

1

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика

ответственностью «Стройжилсервис»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

Российская Федерация, Ставропольский край,

юридических лиц), его почтовый индекс

357700 г. Кисловодск, пер. Зашкольный, 3

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 17.04.2017 г.

№ 26-Ru26305000-37-2017

Администрация города-курорта Кисловодска в лице управления архитектуры и

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

градостроительства

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом по улице Марцинкевича, в г.Кисловодск»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный экспертный центр «Партнер»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 35-2-1-3-0044-17 от 27 марта 2017 г.

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:34:080117:19		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:34:080117		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	От 22.03.2017 №26-Ru305000-0000000292017 управление архитектуры и градостроительства администрации города-курорта Кисловодска		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Стройжилсервис-проект» 2017г.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Многоквартирный жилой дом, секция А			
	Общая площадь (кв. м):	2454,5	Площадь участка (кв. м):	2653,0
	Объем (куб. м):	10891,0	в том числе подземной части (куб. м):	2147,0
	Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	433,7		
	Иные показатели:	Площадь встроенных помещений - 799,1 кв. м, Количество квартир – 36 шт.: Однокомнатных – 19 шт., Двухкомнатных – 11 шт., Трехкомнатных – 6 шт., Площадь подземной автостоянки – 354,34 кв. м, вместимость - 12 машиномест; Площадь технического этажа - 404,17 кв. м		

4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Многоквартирный жилой дом, секция Б			
	Общая площадь (кв. м):	2862,4	Площадь участка (кв. м):	2653,0
	Объем (куб. м):	12901,0	в том числе подземной части (куб. м):	2861,0
	Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	493,7		
	Иные показатели:	Площадь встроенных помещений – 911,1 кв. м, Количество квартир – 47 шт.: Однокомнатных – 34 шт., Двухкомнатных – 13 шт., Площадь подземной автостоянки – 408,04 кв. м, вместимость - 12 машиномест; Площадь технического этажа – 458,29 кв. м		
5	Адрес (местоположение) объекта:		Российская Федерация, Ставропольский край, город Кисловодск, улица Марцинкевича	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)		-	
	Протяженность:		-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-	
	Иные показатели:		-	

Срок действия настоящего
разрешения – до

“ 17 ” мая 20 19 г. в соответствии с проектной

Документацией раздел 13 «Проект организации строительства», 148/10-2017-ПОС

Начальник управления
архитектуры и
градостроительства
администрации города-курорта
Кисловодска

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

А.П. Миненко
(расшифровка подписи)

“17” апреля 2017 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до

“ ” 20__ г.

Начальник управления
архитектуры и
градостроительства
администрации города-курорта
Кисловодска

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20__ г.

М.П.