916,58 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 230				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 304				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 135				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 169				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	4	1	67.24	1	67.24	2.70
2	Квартира-студия	4	1	56.75	1	56.75	2.70
3	Квартира-студия	4	1	75.71	1	75.71	2.70
4	Квартира-студия	4	1	59.90	1	59.90	2.70
5	Квартира-студия	5	1	67.24	1	67.24	2.70
6	Квартира-студия	5	1	56.75	1	56.75	2.70
7	Квартира-студия	5	1	75.79	1	75.79	2.70
8	Квартира-студия	5	1	78.09	1	78.09	2.70
9	Квартира-студия	5	1	61.03	1	61.03	2.70
10	Квартира-студия	5	1	59.90	1	59.90	2.70
11	Квартира-студия	6	1	67.24	1	67.24	2.70
12	Квартира-студия	6	1	56.75	1	56.75	2.70
13	Квартира-студия	6	1	75.79	1	75.79	2.70
14	Квартира-студия	6	1	78.09	1	78.09	2.70
15	Квартира-студия	6	1	61.03	1	61.03	2.70

16	Квартира-студия	6	1	59.90	1	59.90	2.70
17	Квартира-студия	7	1	67.24	1	67.24	2.70
18	Квартира-студия	7	1	56.75	1	56.75	2.70
19	Квартира-студия	7	1	75.79	1	75.79	2.70
20	Квартира-студия	7	1	78.09	1	78.09	2.70
21	Квартира-студия	7	1	61.03	1	61.03	2.70
22	Квартира-студия	7	1	59.90	1	59.90	2.70
23	Квартира-студия	8	1	67.24	1	67.24	2.70
24	Квартира-студия	8	1	56.75	1	56.75	2.70
25	Квартира-студия	8	1	75.79	1	75.79	2.70
26	Квартира-студия	8	1	78.09	1	78.09	2.70
27	Квартира-студия	8	1	61.03	1	61.03	2.70
28	Квартира-студия	8	1	59.90	1	59.90	2.70
29	Квартира-студия	9	1	67.24	1	67.24	2.70
30	Квартира-студия	9	1	56.75	1	56.75	2.70
31	Квартира-студия	9	1	75.79	1	75.79	2.70
32	Квартира-студия	9	1	78.09	1	78.09	2.70
33	Квартира-студия	9	1	61.03	1	61.03	2.70
34	Квартира-студия	9	1	59.90	1	59.90	2.70
35	Квартира-студия	10	1	67.24	1	67.24	2.70
36	Квартира-студия	10	1	56.75	1	56.75	2.70
37	Квартира-студия	10	1	75.79	1	75.79	2.70
38	Квартира-студия	10	1	78.09	1	78.09	2.70
39	Квартира-студия	10	1	61.03	1	61.03	2.70
40	Квартира-студия	10	1	59.90	1	59.90	2.70

41	Квартира-студия	11	1	67.24	1	67.24	2.70
42	Квартира-студия	11	1	56.75	1	56.75	2.70
43	Квартира-студия	11	1	75.79	1	75.79	2.70
44	Квартира-студия	11	1	78.09	1	78.09	2.70
45	Квартира-студия	11	1	61.03	1	61.03	2.70
46	Квартира-студия	11	1	59.90	1	59.90	2.70
47	Квартира-студия	12	1	67.24	1	67.24	2.70
48	Квартира-студия	12	1	56.75	1	56.75	2.70
49	Квартира-студия	12	1	75.79	1	75.79	2.70
50	Квартира-студия	12	1	78.09	1	78.09	2.70
51	Квартира-студия	12	1	61.03	1	61.03	2.70
52	Квартира-студия	12	1	59.90	1	59.90	2.70
53	Квартира-студия	13	1	67.24	1	67.24	2.70
54	Квартира-студия	13	1	56.75	1	56.75	2.70
55	Квартира-студия	13	1	75.79	1	75.79	2.70
56	Квартира-студия	13	1	78.09	1	78.09	2.70
57	Квартира-студия	13	1	61.03	1	61.03	2.70
58	Квартира-студия	13	1	59.90	1	59.90	2.70
59	Квартира-студия	14	1	67.24	1	67.24	2.70
60	Квартира-студия	14	1	56.75	1	56.75	2.70
61	Квартира-студия	14	1	75.79	1	75.79	2.70
62	Квартира-студия	14	1	78.09	1	78.09	2.70
63	Квартира-студия	14	1	61.03	1	61.03	2.70
64	Квартира-студия	14	1	59.90	1	59.90	2.70
65	Квартира-студия	15	1	67.24	1	67.24	2.70

66	Квартира-студия	15	1	56.75	1	56.75	2.70
67	Квартира-студия	15	1	75.79	1	75.79	2.70
68	Квартира-студия	15	1	78.09	1	78.09	2.70
69	Квартира-студия	15	1	61.03	1	61.03	2.70
70	Квартира-студия	15	1	59.90	1	59.90	2.70
71	Квартира-студия	16	1	66.90	1	66.90	2.70
72	Квартира-студия	16	1	56.75	1	56.75	2.70
73	Квартира-студия	16	1	75.34	1	75.34	2.70
74	Квартира-студия	16	1	77.75	1	77.75	2.70
75	Квартира-студия	16	1	61.03	1	61.03	2.70
76	Квартира-студия	16	1	59.67	1	59.67	2.70
77	Квартира-студия	17	1	66.90	1	66.90	2.70
78	Квартира-студия	17	1	56.75	1	56.75	2.70
79	Квартира-студия	17	1	75.34	1	75.34	2.70
80	Квартира-студия	17	1	77.75	1	77.75	2.70
81	Квартира-студия	17	1	61.03	1	61.03	2.70
82	Квартира-студия	17	1	59.67	1	59.67	2.70
83	Квартира-студия	18	1	66.90	1	66.90	2.70
84	Квартира-студия	18	1	56.75	1	56.75	2.70
85	Квартира-студия	18	1	75.34	1	75.34	2.70
86	Квартира-студия	18	1	77.75	1	77.75	2.70
87	Квартира-студия	18	1	61.03	1	61.03	2.70
88	Квартира-студия	18	1	59.67	1	59.67	2.70
89	Квартира-студия	19	1	66.90	1	66.90	2.70
90	Квартира-студия	19	1	56.75	1	56.75	2.70

91	Квартира-студия	19	1	75.34	1	75.34	2.70
92	Квартира-студия	19	1	77.75	1	77.75	2.70
93	Квартира-студия	19	1	61.03	1	61.03	2.70
94	Квартира-студия	19	1	59.67	1	59.67	2.70
95	Квартира-студия	20	1	66.90	1	66.90	2.70
96	Квартира-студия	20	1	56.75	1	56.75	2.70
97	Квартира-студия	20	1	75.34	1	75.34	2.70
98	Квартира-студия	20	1	77.75	1	77.75	2.70
99	Квартира-студия	20	1	61.03	1	61.03	2.70
100	Квартира-студия	20	1	59.67	1	59.67	2.70
101	Квартира-студия	21	1	66.90	1	66.90	2.70
102	Квартира-студия	21	1	56.75	1	56.75	2.70
103	Квартира-студия	21	1	75.34	1	75.34	2.70
104	Квартира-студия	21	1	77.75	1	77.75	2.70
105	Квартира-студия	21	1	61.03	1	61.03	2.70
106	Квартира-студия	21	1	59.67	1	59.67	2.70
107	Квартира-студия	22	1	66.90	1	66.90	2.70
108	Квартира-студия	22	1	56.75	1	56.75	2.70
109	Квартира-студия	22	1	75.34	1	75.34	2.70
110	Квартира-студия	22	1	77.75	1	77.75	2.70
111	Квартира-студия	22	1	61.03	1	61.03	2.70
112	Квартира-студия	22	1	59.67	1	59.67	2.70
113	Квартира-студия	23	1	66.90	1	66.90	2.70
114	Квартира-студия	23	1	56.75	1	56.75	2.70
115	Квартира-студия	23	1	75.34	1	75.34	2.70

