

### ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Строительство двухсекционного 15-этажного жилого дома с подземным паркингом,  
расположенного по адресу: Свердловская область, Железнодорожный район, г. Екатеринбург, ул.  
Таёжная, 4

«30» ноября 2012 года

#### I. Информация о застройщике

1.	Фирменное наименование, место нахождения, режим работы	<p><b>Закрытое акционерное общество "Желдорipoteka"</b>                  Адрес места нахождения в соответствии с Уставом:                  107174, г. Москва, ул. Новая Басманная, д. 2.                  Адрес головного офиса:                  г. Москва, ул. Угрешская, д. 2, стр. 33.                  Тел.: (495) 7881930, факс: (495) 7881931  <b>Филиал ЗАО «Желдорipoteka» в г. Екатеринбург</b>                  Адрес офиса филиала:                  620027, г Екатеринбург, ул. Азина, дом 24, офис 904                  Тел.: (343) 286-55-55,                  Режим работы: с 9.00 до 18.00, кроме субботы и воскресенья</p>
2.	Адрес сайта в сети Интернет	<b>www.zdi.ru</b>
3.	Документы о государственной регистрации	<p>Свидетельство о регистрации № 001.361.122 от 19 февраля 2001 года, выданное Московской регистрационной палатой.                  Свидетельство серии 77 № 007397762 от 26.11.2002 года о внесении записи в ЕГРЮЛ о юридическом лице, зарегистрированном до 01.07.2002 года за основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1027739623988, выданное Межрайонной инспекцией МНС России № 39 по городу Москве.                  Свидетельство серии 77 № 003325582 от 27.02.2001 года о постановке на учет в налоговом органе и присвоении идентификационного номера налогоплательщика (ИНН) 7708155798.</p>
4.	Учредители (участники) застройщика, которые обладают 5 и более процентами голосов в органе управления застройщика, с указанием процента голосов, которым обладает учредитель (участник) в органе управления	<p>- Открытое акционерное общество «Российские железные дороги» - 50, 01 % акций или 4999 штук;                  - ЗАО Управляющая компания «РВМ Капитал» /ДУ Закрытым паевым инвестиционным фондом смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит»/ - 49,98 % акций или 4996 штук.                  - Автономной некоммерческой организации «Центр организационного обеспечения структурной реформы на железнодорожном транспорте» - 0,01 % акций или 1 штука акция.</p>
5.	О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех предшествующих лет, сроки ввода их в эксплуатацию.	<p>1. Новосибирская область, Карасукский район, г. Карасук, ул. Союзная, д.32 (1-я очередь). Ввод в эксплуатацию - декабрь 2005 года (плановый и фактический).                  2. город Новосибирск, Заельцовский район, ул. Кропоткина, д.116/1 (1-я очередь, блок-секции 1/4, 1/5). Ввод в эксплуатацию - июль 2006 года (плановый и фактический).                  3. Новосибирская область, Карасукский район, г. Карасук, ул. Союзная, д.32 (2-я очередь). Ввод в эксплуатацию - декабрь 2006 года (плановый и фактический).                  4. город Новосибирск, Заельцовский район, ул. Кропоткина, д.116/1 (2-я очередь, блок-секция 1/3). Ввод в эксплуатацию - декабрь 2006 года (плановый и фактический).                  5. Вологодская область, город Бабаево, ул. Гайдара, д.34-а (1-я очередь). Ввод в эксплуатацию - январь 2007 года (плановый и фактический).                  6. Вологодская область, город Бабаево, ул. Гайдара, д. №34 «а» (2-я очередь). Ввод в эксплуатацию - июнь 2007 года (плановый и фактический).                  7. Новосибирская область, город Новосибирск, Заельцовский район, ул. Кропоткина, д.116/1 и Кропоткина, 116 «Б» (3-я очередь, блок-секции 1/1, 1/2). Ввод в эксплуатацию - июнь 2007 года (плановый и фактический).                  8. Воронежская область, г. Лиски, ул. Науменко, 9(1-я очередь). Ввод в эксплуатацию - декабрь 2007 года (плановый и фактический).                  9. город Архангельск, пр.Обводный канал, д.9, корп. 3 (1-я очередь). Ввод в эксплуатацию - декабрь 2007 года (плановый</p>



и фактический).

