

Проектная декларация

Информация о застройщике	
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1 Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2 Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Тазстройэнерго»
	1.1.3 Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «Тазстройэнерго»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1 Индекс: 629350
	1.2.2 Субъект Российской Федерации: Ямало-Ненецкий автономный округ
	1.2.3 Район субъекта Российской Федерации: Тазовский район
	1.2.4 Вид населенного пункта: Поселок
	1.2.5 Наименование населенного пункта: Тазовский
	1.2.6 Элемент улично-дорожной сети:

	Улица
1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пиеттомина
1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом № 16
1.2.9	Тип помещений: Квартира № 15
1.3.1	Рабочие дни недели: Понедельник-пятница
1.3.2	Рабочее время: Понедельник с 8.30 до 18.00, вторник-пятница с 9.00 до 17.00
1.4.1	Номер телефона: 8 (34940) 2-40-40
1.4.2	Адрес электронной почты: e-mail: tse2009@mail.ru
1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": веб-сайт: www.tazstroyenergo.com
1.5.1	Фамилия: Речапов
1.5.2	Имя: Альберт
1.5.3	Отчество: Данаилович
1.5.4	Наименование должности:
1.3. О режиме работы застройщика	
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	

		Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: -
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 8910007570
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1098904001910
	2.1.3	Год регистрации 2009
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма -
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы -
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика -
	3.1.4	% голосов в органе управления -
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации -
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица -

	3.2.3	Дата регистрации -
	3.2.4	Регистрационный номер -
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа -
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации -
	3.2.7	% голосов в органе управления -
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: Покотыло
	3.3.2	Имя: Екатерина
	3.3.3	Отчество: Яковлевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100%
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1. О проектах строительства	4.1.1 Вид объекта капитального строительства:

<p>многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</p>	<p>Многоквартирный жилой дом по ул. Юбилейная, с. Антипаюта, Тазовского района, ЯНАО (на 9 метров юго-восточнее здания № 10 по ул. Юбилейная)</p>
<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Ямало-Ненецкий автономный округ</p>
<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации: Тазовский район</p>
<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: село</p>
<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Антипаюта</p>
<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: Улица</p>
<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Юбилейная</p>
<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом № 9</p>
<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -</p>
<p>4.1.10</p>	<p>Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: III квартал 2015 года</p>
<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25 сентября 2015 года</p>
<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 89-RU89504301-01-2015</p>
<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация села Антипаюта</p>

<p>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</p>	<p>4.1.1 Вид объекта капитального строительства: Инженерное обеспечение мкр. Школьный п. Тазовский. 1 этап строительства (на 47 метров северо-восточнее общежития № 23 по ул. Калинина, п. Тазовский, ЯНАО).</p> <p>4.1.2 Субъект Российской Федерации: Ямало-Ненецкий автономный округ</p> <p>4.1.3 Район субъекта Российской Федерации: Тазовский район</p> <p>4.1.4 Вид населенного пункта: поселок</p> <p>4.1.5 Наименование населенного пункта: Тазовский</p> <p>4.1.6 Элемент улично-дорожной сети: микрорайон</p> <p>4.1.7 Наименование элемента улично-дорожной сети: Школьный</p> <p>4.1.8 Тип здания (сооружения): -</p> <p>4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -</p> <p>4.1.10 Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: до 17.04.2017 г.</p> <p>4.1.11 Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27 января 2016 года</p> <p>4.1.12 Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 89-RU89504105-01-2016</p>
--	---

4.1.13	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация поселка Тазовский</p>
4.1.1	<p>Вид объекта капитального строительства: Инженерное обеспечение мкр. Школьный п. Тазовский. 3 этап строительства (на 47 метров северо-восточнее общежития № 23 по ул. Калинина, п. Тазовский, ЯНАО).</p>
4.1.2	<p>Субъект Российской Федерации: Ямало-Ненецкий автономный округ</p>
4.1.3	<p>Район субъекта Российской Федерации: Тазовский район</p>
4.1.4	<p>Вид населенного пункта: поселок</p>
4.1.5	<p>Наименование населенного пункта: Тазовский</p>
4.1.6	<p>Элемент улично-дорожной сети: микрорайон</p>
4.1.7	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Школьный</p>
4.1.8	<p>Тип здания (сооружения): -</p>
4.1.9	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -</p>
4.1.10	<p>Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: до 17.04.2017 г.</p>
4.1.11	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27 января 2016 года</p>
4.1.12	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>