116	Квартира-студия	23	1	77.75	1	77.75	2.70
117	Квартира-студия	23	1	61.03	1	61.03	2.70
118	Квартира-студия	23	1	59.67	1	59.67	2.70
119	Квартира-студия	24	1	66.90	1	66.90	2.70
120	Квартира-студия	24	1	56.75	1	56.75	2.70
121	Квартира-студия	24	1	75.34	1	75.34	2.70
122	Квартира-студия	24	1	77.75	1	77.75	2.70
123	Квартира-студия	24	1	61.03	1	61.03	2.70
124	Квартира-студия	24	1	59.67	1	59.67	2.70
125	Квартира-студия	25	1	66.90	1	66.90	2.70
126	Квартира-студия	25	1	56.75	1	56.75	2.70
127	Квартира-студия	25	1	75.34	1	75.34	2.70
128	Квартира-студия	25	1	77.75	1	77.75	2.70
129	Квартира-студия	25	1	61.03	1	61.03	2.70
130	Квартира-студия	25	1	59.67	1	59.67	2.70
131	Квартира-студия	4	2	77.38	1	77.38	2.70
132	Квартира-студия	4	2	56.24	1	56.24	2.70
133	Квартира-студия	4	2	75.04	1	75.04	2.70
134	Квартира-студия	4	2	59.79	1	59.79	2.70
135	Квартира-студия	5	2	77.25	1	77.25	2.70
136	Квартира-студия	5	2	56.24	1	56.24	2.70
137	Квартира-студия	5	2	74.24	1	74.24	2.70
138	Квартира-студия	5	2	59.79	1	59.79	2.70
139	Квартира-студия	5	2	61.05	1	61.05	2.70
140	Квартира-студия	5	2	78.08	1	78.08	2.70

141	Квартира-студия	6	2	77.25	1	77.25	2.70
142	Квартира-студия	6	2	56.24	1	56.24	2.70
143	Квартира-студия	6	2	74.24	1	74.24	2.70
144	Квартира-студия	6	2	59.79	1	59.79	2.70
145	Квартира-студия	6	2	61.05	1	61.05	2.70
146	Квартира-студия	6	2	78.08	1	78.08	2.70
147	Квартира-студия	7	2	77.25	1	77.25	2.70
148	Квартира-студия	7	2	56.24	1	56.24	2.70
149	Квартира-студия	7	2	74.24	1	74.24	2.70
150	Квартира-студия	7	2	59.79	1	59.79	2.70
151	Квартира-студия	7	2	61.05	1	61.05	2.70
152	Квартира-студия	7	2	78.08	1	78.08	2.70
153	Квартира-студия	8	2	77.25	1	77.25	2.70
154	Квартира-студия	8	2	56.24	1	56.24	2.70
155	Квартира-студия	8	2	74.24	1	74.24	2.70
156	Квартира-студия	8	2	59.79	1	59.79	2.70
157	Квартира-студия	8	2	61.05	1	61.05	2.70
158	Квартира-студия	8	2	78.08	1	78.08	2.70
159	Квартира-студия	9	2	77.25	1	77.25	2.70
160	Квартира-студия	9	2	56.24	1	56.24	2.70
161	Квартира-студия	9	2	74.24	1	74.24	2.70
162	Квартира-студия	9	2	59.79	1	59.79	2.70
163	Квартира-студия	9	2	61.05	1	61.05	2.70
164	Квартира-студия	9	2	78.08	1	78.08	2.70
165	Квартира-студия	10	2	77.25	1	77.25	2.70

166	Квартира-студия	10	2	56.24	1	56.24	2.70
167	Квартира-студия	10	2	74.24	1	74.24	2.70
168	Квартира-студия	10	2	59.79	1	59.79	2.70
169	Квартира-студия	10	2	61.05	1	61.05	2.70
170	Квартира-студия	10	2	78.08	1	78.08	2.70
171	Квартира-студия	11	2	77.25	1	77.25	2.70
172	Квартира-студия	11	2	56.24	1	56.24	2.70
173	Квартира-студия	11	2	74.24	1	74.24	2.70
174	Квартира-студия	11	2	59.79	1	59.79	2.70
175	Квартира-студия	11	2	61.05	1	61.05	2.70
176	Квартира-студия	11	2	78.08	1	78.08	2.70
177	Квартира-студия	12	2	77.25	1	77.25	2.70
178	Квартира-студия	12	2	56.24	1	56.24	2.70
179	Квартира-студия	12	2	74.24	1	74.24	2.70
180	Квартира-студия	12	2	59.79	1	59.79	2.70
181	Квартира-студия	12	2	61.05	1	61.05	2.70
182	Квартира-студия	12	2	78.08	1	78.08	2.70
183	Квартира-студия	13	2	77.25	1	77.25	2.70
184	Квартира-студия	13	2	56.24	1	56.24	2.70
185	Квартира-студия	13	2	74.24	1	74.24	2.70
186	Квартира-студия	13	2	59.79	1	59.79	2.70
187	Квартира-студия	13	2	61.05	1	61.05	2.70
188	Квартира-студия	13	2	78.08	1	78.08	2.70
189	Квартира-студия	14	2	77.25	1	77.25	2.70
190	Квартира-студия	14	2	56.24	1	56.24	2.70

191	Квартира-студия	14	2	74.24	1	74.24	2.70
192	Квартира-студия	14	2	59.79	1	59.79	2.70
193	Квартира-студия	14	2	61.05	1	61.05	2.70
194	Квартира-студия	14	2	78.08	1	78.08	2.70
195	Квартира-студия	15	2	77.25	1	77.25	2.70
196	Квартира-студия	15	2	56.24	1	56.24	2.70
197	Квартира-студия	15	2	74.24	1	74.24	2.70
198	Квартира-студия	15	2	59.79	1	59.79	2.70
199	Квартира-студия	15	2	61.05	1	61.05	2.70
200	Квартира-студия	15	2	78.08	1	78.08	2.70
201	Квартира-студия	16	2	76.80	1	76.80	2.70
202	Квартира-студия	16	2	56.24	1	56.24	2.70
203	Квартира-студия	16	2	73.84	1	73.84	2.70
204	Квартира-студия	16	2	59.57	1	59.57	2.70
205	Квартира-студия	16	2	61.05	1	61.05	2.70
206	Квартира-студия	16	2	77.73	1	77.73	2.70
207	Квартира-студия	17	2	76.80	1	76.80	2.70
208	Квартира-студия	17	2	56.24	1	56.24	2.70
209	Квартира-студия	17	2	73.84	1	73.84	2.70
210	Квартира-студия	17	2	59.57	1	59.57	2.70
211	Квартира-студия	17	2	61.05	1	61.05	2.70
212	Квартира-студия	17	2	77.73	1	77.73	2.70
213	Квартира-студия	18	2	76.80	1	76.80	2.70
214	Квартира-студия	18	2	56.24	1	56.24	2.70
215	Квартира-студия	18	2	73.84	1	73.84	2.70

