

Кому Общество с ограниченной ответственностью

«ЮгЖилСтрой»

(наименование застройщика)

Проживающей по адресу: Ростовская область,

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

Аксайский район, п. Рассвет

полное наименование организации - для

ул. Институтская, д. 16

юридических лиц), его почтовый индекс

ИНН 6102059540

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.12.2017 г.

№ RU-61-60602458-121-2017

I. АДМИНИСТРАЦИЯ РАССВЕТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти

АКСАЙСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления осуществляющих выдачу

разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного ~~объекта капитального строительства;~~ линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

многоквартирный жилой дом, 1 этап

наименование объекта(этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Ростовская область, Аксайский район, п. Рассвет, ул. Экспериментальная, д. 5-б

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 61:02:0100203:607
строительный адрес: Ростовская область, Аксайский район, п. Рассвет, ул. Экспериментальная, д. 5-б

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 61-61502309-220, дата выдачи 12 февраля 2016 г. орган, выдавший разрешение на строительство - Администрация Рассветовского сельского поселения

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем - всего | куб. м | 15543,77 | 11843,0 |
| в том числе подземной части | куб. м | 2138,07 | - |
| Общая площадь | кв. м | 3337,93 | 2763,5 |

| | | | |
|---|-----------|------------|-----------|
| Площадь нежилых помещений | кв. м | | |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | | |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 1 | 1 |
| 2. Объекты непроизводственного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта, и т.д.) | | | |
| Количество мест | | - | - |
| Количество помещений | | - | - |
| Вместимость | | - | - |
| Количество этажей | шт. | - | - |
| в том числе подземных | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |
| 2.2 Объекты жилищного фонда | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м. | 3337,93 | 2404,3 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м. | 1637,6 | 1637,6 |
| Количество этажей | шт. | 3,4,5 | 3,4,5 |
| в том числе подземных | | - | - |
| Количество секций | секций | | |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: | | 43/2529,0 | 43/2566,3 |
| 1-комнатные | шт./кв. м | 22/1002,26 | 22/1019,0 |
| 2-комнатные | шт./кв. м | 20/1442,3 | 20/1461,7 |
| 3-комнатные | шт./кв. м | 1/84,5 | 1/85,6 |
| 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |

| | | | |
|--|-----------|-----------------|-----------------|
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м. | 2529,0 | 2566,3 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | кирпичные | кирпичные |
| Материалы перекрытий | | железобетонные | железобетонные |
| Материалы кровли | | металлочерепица | металлочерепица |
| Иные показатели | | | |
| 3. Объекты производственного назначения | | | |
| Наименование объекта капитального строительства, в составе проектной документации: | | | |
| Тип объекта | | - | - |
| Мощность | | - | - |
| Производительность | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |
| 4. Линейные объекты | | | |
| Категория (класс) | | - | - |
| Протяженность | | - | - |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | - | - |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | - | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | - | - |

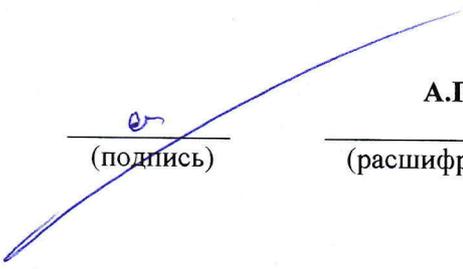
| | | | |
|---|----------|---|---|
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов. | | | |
| Класс энергоэффективности здания | | - | - |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади | кВт*ч/м2 | - | - |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | - | - |
| Заполнение световых проемов | | - | - |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: технический план от 02.11.2017 г., подготовлен Поплавской Анжеликой Евгеньевной, являющейся членом СРО «Кадастровые инженеры Юга», номер в реестре саморегулируемых организаций кадастровых инженеров №006. Свидетельство №НП002408 от 26 ноября 2016г. (договор на выполнение кадастровых работ № ТИ 20117/83 от 11 октября 2017г.)

**Глава Администрации
Рассветовского
сельского поселения**

А.Г. Мацко

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)


(подпись)

(расшифровка подписи)