10. Краснодарский край, город Тихорецк, ул. Краснооктябрьская, д. 42. Ввод в эксплуатацию – декабрь 2007 года (плановый и фактический).
11. Читинская область, город Чита, Железнодорожный административный район, ул. Баранского, 100 (1-я очередь). Ввод в эксплуатацию – март 2008 года (плановый и фактический).
12. Забайкальский край, город Чита, Железнодорожный административный район, ул. Баранского, д.100 (2-я очередь). Ввод в эксплуатацию – сентябрь 2008 года (плановый и фактический).
13. Иркутская область, город Нижнеудинск, ул. Краснопролетарская, № 39. Ввод в эксплуатацию – ноябрь 2008 года (плановый и фактический).
14. Ленинградская область, город Тосно, ул. Островского, д. 1а (г. Тосно, мкр. 5, поз. 5В). Ввод в эксплуатацию – декабрь 2008г. (плановый и фактический)
15. Республика Татарстан, город Агрыз, Ометова, дом №9 (ул. Октябрьская, блок-секция А). Ввод в эксплуатацию - декабрь 2008г.(плановый и фактический).
16. город Архангельск, Обводный канал, д. 9, корп. 3 (дом Б, 2 очередь). Ввод в эксплуатацию - декабрь 2008г. (плановый и фактический).
17. город Архангельск, Обводный канал, д. 9, корп. 3 (дом В, 2 очередь). Ввод в эксплуатацию - декабрь 2008г. (плановый и фактический).
18. город Вологда, ул. Болонина, д. 1. Ввод в эксплуатацию - декабрь 2008г. (плановый и фактический).
19. Саратовская область, Ртищевский муниципальный район, муниципальное образование г. Ртищево, ул. Полевая, дом №1 (1-я очередь). Ввод в эксплуатацию - декабрь 2008г. (плановый и фактический).
20. Тюменская область, город Тюмень, ул. Таллинская, 7 корпус 1. Ввод в эксплуатацию – февраль 2009 года (плановый и фактический).
21. Красноярский край, Иланский район, г. Иланский, ул. Комсомольская, 10 (ул. 28 Декабря, 13). Ввод в эксплуатацию – март 2009г. (плановый и фактический).
22. Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Железнодорожный район, ул. Клыпина, д.16 Б (первый пусковой комплекс). Ввод в эксплуатацию – июнь 2009г. (плановый и фактический).
23. Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Железнодорожный район, ул. Норильская, д.26 (блок-секции 1,2,3). Ввод в эксплуатацию – июнь 2009г. (плановый и фактический).
24. Липецкая область, г. Елец, микрорайон «Соцгородок» (первый этап – секция в осях 4-5). Ввод в эксплуатацию – август 2009г. (плановый и фактический).
25. Ростовская область, г. Батайск, ул. Воровского, 67. Ввод в эксплуатацию – сентябрь 2009г. (плановый и фактический).
26. Воронежская область, г. Лиски, ул. А.Науменко,9 (2-я очередь). Ввод в эксплуатацию – июль 2009 года (плановый и фактический).
27. Архангельская область, город Котлас, поселок Вычегодский, ул. Ульянова, дом 2. Ввод в эксплуатацию – ноябрь 2009г. (плановый и фактический).
28. Саратовская область, г. Энгельс, ул. Пархоменко, 56 (жилой дом №2). Ввод в эксплуатацию – декабрь 2009г. (плановый и фактический).
29. Саратовская область, Ртищевский муниципальный район, муниципальное образование, г. Ртищево, ул. Полевая, дом 1 (2-я очередь). Ввод в эксплуатацию - декабрь 2009г. (плановый и фактический).
30. Красноярский край, Рыбинский район, пос. Саянский, ул. Комсомольская, д. 2В. Ввод в эксплуатацию – декабрь 2009г. (плановый и фактический).
31. Тюменская область, ХМАО-Югра, город Сургут, ул. Грибоедова, 8/2, ул. Грибоедова 8/1 (микрорайон ПИКС, 1 очередь, дома №№1,2). Ввод в эксплуатацию – декабрь 2009г. (плановый и фактический).
32. Челябинская область, город Челябинск, Ленинский район, ул. Пограничная, 34. Ввод в эксплуатацию – декабрь 2009г. (плановый и фактический).
33. Иркутская область, город Слюдянка, ул. Советская, 38/2,3 (третья и вторая блок-секции). Ввод в эксплуатацию – декабрь 2009 года (плановый и фактический).
34. Липецкая область, город Елец, ул. Привокзальная, д. 2Б