216	Квартира-студия	18	2	59.57	1	59.57	2.70
217	Квартира-студия	18	2	61.05	1	61.05	2.70
218	Квартира-студия	18	2	77.73	1	77.73	2.70
219	Квартира-студия	19	2	76.80	1	76.80	2.70
220	Квартира-студия	19	2	56.24	1	56.24	2.70
221	Квартира-студия	19	2	73.84	1	73.84	2.70
222	Квартира-студия	19	2	59.57	1	59.57	2.70
223	Квартира-студия	19	2	61.05	1	61.05	2.70
224	Квартира-студия	19	2	77.73	1	77.73	2.70
225	Квартира-студия	20	2	76.80	1	76.80	2.70
226	Квартира-студия	20	2	56.24	1	56.24	2.70
227	Квартира-студия	20	2	73.84	1	73.84	2.70
228	Квартира-студия	20	2	59.57	1	59.57	2.70
229	Квартира-студия	20	2	61.05	1	61.05	2.70
230	Квартира-студия	20	2	77.73	1	77.73	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
П1	Машино-место	1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П2	Машино-место	1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П3	Машино-место	1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П4	Машино-место	1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П5	Машино-место	1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П6	Машино-место	1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П7	Машино-место	1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П8	Машино-место	1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П9	Машино-место	1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П10	Машино-место	1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П11	Машино-место	1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П12	Машино-место	1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П13	Машино-место	1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	

П14	Машино-место	1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П15	Машино-место	1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П16	Машино-место	1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П17	Машино-место	1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П18	Машино-место	1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П19	Машино-место	1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П20	Машино-место	1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П21	Машино-место	1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П22	Машино-место	1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П23	Машино-место	1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П24	Машино-место	1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П25	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Автостоянка	13.25	Машино-место МГН	13.25	
П26	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Автостоянка	13.25	Машино-место МГН	13.25	
П27	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Автостоянка	13.25	Машино-место МГН	13.25	
П28	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Автостоянка	13.25	Машино-место МГН	13.25	
П29	Машино-место	1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П30	Машино-место	1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П31	Машино-место	1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П32	Машино-место	1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П33	Машино-место	1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П34	Машино-место	1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П35	Машино-место	1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П36	Машино-место	1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	

П37	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Автостоянка	13.25	Машино-место МГН	13.25	
П38	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Автостоянка	13.25	Машино-место МГН	13.25	
П39	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Автостоянка	13.25	Машино-место МГН	13.25	
П40	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Автостоянка	13.25	Машино-место МГН	13.25	
П41	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Автостоянка	13.25	Машино-место МГН	13.25	
П42	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Автостоянка	13.25	Машино-место МГН	13.25	
1	Кладовая	1	Автостоянка	9.42	Помещение хранения автомобильных шин	9.42	
1	Кладовая	1	1	5.63	Хозяйственная кладовая	5.63	
2	Кладовая	1	1	11.34	Хозяйственная кладовая	11.34	
3	Кладовая	1	1	4.97	Хозяйственная кладовая	4.97	

4	Кладовая	1	1	7.86	Хозяйственная кладовая	7.86	
5	Кладовая	1	1	5.62	Хозяйственная кладовая	5.62	
6	Кладовая	1	1	7.22	Хозяйственная кладовая	7.22	
7	Кладовая	1	1	6.01	Хозяйственная кладовая	6.01	
8	Кладовая	1	1	6.83	Хозяйственная кладовая	6.83	
9	Кладовая	1	1	6.38	Хозяйственная кладовая	6.38	
10	Кладовая	1	1	6.85	Хозяйственная кладовая	6.85	
11	Кладовая	1	1	6.93	Хозяйственная кладовая	6.93	
12	Кладовая	1	1	8.60	Хозяйственная кладовая	8.60	
13	Кладовая	1	1	6.29	Хозяйственная кладовая	6.29	
14	Кладовая	1	1	9.29	Хозяйственная кладовая	9.29	
15	Кладовая	1	1	9.15	Хозяйственная кладовая	9.15	
16	Кладовая	1	1	11.25	Хозяйственная кладовая	11.25	
17	Кладовая	1	1	7.31	Хозяйственная кладовая	7.31	
18	Кладовая	1	1	7.73	Хозяйственная кладовая	7.73	
54	Кладовая	1	2	9.10	Хозяйственная кладовая	9.10	
55	Кладовая	1	2	5.92	Хозяйственная кладовая	5.92	
56	Кладовая	1	2	6.50	Хозяйственная кладовая	6.50	
57	Кладовая	1	2	6.30	Хозяйственная кладовая	6.30	
58	Кладовая	1	2	7.73	Хозяйственная кладовая	7.73	
59	Кладовая	1	2	9.01	Хозяйственная кладовая	9.01	
60	Кладовая	1	2	10.02	Хозяйственная кладовая	10.02	
61	Кладовая	1	2	5.38	Хозяйственная кладовая	5.38	
62	Кладовая	1	2	5.59	Хозяйственная кладовая	5.59	
63	Кладовая	1	2	8.96	Хозяйственная кладовая	8.96	

64	Кладовая	1	2	5.29	Хозяйственная кладовая	5.29	
65	Кладовая	1	2	5.24	Хозяйственная кладовая	5.24	
66	Кладовая	1	2	4.99	Хозяйственная кладовая	4.99	
67	Кладовая	1	2	5.07	Хозяйственная кладовая	5.07	
68	Кладовая	1	2	5.72	Хозяйственная кладовая	5.72	
69	Кладовая	1	2	6.82	Хозяйственная кладовая	6.82	
70	Кладовая	1	2	5.49	Хозяйственная кладовая	5.49	
71	Кладовая	1	2	6.75	Хозяйственная кладовая	6.75	
72	Кладовая	1	2	5.54	Хозяйственная кладовая	5.54	
73	Кладовая	1	2	6.77	Хозяйственная кладовая	6.77	
74	Кладовая	1	2	6.13	Хозяйственная кладовая	6.13	
75	Кладовая	1	2	7.02	Хозяйственная кладовая	7.02	
76	Кладовая	1	2	9.85	Хозяйственная кладовая	9.85	
77	Кладовая	1	2	12.97	Хозяйственная кладовая	12.97	
78	Кладовая	1	2	5.78	Хозяйственная кладовая	5.78	
79	Кладовая	1	2	5.10	Хозяйственная кладовая	5.10	
80	Кладовая	1	2	6.86	Хозяйственная кладовая	6.86	
81	Кладовая	1	2	5.53	Хозяйственная кладовая	5.53	
82	Кладовая	1	2	5.47	Хозяйственная кладовая	5.47	
83	Кладовая	1	2	5.68	Хозяйственная кладовая	5.68	
84	Кладовая	1	2	4.92	Хозяйственная кладовая	4.92	
85	Кладовая	1	2	6.81	Хозяйственная кладовая	6.81	
86	Кладовая	1	2	5.34	Хозяйственная кладовая	5.34	
87	Кладовая	1	2	5.96	Хозяйственная кладовая	5.96	
88	Кладовая	1	2	9.29	Хозяйственная кладовая	9.29	

П73	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	Автостоянка	13.25	Машино-место МГН	13.25	
П74	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П75	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П76	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П77	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П78	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П79	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П80	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П81	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П82	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П83	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П84	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П85	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П86	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П87	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П88	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	Автостоянка	13.25	Машино-место МГН	13.25	
П89	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	Автостоянка	13.25	Машино-место МГН	13.25	
2	Кладовая	2	Автостоянка	9.42	Помещение хранения автомобильных шин	9.42	
19	Кладовая	2	1	11.34	Хозяйственная кладовая	11.34	
20	Кладовая	2	1	4.97	Хозяйственная кладовая	4.97	
21	Кладовая	2	1	7.86	Хозяйственная кладовая	7.86	
22	Кладовая	2	1	5.62	Хозяйственная кладовая	5.62	
23	Кладовая	2	1	7.22	Хозяйственная кладовая	7.22	

