

Кому: Акционерному обществу
(наименование застройщика
«Производственное объединение «Севмаш»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

--

полное наименование организации – для
164500, г. Архангельск, г. Северодвинск,
Архангельское шоссе, 58

юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес
электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 07.03.2019

№ 29-1032901000703-452-2019

I. Администрация муниципального образования «Северодвинск»
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~
«Многоквартирный дом № 31/15 по улице Республиканской в квартале 015 г. Северодвинска»
(наименование объекта (этапа) капитального строительства,

в соответствии с проектной документацией (шифр: 128-17),
разработанной ООО «АльфаПроект»

(в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Полярная, д. 15

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(распоряжение Администрации Северодвинска от 16.02.2018 № 42-рг)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 29:28:102015:14.

строительный адрес: Архангельская обл., г. Северодвинск, в районе ул. Республиканской, д. 31/15

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ 29-1032901000703-756-2017 , дата выдачи 08.12.2017 , орган, выдавший разрешение
на строительство: Администрация муниципального образования «Северодвинск»,

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	7655,00	7768,92
в том числе подземной части	куб. м	1141,05	1286,52
Общая площадь	кв. м	1837,96	2038,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	-----	-----
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-----	-----
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-----	-----	-----
Количество помещений	-----	-----	-----
Вместимость	-----	-----	-----
Количество этажей	-----	-----	-----
в том числе подземных	-----	-----	-----
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	-----	-----
Материалы стен	-----	-----	-----
Материалы перекрытий	-----	-----	-----
Материалы кровли	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----

2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-----	1355,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-----	376,0
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-----	-----
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	19/1399,9	19/1443,8
8квартиры-студии	шт./кв. м	-----	-----
1-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
2-комнатные	шт./кв. м	17	17
3-комнатные	шт./кв. м	2	2
4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1399,9	1443,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	железобетон	железобетон
Материалы стен	-----	кирпич	кирпич
Материалы перекрытий	-----	железобетон	железобетон
Материалы кровли	-----	Кровельный ковер Технониколь Унифлекс	Кровельный ковер Технониколь Унифлекс
Иные показатели	-----	-----	-----

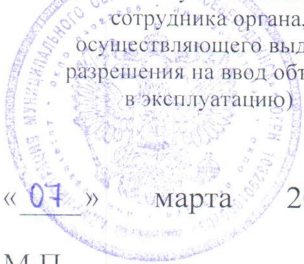
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-----	-----	-----
Мощность	-----	-----	-----
Производительность	-----	-----	-----
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	-----	-----
Материалы стен	-----	-----	-----
Материалы перекрытий	-----	-----	-----
Материалы кровли	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-----	-----	-----
Протяженность	-----	-----	-----
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-----	-----	-----
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-----	-----	-----
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-----	-----	-----
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-----	-----	B+
Удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за	кВт•ч/(м ³ год)	-----	266

отопительный период			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-----	-----	-----
Заполнение световых проемов	м ² •С/Вт	-----	-----

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 28.11.2018, подготовленного кадастровым инженером Петровым Андреем Александровичем (номер квалификационного аттестата: 29-12-104, дата выдачи: 02.03.2012, выдан Ассоциацией СКИ, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров: 30.12.2015).

Глава Северодвинска

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



« 07 » марта 20 19 г.

М.П.

(подпись)

И.В. Скубенко

(расшифровка подписи)