

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика,
Специализированному Застройщику
 фамилия, имя, отчество – для граждан,
«Саранскстройинвест»
 полное наименование организации – для юридических лиц,
430005, Республика Мордовия, г. Саранск,
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
ул. Советская, 52-1

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30 ноября 2020 г.

№ 13-ru 13301000 - 92 - 2020

I. Администрация городского округа Саранск
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
 в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Жилой дом (пл. № 2 по генплану) в квартале, ограниченном улицами Волгоградская,

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

Короленко, пр. 70 лет Октября и р. Инсар в г. Саранске»,

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск,

город Саранск, улица Волгоградская, дом 52, Распоряжение

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Заместителя Главы городского округа Саранск № 1022-рз от 09.10.2020 г.

реестром с указанием реквизитов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 13:23:1103201:838

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №13-ru 13301000-14-2020 (новая редакция разрешения на строительство № 13-ru 13301000-89-2017 от 29.03.2017 г. с редакциями № 13-ru 13301000-130-2017 от 14.04.2017 г., № 13-ru 13301000-39-2018 от 01.02.2018 г., № 13-ru 13301000-12-2019 от 24.01.2019 г.), дата выдачи 04.02.2020 г., орган, выдавший разрешение на строительство:

Администрация городского округа Саранск

II. Сведения об объекте капитального строительства

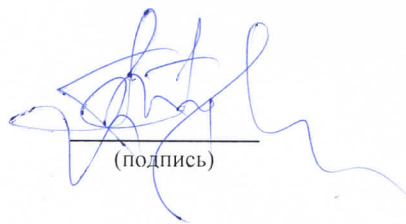
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем-всего	куб.м	10355,96	10049,3
в том числе надземной части	куб.м	9753,11	9445,9
Общая площадь	кв.м	2315,28	-
Площадь нежилых помещений	кв.м	695,0	685,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	-	45,81	47,2
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и тд.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	1415,88	1430,7
Общая площадь квартир (с учетом летних помещений, взятых с коэффициентом 1,0)	кв.м	1830,96	1827,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	695,0	685,9
Количество этажей	шт.	12	12
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт/кв.м	27/1415,88	27/1430,7
в том числе:			
1-комнатные	шт/кв.м	9/274,23	9/276,8
2-комнатные	шт/кв.м	9/421,29	9/427,5
3-комнатные	шт/кв.м	9/720,36	9/726,4
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	1830,96	1827,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	-	-	-
Инвалидные подъемники	-	-	-
Материалы фундаментов	-	свайные	свайные
Материалы стен	-	кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий	-	сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли	-	плоская совмещенная	плоская совмещенная

Иные показатели:			
Площадь встроенного помещения (крышная котельная)	кв.м	45,81	47,2
Общая площадь здания (с учетом технического подвала и чердака)	кв.м	2821,19	-
Общая площадь здания (с учетом площади встроенного помещения, техподполья и технического этажа)	кв.м	-	2887,2
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	B+	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	-	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:
19.11.2020 г., Юртаев Александр Иванович, 13-11-71, 14.02.2011 г. Государственный комитет
имущественных и земельных отношений Республики Мордовия, 14.02.2011 г.

Глава городского округа Саранск
(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

П.Н. Тултаев
(расшифровка подписи)



« 30 » мая 2020 г.
М.П.

Прошнуровано, пронумеровано

4 (четырех)) л.

Дата 30.11.2025 Подпись *Литва*