	№ 89-RU89504105-02-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация поселка Тазовский
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по ул. Юбилейная, село Антипаюта, Тазовского района, ЯНАО (на 15 м севернее здания склада по ул. Юбилейная, 2а)
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Ямало-Ненецкий автономный округ
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тазовский район
4.1.4	Вид населенного пункта: село
4.1.5	Наименование населенного пункта: Антипаюта
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Юбилейная
4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом № 4
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:-
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: III квартал 2017 года
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27 декабря 2016 года
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 89-RU89504301-02-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация села Антипаюта
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства	5.1	
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Строители Урала»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5904207512
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: № С-171-59-0739-89-221216
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: выдано в порядке переоформления 22.12.2016 г.
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Союз (Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство)
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Региональный альянс проектировщиков»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	<p>7716450758</p> <p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: № 1370.01-2015-8910007570-П-188</p> <p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 21.12.2015 г.</p> <p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации объектов капитального строительства)</p> <p>5.2.1 Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: -</p> <p>5.2.2 Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: -</p>
Раздел 6. О финансовом результате	<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p> <p>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p> <p>6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.03.2017 г.</p> <p>6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 52,00 тыс. руб.</p> <p>6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 40 362,00 тыс. руб.</p> <p>6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:</p>

		15 361,00 тыс. руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: -
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: -
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: -
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: -
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: -
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в

	<p>том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>-</p>
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>-</p>
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:</p> <p>Не имеется</p>
7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p> <p>-</p>
7.1.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> <p>-</p>
7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или</p>

	<p>снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не подано</p>
<p>7.1.1.12</p>	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p>
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22></p>	<p>7.2.1</p> <p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям:</p> <p>-</p> <p>7.2.2</p> <p>Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:</p> <p>-</p> <p>7.2.3</p> <p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:</p> <p>-</p> <p>7.2.4</p> <p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:</p> <p>-</p> <p>7.2.5</p> <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного</p>

		<p>исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>-</p>
7.2.6		<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>-</p>
7.2.7		<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>-</p>
7.2.8		<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:</p> <p>-</p>

7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недвижимости, задолженности поручителя в установленном порядке: -
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: -
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: -
7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: -
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике	
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1 -
Информация о проекте строительства	
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1 Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2 Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: -

		9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
		9.2.2	Субъект Российской Федерации: Ямало-Ненецкий автономный округ
		9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Тазовский район
		9.2.4	Вид населенного пункта: Поселок
		9.2.5	Наименование населенного пункта: Тазовский
		9.2.6	Округ в населенном пункте: -
		9.2.7	Район в населенном пункте: -
		9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
		9.2.9	Наименование улицы: Геофизиков
		9.2.10	Дом: -
		9.2.11	Литера: -
		9.2.12	Корпус: -
		9.2.13	Строение: -

9.2.14	Владение: -
9.2.15	Блок-секция: -
9.2.16	Уточнение адреса: -
9.2.17	Назначение объекта: Жилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 3
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 3
9.2.20	Общая площадь объекта: 2173,53 кв. м.
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, блоки)
9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
9.2.23	Класс энергоэффективности: Очень высокий
9.2.24	Сейсмостойкость: Не предусматривается (Менее 6 баллов (СП 14.13330.2014))
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>	
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется	<p>10.1.1 Вид договора: -</p>

реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.2	Номер договора: -
	10.1.3	Дата заключения договора: -
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: -
	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «НПО АрктикПромИзыскания»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202123625
	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурное Бюро «05_16»
10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -	

	<p>10.3.4 Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -</p> <p>10.3.5 Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): -</p> <p>10.3.6 Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203382326</p>
<p>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</p>	<p>10.4.1 Вид заключения экспертизы: -</p> <p>10.4.2 Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: -</p> <p>10.4.3 Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: -</p> <p>10.4.4 Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: -</p> <p>10.4.5 Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: -</p> <p>10.4.6 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: -</p>
<p>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</p>	<p>10.5.1 Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: -</p> <p>10.5.2 Номер заключения государственной экологической экспертизы: -</p> <p>10.5.3 Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической</p>

	экспертизы: -	
10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: -	
10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -	
10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: -	
10.6. Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначении:		
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 89-RU89504105-06-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27 апреля 2017 года
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: до 27 апреля 2020 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: -
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация поселка Тазовский
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реkvизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок:

участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизиатах правоустанавливающего документа на земельный участок	<p>Право аренды</p> <p>12.1.1.2 Вид договора: Договор аренды земельного участка</p> <p>12.1.1.3 Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 38</p> <p>12.1.1.4 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24 марта 2017 года</p> <p>12.1.1.5 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05 апреля 2017 года</p> <p>12.1.1.6 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 09 марта 2027 года</p> <p>12.1.1.7 Дата государственной регистрации изменений в договор: -</p> <p>12.1.1.8 Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -</p> <p>12.1.1.9 Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -</p> <p>12.1.1.10 Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -</p> <p>12.1.1.11 Дата государственной регистрации права собственности: -</p> <p>12.2.1 Собственник земельного участка: Администрация Тазовского района</p> <p>12.2.2 Организационно-правовая форма собственника земельного участка: орган местного самоуправления</p>
---	---

	<p>12.2.3 Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Администрация Тазовского района</p> <p>12.2.4 Фамилия собственника земельного участка: -</p> <p>12.2.5 Имя собственника земельного участка: -</p> <p>12.2.6 Отчество собственника земельного участка (при наличии): -</p> <p>12.2.7 Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 8910003576</p> <p>12.2.8 Форма собственности на земельный участок: муниципальная собственность</p> <p>12.2.9 Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация Тазовского района</p>
<p>12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка</p>	<p>12.3.1 Кадастровый номер земельного участка: 89:06:010109:1830</p> <p>12.3.2 Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 2 078,0 кв.м.</p>
<p>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</p>	
<p>13.1. Об элементах благоустройства территории</p>	<p>13.1.1 Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрено наличие тротуаров, проездов для автомобилей, площадок</p>
	<p>13.1.2 Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Предусмотрено наличие 4-х машино-места во внутривортовой стоянке, 12-ти машино-мест со стороны главного фасада дома вдоль ул. Геофизиков</p>

13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрена площадка для отдыха взрослых, детская площадка
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрена площадка для сбора ТБО на въезде во внутривдоровую территорию
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предусматривает устройство газона обыкновенного семенами многолетних пород и посадку кустарников местных пород
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрена установка вертикального подъемника, парковка автомобилей инвалидов на расстоянии, не превышающем 100 м от входа, парковочные места для инвалидов обозначаются специальными знаками
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на присоединение к электросетям от 28 марта 2017 г. № 423 выданы Филиалом АО «Ямалкоммунэнерго» в п.г.т. Тазовский сроком действия - 2 года.
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: отсутствуют
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи	
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Водоснабжение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Филиал «Ямалкоммунэнерго» в п.г.т. Тазовский</p>
14.1.4	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8901025421</p>
14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 апреля 2017 года</p>
14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1117/1</p>
14.1.7	<p>Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 года</p>
14.1.8	<p>Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 036 руб. в т.ч. НДС 2141 руб.</p>
14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: Электроснабжение</p>
14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество</p>
14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Филиал «Ямалкоммунэнерго» в п.г.т. Тазовский</p>
14.1.4	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8901025421</p>
14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p>
<p>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</p>	

		27 апреля 2017 года
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 438/1	
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 года	
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 748 руб. 02 коп. в т.ч. НДС 2859 руб. 87 коп.	
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Водоотведение	
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество	
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Филиал «Ямалкоммунэнерго» в п.г.т. Тазовский	
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8901025421	
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 апреля 2017 года	
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1113	
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 года	
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Не устанавливается	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		

<p>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</p>	<p>14.1.1 Вид сети инженерно-технического обеспечения: Теплоснабжение</p> <p>14.1.2 Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество</p> <p>14.1.3 Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Филиал «Ямалкоммунэнерго» в п.г.т. Тазовский</p> <p>14.1.4 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8901025421</p> <p>14.1.5 Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 апреля 2017 года</p> <p>14.1.6 Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 66</p> <p>14.1.7 Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 года</p> <p>14.1.8 Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 481 руб. 47 коп. в т.ч. НДС 1 903 руб. 95 коп.</p>
<p>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</p>	<p>14.2.1 Вид сети связи: Проводная телефонная связь</p> <p>14.2.2 Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество</p> <p>14.2.3 Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:</p>

		Ямало-Ненецкий филиал Макрорегионального филиала «Урал» междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»							
14.2.4		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388							
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		Количество жилых помещений: 25							
15.1.1		Количество нежилых помещений: 0							
15.1.2		в том числе машино-мест: 16							
15.1.2.1		в том числе иных нежилых помещений: 0							
15.1.2.2									
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Квартира	1	1	268,3	-	Свободная планировка	245,0	Лоджия	23,3
2	Квартира	1	1	93,55	3	Комната	18,43	Кухня	11,67

