

Кому Акционерному обществу «Инженер»,

(наименование застройщика)

ИНН 4629005410,

(фамилия, имя, отчество – для граждан)

305040, РФ, Курская область, город Курск,

полное наименование организации – для юридических лиц)

проспект Хрущева,32

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.11.2015 г.

№ 46-Ru46302000-1897-2015

I. Комитет архитектуры и градостроительства города Курска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Жилая застройка по улице Майский бульвар в городе Курске. 5-й этап – 10-ти этажный

(наименование объекта (этапа)

жилой дом №3 на 239 квартир. 3-й пусковой комплекс блок секция в осях 1-2»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Курская область, город Курск,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

улицы Майский бульвар,21

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

Постановление администрации города Курска № 1072 от 28.03.2014г.

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером : 46:29:102224:39

строительный адрес Курская область, город Курск,

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № _____ от 46302000-2346, дата выдачи 03.10.2013 г., орган, выдавший разрешение на строительство - Комитет архитектуры и градостроительства города Курска

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем – всего | куб. м | 9656,3 | 9656,3 |
| в том числе надземной части | куб. м | | |
| Общая площадь | кв. м | 2428,2 | 2428,2 |
| Площадь нежилых помещений | кв. м | | |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | | |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 1 | 1 |

2. Объекты непроизводственного назначения

2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

| | | | |
|---|-----|--|--|
| Количество мест | | | |
| Количество помещений | | | |
| Вместимость | | | |
| Количество этажей | | | |
| в том числе подземных | | | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | | |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| Иные показатели | | | |

2.2. Объекты жилищного фонда

| | | | |
|--|-----------|-----------|-----------|
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 1919,1 | 1919,1 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 423,4 | 423,4 |
| Количество этажей | шт. | 11 | 11 |
| в том числе подземных | шт. | | |
| Количество секций | секций | 1 | 1 |
| Количество квартир/общая площадь, всего | шт./кв. м | 40/1919,1 | 40/1919,1 |
| в том числе: | | | |
| 1-комнатные | шт./кв. м | 20/765,0 | 20/765,0 |
| 2-комнатные | шт./кв. м | 20/1154,1 | 20/1154,1 |
| 3-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 2004,8 | 2004,8 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | 1 | 1 |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | ж/бетон | ж/бетон |
| Материалы стен | | ж/бетон | ж/бетон |
| Материалы перекрытий | | ж/бетон | ж/бетон |
| Материалы кровли | | линокрот | линокрот |
| Иные показатели | | | |

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

| | | | |
|---|-----|---|---|
| Тип объекта | | | |
| Мощность | | | |
| Производительность | | | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | 1 | 1 |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| Иные показатели | | | |

4. Линейные объекты

| | | | |
|--|--|--|--|
| Категория (класс) | | | |
| Протяженность сети электроснабжения | | | |
| Протяженность сети электроснабжения | | | |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | | |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | | |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | | |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | | |
| Иные показатели | | | |

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

| | | | |
|--|----------------------|---|---|
| Класс энергоэффективности здания | | С | С |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт·ч/м ² | | |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | | |
| Заполнение световых проемов | | | |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

Технический план здания подготовлен 16.11.2015 г. Башковой Людмилой Григорьевной, аттестат кадастрового инженера 46-10-31, выдан 22.12.2010г. Комитетом по управлению имуществом Курской области, сведения о кадастровом инженере внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 22.12.2010г.

Заместитель председатель комитета архитектуры и градостроительства города Курска по градостроительной политике

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



А.Г. Мосенкова
(расшифровка подписи)

1

дружино, пронумерувано,
скреплено печатью 2 (два) листа.
Заместитель председателя комитета
Мосенкова А. Г.