24	Кладовая	2	1	6.01	Хозяйственная кладовая	6.01	
25	Кладовая	2	1	6.83	Хозяйственная кладовая	6.83	
26	Кладовая	2	1	6.38	Хозяйственная кладовая	6.38	
27	Кладовая	2	1	6.85	Хозяйственная кладовая	6.85	
28	Кладовая	2	1	6.93	Хозяйственная кладовая	6.93	
29	Кладовая	2	1	8.60	Хозяйственная кладовая	8.60	
30	Кладовая	2	1	6.29	Хозяйственная кладовая	6.29	
31	Кладовая	2	1	9.29	Хозяйственная кладовая	9.29	
32	Кладовая	2	1	9.15	Хозяйственная кладовая	9.15	
33	Кладовая	2	1	11.25	Хозяйственная кладовая	11.25	
34	Кладовая	2	1	7.31	Хозяйственная кладовая	7.31	
35	Кладовая	2	1	7.73	Хозяйственная кладовая	7.73	
36	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	39.41	Коворкинг	33.49	2.80
					Универсальная уборная	5.92	
37	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	40.01	Коворкинг	34.32	2.80
					Универсальная уборная	5.69	
97	Кладовая	2	2	4.74	Хозяйственная кладовая	4.74	
98	Кладовая	2	2	5.92	Хозяйственная кладовая	5.92	
99	Кладовая	2	2	7.73	Хозяйственная кладовая	7.73	
100	Кладовая	2	2	6.30	Хозяйственная кладовая	6.30	
101	Кладовая	2	2	6.50	Хозяйственная кладовая	6.50	
102	Кладовая	2	2	5.38	Хозяйственная кладовая	5.38	
103	Кладовая	2	2	5.59	Хозяйственная кладовая	5.59	

104	Кладовая	2	2	8.96	Хозяйственная кладовая	8.96	
105	Кладовая	2	2	9.01	Хозяйственная кладовая	9.01	
106	Кладовая	2	2	10.02	Хозяйственная кладовая	10.02	
107	Кладовая	2	2	5.29	Хозяйственная кладовая	5.29	
108	Кладовая	2	2	5.24	Хозяйственная кладовая	5.24	
109	Кладовая	2	2	4.99	Хозяйственная кладовая	4.99	
110	Кладовая	2	2	5.07	Хозяйственная кладовая	5.07	
111	Кладовая	2	2	5.72	Хозяйственная кладовая	5.72	
112	Кладовая	2	2	6.82	Хозяйственная кладовая	6.82	
113	Кладовая	2	2	5.49	Хозяйственная кладовая	5.49	
114	Кладовая	2	2	6.75	Хозяйственная кладовая	6.75	
115	Кладовая	2	2	5.54	Хозяйственная кладовая	5.54	
116	Кладовая	2	2	6.77	Хозяйственная кладовая	6.77	
117	Кладовая	2	2	6.13	Хозяйственная кладовая	6.13	
118	Кладовая	2	2	7.02	Хозяйственная кладовая	7.02	
119	Кладовая	2	2	9.85	Хозяйственная кладовая	9.85	
120	Кладовая	2	2	12.97	Хозяйственная кладовая	12.97	
121	Кладовая	2	2	5.78	Хозяйственная кладовая	5.78	
122	Кладовая	2	2	5.10	Хозяйственная кладовая	5.10	
123	Кладовая	2	2	6.86	Хозяйственная кладовая	6.86	
124	Кладовая	2	2	5.53	Хозяйственная кладовая	5.53	
125	Кладовая	2	2	5.47	Хозяйственная кладовая	5.47	
126	Кладовая	2	2	5.68	Хозяйственная кладовая	5.68	
127	Кладовая	2	2	4.92	Хозяйственная кладовая	4.92	
128	Кладовая	2	2	6.81	Хозяйственная кладовая	6.81	

129	Кладовая	2	2	5.34	Хозяйственная кладовая	5.34	
130	Кладовая	2	2	5.96	Хозяйственная кладовая	5.96	
131	Кладовая	2	2	9.29	Хозяйственная кладовая	9.29	
132	Кладовая	2	2	7.26	Хозяйственная кладовая	7.26	
133	Кладовая	2	2	6.16	Хозяйственная кладовая	6.16	
134	Кладовая	2	2	6.61	Хозяйственная кладовая	6.61	
135	Кладовая	2	2	5.73	Хозяйственная кладовая	5.73	
136	Кладовая	2	2	12.19	Хозяйственная кладовая	12.19	
137	Кладовая	2	2	5.49	Хозяйственная кладовая	5.49	
138	Кладовая	2	2	6.29	Хозяйственная кладовая	6.29	
139	Кладовая	2	2	5.58	Хозяйственная кладовая	5.58	
П90	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П91	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П92	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П93	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П94	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П95	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П96	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П97	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П98	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П99	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П100	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П101	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П102	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П103	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П104	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П105	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П106	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П107	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П108	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П109	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П110	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П111	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П112	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П113	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П114	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П115	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	

П116	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П117	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П118	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П119	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П120	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П121	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П122	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П123	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П124	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П125	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П126	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П127	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П128	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П129	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П130	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П131	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П132	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П133	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П134	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П135	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
3	Кладовая	3	Автостоянка	9.42	Хозяйственная кладовая	9.42	
38	Кладовая	3	1	4.16	Хозяйственная кладовая	4.16	
39	Кладовая	3	1	5.18	Хозяйственная кладовая	5.18	
40	Кладовая	3	1	11.34	Хозяйственная кладовая	11.34	
41	Кладовая	3	1	4.97	Хозяйственная кладовая	4.97	
42	Кладовая	3	1	7.86	Хозяйственная кладовая	7.86	
43	Кладовая	3	1	5.40	Хозяйственная кладовая	5.40	
44	Кладовая	3	1	7.22	Хозяйственная кладовая	7.22	
45	Кладовая	3	1	7.84	Хозяйственная кладовая	7.84	
46	Кладовая	3	1	6.93	Хозяйственная кладовая	6.93	
47	Кладовая	3	1	8.60	Хозяйственная кладовая	8.60	
48	Кладовая	3	1	6.29	Хозяйственная кладовая	6.29	
49	Кладовая	3	1	4.51	Хозяйственная кладовая	4.51	
50	Кладовая	3	1	9.15	Хозяйственная кладовая	9.15	

51	Кладовая	3	1	7.59	Хозяйственная кладовая	7.59	
52	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	58.27	Коворкинг	51.29	2.80
					Универсальная уборная	6.98	
53	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	61.37	Коворкинг	55.26	2.80
					Универсальная уборная	6.11	
140	Кладовая	3	2	9.10	Хозяйственная кладовая	9.10	
141	Кладовая	3	2	5.14	Хозяйственная кладовая	5.14	
142	Кладовая	3	2	5.72	Хозяйственная кладовая	5.72	
143	Кладовая	3	2	6.82	Хозяйственная кладовая	6.82	
144	Кладовая	3	2	5.26	Хозяйственная кладовая	5.26	
145	Кладовая	3	2	6.75	Хозяйственная кладовая	6.75	
146	Кладовая	3	2	5.32	Хозяйственная кладовая	5.32	
147	Кладовая	3	2	6.78	Хозяйственная кладовая	6.78	
148	Кладовая	3	2	6.01	Хозяйственная кладовая	6.01	
149	Кладовая	3	2	6.96	Хозяйственная кладовая	6.96	
150	Кладовая	3	2	9.85	Хозяйственная кладовая	9.85	
151	Кладовая	3	2	12.97	Хозяйственная кладовая	12.97	
152	Кладовая	3	2	5.78	Хозяйственная кладовая	5.78	
153	Кладовая	3	2	5.10	Хозяйственная кладовая	5.10	
154	Кладовая	3	2	6.86	Хозяйственная кладовая	6.86	
155	Кладовая	3	2	5.54	Хозяйственная кладовая	5.54	
156	Кладовая	3	2	5.48	Хозяйственная кладовая	5.48	
157	Кладовая	3	2	5.69	Хозяйственная кладовая	5.69	

