

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика

ответственностью «ЗАПАД»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

432026, г. Ульяновск,

юридических лиц), его почтовый индекс

Московское шоссе, 17

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 03.08.2016

№ 73-73-128-2016

I. Администрация города Ульяновска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности** объекта,

многоквартирного жилого дома № 53 в третьем квартале малоэтажной застройки жилого
(наименование объекта (этапа)

микрорайона «Запад-1» в Засвияжском районе г. Ульяновска
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Ульяновск, Засвияжский район, третий квартал малоэтажной застройки жилого

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

микрорайона «Запад-1»

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: **73:19:073201:5643**

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **73304000-149**, дата выдачи **27.03.2015**, орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация города Ульяновска**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	6 838,93	6 890,0

в том числе надземной части	куб. м	5 757,03	5 789,0
Общая площадь	кв. м	1 913,65	1 863,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
Строительный объем – всего	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
2.2.1. Многоквартирный жилой дом № 53			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и terraces)	кв. м	-	1 613,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	195,6
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-

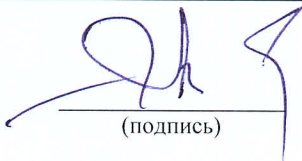
Количество секций	секций	-	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	36	36/1613,7
1-комнатные	шт./кв. м	-	18/626,1
2-комнатные	шт./кв. м	-	15/767,4
3-комнатные	шт./кв. м	-	3/220,2
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1 667,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	система водоснабжения (централизованная) система водоотведения (централизованная) система электроснабжения, система газоснабжения
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	свайный фундамент, ростверки – монолитные бетонные
Материалы стен		-	сборные железобетонные панели
Материалы перекрытий		-	плиты железобетонные толщ. 220 мм
Материалы кровли		-	наплавляемая рулонная с внутренним водостоком
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-

Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели	шт.	-	-
Количество этажей в том числе подземных		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	36,587	36,587
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минералватный утеплитель с отделкой «мокрый фасад»	минералватный утеплитель с отделкой «мокрый фасад»
Заполнение световых проемов		оконные блоки из профиля ПВХ	оконные блоки из профиля ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
24.06.2016, кадастровый инженер – Максимов Александр Иванович № 73-14-219
от 06.03.2014, Департамент государственного имущества и земельных отношений
Ульяновской области, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный
реестр кадастровых инженеров 10.04.2014

**Глава администрации
города Ульяновска**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)


(подпись)

А.В.Гаев
(расшифровка подписи)

“03” августа 2016 г.
МП 