

Кому ООО Строительная фирма

(наименование застройщика)

«Экнаш»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

ул. Профсоюзов, д. 71,

полное наименование организации - для

г. Сургут, ХМАО- Югра,

юридических лиц),

Тюменская область, 628415

(почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 04.08.2017г.

№ RU86507305 - 20 - 2016

I. Администрация Сургутского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного Российской кодекса Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённых работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Многоквартирный жилой дом. Адрес: Сургутский район, п. Солнечный,

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии

ул. Космонавтов»

с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ханты- Мансийский автономный округ- Югра,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

Сургутский район, поселок Солнечный, сельское поселение Солнечный,

с государственным адресным реестром

ул. Космонавтов, дом №38 (постановление администрации сельского поселения

с указанием реквизитов документов о присвоении,

Солнечный от 21.07.2016 №244)

об изменении адреса)

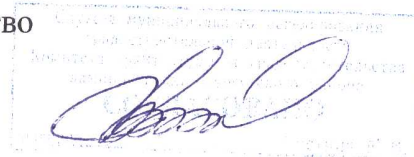
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

86:03:051510:113

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № RU86507305- 20- 2016, выданного 06.05.2016 г.

орган, выдавший разрешение на строительство




Администрация Сургутского района

II. Сведения об объекте капитального строительства

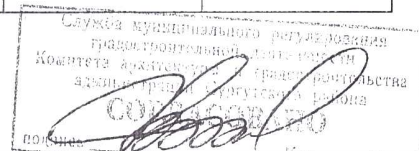
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	8 607,00	8 815,00
в том числе надземной части	куб. м	7 663,00	7 525,00
Общая площадь	кв. м	2 218,00	2 000,00
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1 529,6	1 517,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	291,2	291,2
	кв. м	291,2	291,2
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных		1 (техподполье)	1 (техподполье)
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	32/1529,6	32/1517,4
1-комнатные	шт./кв. м	16/669,6	16/657,5
2-комнатные	шт./кв. м	16/860,0	16/859,9
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1593,6	1650,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Внутриплощадочные сети электроснабжения 0,4 кВ (протяженность трассы)	м	66,0	66,0
Наружные сети канализации (протяженность трассы)	м	15,0	15,0
Внутриплощадочные сети теплоснабжения (протяженность трассы)	м	46,0	46,0
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б сваи,	ж/б сваи,



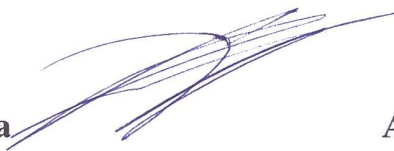
		монолитный ж/б ростверк	монолитный ж/б ростверк
Материалы стен		кирпичные, с утеплением минерало- ватной плитой и облицовкой стеновым профлистом С-13 по оцинкован- ной системе вентилиру- емого фасада	кирпичные, с утеплением минерало- ватной плитой и облицовкой стеновым профлистом С-13 по оцинкован- ной системе вентилиру- емого фасада
Материалы перекрытий		сборные ж/б плиты перекрытия круглопусто- тные	сборные ж/б плиты перекрытия круглопусто- тные
Материалы кровли		профлист с декоратив- ным лакокрасо- чным покрытием	профлист с декоратив- ным лакокрасо- чным покрытием
Иные показатели:			
-проезды и площадки (площадь застройки)	кв. м	1001,2	1001,2
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		А (очень высокий)	А (очень высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м ²	130 кВтч/м ²	130 кВтч/м ²
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		плиты минераловатные EURO Вент Н G 50 кг/м ³ -100мм; плиты минераловатные EURO Вент В G 100 кг/м ³ -100 мм.	плиты минераловатные EURO Вент Н G 50 кг/м ³ -100мм; плиты минераловатные EURO Вент В G 100 кг/м ³ -100 мм.
Заполнение световых проемов		профиль ПВХ, тройное остекление	профиль ПВХ, тройное остекление



Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов в количестве 5 штук, подготовленных 26.07.2017 г., 28.07.2017 г., кадастровым инженером Лапиной Еленой Юрьевной, квалификационный аттестат №86-10-25 от 16.12.2010 г., выдан Департаментом по управлению государственным имуществом ХМАО- Югры (г. Ханты- Мансийск), сведения о кадастровом инженере внесены в государственный реестр 24.12.2010 года.
(дата подготовки технического плана, Ф.И.О. кадастрового инженера, его подготовившего, номер, дата выдачи квалифицированного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалифицированный аттестат, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

**Председатель комитета
архитектуры и градостроительства
администрации Сургутского района**



А. О. Атоян

(должность, уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"04" августа 2017г.
М.П.