158	Кладовая	3	2	4.90	Хозяйственная кладовая	4.90	
159	Кладовая	3	2	6.80	Хозяйственная кладовая	6.80	
160	Кладовая	3	2	5.34	Хозяйственная кладовая	5.34	
161	Кладовая	3	2	5.96	Хозяйственная кладовая	5.96	
162	Кладовая	3	2	9.29	Хозяйственная кладовая	9.29	
163	Кладовая	3	2	7.43	Хозяйственная кладовая	7.43	
164	Кладовая	3	2	5.46	Хозяйственная кладовая	5.46	
165	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	46.26	Коворкинг	40.57	2.80
					Универсальная уборная	5.69	
166	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	2	53.99	Коворкинг	48.14	2.80
					Универсальная уборная	5.85	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Лестничная клетка (Тип НЗ)	1 Подъезд 1 этаж		Общественное	22.20	
2	Тамбур-шлюз 1-го типа	1 Подъезд 1 этаж		Общественное	23.19	
3	Коридор	1 Подъезд 1 этаж		Общественное	48.49	
4	Лифтовый холл	1 Подъезд 1 этаж		Общественное	5.88	
5	Тамбур-шлюз 1-го типа	1 Подъезд 1 этаж		Общественное	5.57	
6	Лестничная клетка (Тип НЗ)	1 Подъезд 1 этаж		Общественное	17.97	
7	Тамбур-шлюз 1-го типа	1 Подъезд 1 этаж		Общественное	9.98	
8	Коридор	1 Подъезд 1 этаж		Общественное	4.80	
9	Коридор	1 Подъезд 1 этаж		Общественное	4.80	
10	Коридор	1 Подъезд 1 этаж		Общественное	5.93	
11	Коридор	1 Подъезд 1 этаж		Общественное	5.24	
12	Подсобное помещение	1 Подъезд 1 этаж		Общественное	6.95	
13	Лифтовый холл	1 Подъезд 1 этаж		Общественное	5.82	
14	Подсобное помещение	1 Подъезд 1 этаж		Общественное	7.15	
15	Насосная станция	1 Подъезд 1 этаж		Техническое	33.66	

16	Тепловой пункт	1 Подъезд 1 этаж	Техническое	76.10
17	Помещение автостоянки на 28 машиномест	Автостоянка 1 этаж	Общественное	916.87
18	Помещение автостоянки на 14 машиномест	Автостоянка 1 этаж	Общественное	402.82
20	Венткамера	Автостоянка 1 этаж	Техническое	28.54
21	Тамбур-шлюз 1-го типа	2 Подъезд 1 этаж	Общественное	17.74
22	Лестничная клетка (Тип НЗ)	2 Подъезд 1 этаж	Общественное	16.24
23	Коридор	2 Подъезд 1 этаж	Общественное	63.18
24	Лифтовый холл	2 Подъезд 1 этаж	Общественное	5.88
25	Тамбур-шлюз 1-го типа	2 Подъезд 1 этаж	Общественное	4.76
26	Лестничная клетка (Тип НЗ)	2 Подъезд 1 этаж	Общественное	15.23
27	Коридор	2 Подъезд 1 этаж	Общественное	4.75
28	Коридор	2 Подъезд 1 этаж	Общественное	4.59
29	Коридор	2 Подъезд 1 этаж	Общественное	9.35
30	Коридор	2 Подъезд 1 этаж	Общественное	18.43
31	Коридор	2 Подъезд 1 этаж	Общественное	4.75
32	Коридор	2 Подъезд 1 этаж	Общественное	4.75
33	Коридор	2 Подъезд 1 этаж	Общественное	11.66
34	Коридор	2 Подъезд 1 этаж	Общественное	5.04
35	Венткамера	2 Подъезд 1 этаж	Техническое	4.74
36	Венткамера	2 Подъезд 1 этаж	Техническое	44.42
37	Лестничная клетка (Тип НЗ)	1 Подъезд 2 этаж	Общественное	22.20
38	Тамбур-шлюз 1-го типа	1 Подъезд 2 этаж	Общественное	23.19
39	Коридор	1 Подъезд 2 этаж	Общественное	43.94
40	Лифтовый холл	1 Подъезд 2 этаж	Общественное	5.88
41	Тамбур-шлюз 1-го типа	1 Подъезд 2 этаж	Общественное	5.57
42	Лестничная клетка (Тип НЗ)	1 Подъезд 2 этаж	Общественное	17.97
43	Тамбур-шлюз 1-го типа	1 Подъезд 2 этаж	Общественное	9.97
44	Коридор	1 Подъезд 2 этаж	Общественное	4.80
45	Коридор	1 Подъезд 2 этаж	Общественное	4.80
46	Коридор	1 Подъезд 2 этаж	Общественное	5.93
47	Венткамера	1 Подъезд 2 этаж	Общественное	3.93
48	Коридор	1 Подъезд 2 этаж	Общественное	5.24
49	Подсобное помещение	1 Подъезд 2 этаж	Общественное	6.95
50	Лифтовый холл	1 Подъезд 2 этаж	Общественное	5.82
51	Подсобное помещение	1 Подъезд 2 этаж	Общественное	7.15
52	Электрощитовая	1 Подъезд 2 этаж	Общественное	42.96
53	Помещение автостоянки на 32 машиноместа	Автостоянка 2 этаж	Общественное	900.03
54	Помещение автостоянки на 15 машиномест	Автостоянка 2 этаж	Общественное	432.96
55	Тамбур-шлюз 1-го типа	2 Подъезд 2 этаж	Общественное	17.74
56	Лестничная клетка (Тип НЗ)	2 Подъезд 2 этаж	Общественное	16.24
57	Коридор	2 Подъезд 2 этаж	Общественное	63.18
58	Лифтовый холл	2 Подъезд 2 этаж	Общественное	5.88
59	Тамбур-шлюз 1-го типа	2 Подъезд 2 этаж	Общественное	4.76

