



# МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ**

(наименование застройщика)

**ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММЕРЧЕСКАЯ**

полное наименование организации – для

**ФИРМА "ГЮНАЙ", 142001, МОСКОВСКАЯ**

юридических лиц), его почтовый индекс

**ОБЛАСТЬ, ГОРОД ДОМОДЕДОВО, УЛИЦА 1-Я**

и адрес, адрес электронной почты)

**КОММУНИСТИЧЕСКАЯ (СЕВЕРНЫЙ МКР.),**

**РАЗРЕШЕНИЕ** СТРОЕНИЕ 31Г, tehotdel@gunai.ru

**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата **24.01.2020**

№ **RU50-28-15235-2020**

## I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

## Многоэтажный жилой дом (поз. 19 по ГП)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, город Домодедово, микрорайон Северный, улица Гагарина, дом 49 (решение о присвоении адреса объекта адресации Администрации городского округа Домодедово Московской области от 28.06.2019 № 3134)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о .присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:28:0010220:195, 50:28:0010220:9, 50:28:0010220:10, 50:28:0010220:8, 50:28:0010220:11, 50:28:0010220:193, 50:28:0010220:198

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Многоэтажный жилой дом (поз. 19 по ГП)			
Строительный объем - всего	куб.м	87700,52	87701,00
в том числе надземной части	куб.м	77289,45	77290,00
Общая площадь	кв.м.	23097,00	22918,80
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	2802,1
Количество зданий, сооружений	шт.	10	10
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Многоэтажный жилой дом (поз. 19 по ГП)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	12480,68	12287,30
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	12-15-18	12-15-18
в том числе подземных		1	1
Количество секций		4	4
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	228/-	228/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	108/-	108/-
2-комнатные	шт./кв.м	69/-	69/-
3-комнатные	шт./кв.м	50/-	50/-
4-комнатные	шт./кв.м	1/-	1/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	13128,98	12898,40
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные	шт.	-	-



подъёмники			
Материалы фундаментов		-	монолитная ж/б плита
Материалы стен		-	лицевой керамический кирпич
Материалы перекрытий		-	монолитные ж/бетонные
Материалы кровли		-	2 слоя "Унифлекса"
Иные показатели			
Водопроводная насосная станция многоэтажного жилого дома (поз. 19 по ГП): общая площадь - 68,4 кв.м, 1 этаж, материал стен - кирпичные		-	-
замощение: площадь застройки - 4998,3 кв.м		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Многоэтажный жилой дом (поз. 19 по ГП)			

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
бытовая канализация (в т.ч. производственная)	п.м.	282	282
хозяйственно- противопожарный водопровод	п.м.	62	62
сети теплоснабжения	п.м.	232	232
наружное электроосвещение	п.м.	595	595
дождевая канализация	п.м.	199	199
сети связи	п.м.	14	14
электроснабжение	п.м.	344	344
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Многоэтажный жилой дом (поз. 19 по ГП)			
Класс энергоэффективности здания		-	D
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 17.12.2019 (1 шт), от 31.12.2019 (3 шт), от 21.01.2020 (6 шт), кадастровый инженер - Арбузова Ольга Юрьевна, № аттестата - 50-13-931

**Первый заместитель  
министра жилищной  
политики Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
24.01.2020



**Л.В. Ращепкина**  
(расшифровка подписи)