(микрорайон «Соцгородок», второй этап – секции 1-2-3). Ввод в эксплуатацию – декабрь 2009г. (плановый и фактический).

35. Республика Татарстан, город Агрыз, ул. Ометова, д. 9 (2 очередь блок секции Б, В). Ввод в эксплуатацию – декабрь 2009г. (плановый и фактический).

36. Ленинградская область, город Волхов, ул. Красноармейская, д. 9. Ввод в эксплуатацию – декабрь 2009г. (плановый и фактический).

37. Челябинская область, город Челябинск, Тракторозаводский район, ул. Зальцмана, 22 (пос. Чурилово, мкрн. №2, ул. Эльтонская, дом №31). Ввод в эксплуатацию – сентябрь 2010г. (плановый и фактический).

38. Иркутская область, город Иркутск, Ленинский район, ул. Ярославского, 280 (блок-секции 1-1, 1-2, 2). Ввод в эксплуатацию – ноябрь 2010г. (плановый и фактический).

39. город Воронеж, ул. Транспортная, 65а (3-я блок-секция). Ввод в эксплуатацию – ноябрь 2010г. (плановый и фактический).

40. Калининградская область, город Калининград, Московский район ул. Киевская, дом №67 (ул. Киевская, 69 строительный). Ввод в эксплуатацию – ноябрь 2010г. (плановый и фактический).

41. Забайкальский край, город Чита, Ингодинский административный район, ул. Ангарская 17. Ввод в эксплуатацию – декабрь 2010г. (плановый и фактический).

42. Тюменская область, ХМАО-Югра, город Сургут, микрорайон ПИКС (2 очередь, жилой дом №3). Ввод в эксплуатацию – декабрь 2010г. (плановый и фактический).

43. Иркутская область, город Иркутск, Свердловский район, ул. 2-я Железнодорожная (1 очередь, блок-секции №№1, 2). Ввод в эксплуатацию – декабрь 2010г. (плановый и фактический).

44. Кемеровская область, город Белово, ул. Железнодорожная, 32. Ввод в эксплуатацию – декабрь 2010г. (плановый и фактический).

45. город Архангельск, Обводный канал, дом 9, корпус 3 (3-я очередь, дом «Г»). Ввод в эксплуатацию – декабрь 2010г. (плановый и фактический).

46. Забайкальский край, г. Чита, Железнодорожный административный район, ул. Баранского, 98а. Ввод в эксплуатацию – август 2011г. (плановый и фактический)

47. Астраханская область, г. Астрахань, Кировский район, ул. Минусинская, 14, корп.2. Ввод в эксплуатацию – сентябрь 2011г. (плановый и фактический).

48. Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Железнодорожный район, ул. Клыпина, 16Б. Ввод в эксплуатацию – сентябрь 2011г. (плановый и фактический).

49. Челябинская область, город Челябинск, Тракторозаводский район, ул. 1-я Эльтонская (участок 2) (пос. Чурилово, дом №32). Ввод в эксплуатацию – октябрь 2011г. (плановый и фактический).

50. Саратовская область, муниципальное образование «Город Саратов», ул. Киевская (10-ти этажный жилой дом № 1). Ввод в эксплуатацию – декабрь 2011г. (плановый и фактический).

51. Саратовская область, Энгельсский район, Приволжское муниципальное образование, ул. Пархоменко, 56а (5-ти этажный жилой дом №1). Ввод в эксплуатацию – декабрь 2011г. (плановый и фактический).

52. Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Сургут, микрорайон ПИКС (жилой дом №4). Ввод в эксплуатацию – декабрь 2011г. (плановый и фактический).

53. г. Вологда, ул. Ловенецкого, д.66. Ввод в эксплуатацию – декабрь 2011г. (плановый и фактический).

54. Ярославская область, город Данилов, улица Урицкого, д.136. Ввод в эксплуатацию – декабрь 2011г. (плановый и фактический).

55. Ленинградская область, г. Гатчина, 4 квартал Западного строительного района, вдоль магистрали № 8, дом № 21. Ввод в эксплуатацию – январь 2012г. (плановый и фактический).

56. Новосибирская область, г. Новосибирск, Железнодорожный район, жилой дом №4. Ввод в эксплуатацию – апрель 2012г. (плановый и фактический).

57. Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Сыктывкарская, д. 1. Ввод в эксплуатацию – май 2012г. (плановый и фактический).

58. г. Ижевск, Ленинский район, в квартале ограниченном улицами Клубная – Молодежная – Зои Космодемьянской (первый пусковой комплекс секции №№3,4). Ввод в эксплуатацию – август 2012г. (плановый фактический).



6.	О виде лицензируемой деятельности	Свидетельство от 09 ноября 2012 г. за № 0408.03-2009-7708155798-С-2 о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Свидетельство выдано некоммерческим партнерством «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» с регистрационным номером в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-002-18032009. Свидетельство действительно без ограничения срока действия и территории.
7.	О финансовом результате текущего года, размере кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	Финансовый результат на 30.09.2012г.: убыток - 268 387 000 рублей размер кредиторской задолженности – 5 235 034 000 рублей размер дебиторской задолженности – 6 454 625 000 рублей

## II. Информация о проекте строительства

1.1.	Цель проекта строительства	Проектом предусматривается строительство 2-секционного 15-ти этажного жилого дома (№1 по ГП) и подземной 1-уровневой стоянки (№2 по ГП) по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, Железнодорожный район, ул. Таёжная, 4
1.2.	Этапы проекта и сроки его реализации	Этапы строительства не предусмотрены. Начало работ по строительству дома - декабрь 2012 года, окончание работ - ноябрь 2014.
1.3.	Результаты государственной экспертизы проектной документации	Получено положительное заключение государственной экспертизы Государственного автономного учреждения Свердловской области «Управление государственной экспертизы» по проектной документации объекта капитального строительства от «14» ноября 2012 года №66-1-4-0671-12/12-0459-1.
2.	Разрешение на строительство	Разрешение на строительство № RU-66302000-3007 выдано «29» ноября 2012 года Администрацией города Екатеринбурга.
3.	Права застройщика на земельный участок, информация о собственнике земельного участка, если застройщик не является его собственником, границы и площадь земельного участка	ДОГОВОР аренды земельного участка, находящегося в собственности ОАО «РЖД» №НЮ-1722/11 от «24» июня 2011 года и Дополнительное соглашение №1 к договору аренды земельного участка от 24.06.2011 №НЮ-1722/11 №НЮ-2699/11 от 06.10.2011, заключенные между ОАО «РЖД» и ЗАО «Желдорипотека». зарегистрированы Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области «19» апреля 2012 года, регистрационный №66.66.01/717/2012-344. Кадастровый номер земельного участка 66: 41:02 04 055: 3. Площадь земельного участка – 5798,00 кв. метров. Категория земель – земли населённых пунктов. Основные виды разрешенного использования земельного участка: - строительство многоквартирных домов этажностью 5 этажей и выше. Участок расположен по адресу: г. Екатеринбург, Железнодорожный административный район, ул. Таёжная, д. 4. Границы участка обозначены на кадастровом плане земельного участка.
4.	Местоположение жилого комплекса и его описание в соответствии с проектной документацией, на основании которой	Двухсекционный 15-этажный жилой дом с подземным паркингом по адресу: ул.Таёжная,4 в Железнодорожном районе г.Екатеринбурга характеризуется следующими технико-экономическими показателями: - площадь застройки жилого дома – 1210,86 кв. метров; - строительный объем жилого дома – ниже отм. 0,000 – 2501,88 куб. метров



