

Кому Обществу с ограниченной
(привлеченный застройщик)
ответственностью «Профит-НН»
(Финансовый отдел)
603152 г. Нижний Новгород, ул. Дарина,
полное наименование организации
д.28Б, пом.№16Б
для юридических лиц, или почтовый ящик
E-mail: redglade.nn@gmail.com
и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28 апреля 2017 года

№ ru 52526303-14/2017

I. Администрация Кетовского муниципального района Нижегородской области
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.**

Многоквартирный жилой дом №8 (по генплану) с помещениями общественного

(наименование объекта (этажа))
назначения в д.Афониино Кетовского района Нижегородской области

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 52:26:0010008:746
 строительный адрес: Нижегородская область, Кетовский район, примерно в 1 км от
ориентира д.Афониино по направлению на север.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № ru 52526303-131/2015, дата выдачи 30 июня 2015 года, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Кетовского муниципального района Нижегородской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	55370	57590
в том числе надземной части	куб. м	53398	55248
Общая площадь	кв. м	15011,2	14907,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	453,63	465,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	453,63	465,8
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			

2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10263,98	10570
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	3842,05	3362,6
Количество этажей	шт.	27	27
в том числе подземных		1	1
Количество секций	шт.	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	264/10263,98	264/10570
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	168/4807,28	168/4999,1
2-комнатные	шт./кв. м	78/4057,2	78/4112,4
3-комнатные	шт./кв. м	18/1399,5	18/1458,5
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11169,15	11544,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжения, бытовой иливневой канализации, газоснабжения, электроснабжения, связи, наружное освещение	Водоснабжения, бытовой иливневой канализации, газоснабжения, электроснабжения, связи, наружное освещение
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Плита монолитная железобетонная по свайному основанию	Плита монолитная железобетонная по свайному основанию
Материалы стен		Газосиликатные блоки	Газосиликатные блоки
Материалы перекрытий		Железобетон монолитный	Железобетон монолитный
Материалы кровли		Мембрана	Мембрана
Иные показатели:		-	-
3. Объекты производственного назначения			

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	шт.	-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	класс	B	B
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м2	0,058.	0,059.
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Газосиликатные блоки с наружным утеплением Rokwool Фасад Баттс и финишной отделкой "Ceresit"	Газосиликатные блоки с наружным утеплением Rokwool Фасад Баттс и финишной отделкой "Ceresit"
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль, двухкамерные стеклопакеты	ПВХ профиль, двухкамерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана на многоквартирный жилой дом №8 (по генплану) с помещениями общественного назначения в д.Афонино Кстовского района Нижегородской области от 26 декабря 2016 г., выполненного кадастровым инженером Соловьёвой Н.В., квалификационный аттестат кадастрового инженера № 52-10-70, выдан Министерством государственного имущества и земельных ресурсов Нижегородской области 10 декабря 2010 года, дата внесения сведений о кадастре инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 10 декабря 2010 года.

Начальник управления строительства
администрации Кстовского муниципального района

осуществляющий функции государственного сотрудника органа,
осуществляющего государственную регистрацию на ввод объекта в эксплуатацию



« 28 » апреля 2017 г.

М. П.

(подпись)

А.Н. Лавшук
(расшифровка подписи)