										Прихожая	16,32
										Кладовая	2,63
3	Квартира	2	1	61,68	2					Комната	18,97
										Туалет	1,54
										Ванная	3,2
										Лоджия	3,4
										Кухня	11,67
										Прихожая	8,54
										Туалет	1,54
										Ванная	3,2
4	Квартира	2	1	88,8	3					Комната	18,43
										Туалет	1,54
										Ванная	3,2
										Лоджия	3,4
5	Квартира	2	1	41,97	1					Комната	18,43
										Прихожая	12,5
										Туалет	1,75
										Ванная	3,44
										Комната	18,43
										Лоджия	3,4
										Кухня	13,6
										Санузел	3,24
										Прихожая	3,3
										Лоджия	3,4

6	Квартира	2	1	41,97	1	1	Комната	18,43	Кухня	13,6
									Санузел	3,24
									Прихожая	3,3
									Лоджия	3,4
7	Квартира	2	1	88,64	3	Комната	18,97	Кухня	11,67	
							15,49	Прихожая		
							1,54	Туалет		
							3,2	Ванная		
8	Квартира	3	1	61,68	2	Комната	13,31	Лоджия	3,4	
							2,63	Кладовая		
							11,67	Кухня		
							8,54	Прихожая		
9	Квартира	3	1	88,8	3	Комната	14,9	Туалет	1,54	
							3,20	Ванная		
							3,4	Лоджия		
							14,5	Кухня		
						Комната	16,35	Прихожая	12,5	
							1,75	Туалет		
								Ванная	3,44	

								Комната	18,43	Лоджия	3,4
10	Квартира	3	1	41,97	1		1	Комната	18,43	Кухня	13,6
										Санузел	3,24
										Прихожая	3,3
										Лоджия	3,4
11	Квартира	3	1	41,97	1		1	Комната	18,43	Кухня	13,6
										Санузел	3,24
										Прихожая	3,3
										Лоджия	3,4
12	Квартира	3	1	88,64	3		3	Комната	18,97	Кухня	11,67
										Прихожая	15,49
								Комната	18,43	Туалет	1,54
										Кладовая	2,63
								Комната	13,31	Лоджия	3,4
										Ванная	3,2
13	Квартира	1	2	180,4	-		-	Свободная планировка	160,5	Лоджия	19,9
14	Квартира	1	2	88,80	3		3	Комната	18,43	Кухня	14,5
										Прихожая	12,5
								Комната	16,35	Туалет	1,75

15	Квартира	1	2	61,68	2	3	Комната	18,43	Ванная	3,44
									Лоджия	3,4
16	Квартира	2	2	88,64	2	3	Комната	18,43	Кухня	11,67
									Прихожая	15,49
									Туалет	1,54
									Ванная	3,20
									Лоджия	3,4
									Кухня	11,67
17	Квартира	2	2	41,97	2	1	Комната	18,43	Кухня	13,6
									Прихожая	3,3
									Санузел	3,24
									Лоджия	3,40
									Кладовая	2,63
									Кухня	13,6
18	Квартира	2	2	41,97	2	1	Комната	18,43	Кухня	13,6
									Прихожая	3,3

19	Квартира	2	2	88,80	3	Комната	18,43	Санузел	3,24
								Лоджия	3,40
20	Квартира	1	2	61,68	2	Комната	18,43	Кухня	14,5
								Прихожая	12,5
								Туалет	1,75
								Ванная	3,44
								Лоджия	3,4
21	Квартира	3	2	88,64	3	Комната	18,43	Кухня	11,67
								Прихожая	15,49
								Туалет	1,54
								Ванная	3,2
								Лоджия	3,4
22	Квартира	3	2	41,97	1	Комната	18,43	Туалет	1,54
								Ванная	3,2
								Лоджия	3,4
								Кладовая	2,63
								Кухня	13,6

23	Квартира	3	2	41,97	1	Комната	18,43	Санузел	3,24
								Прихожая	3,3
								Лоджия	3,4
								Кухня	13,6
24	Квартира	3	2	88,80	3	Комната	18,43	Санузел	3,24
								Прихожая	3,3
								Лоджия	3,4
								Кухня	14,5
25	Квартира	3	2	61,68	2	Комната	18,43	Прихожая	12,5
								Туалет	1,75
								Ванная	3,44
								Лоджия	3,4
						Комната	16,35	Кухня	11,67
								Прихожая	8,54
								Туалет	1,54
								Ванная	3,2
						Комната	14,9	Лоджия	3,4
								Туалет	1,54
								Ванная	3,2
								Лоджия	3,4
15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений									
Условный номер	Назначение	Этаж располож	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения				
					Наименование помещения				
					Площадь, м ²				

