

Кому **Обществу с ограниченной**

(наименование застройщика)

**ответственностью**

**«Гранд-Инжиниринг»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**г. Екатеринбург, ул. Электриков,**

полное наименование организации – для

**д. 4А, пом. 1-10**

юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата **22 октября 2020 года**

№ **66-001096-200-2020**

I.

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

**Администрация городского округа Верхнее Дуброво**

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, **реконструированного объекта капитального  
строительства**; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав  
линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при  
которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности  
объекта,

**Реконструкция второй очереди многоквартирного жилого дома**

(наименование объекта (этапа)

**66:66:0101020:326**

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**624053, Свердловская область, Белоярский район, пгт. Верхнее Дуброво,**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**улица Победы, 3**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: **66:66:0101020:1159.**

строительный адрес: **624053, Свердловская область, Белоярский район,**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**пгт. Верхнее Дуброво, ул. Победы, 3.**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

, дата  
 № 66-001096-721-2016 выдачи 15.12.16, орган, выдавший разрешение на  
 строительство Администрация городского округа Верхнее Дуброво

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>13847,47</b>	<b>13898</b>
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	<b>2234,9</b>	<b>2242,6</b>
Площадь жилых помещений	кв. м	-	<b>1831,8</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты производственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>1828,5</b>	<b>1831,8</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	<b>286,1</b>	<b>284,7</b>
Количество этажей	шт.	<b>3</b>	<b>3</b>
в том числе подземных			
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	<b>40</b>	<b>40/1831,8</b>
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	<b>18/675,5</b>	<b>18/681,3</b>
2-комнатные	шт./кв. м	<b>19/953,7</b>	<b>19/950,8</b>
3-комнатные	шт./кв. м	<b>3/199,3</b>	<b>3/199,7</b>
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>1876</b>	<b>1880,5</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундамента		<b>Железобетон</b>	<b>Железобетон</b>
Материалы стен		<b>Кирпич/газоблок</b>	<b>Кирпич/газоблок</b>
Материалы перекрытий		<b>Железобетон</b>	<b>Железобетон</b>
Материалы кровли		<b>профлист</b>	<b>профлист</b>
Иные показатели			-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			

Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		D(нормальный)	D (нормальный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	163,3	163,3
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Газобетон/замкнутая воздушная прослойка/пустотелый кирпич	Газобетон/замкнутая воздушная прослойка/пустотелый кирпич
Заполнение световых проемов		Пластиковые окна с двухкамерным стеклопакетом	Пластиковые окна с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 22 октября 2020 года, разработанного кадастровым инженером Рожанским Александром Анатольевичем, аттестат 66-16-955 выдан 06.04.2016 года Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области город Екатеринбург, (в гос. реестр кадастровый инженер внесен 30.06.2016 г. реестр. № 37106) **на здание.**



  
(подпись)

А.А. Ручьев  
(расшифровка подписи)