

Кому обществу с ограниченной
наименование застройщика
ответственностью «СПЕКТР-М»,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола,
полное наименование организации – для юридических лиц),
б-р Победы, д. 196
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 18.12.2018

№ 12-RU12315000-040-2018

I. Администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Многоквартирный жилой дом (поз.8) в микрорайоне «Молодежный» в г. Йошкар-Оле»

наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Марий Эл, городской округ «Город Йошкар-Ола», город Йошкар-Ола, улица Петрова, дом 31,

адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

распоряжение управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 07.12.2018 № 989-а

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 12:05:0701003:1200

строительный адрес: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, микрорайон «Молодежный», ул. Петрова

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 12-RU12315000-083-2017, дата выдачи 17.05.2017 г., орган, выдавший разрешение на строительство: администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	129258,0	129260,0
в том числе надземной части	куб. м	119888,0	119889,0
Общая площадь	кв. м	36988,8	32485,3
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непромышленного назначения

2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест	шт.		
Количество помещений	шт.		
Вместимость	шт.		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—		
Материалы стен	—		
Материалы перекрытий	—		
Материалы кровли	—		
Иные показатели	—		

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений <i>(за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м	23399,57	23563,9
Общая площадь нежилых помещений, <i>(в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме)</i>	кв. м	7775,29	7637,2
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	9	9
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./м ²	425/24710,01	422/23563,9
1-комнатные	шт./м ²	216/9728,54	213/9172,0
2-комнатные	шт./м ²	146/9266,4	143/8591,2
3-комнатные	шт./м ²	63/5715,07	66/5800,7
4-комнатные	шт./м ²		
более чем 4-комнатные	шт./м ²		
Общая площадь жилых помещений <i>(с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м	24710,01	24848,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	18	18
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Материалы фундаментов	—	железобетон	железобетон
Материалы стен	—	кирпич	кирпич
Материалы перекрытий	—	железобетон	железобетон
Материалы кровли	—	рулонный кровельный материал	рулонный кровельный материал
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—		
Материалы стен	—		
Материалы перекрытий	—		
Материалы кровли	—		
Иные показатели:			

4. Линейные объекты

Категория(класс)			
Протяженность			
Мощность <i>(пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)</i>			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	—	С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 м ² площади	кВт·ч/м ²	96,42	96,42
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	—		
Заполнение световых проемов	—		

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 12.12.2018 г., кадастровый инженер Тайгозин Максим Аркадьевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 12-12-12



Первый заместитель мэра
города Йошкар-Олы

(подпись уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

20/18 г.

(подпись)

Л.К. Покровский
(расшифровка подписи)

Пропито, пронумеровано и скреплено печатью

3 () листа

М. В. Мухоморова

« 18 » Октября 2018 г.