		ения				
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Тамбур	1 этаж, секция 1	Общественное	6,4
2	Тамбур	1 этаж, секция 2	Общественное	6,4
3	Коридор	1 этаж, секция 1	Общественное	4,36
4	Коридор	1 этаж, секция 2	Общественное	10,35
5	Лестничная клетка	1 этаж, секция 1	Общественное	10,83
6	Лестничная клетка	1 этаж, секция 2	Общественное	10,83
7	Коридор	2, 3 этаж, секция 1	Общественное	16,4
8	Коридор	2, 3 этаж, секция 2	Общественное	16,4
9	Лестничная клетка	2, 3 этаж, секция 1	Общественное	14,7
10	Лестничная клетка	2, 3 этаж, секция 2	Общественное	14,7
11	Коридор	2, 3 этаж, секция 1	Общественное	16,4
12	Коридор	2, 3 этаж, секция 2	Общественное	16,4

13	Электрощитовая	1 этаж, секция 2	Техническое	3,6
14	Индивидуальный тепловой пункт	1 этаж, секция 2	Техническое	13,82
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Электрощитовая	Электротехническое	Мощность 135 кВт	Обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой
2	Индивидуальный тепловой пункт	Теплообменники, насосы	Автономные пластинчатые теплообменники с циркуляционными насосами	Обеспечение ГВС, отопление здания
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
1	Земельный участок	проектирование и строительство многоквартирного жилого дома	Земельный участок расположен в Ямало-Ненецком автономном округе, район Тазовский, пос. Тазовский, на 19 метров западнее здания магазина по ул. Геофизиков № 32	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 1 этап- земляные работы, нулевой цикл – 20% 2 этап – возведение здания выше отметки 0.000- 40%	

	<p>3 этап – инженерные системы – 60%</p> <p>4 этап – наружная и внутренняя отделка здания благоустройство – 80%</p> <p>5 этап – получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</p>
17.1.2	<p>Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:</p> <p>1 этап - II квартал 2017 года</p> <p>2 этап – IV квартал 2017 года</p> <p>3 этап – I квартал 2018 года</p> <p>4 этап – III квартал 2018 года</p> <p>5 этап –II квартал 2019 года</p>
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1 Планируемая стоимость строительства (руб.): 143 000 000
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1 Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.1.2 Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 89:06:010109:1830
19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -
19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: -
19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

		-
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: -
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: -
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: -
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: -
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей): -
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: -
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: -
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: -
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных

<p>(складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</p>		<p>(складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц:</p>
<p>21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц</p>	21.2.1	<p>Организационно-правовая форма:</p>
	21.2.2	<p>Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы:</p>
	21.2.3	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика:</p>
<p>21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц</p>	21.3.1	<p>Индекс:-</p>
	21.3.2	<p>Субъект Российской Федерации:-</p>
	21.3.3	<p>Район субъекта Российской Федерации:-</p>
	21.3.4	<p>Вид населенного пункта:-</p>
	21.3.5	<p>Наименование населенного пункта:-</p>
	21.3.6	<p>Элемент улично-дорожной сети:-</p>
	21.3.7	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:-</p>
	21.3.8	<p>Тип здания (сооружения):-</p>
	21.3.9	<p>Тип помещений:-</p>
<p>21.4. Об адресе электронной почты,</p>	21.4.1	<p>Номер телефона:-</p>

номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.2	Адрес электронной почты:-
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":-
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
<p>22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика:-
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц:-
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительства застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительства застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительства застройщиком с законными лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительства застройщиком с законными лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		<p>застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²:</p> <p>-</p>
	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²:</p> <p>-</p>
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1</p>	24.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -</p>
	24.1.2	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:-</p>

24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:-	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, Договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, Договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, Договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления Договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.
24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:-	
24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:-	
24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:-	
24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:-	
24.1.8	N п/п	
	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
1	2	3

подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору				
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:	отсутствует	

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений	
1	2	3	4	

Директор

ООО «Тазстройэнерго»

А.Д. Речапов

