



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,
«Строй-Надежда»

полное наименование организации – для юридических лиц)

241050, Брянск, ул. Советская, д.49, корпус 1, офис 2
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

**(в дополнение к ранее выданному разрешению на строительство от 12.08.2014
№RU 32301000-2490 в связи с корректировкой проектной документации)**

28 ноября 2016 года

№ 32-301-2490-А-2016

I. Брянская городская администрация
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

| | | |
|----|--|--|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | √ |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения (2-й и 3-й этап строительства) |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | АУБО «Государственная экспертиза проектов Брянской области» |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | №32-1-4-0236-14 от 16.07.2014 №32-1-4-0237-14 от 16.07.2014 дополнения к заключениям 15.11.2016, 21.11.2016 |

| | | | |
|------|---|---|---|
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 32:28:0015502:50 32:28:0015502:51 | |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 32:28:0015502 | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | | |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка | №RU32301-0104838 от 18.11.2016, выданный Управлением по строительству и развитию территории города Брянска | |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | | |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | проектная документация ООО «ССМ-Проект» | |
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом 2-й этап | | |
| | Общая площадь здания (кв. м): | Площадь участка (кв. м): | 8465 2171 |
| | Объем (куб. м): | 44223,03 | в том числе подземной части (куб. м): 1967,81 |
| | Количество этажей (шт.): | 17 | Высота (м): |
| | Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): |
| | Площадь застройки (кв. м): | 1051,83 | |
| | Иные показатели: общая площадь квартир (с учетом летних помещений) – 9254,01 кв.м.; общая площадь квартир (без учета летних помещений) – 8602,13 кв.м.; количество квартир - 133; жилая площадь квартир – 4653,9 кв.м; строительный объем крышной котельной куб.м-193,18; общая площадь крышной котельной кв.м-60,75; | | |

| | | | |
|--|---|--|----------------------|
| | | общая площадь встроенных помещений кв.м-557,86 | |
| Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом 3-й этап | | | |
| Общая площадь здания (кв. м): | | Площадь участка (кв. м): | 8465 2171 |
| Объем (куб. м): | 40865,79 | в том числе подземной части (куб. м): | 2247,98 |
| Количество этажей (шт.): | 16 | Высота (м): | |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): | |
| Площадь застройки (кв. м): | 1076,9 | | |
| Иные показатели: | общая площадь квартир (с учетом летних помещений) – 8516,82 кв.м.; общая площадь квартир (без учета летних помещений) – 7771,27 кв.м.; количество квартир - 130; жилая площадь квартир – 4238,18 кв.м; строительный объем крышной котельной куб.м-203,8; общая площадь крышной котельной кв.м-63,09 | | |
| ё5. | Адрес (местоположение) объекта | Брянская область, город Брянск, Бежицкий район, мкр. Московский, ул. Бурова | |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта | | |
| | Категория: (класс) | | |
| | Протяженность: | | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | | |
| | Иные показатели | | |

Срок действия настоящего разрешения - до " 12 " августа 2019 г.
в соответствии с разделом «Проект организации строительства» (основание – часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ)

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)



О.А. Хохлова
(подпись)

" 28 " ноября " 2016 г.
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " _____ " _____ " 20 ____ г.

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

" _____ " _____ " 20 ____ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " _____ " _____ " 20 ____ г.

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

" _____ " _____ " 20 ____ г.

М.П.

