

Кому Акционерному обществу «Инженер»,

(наименование застройщика)

ИНН 4629005410,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

305040, РФ, Курская область, город Курск,

полное наименование организации – для юридических лиц),

проспект Хрущева,32

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ

### на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31.05.2016 г.

№ 46-Ru46302000-2012-2016

#### I. Комитет архитектуры и градостроительства города Курска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ,

«Жилая застройка по улице Майский бульвар в городе Курске. 5-й этап строительства – 10-ти

(наименование объекта (этапа)

этажный жилой дом №3 на 339 квартал. 2-й пусковой комплекс блок секция в осях «3-4»»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Курская область, город Курск,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

улица Майский бульвар,21

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

Постановление администрации города Курска № 1072 от 28.03.2014г.

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером : 46:29:102224:39

строительный адрес Курская область, город Курск,

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № ru 46302000-2346 , дата выдачи 03.10.2013 г. , орган, выдавший разрешение на строительство - Комитет архитектуры и градостроительства города Курска

#### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	21341,1	21341,1
в том числе надземной части	куб. м	19562,68	19562,68
Общая площадь	кв. м	5252,49	5253,8
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

## 2. Объекты непроизводственного назначения

## 2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

## 2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>4280,95</b>	<b>4269,4</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	<b>775,3</b>	<b>775,3</b>
Количество этажей	шт.	<b>11</b>	<b>11</b>
в том числе подземных	шт.		
Количество секций	секций	<b>1</b>	<b>1</b>
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	<b>99/4490,05</b>	<b>99/4478,5</b>
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	<b>78/3197,34</b>	<b>78/3192,0</b>
2-комнатные	шт./кв. м	<b>21/1292,71</b>	<b>21/1286,5</b>
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>4490,05</b>	<b>4478,5</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<b>ж/бетон</b>	<b>ж/бетон</b>
Материалы стен		<b>ж/бетон</b>	<b>ж/бетон</b>
Материалы перекрытий		<b>ж/бетон</b>	<b>ж/бетон</b>
Материалы кровли		<b>линокрот</b>	<b>линокрот</b>
Иные показатели			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность сети электроснабжения			
Протяженность сети электроснабжения			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

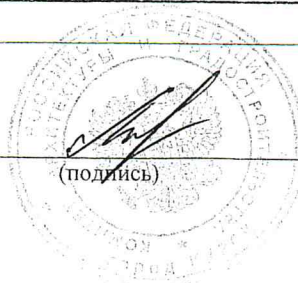
Класс энергоэффективности здания		С	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию действительно без технического плана

Технический план здания подготовлен 19.10.2015 г. Башковой Людмилой Григорьевной, аттестат кадастрового инженера 46-10-31, выдан 22.12.2010г. Комитетом по управлению имуществом Курской области, сведения о кадастровом инженере внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 22.12.2010г.

**Заместитель председатель комитета архитектуры и градостроительства города Курска по градостроительной политике**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**А.Г. Мосенкова**

(расшифровка подписи)

« 31 » мая 2016 г.

М.П.

11-11-11



Прошито, пронумеровано,  
скреплено-печатью 2 (два) листа.  
Заместитель председателя комитета  
\_\_\_\_\_ Мосенкова А.Г.