

Кому ЗАО «Лексикон»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
г.Томск, ул. Косарева, 33.

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 19.11.2015

№ 70-301000-289 К-2015

Департамент архитектуры и градостроительства администрации г.Томска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта ⁴	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	6-7-8-этажное здание со встроенно-пристроенными помещениями общественно-административного назначения и автостоянками по адресу: г. Томск, ул. Киевская, 139
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СтройЭкспертБюро»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-1-0081-15 от 23.10.2015	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	70:21:0200024:5452	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	70:21:0200024	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 70321000— 0000000000004521 утвержден постановлением администрации г.Томска № 959-з от 28.07.2015	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	---	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	---	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Площадь здания (кв. м):	1330,0	Площадь участка (кв. м): 3322,0
	Объем (куб. м):	42972,4	в том числе подземной части (куб. м): 8415,3
	Количество этажей (шт.):	7-8-9	Количество квартир - 123 в том числе:
	Площадь жилого здания (кв.м).	12536,5	однокомнатных- 67 двухкомнатных- 35 трехкомнатных- 14 четырёхкомнатных- 7

Количество стояночных мест в автостоянке	91	Общая площадь помещений общественно-административного назначения (кв.м.) –	1078,2
Общая площадь квартир (кв. м) -	6381,8	Общая площадь встроено-пристроенной автостоянки (кв.м.) -	2755
Площадь квартир (кв. м) -	6088,3		
Иные показатели:	-----		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Томская область, г.Томск, ул. Киевская, 139.	
6	Краткие проектные характеристики инженерных сетей объекта		
	Категория: (класс)	---	
	Протяженность п.м.	---	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	---	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	---	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	---	
	Иные показатели:	---	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 19 ” ноября 20 17 г. в соответствии с _____ ПОС _____

Председатель комитета
строительного контроля

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)



А.А.Макаров
(расшифровка подписи)

“ 19 ” ноября 20 15 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.

Прошито и
пронумеровано

(2) листа

Советник комитета
строительного
контроля ДАиГ
администрации
Города Томска
Д.А. Вяткин

