

Кому УМП «Томскстройзаказчик»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Томская область, г. Томск,

полное наименование организации – для  
ул.Гоголя,12/1

юридических лиц), его почтовый индекс  
т.52-80-93

и адрес, адрес электронной почты)<sup>1</sup>

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

(№70-301000-191С-2015 с изменениями от 03.06.2016)

Дата 28.07.2015

№ 70-301000-191-2015 С

Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными автостоянками, с внеплощадочными инженерными сетями по ул.Некрасова,45 в г. Томске
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СтройЭкспертБюро»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-10065-15 от 10.07.2015г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	70:21:0200007:11091
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	-----
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-----
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 70321000—0000000000004375 от 06.05.2015
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-----
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Архитектурно-Конструкторская Мастерская-3» № К-31-2015 2015 г.

УМП «Томскстройзаказчик»

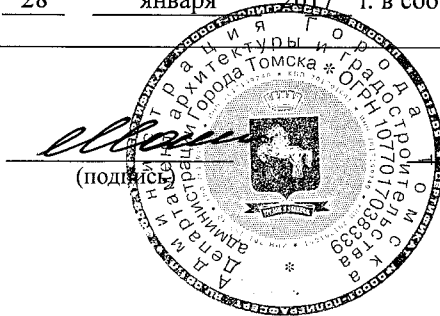
Вх. № 100

22 ИЮН 2015 20

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -----			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -----			
	Площадь жилого здания, -	14578,65	Площадь участка (кв. м):	3148
	общая площадь квартир -	8649,53		
	общая площадь встроенных нежилых помещений -			
	(кв. м):	535,48		
	Объем (куб. м):	52657,77	в том числе подземной части (куб. м):	8844,23
	Количество этажей (шт.):	20	Высота (м):	-----
	Количество подземных этажей (шт.):	-----	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	829,76		-----
	Иные показатели :	Площадь квартир — 8401,19м2, общая площадь встроенно-пристроенной автостоянки -1677,85м2. Общее количество квартир — 135шт, в том числе однокомнатных — 34 шт, двухкомнатных — 66 шт, трех комнатных — 35 шт.		
5	Адрес (местоположение) объекта:		г. Томск, ул. Некрасова, 45	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс)^	-----		
	Протяженность:	-----		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-----		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-----		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-----		
	Иные показатели:	-----		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 28 ” января 2017 г. в соответствии с \_\_\_\_\_ ПОС и Градостроительным кодексом РФ.

Председатель комитета  
строительного контроля  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

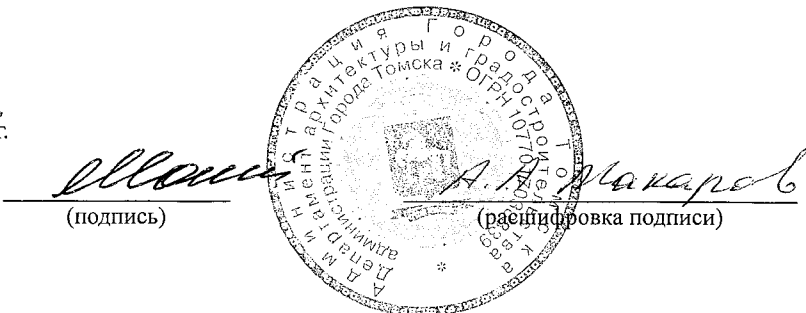


А.А.Макаров  
(расшифровка подписи)

“ 03 ” июня 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ 31 ” мая 2018 г.  
Председатель комитета  
строительного контроля  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

(расшифровка подписи)

“ 06 ” 12 2016 г.

М.П.

*Александр Р. В. [подпись]*