



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "Деметра",
Свердловская область, город
Екатеринбург, улица Мамина-
Сибиряка, дом 70, офис 4

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 28.06.2018

№ RU 66302000-1242-2018

**I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской
области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	3-секционный жилой дом переменной этажности (№ 1. по ПЗУ) с помещениями ТСЖ в секции 1.1, дворницкой в секции 1.2 и диспетчерской в секции 1.3 - 1 очередь строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Экспертный центр проектных решений"

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-0043-18 от 21.06.2018	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0702063:187	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0702063	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-12801 от 15.06.2018, Администрация города Екатеринбурга	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Архитектура Строительство Надзор" "Жилая многоэтажная застройка в границах улиц Солнечная-Железнодорожников-Советская в Кировском районе г. Екатеринбурга. 1 очередь строительства" (шифр: 04-03.2018-П-..., 2018)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
3-секционный жилой дом переменной этажности (№ 1. по ПЗУ) с помещениями ТСЖ в секции 1.1, дворницкой в секции 1.2 и диспетчерской в секции 1.3 - 1 очередь строительства			
Общая площадь (кв.м.)	23552,0	Площадь участка (кв.м.)	4460,0
Объем (куб.м.)	93688,0	в том числе подземной части (куб.м.)	5430,0
Количество этажей (шт.)	10, 26, 20	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	32,75, 80,65, 62,65	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	1423,3		
Иные показатели:			

	количество квартир (шт.)	296
	общая площадь квартир (с $k=0,5$) (кв.м.)	16390,6
	площадь помещения ТСЖ (кв.м.)	58,1
	площадь помещения диспетчерской (кв.м.)	19,7
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул.Солнечная
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория (класс)	-
	Протяженность (м.)	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до 28.06.2021г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр: 03-03.2018-П-ПОС).

Министр _____



М.М. Волков _____

<< 28 >> июня 2018г.



Прогито, и пронумеровано с сериено печатлю

Мишенир



Директор

М. М. Раденковић