

Кому **Обществу с ограниченной
ответственностью «Гранд-Строй»**

(наименование застройщика
фамилия, имя, отчество - для граждан, полное
наименование организации - для юридических лиц),
**664003, Иркутская область, г.Иркутск,
ул.Литвинова, д.3, офис 309**
(его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

№ RU 38508303 16 - 2014/ю

**Администрация Дзержинского муниципального образования,
Иркутского района, Иркутской области**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или
органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает **строительство реконструкцию, капитальный ремонт**

(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства

Многоквартирные жилые дома

Комплексная малоэтажная застройка расположенная на земельном участке общей площадью 314 021 кв.м
(кадастровый номер 38:06:140203:360) по адресу: Иркутская область, Иркутский район в районе населенных
пунктов Пивовариха, Новолисица, Бурдаковка, земельный участок № 1, 1-й пусковой комплекс, блок -
секции №№ 3,4

(наименование объекта капитального)

Блок-секция №3- количество этажей – 4, количество квартир-36, площадь застройки –
521 кв.м, строительный объем(всего)- 6575 куб.м., материал стен- облицовочный кирпич,
кровля – гибкая кровельная черепица, тип фундамента – ленточный.

строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные

Блок-секция №4- количество этажей – 4, количество квартир-40, площадь застройки – 521
кв.м, строительный объем(всего)- 6575 куб.м., материал стен- облицовочный кирпич,
кровля – гибкая кровельная черепица, тип фундамента – ленточный.

Инженерные сети (электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, канализация,
ливневая канализация, теплоснабжение)

характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если

строительство многоквартирных жилых домов

разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу

Иркутская область, Иркутский район, площадь земельного
участка 3734 кв.м, с кадастровым номером
38:06: 140203:533

(полный адрес объекта капитального строительства с

указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или
строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения - до

"28" апреля 2016 г.

**Глава Дзержинского
муниципального образования**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

И.В.Соколовская

(расшифровка подписи)



"28" июля 2014 г.

Действие настоящего разрешения

продлено до " 20 " 10 20 16 г.

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 12 " 02 2016 г.



УТВЕРЖДЕНА
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. N 117/пр

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «Гранд - Строй»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации - для
664003, Иркутская область, г. Иркутск
ул. Литвинова, д. 3, офис 309
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство
выдано взамен разрешения на строительство
N RU 38508303-20-2014/ю от 28.07.2014 г. в связи
с корректировкой проектной документации блок/секции №11

Дата 19 августа 2015

N RU38-508303-20-2014/ю

Администрация Дзержинского муниципального образования
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской
Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома Комплексная малоэтажная застройка расположенная на

		земельном участке общей площадью 314 021 кв.м (кадастровый номер 38:06:140203:360) по адресу: Иркутская область, Иркутский район в районе населенных пунктов Пивовариха, Новолисиха, Бурдаковка, земельный участок № 1, 1-й пусковой комплексе, блок - секции №№ 11,12
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Национальная Экспертная Палата»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы <б>	№6-1-1-0393-15 от 27.07.2015 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:06: 140203:535
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка № RU 38508303-15, утвержденный распоряжением главы Дзержинского муниципального образования от 30.05.2014г. № 45
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта <11>	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Блок-секция № 11- количество этажей – 4, количество квартир-32, площадь застройки – 521 кв.м, строительный объем(всего)- 6575	

<p>куб.м., материал стен- облицовочный кирпич, тип фундамента – ленточный. Блок-секция №12 - количество этажей – 4, количество квартир-40, площадь застройки – 521 кв.м, строительный объем(всего)- 6575 куб.м., материал стен- облицовочный кирпич, тип фундамента – ленточный. Инженерные сети (электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, канализация, ливневая канализация, теплоснабжение)</p>			
<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -</p>			
Общая площадь (кв. м):	13150	Площадь участка (кв. м):	4070
Объем (куб. м):	-	в том числе подземной части (куб.):	-
Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1042		
Иные показатели <14>:	-		
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Иркутская область, Иркутский район
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до " 28 " апреля 2016 г.
 в соответствии с ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

И.о. Главы Дзержинского
муниципального образования

должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство

подпись

Н.С. Миниханова
разрешительный отдел

" 19 " августа 2015 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до "26" сентября 2015 г.

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

Ref

подпись

разрешительный отдел

" 12 " октября 2015 г.

М.П.



Пронумеровано,
прошито и
скреплено
печатью на
4 листах

()

И.О.И.И.И.
(должность)

(подпись)
(подпись)

(ФИО)
(ФИО)

