

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика)
«Академ-Развитие»
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
630090, г. Новосибирск, ул. Николаева, д.12.
 полное наименование организации – для
 юридических лиц), его почтовый индекс
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 15.08.2017 г.

№ 54-RU54519000-665-2017

Администрация Новосибирского района Новосибирской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс малоэтажных жилых домов на земельном участке с КН 54:19:164603:1110, расположенном в п. Ложок Новосибирского района Новосибирской области. 1 очередь строительства.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:19:164603:1110
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:19:164603
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU54519301-064 выдан 21.06.2017г. администрацией Новосибирского района Новосибирской области
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Утвержден решением 14-й очередной сессии от 25.08.11 г. №3 четвертого созыва Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр проекта: 17-17. Разработан ООО «СИАСК» в 2017 г.
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -	
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом № 1.	
	Общая площадь (кв. м):	2827,23
	Объем (куб. м):	9461,21
	Количество этажей (шт.):	3
	Количество подземных этажей (шт.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	904,74
	Площадь участка (кв. м):	11230
	в том числе подземной части (куб. м):	1808,28
	Высота (м):	-
	Вместимость (чел.):	-

	Иные показатели:	-		
4.2	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом № 2.			
	Общая площадь (кв. м):	3232,63	Площадь участка (кв. м):	11230
	Объем (куб. м):	11448,84	в том числе подземной части (куб. м):	2720,56
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1352,16		
	Иные показатели:	-		
4.3	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом № 3.			
	Общая площадь (кв. м):	2827,23	Площадь участка (кв. м):	11230
	Объем (куб. м):	9461,21	в том числе подземной части (куб. м):	1808,28
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	909,36		
	Иные показатели:	-		
5	Адрес (местоположение) объекта:		Новосибирская область, р-н Новосибирский, Барышевский сельсовет, п. Ложок.	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 15 ” октября 2019 г. в соответствии с проектом организации строительства, шифр: 17-17-ПОС

Глава Новосибирского района
Новосибирской области
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



В.В.Борматов
(расшифровка подписи)

“ 15 ” августа 2017 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ___ ” _____ 20__ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ___ ” _____ 20__ г.

М.П.

Прошито, пронумеровано _____ листов

На Д. С. Корнаков

