



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,
«Инстрой»

полное наименование организации – для юридических лиц)

241022, г. Брянск, ул. Пушкина, д.33

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

30 июня 2017 года

№ 32-301-2026-2013

I. Брянская городская администрация

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

(ненужное зачеркнуть)

Многоэтажный многоквартирный жилой дом (позиция 1)
(2-я очередь строительства)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Брянская область, город Брянск, Бежицкий район,
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

улица Почтовая, 154

(постановление Брянской городской администрации от 26.06.2015 №1869-зп)

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 32:28:0011470:294

строительный адрес: Брянская область, г.Брянск, Бежицкий район, улица Почтовая

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:

№RU 32301000-2026, дата выдачи 01.03.2013, орган, выдавший разрешение на строительство - Брянская городская администрация; №RU 32301000-2026-А, дата выдачи 20.03.2013, орган, выдавший разрешение на строительство - Брянская городская администрация; №RU 32301000-2026-Б, дата выдачи 26.03.2015, орган, выдавший разрешение на строительство - Брянская городская администрация; №32-301-2026-В-2015, дата выдачи 02.12.2015, орган, выдавший разрешение на строительство - Брянская городская администрация

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	39137,12	37649
в том числе надземной части	куб. м		35106
Общая площадь	кв. м	9881,99	9684,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	36,7	36,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5976,12	6008,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		36,8/36,8
Количество этажей	шт.	13	13

в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций		3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	116	116/6008,6
1-комнатные	шт./кв. м		46/1712,3
2-комнатные	шт./кв. м		57/3255,7
3-комнатные	шт./кв. м		13/1040,6
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6505,8	6534,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		3
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			Сборные ж/бетонные
Материалы стен			Кирпичные t -2.5к
Материалы перекрытий			Ж/бетонные плиты
Материалы кровли			Совмещенная рулонная
Иные показатели: строительный объем крышной котельной	куб. м	221,79	208
общая площадь крышной котельной	кв. м	64,32	58,7
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		

Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		0,0458
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			пенополистерол
Заполнение световых проемов			двухкамерный стеклопакет с тройным остеклением

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: от 19.05.2017, подготовленного кадастровым инженером инженером Леонтьевым Игорем Михайловичем (квалификационный аттестат кадастрового инженера №32-13-160 от 10.09.2013, выданный управлением имущественных отношений Брянской области, внесен в государственный реестр кадастровых инженеров 22.10.2013).

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска

(подпись)



Хохлова О.А.

(расшифровка подписи)

"30" июня 2017г.

М.П.