60	Лестничная клетка (Тип НЗ)	2 Подъезд 2 этаж	Общественное	15.51
61	Коридор	2 Подъезд 2 этаж	Общественное	4.75
62	Коридор	2 Подъезд 2 этаж	Общественное	4.59
63	Коридор	2 Подъезд 2 этаж	Общественное	9.35
64	Коридор	2 Подъезд 2 этаж	Общественное	18.43
65	Коридор	2 Подъезд 2 этаж	Общественное	4.75
66	Коридор	2 Подъезд 2 этаж	Общественное	4.75
67	Коридор	2 Подъезд 2 этаж	Общественное	11.66
68	Коридор	2 Подъезд 2 этаж	Общественное	5.04
69	Тамбур	1 Подъезд 2 этаж	Общественное	14.27
70	Венткамера	1 Подъезд 2 этаж	Техническое	10.82
71	Тамбур	1 Подъезд 2 этаж	Общественное	4.20
72	Тамбур	1 Подъезд 2 этаж	Общественное	13.12
73	Изолированная рампа	Автостоянка 2 этаж	Общественное	44.28
74	Лестничная клетка (Тип НЗ)	1 Подъезд 3 этаж	Общественное	22.20
75	Тамбур-шлюз 1-го типа	1 Подъезд 3 этаж	Общественное	17.19
76	Коридор	1 Подъезд 3 этаж	Общественное	40.28
77	Лифтовый холл	1 Подъезд 3 этаж	Общественное	5.88
78	Тамбур-шлюз 1-го типа	1 Подъезд 3 этаж	Общественное	5.41
79	Лестничная клетка (Тип НЗ)	1 Подъезд 3 этаж	Общественное	17.97
80	Тамбур-шлюз 1-го типа	1 Подъезд 3 этаж	Общественное	9.98
81	Коридор	1 Подъезд 3 этаж	Общественное	4.80
82	Коридор	1 Подъезд 3 этаж	Общественное	5.93
83	Коридор	1 Подъезд 3 этаж	Общественное	8.75
84	Подсобное помещение	1 Подъезд 3 этаж	Общественное	6.95
85	Лифтовый холл	1 Подъезд 3 этаж	Общественное	5.82
86	Подсобное помещение	1 Подъезд 3 этаж	Общественное	7.15
87	Венткамера	1 Подъезд 3 этаж	Техническое	20.64
88	Коридор	1 Подъезд 3 этаж	Общественное	17.77
89	Тамбур	1 Подъезд 3 этаж	Общественное	6.09
90	Помещение автостоянки на 31 машиноместо	Автостоянка 3 этаж	Общественное	867.08
91	Помещение автостоянки на 14 машиномест	Автостоянка 3 этаж	Общественное	393.94
92	Венткамера	Автостоянка 3 этаж	Техническое	29.66
93	Венткамера	Автостоянка 3 этаж	Техническое	30.03
94	Тамбур-шлюз 1-го типа	2 Подъезд 3 этаж	Общественное	17.74
95	Лестничная клетка (Тип НЗ)	2 Подъезд 3 этаж	Общественное	16.24
96	Коридор	2 Подъезд 3 этаж	Общественное	71.15
97	Лифтовый холл	2 Подъезд 3 этаж	Общественное	5.88
98	Тамбур-шлюз 1-го типа	2 Подъезд 3 этаж	Общественное	4.76
99	Лестничная клетка (Тип НЗ)	2 Подъезд 3 этаж	Общественное	15.51
100	Коридор	2 Подъезд 3 этаж	Общественное	4.75
101	Коридор	2 Подъезд 3 этаж	Общественное	4.75
102	Коридор	2 Подъезд 3 этаж	Общественное	9.35
103	Коридор	2 Подъезд 3 этаж	Общественное	18.42
104	Венткамера	2 Подъезд 3 этаж	Техническое	21.38

105	Венткамера	2 Подъезд 3 этаж	Техническое	31.92
106	Электрощитовая	2 Подъезд 3 этаж	Техническое	26.91
107	Насосная станция	2 Подъезд 3 этаж	Техническое	44.63
108	Коридор	2 Подъезд 3 этаж	Общественное	13.56
109	Аппаратная	1 Подъезд 3 этаж	Техническое	19.55
110	Аппаратная	2 Подъезд 3 этаж	Техническое	19.55
111	Венткамера	Автостоянка 2 этаж	Техническое	8.26
112	Изолированная рампа	Автостоянка 2 этаж	Общественное	44.28
113	Помещение консьержа с пожарным постом	На отметке +11,600. Кровля	Общественное	16.75
114	Уборная	На отметке +11,600. Кровля	Общественное	4.21
115	Коридор	1 Подъезд 4 этаж	Общественное	29.18
116	Лифтовый холл	1 Подъезд 4 этаж	Общественное	5.82
117	Лифтовый холл	1 Подъезд 4 этаж	Общественное	5.88
118	Лестничная клетка (Тип Н2)	1 Подъезд 4 этаж	Общественное	18.49
119	Вестибюль	1 Подъезд 4 этаж	Общественное	66.92
120	Тамбур	1 Подъезд 4 этаж	Общественное	16.59
121	Помещение уборной и уборочного инвентаря	1 Подъезд 4 этаж	Общественное	5.13
122	Тамбур	1 Подъезд 4 этаж	Общественное	9.76
123	Лестничная клетка (Тип Н3)	1 Подъезд 4 этаж	Общественное	16.04
124	Коридор	1 Подъезд 5 этаж	Общественное	23.75
125	Коридор	1 Подъезд 5 этаж	Общественное	24.62
126	Лифтовый холл	1 Подъезд 5 этаж	Общественное	5.82
127	Лифтовый холл	1 Подъезд 5 этаж	Общественное	5.88
128	Тамбур-шлюз 1-го типа	1 Подъезд 5 этаж	Общественное	4.59
129	Лестничная клетка (Тип Н2)	1 Подъезд 5 этаж	Общественное	15.40
130	Коридор	1 Подъезд 6 этаж	Общественное	23.75
131	Коридор	1 Подъезд 6 этаж	Общественное	24.62
132	Лифтовый холл	1 Подъезд 6 этаж	Общественное	5.82
133	Лифтовый холл	1 Подъезд 6 этаж	Общественное	5.88
134	Тамбур-шлюз 1-го типа	1 Подъезд 6 этаж	Общественное	4.59
135	Лестничная клетка (Тип Н2)	1 Подъезд 6 этаж	Общественное	15.40
136	Коридор	1 Подъезд 7 этаж	Общественное	23.75
137	Коридор	1 Подъезд 7 этаж	Общественное	24.62
138	Лифтовый холл	1 Подъезд 7 этаж	Общественное	5.82
139	Лифтовый холл	1 Подъезд 7 этаж	Общественное	5.88
140	Тамбур-шлюз 1-го типа	1 Подъезд 7 этаж	Общественное	4.59
141	Лестничная клетка (Тип Н2)	1 Подъезд 7 этаж	Общественное	15.40
142	Коридор	1 Подъезд 8 этаж	Общественное	23.75
143	Коридор	1 Подъезд 8 этаж	Общественное	24.62
144	Лифтовый холл	1 Подъезд 8 этаж	Общественное	5.82
145	Лифтовый холл	1 Подъезд 8 этаж	Общественное	5.88
146	Тамбур-шлюз 1-го типа	1 Подъезд 8 этаж	Общественное	4.59
147	Лестничная клетка (Тип Н2)	1 Подъезд 8 этаж	Общественное	15.40
148	Коридор	1 Подъезд 9 этаж	Общественное	23.75
149	Коридор	1 Подъезд 9 этаж	Общественное	24.62

