

Кому: **ЗАО «АКФЕН»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для

ул. В. Фермора, д. 5,

граждан, полное наименование организации – для

г. Калининград, 236001

юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,

akfen@mail.com

адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод в эксплуатацию**

**30 марта 2016 г.**

**№ 39-RU39301000-037-2016**

**I. Комитет архитектуры и строительства**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

**администрации городского округа «Город Калининград»**

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**«Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подростковым клубом»,**

(наименованием объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

город Калининград, улица Николая Карамзина, 2,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

акт установления адреса от 12.02.2014 № 14-14, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 24.03.2014 № 459,

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: КН 39:15:142025:35

строительный адрес:

Калининградская область, городской округ «Город Калининград», улица Н.Карамзина – О. Кошевого.

В отношении объекта капитального строительства комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» выдано разрешение на строительство от 22.07.2013 № RU39315000-202/2013..

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	43138,0	43220,0
в том числе надземной части	куб. м	39559,0	39664,0
Общая площадь	кв. м	11568,0	11491,4
Площадь нежилых помещений	кв. м		3839,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	675,74	677,3
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			

2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений	шт.		
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7376,53	7652,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		3839,3 3162,0
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	128/7376,53	128/7652,1
1-комнатные	шт./кв. м	51	51/2119,8
2-комнатные	шт./кв. м	51	51/3296,4
3-комнатные	шт./кв. м	26	26/2235,9
4-комнатные	шт./кв. м		
5-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7628,89	7929,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	Объект обеспечен сетями водоснабжения, бытовой и ливневой канализации, газоснабжения, электроснабжения, наружного освещения, связи, телевидения		
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	Железобетон		
Материалы стен	Керамический кирпич		
Материалы перекрытий	Железобетонные плиты		
Материалы кровли	Рулонная		
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			



Администрация городского округа  
«Город Калининград»  
Комитет архитектуры и строительства  
Отдел разрешительных документов  
Всего прошнуровано,

прошнуровано  
3 (три)

Шденко *В. В.*  
Ф.И.О.

*Иванович*  
подпись