<p>выдано разрешение на строительство, элементы благоустройства</p>	<p>выше отм. 0,000 – 44419,82 куб. метров</p> <p>- строительный объем подземного паркинга: ниже отм. 0,000 – 5735,5 куб. метров выше отм. 0,000 – 406,1 куб. метров</p> <p>- количество этажей – 15; - количество секций – 2; - количество квартир – 167; - общая площадь квартир (с учётом лоджий с коэффициентом K=1) - 9 574,61 кв.м., жилая площадь – 5 097,88 кв. м.;</p> <p>Конструкции жилого дома: Фундаменты – монолитная железобетонная плита. Наружные стены - трехслойные с теплоизоляцией из минеральной ваты. Внутренние несущие стены – монолитные железобетонные. Межквартирные перегородки – трёхслойные с внутренним и наружными слоями из силикатных пазогребневых блоков и звукоизоляцией из минераловатных плит. Лестничные марши и площадки - монолитные железобетонные. Крыша с теплым чердаком. Кровля плоская рулонная с внутренним водостоком. Окна – двухкамерный стеклопакет в ПВХ переплётках. Остекление лоджий - одинарное, в алюминиевых переплётках. В каждой секции предусмотрены лифты грузоподъемностью 400 кг и 630 кг. Конструкции подземной стоянки: Монолитный железобетонный каркас по монолитной фундаментной плите. Жилой дом в полной мере обеспечен инженерными коммуникациями и приборами учета. Отопление жилого дома запроектировано с поквартирной разводкой. Отоплением подземной стоянки не предусмотрено. Проектной документацией предусмотрены следующие элементы благоустройства: проезды с покрытием из асфальтобетона, тротуары с покрытием из бетонной плитки, гостевые стоянки, дворовые площадки (размещены на эксплуатируемой кровле проектируемой автостоянки). Озеленение предусматривает устройство газонов, посадку кустарников на свободной от застройки и проездов территории.</p>
---	--

5. Количество в составе строящегося дома самостоятельных частей (квартир, гаражей и иных объектов), передаваемых участникам долевого строительства, описание технических характеристик самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией

Типы квартир (кол-во комнат), наименование помещений	Размещение (высотные отметки или этаж)	Количество в доме, шт.	Общая площадь, кв.м.	Общая площадь квартир с учетом лоджий (с K=1,0), кв.м	Общая площадь квартир с учетом лоджий (с K=0,5), кв.м
<b>секция № 1</b>					
3	1 этаж	1	83,16	88,49	85,83
2	1 этаж	1	62,28	65,43	63,86
1	1 этаж	1	40,66	43,61	42,14
1	1 этаж	1	40,29	43,10	41,70
3	1 этаж	1	80,91	83,57	82,24
2	2 -3 этаж	2	58,56	61,22	59,89
2	2-3 этаж	2	64,37	67,04	65,71
1	2-3 этаж	2	40,28	43,40	41,86
1	2-3этаж	2	40,45	43,43	41,93
1	2-3 этаж	2	40,05	42,86	41,46
3	2-3 этаж	2	80,70	83,36	82,03

2	4-14 этаж	11	58,69	61,35	60,02
2	4-14 этаж	11	64,78	67,45	66,12
1	4-14 этаж	11	40,50	43,65	42,08
1	4-14 этаж	11	40,54	43,49	42,02
1	4-14 этаж	11	40,39	43,20	41,80
3	4-14 этаж	11	81,05	83,71	82,38
<b>Всего квартир:</b>		<b>83</b>			
<b>Итого:</b>			4541,57	4778,17	4660,15