150	Лифтовый холл	1 Подъезд 9 этаж	Общественное	5.82
151	Лифтовый холл	1 Подъезд 9 этаж	Общественное	5.88
152	Тамбур-шлюз 1-го типа	1 Подъезд 9 этаж	Общественное	4.59
153	Лестничная клетка (Тип Н2)	1 Подъезд 9 этаж	Общественное	15.40
154	Коридор	1 Подъезд 10 этаж	Общественное	23.75
155	Коридор	1 Подъезд 10 этаж	Общественное	24.62
156	Лифтовый холл	1 Подъезд 10 этаж	Общественное	5.82
157	Лифтовый холл	1 Подъезд 10 этаж	Общественное	5.88
158	Тамбур-шлюз 1-го типа	1 Подъезд 10 этаж	Общественное	4.59
159	Лестничная клетка (Тип Н2)	1 Подъезд 10 этаж	Общественное	15.40
160	Коридор	1 Подъезд 11 этаж	Общественное	23.75
161	Коридор	1 Подъезд 11 этаж	Общественное	24.62
162	Лифтовый холл	1 Подъезд 11 этаж	Общественное	5.82
163	Лифтовый холл	1 Подъезд 11 этаж	Общественное	5.88
164	Тамбур-шлюз 1-го типа	1 Подъезд 11 этаж	Общественное	4.59
165	Лестничная клетка (Тип Н2)	1 Подъезд 11 этаж	Общественное	15.40
166	Коридор	1 Подъезд 12 этаж	Общественное	23.75
167	Коридор	1 Подъезд 12 этаж	Общественное	24.62
168	Лифтовый холл	1 Подъезд 12 этаж	Общественное	5.82
169	Лифтовый холл	1 Подъезд 12 этаж	Общественное	5.88
170	Тамбур-шлюз 1-го типа	1 Подъезд 12 этаж	Общественное	4.59
171	Лестничная клетка (Тип Н2)	1 Подъезд 12 этаж	Общественное	15.40
172	Коридор	1 Подъезд 13 этаж	Общественное	23.75
173	Коридор	1 Подъезд 13 этаж	Общественное	24.62
174	Лифтовый холл	1 Подъезд 13 этаж	Общественное	5.82
175	Лифтовый холл	1 Подъезд 13 этаж	Общественное	5.88
176	Тамбур-шлюз 1-го типа	1 Подъезд 13 этаж	Общественное	4.59
177	Лестничная клетка (Тип Н2)	1 Подъезд 13 этаж	Общественное	15.40
178	Коридор	1 Подъезд 14 этаж	Общественное	23.75
179	Коридор	1 Подъезд 14 этаж	Общественное	24.62
180	Лифтовый холл	1 Подъезд 14 этаж	Общественное	5.82
181	Лифтовый холл	1 Подъезд 14 этаж	Общественное	5.88
182	Тамбур-шлюз 1-го типа	1 Подъезд 14 этаж	Общественное	4.59
183	Лестничная клетка (Тип Н2)	1 Подъезд 14 этаж	Общественное	15.40
184	Коридор	1 Подъезд 15 этаж	Общественное	23.75
185	Коридор	1 Подъезд 15 этаж	Общественное	24.62
186	Лифтовый холл	1 Подъезд 15 этаж	Общественное	5.82
187	Лифтовый холл	1 Подъезд 15 этаж	Общественное	5.88
188	Тамбур-шлюз 1-го типа	1 Подъезд 15 этаж	Общественное	4.59
189	Лестничная клетка (Тип Н2)	1 Подъезд 15 этаж	Общественное	15.40
190	Коридор	1 Подъезд 16 этаж	Общественное	23.75
191	Коридор	1 Подъезд 16 этаж	Общественное	24.62
192	Лифтовый холл	1 Подъезд 16 этаж	Общественное	5.82
193	Лифтовый холл	1 Подъезд 16 этаж	Общественное	5.88
194	Тамбур-шлюз 1-го типа	1 Подъезд 16 этаж	Общественное	4.59
195	Лестничная клетка (Тип Н2)	1 Подъезд 16 этаж	Общественное	15.40

196	Коридор	1 Подъезд 17 этаж	Общественное	23.75
197	Коридор	1 Подъезд 17 этаж	Общественное	24.62
198	Лифтовый холл	1 Подъезд 17 этаж	Общественное	5.82
199	Лифтовый холл	1 Подъезд 17 этаж	Общественное	5.88
200	Тамбур-шлюз 1-го типа	1 Подъезд 17 этаж	Общественное	4.59
201	Лестничная клетка (Тип Н2)	1 Подъезд 17 этаж	Общественное	15.40
202	Коридор	1 Подъезд 18 этаж	Общественное	23.75
203	Коридор	1 Подъезд 18 этаж	Общественное	24.62
204	Лифтовый холл	1 Подъезд 18 этаж	Общественное	5.82
205	Лифтовый холл	1 Подъезд 18 этаж	Общественное	5.88
206	Тамбур-шлюз 1-го типа	1 Подъезд 18 этаж	Общественное	4.59
207	Лестничная клетка (Тип Н2)	1 Подъезд 18 этаж	Общественное	15.40
208	Коридор	1 Подъезд 19 этаж	Общественное	23.75
209	Коридор	1 Подъезд 19 этаж	Общественное	24.62
210	Лифтовый холл	1 Подъезд 19 этаж	Общественное	5.82
211	Лифтовый холл	1 Подъезд 19 этаж	Общественное	5.88
212	Тамбур-шлюз 1-го типа	1 Подъезд 19 этаж	Общественное	4.59
213	Лестничная клетка (Тип Н2)	1 Подъезд 19 этаж	Общественное	15.40
214	Коридор	1 Подъезд 20 этаж	Общественное	23.75
215	Коридор	1 Подъезд 20 этаж	Общественное	24.62
216	Лифтовый холл	1 Подъезд 20 этаж	Общественное	5.82
217	Лифтовый холл	1 Подъезд 20 этаж	Общественное	5.88
218	Тамбур-шлюз 1-го типа	1 Подъезд 20 этаж	Общественное	4.59
219	Лестничная клетка (Тип Н2)	1 Подъезд 20 этаж	Общественное	15.40
220	Коридор	1 Подъезд 21 этаж	Общественное	23.75
221	Коридор	1 Подъезд 21 этаж	Общественное	24.62
222	Лифтовый холл	1 Подъезд 21 этаж	Общественное	5.82
223	Лифтовый холл	1 Подъезд 21 этаж	Общественное	5.88
224	Тамбур-шлюз 1-го типа	1 Подъезд 21 этаж	Общественное	4.59
225	Лестничная клетка (Тип Н2)	1 Подъезд 21 этаж	Общественное	15.40
226	Коридор	1 Подъезд 22 этаж	Общественное	23.75
227	Коридор	1 Подъезд 22 этаж	Общественное	24.62
228	Лифтовый холл	1 Подъезд 22 этаж	Общественное	5.82
229	Лифтовый холл	1 Подъезд 22 этаж	Общественное	5.88
230	Тамбур-шлюз 1-го типа	1 Подъезд 22 этаж	Общественное	4.59
231	Лестничная клетка (Тип Н2)	1 Подъезд 22 этаж	Общественное	15.40
232	Коридор	1 Подъезд 23 этаж	Общественное	23.75
233	Коридор	1 Подъезд 23 этаж	Общественное	24.62
234	Лифтовый холл	1 Подъезд 23 этаж	Общественное	5.82
235	Лифтовый холл	1 Подъезд 23 этаж	Общественное	5.88
236	Тамбур-шлюз 1-го типа	1 Подъезд 23 этаж	Общественное	4.59
237	Лестничная клетка (Тип Н2)	1 Подъезд 23 этаж	Общественное	15.40
238	Коридор	1 Подъезд 24 этаж	Общественное	23.75
239	Коридор	1 Подъезд 24 этаж	Общественное	24.62
240	Лифтовый холл	1 Подъезд 24 этаж	Общественное	5.82
241	Лифтовый холл	1 Подъезд 24 этаж	Общественное	5.88

