

Кому Обществу с ограниченной
ответственностью «Фрилайт-Строй»

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц)

249000 Калужская обл., Боровский район,
г. Балабаново, ул. Коммунальная, д. 2

(почтовый индекс и адрес)

(адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU 40-000101-2015

Дата 28.12.2015

1. Администрация (исполнительный орган) городского поселения

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

«Город Балабаново»

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства:

Квартал многоэтажной жилой застройки на земельном участке площадью 3,3764 га,

(наименование объекта (этапа)

расположенном по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, в районе

капитального строительства

ул. Гагарина. 2 этап строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Калужская область, Боровский район, улица Боровская, дом № 67

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Постановление Администрации (исполнительного органа) городского поселения «Город Балабаново» от 19.11.2015 г. № 546

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса);

на земельном участке (земельных (участках) с кадастровым

номером : 40:03:110201:744

строительный адрес : Калужская область, Боровский район, город Балабаново,

в районе ул. Гагарина

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU40000101-2/2015, дата выдачи 12.01.2015 г., орган, выдавший разрешение на

строительство: Администрация (исполнительный орган) городского поселения «Город Балабаново»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	40313,97	35083,0
В том числе надземной части	куб. м	34587,71	35083,0
Общая площадь	кв. м	11029,00	11474,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	1703,4	1703,4

Площадь встроено -	Кв. м	28,8	1
пристроенных помещений	шт.	1	29,2

2. Объекты непроисловленного назначения

2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы	-	-	-
инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскапаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	шт.	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	Кв. м	8286,27	8020,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе общего имущества в многоквартирном доме	Кв. м	1703,4	1703,4
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных	шт.	3	3
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./Кв. м	159/8286,27	159/8020,9
1-комнатные	шт./Кв. м	78/3287,7	78/3288,3
2-комнатные	шт./Кв. м	61/3779,1	61/3779,9
3-комнатные	шт./Кв. м	20/1682,9	20/1682,3
4-комнатные	шт./Кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./Кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	Кв. м	-	8750,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			

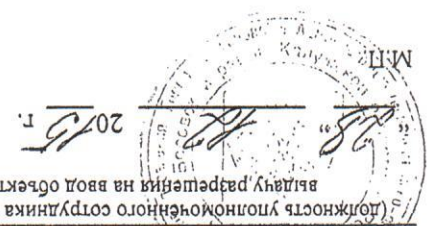
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	Мощность	Производительность	Сети и системы инженерно-технического обеспечения
Лифты	шт.	-	-
Эскапаторы	шт.	-	-
Инвальные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	железобетонные сваи	3	железобетонные сваи
Материалы стен	железобетонные панели 3-х сл.	3	железобетонные панели 3-х сл.
Материалы перекрытий	железобетонные плиты	3	железобетонные плиты
Материалы кровли	рулонные материалы	-	рулонные материалы
Иные показатели			
4.1 Внеплощадочные и внутриплощадочные сети газоснабжения			
Категория (класс)	-	62,5	62,5-
Протяженность	М	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	М ³	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики	мм	Ду 63, ПЭ 63x5,8	Ду 63, ПЭ 63x5,8
Материалов трубо			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжений линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
4.2 Сети водоснабжения			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	М	23	23
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	М ³	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики	мм	Ду 110, ПЭ100	Ду 110, ПЭ100
Материалов трубо			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжений линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

материалов труб	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий	Диаметры и количество трубопроводов, характеристики	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	Протяженность	Категория (класс)	Иные показатели
-	-	-	-	-	-	-
4.3 Системы водопведения						
4.3.1. Канализация ХБ						
материалов труб	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий	Диаметры и количество трубопроводов, характеристики	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	Протяженность	Категория (класс)	Иные показатели
-	-	-	-	-	-	-
4.3.2. Канализация ливневая						
материалов труб	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий	Диаметры и количество трубопроводов, характеристики	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	Протяженность	Категория (класс)	Иные показатели
-	-	-	-	-	-	-
4.4 Система электроснабжения						
Категория (класс)	Протяженность	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	Диаметры и количество трубопроводов, характеристики	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий	Прочность конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	Иные показатели
II	270	238	Ду 200, OD200SN8	КЛ-0,4	-	-
II	270	238	Ду 200, OD200SN8	КЛ-0,4	-	-
II	270	238	Ду 200, OD200SN8	КЛ-0,4	-	-

111

Исп. Афанасьева И.В.

2 - ООО «Фрилайт-Строй»
1 - ОЛД;
3 - дело;
Отп. 6 экз.



Глава Администрации
(исполнительно-распорядительного органа)
Городского поселения «Город Балахново»
(подпись) _____
выданы, разрешены на ввод объекта в эксплуатацию (подпись)

П.В. Авеков
(расшифровка подписи)

Дата подготовки технического плана 11.11.2015 г., подготовлен кадастровым инженером Колтаковым Р.В., № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 40-10-22, ООО «Кадастровый центр «Земля-Сервис», Калужская область, Жуковский район, г. Жуков, ул. Коммунистическая, д. 9, тел. (48432) 5-41-01

Категория (класс)	Протяженность	Мощность (пропускная способность, грузоборот, интенсивность движения)	Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	Иные показатели	5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности учета используемых энергетических ресурсов		
Класс энергоэффективности	В (высокий)	В (высокий)							
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/м ² Счут	72,0							
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	М ² С ⁰ Вт	2,8 (стен)	3,43 (стен)	2,91 (покрытий)	2,96 (покрытий)				
Заполнение световых проемов	М ² С ⁰ Вт	0,45 (окна, витражи)	0,53 (окна, витражи)						
Категория (класс)	-	-	-	ВОК	ВОК	ВОК	ВОК	ОКД*4А-2,7	ОКД*4А-2,7
Протяженность	М	869,7	869,7						869,7

4,5 Сети связи

Лист 2
Лист 2

Архивариус
Сергеева Л.И.

(подпись)

«29» сент-бел 2015г

