



Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,  
«Строй-Надежда»  
полное наименование организации – для юридических лиц)  
241050, Брянск, ул. Советская, д.49, корпус 1, офис 2  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

21 октября 2016 года

№ 32-301-3040-2016

I. Брянская городская администрация  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<b><u>Строительство объекта капитального строительства</u></b>	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Жилые дома поз. 2, поз.3 Комплекс жилых домов поз. 1, 2, 3.</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>АУБО «Государственная экспертиза проектов Брянской области</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения	<b>№32-1-1-3-0483-16 от 22.09.2016</b>



	государственной экологической экспертизы			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:0042418:606 32:28:0042418:604		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:0042418		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU32301000-040000000004744 от 18.08.2016, выданный Управлением по строительству и развитию территории города Брянска		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	проектная документация (21/15-00-02, 03) разработана в 2016 году ООО «ССМ-Проект»		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Жилой дом поз.2</b>			
	Общая площадь здания (кв. м):	<b>5294,07</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>4136 1233</b>
	Объем (куб. м):	<b>20323,57</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>1462,41</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>11</b>	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	<b>634,0</b>		
	Иные показатели:	<b>общая площадь квартир (с учетом летних помещений) – 3982,11 кв.м.; общая площадь квартир (без учета летних помещений) – 3818,31 кв.м.; количество квартир - 54; жилая площадь квартир</b>		



	– 1991,93 кв.м		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Жилой дом поз.3</b>			
Общая площадь здания (кв. м):	<b>5331,87</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>4136 1233</b>
Объем (куб. м):	<b>20323,57</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>1462,41</b>
Количество этажей (шт.):	<b>11</b>	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	<b>635,0</b>		
Иные показатели:	общая площадь квартир (с учетом летних помещений) – 3929,93 кв.м.; общая площадь квартир (без учета летних помещений) – 3747,23 кв.м.; количество квартир - 62; жилая площадь квартир – 1855,87 кв.м		
5.	Адрес (местоположение) объекта		<b>Брянская область, город Брянск, Фокинский район, улица Дзержинского</b>
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели		

Срок действия настоящего разрешения - до " 21 " октября 2020 г.  
в соответствии с разделом «Проект организации строительства» (основание – часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ)

**Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)



**О.А. Хохлова**  
(расшифровка подписи)

" 21 " октября " 2016 г.  
М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ " 20\_\_ г.

**Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ " 20\_\_ г.  
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ " 20\_\_ г.

**Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ " 20\_\_ г.  
М.П.