<b>секция № 2</b>					
2	1 этаж	1	58,55	61,21	59,88
2	1 этаж	1	64,51	67,18	65,85
1	1 этаж	1	40,65	43,80	42,23
1	1 этаж	1	40,66	43,61	42,14
1	1 этаж	1	40,29	43,10	41,70
3	1 этаж	1	80,91	83,57	82,24
2	2-3 этаж	2	58,56	61,22	59,89
2	2-3 этаж	2	64,37	67,04	65,71
1	2-3 этаж	2	40,28	43,43	41,86
1	2-3 этаж	2	40,45	43,4	41,93
1	2-3 этаж	2	40,05	42,86	41,46
3	2-3 этаж	2	80,70	83,36	82,03
2	4-14 этаж	11	58,69	61,35	60,02
2	4-14 этаж	11	64,78	67,45	66,12
1	4-14 этаж	11	40,50	43,65	42,08
1	4-14 этаж	11	40,54	43,49	42,02
1	4-14 этаж	11	40,39	43,20	41,80
3	4-14 этаж	11	81,05	83,71	82,38
<b>Всего квартир</b>		<b>84</b>			
<b>Итого:</b>			4559,84	4796,44	4678,42
<b>Итого:</b>			<b>167</b>	9101,41	9338,57

**Нежилое помещение** отсутствует

Типы квартир (кол-во комнат), наименование иных помещений	Размещение (высотные отметки или этаж)	Количество в доме, шт.	Общая площадь, кв.м.
Подземная автостоянка	-3,850	50	1 519,7

6.	Функциональное назначение нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	нет
7.	Состав общего имущества в доме, которое будет находиться в общей долевой	В общей долевой собственности участников строительства будут находиться помещения общего пользования (лестничные клетки, холлы, коридоры, а также помещения, в которых расположены оборудование и системы инженерного обеспечения здания, в т.ч., венткамеры, электрощитовые и т.п., помещение



	собственности участников долевого строительства	эксплуатирующей организации, лифтовые холлы, машинные отделения лифтов).
8.	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию дома, орган, уполномоченный на выдачу разрешения на ввод эксплуатацию, перечень органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке дома	Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию: - 4 квартал 2014 года В приемке жилого комплекса участвуют: - застройщик - ЗАО «Желдорипотека», - генеральный подрядчик - ЗАО «Желдорипотека» - генеральный проектировщик – ООО «Сити-проект», - Администрация г.Екатеринбурга; -Инспекция Государственного архитектурно-строительного надзора: 620014 г.Екатеринбург, ул. 8-го Марта ул., д. 8Б, оф. 326, тел.(343) 371-03-86
9.	Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков	Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства: рыночные риски, связанные с ухудшением общей экономической ситуации (удорожание стоимости строительства, девальвация национальной валюты, повышение банковской процентной ставки). Указанные риски в течение срока строительства оцениваются застройщиком как «низкие», в связи с этим мер по добровольному страхованию таких рисков застройщиком не предпринималось.
9.1.	Планируемая стоимость строительства (создания) многоквартирного дома	386 419 тыс. рублей
10.	Перечень организаций, осуществляющих основные строительномонтажные и другие работы (подрядчики)	Генеральный подрядчик – <b>Закрытое акционерное общество "Желдорипотека"</b> ИНН: 7708155798. Адрес места нахождения: 107174, г. Москва, ул. Новая Басманная, д. 2. Адрес головного офиса: г. Москва, ул. Угрешская, д. 2, стр. 33. Тел.: (495) 7881930, факс: (495) 7881931
11.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	В обеспечение исполнения обязательств застройщика (залогодателя) по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге право аренды на земельный участок, предоставленный для строительства и строящийся на этом земельном участке многоквартирный дом или иной объект недвижимости в порядке, предусмотренном статьей 13 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ (в редакции Федерального закона от 18.07.2006 г. № 111-ФЗ).
12.	Иные договора и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения	Привлечение денежных средств на основании других договоров и сделок, за исключением договоров об участии в долевом строительстве, застройщиком не планируется.

	денежных средств на основании договоров.	
--	--	--

Оригиналы проектной декларации хранятся в офисе Филиала ЗАО «Желдорипотека»  
в городе Екатеринбург по адресу: г. Екатеринбург, ул. Азина, 24, офис 904  
Тел.: +7(343) 286-55-55.

Директор филиала ЗАО «Желдорипотека»  
в г. Екатеринбург



Л.А.Нисковских