242	Тамбур-шлюз 1-го типа	1 Подъезд 24 этаж	Общественное	4.59
243	Лестничная клетка (Тип Н2)	1 Подъезд 24 этаж	Общественное	15.40
244	Коридор	1 Подъезд 25 этаж	Общественное	23.75
245	Коридор	1 Подъезд 25 этаж	Общественное	24.62
246	Лифтовый холл	1 Подъезд 25 этаж	Общественное	5.82
247	Лифтовый холл	1 Подъезд 25 этаж	Общественное	5.88
248	Тамбур-шлюз 1-го типа	1 Подъезд 25 этаж	Общественное	4.59
249	Лестничная клетка (Тип Н2)	1 Подъезд 25 этаж	Общественное	15.40
250	Машинное отделение	1 Подъезд Кровля	Техническое	11.84
251	Машинное отделение	1 Подъезд Кровля	Техническое	17.92
252	Тамбур	1 Подъезд Кровля	Общественное	4.59
253	Лестничная клетка (Тип Н2)	1 Подъезд Кровля	Общественное	15.40
254	Коридор	2 Подъезд 4 этаж	Общественное	29.96
255	Лестничная клетка (Тип Н2)	2 Подъезд 4 этаж	Общественное	15.58
256	Лифтовый холл	2 Подъезд 4 этаж	Общественное	5.88
257	Лифтовый холл	2 Подъезд 4 этаж	Общественное	5.82
258	Тамбур	2 Подъезд 4 этаж	Общественное	9.65
	Вестибюль	2 Подъезд 4 этаж	Общественное	66.55
	Тамбур	2 Подъезд 4 этаж	Общественное	16.44
259	Помещение уборной и уборочного инвентаря	2 Подъезд 4 этаж	Общественное	5.41
260	Лестничная клетка (Тип Н3)	2 Подъезд 4 этаж	Общественное	12.49
261	Коридор	2 Подъезд 5 этаж	Общественное	24.25
262	Коридор	2 Подъезд 5 этаж	Общественное	24.54
263	Лестничная клетка (Тип Н2)	2 Подъезд 5 этаж	Общественное	15.40
264	Тамбур-шлюз 1-го типа	2 Подъезд 5 этаж	Общественное	4.59
265	Лифтовый холл	2 Подъезд 5 этаж	Общественное	5.88
266	Лифтовый холл	2 Подъезд 5 этаж	Общественное	5.82
267	Коридор	2 Подъезд 6 этаж	Общественное	24.25
268	Коридор	2 Подъезд 6 этаж	Общественное	24.54
269	Лестничная клетка (Тип Н2)	2 Подъезд 6 этаж	Общественное	15.40
270	Тамбур-шлюз 1-го типа	2 Подъезд 6 этаж	Общественное	4.59
271	Лифтовый холл	2 Подъезд 6 этаж	Общественное	5.88
272	Лифтовый холл	2 Подъезд 6 этаж	Общественное	5.82
273	Коридор	2 Подъезд 7 этаж	Общественное	24.25
274	Коридор	2 Подъезд 7 этаж	Общественное	24.54
275	Лестничная клетка (Тип Н2)	2 Подъезд 7 этаж	Общественное	15.40
276	Тамбур-шлюз 1-го типа	2 Подъезд 7 этаж	Общественное	4.59
277	Лифтовый холл	2 Подъезд 7 этаж	Общественное	5.88
278	Лифтовый холл	2 Подъезд 7 этаж	Общественное	5.82
279	Коридор	2 Подъезд 8 этаж	Общественное	24.25
280	Коридор	2 Подъезд 8 этаж	Общественное	24.54
281	Лестничная клетка (Тип Н2)	2 Подъезд 8 этаж	Общественное	15.40
282	Тамбур-шлюз 1-го типа	2 Подъезд 8 этаж	Общественное	4.59
283	Лифтовый холл	2 Подъезд 8 этаж	Общественное	5.88
284	Лифтовый холл	2 Подъезд 8 этаж	Общественное	5.82

	Лифтовый холл	2 Подъезд 16 этаж	Общественное	5.88
	Лифтовый холл	2 Подъезд 16 этаж	Общественное	5.82
	Коридор	2 Подъезд 17 этаж	Общественное	24.25
	Коридор	2 Подъезд 17 этаж	Общественное	24.54
	Лестничная клетка (Тип Н2)	2 Подъезд 17 этаж	Общественное	15.40
	Тамбур-шлюз 1-го типа	2 Подъезд 17 этаж	Общественное	4.59
	Лифтовый холл	2 Подъезд 17 этаж	Общественное	5.88
	Лифтовый холл	2 Подъезд 17 этаж	Общественное	5.82
	Коридор	2 Подъезд 18 этаж	Общественное	24.25
	Коридор	2 Подъезд 18 этаж	Общественное	24.54
	Лестничная клетка (Тип Н2)	2 Подъезд 18 этаж	Общественное	15.40
	Тамбур-шлюз 1-го типа	2 Подъезд 18 этаж	Общественное	4.59
	Лифтовый холл	2 Подъезд 18 этаж	Общественное	5.88
	Лифтовый холл	2 Подъезд 18 этаж	Общественное	5.82
	Коридор	2 Подъезд 19 этаж	Общественное	24.25
	Коридор	2 Подъезд 19 этаж	Общественное	24.54
	Лестничная клетка (Тип Н2)	2 Подъезд 19 этаж	Общественное	15.40
	Тамбур-шлюз 1-го типа	2 Подъезд 19 этаж	Общественное	4.59
	Лифтовый холл	2 Подъезд 19 этаж	Общественное	5.88
	Лифтовый холл	2 Подъезд 19 этаж	Общественное	5.82
	Коридор	2 Подъезд 20 этаж	Общественное	24.25
	Коридор	2 Подъезд 20 этаж	Общественное	24.54
	Лестничная клетка (Тип Н2)	2 Подъезд 20 этаж	Общественное	15.40
	Тамбур-шлюз 1-го типа	2 Подъезд 20 этаж	Общественное	4.59
	Лифтовый холл	2 Подъезд 20 этаж	Общественное	5.88
	Лифтовый холл	2 Подъезд 20 этаж	Общественное	5.82
	Лестничная клетка (Тип Н2)	2 Подъезд Кровля	Общественное	529.37
	Тамбур	2 Подъезд Кровля	Общественное	4.59
	Машинное отделение	2 Подъезд Кровля	Техническое	17.92
	Машинное отделение	2 Подъезд Кровля	Техническое	11.84

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Жилой корпус	Лифты	Вертикальный транспорт
2	Жилой корпус	ВРУ	Электроснабжение
3	Жилой корпус	Светильники в подъезде, на лестничных площадках, кровле	Освещение
4	Жилой корпуса, автостоянка	Система холодного хозяйственно – питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Жилой корпуса, автостоянка	Система водоотведения	Хозяйственно - бытовая канализация, ливневая канализация

6	Жилой корпуса, автостоянка	Система теплоснабжения	Теплоснабжение
7	Жилой корпуса, автостоянка	Система волоконно – оптической распределительной сети	Связь
8	Жилой корпуса, автостоянка	Приточно – вытяжная система вентиляции с естественным и механическим побуждением	Вентиляция
9	Жилой корпуса, автостоянка	Система пожарной сигнализации (СПС)	Пожарная сигнализация
10	Жилой корпуса, автостоянка	Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре	Пожарная сигнализация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 474 987 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:030018:16774
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810300580020378
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077

		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 10 119 231 000,03 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 406 937 154,43 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 9 712 293 845,60 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2028

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

1009984856336312182257889041830192401878

Владелец: **Строкин Андрей Николаевич, Строкин
Андрей Николаевич**

Действителен: с 07.09.2023 по 28.04.2038