

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью
«КомТранс»**

*(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации - для юридических лиц)*

**Октябрьская площадь, дом 3, офис 18,
город Кострома, 156000**

(почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

От 9 ноября 2015 года

№ 44-RU 44328000- 453 -2015

Администрация города Костромы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	<i>строительство объекта капитального строительства</i>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Блокированный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	_____
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	_____
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:27:090704:365
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:27:090704
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	_____
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 31.03.2015 года № 0000000004260, выдан Управлением, территориального планирования, городских земель, градостроительства архитектуры и муниципального имущества Администрации города Костромы
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	_____
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «См. С. - Проект» г. Кострома, 2015 год
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального	

строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	440,72	Площадь участка (кв. м):	945
Объем (куб. м):	2443,7	в том числе подземной части (куб. м):	471,55
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	10
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	226,7		
Иные показатели:	Жилая площадь -207,92 кв. м.; Количество квартир – 4; Класс энергетической эффективности – В		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Костромская область, город Кострома, Вокзальная улица, 34 а	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	_____	
	Протяженность:	_____	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	_____	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	_____	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	_____	
	Иные показатели:	_____	

Срок действия настоящего разрешения - до "9" июня 2016 года
в соответствии с проектом организации строительства

Глава Администрации города Костромы

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

В. В. Емец

(расшифровка подписи)

"9" ноября 2015 года

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "09" сентября 2017 года

Глава Администрации города Костромы
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"27" июля 2016 года

М.П.

Действие разрешения № RU 44328000 – 453-2015 от 9 ноября 2015 года продлено до "30" июня 2017 года

Глава Администрации города Костромы

(должность, уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"15" декабря 2016 года

М.П.



(подпись)

В. В. Емец
(расшифровка подписи)

<p>1.1. Назначение земельного участка (земельного участка) и вид разрешенного использования земельного участка.</p>	<p>Земельный участок № 44-07/006004/15 Земельный участок № 44-07/090704</p>
<p>1.2. Максимально допустимый вид разрешенного использования земельного участка (земельного участка) и вид разрешенного использования земельного участка, определяемый в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, действующими на территории области, утвержденными органами государственной власти области и органами местного самоуправления.</p>	<p>44-07-090704/15 44-07-090704</p>
<p>1.3. Срок действия разрешения на строительство.</p>	<p>до 30.06.2017 года</p>
<p>1.4. Адрес объекта строительства и адрес объекта размещения объекта размещения.</p>	<p>г. Кострома, ул. Советская, д. 100 г. Кострома, ул. Советская, д. 100</p>
<p>1.5. Адрес объекта размещения объекта размещения.</p>	<p>ООО «Сп.Ст.Проект» г. Кострома 2015 год</p>

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью
«КомТранс»**

*(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации - для юридических лиц)*

**Октябрьская площадь, дом 3, офис 18,
город Кострома, 156000**

(почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

От 9 ноября 2015 года

№ 44-RU 44328000- 453 -2015

Администрация города Костромы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	<i>строительство объекта капитального строительства</i>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Блокированный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	_____
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	_____
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:27:090704:365
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:27:090704
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	_____
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 31.03.2015 года № 00000000004260, выдан Управлением, территориального планирования, городских земель, градостроительства архитектуры и муниципального имущества Администрации города Костромы
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	_____
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «См. С. - Проект» г. Кострома, 2015 год
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального	

строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	440,72	Площадь участка (кв. м):	945
Объем (куб. м):	2443,7	в том числе подземной части (куб. м):	471,55
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	10
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	226,7		
Иные показатели:	Жилая площадь -207,92 кв. м.; Количество квартир – 4; Класс энергетической эффективности – В		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Костромская область, город Кострома, Вокзальная улица, 34 а	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	_____	
	Протяженность:	_____	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	_____	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	_____	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	_____	
	Иные показатели:	_____	

Срок действия настоящего разрешения - до "9" июня 2016 года
в соответствии с проектом организации строительства

Глава Администрации города Костромы

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения строительство)

В. В. Емец

(расшифровка подписи)

"9" ноября 2015 года

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "09" сентября 2017 года

Глава Администрации города Костромы
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения строительство)

"27" июля 2016 года

М.П.

В. В. Емец
(расшифровка подписи)

