

**Кому Обществу с ограниченной**

**ответственности "Стройгрупп-07"**

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

**КБР, г.Нальчик, ул.Тарчокова,16-а, кв.22**

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на ввод объекта в эксплуатацию

**N 07-507-101-44-2019г**

**Дата 28.12.2019г**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**Местная администрация Урванского муниципального района КБР**

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

**Здания 37 -и квартирного жилого дома Блок-А; I-очередь; Блок-Б; II-очередь; Блок-В; со востренным магазином III- очередь;**

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

**В соответствии с проектной документацией расположенный: КБР, Урванский район, г.п.Нарткала, ул. Ошнокова,42**

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта) расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса) на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером **07:07:0500047:266**

строительный адрес :**КБР, Урванский район, г.п.Нарткала, ул. Ошнокова,42**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, N07-07-151-2017г, дата выдачи 15.08.2017г. орган, выдавший разрешение **Отделом архитектуры и градостроительства администрации**

Урванского муниципального района на здания: Здания 37 -и квартирного жилого дома

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта Блок-А</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	1936,8	1936,8
в том числе надземной части	куб. м	1936,8	1936,8
Общая площадь	кв. м	429,6	429,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>Блок-Б</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	5721	5721
в том числе надземной части	куб. м	5721	5721
Общая площадь	кв. м	1313	1313
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>Блок -В</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	3027,0	3027,0
в том числе надземной части	куб. м	3027,0	3027,0
Общая площадь	кв. м	686,75	686,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	103,0	103,0
Количество зданий, сооружений	шт.		
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		3	3

в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		+	+
Лифты	ШТ.	-	-
Эскалаторы	ШТ.	-	-
Инвалидные подъемники	ШТ.	-	-
Инвалидные подъемники	ШТ.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
На Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>2429,4</b>	<b>2429,4</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	<b>103,0</b> <b>347,9</b>	<b>103,0</b> <b>347,9</b>
Количество этажей	ШТ.	<b>3</b>	<b>3</b>
в том числе подземных			
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	ШТ./кв. м	-	-
Квартира №1 2-х ком	кв. м	<b>53,5</b>	<b>53,5</b>
Квартира №2 2-ком	кв. м	<b>65,1</b>	<b>65,1</b>
Квартира №3 2-ком	кв. м	<b>57,0</b>	<b>57,0</b>
Квартира №4 2-ком	кв. м	<b>69,2</b>	<b>69,2</b>
Квартира №5 2-х ком	кв. м	<b>57,0</b>	<b>57,0</b>
Квартира №6, 2-х ком	кв. м	<b>69,2</b>	<b>69,2</b>
Квартира №7 1-ком	кв. м	<b>37,5</b>	<b>37,5</b>
Квартира №8 2-ком	кв. м	<b>55,8</b>	<b>55,8</b>
Квартира №9 1-ком	кв. м	<b>39,0</b>	<b>39,0</b>
Квартира №10 1-х ком	кв. м	<b>39,6</b>	<b>39,6</b>
Квартира №11 2-х ком	кв. м	<b>59,3</b>	<b>59,3</b>
Квартира №12 1-ком	кв. м	<b>42,4</b>	<b>42,4</b>

Квартира№13 1-ком	КВ. М	39,6	39,6
Квартира№14 2-ком	КВ. М	59,3	59,3
Квартира№15 1-ком	КВ. М	42,4	42,4
Квартира№16 2-х ком	КВ. М	77,4	77,4
Квартира№17 2-х ком	КВ. М	53,4	53,4
Квартира№18 1-ком	КВ. М	36,6	36,6
Квартира№19 2-ком	КВ. М	53,5	53,5
Квартира№20 2-х ком	КВ. М	84,3	84,3
Квартира№21 2-х ком	КВ. М	56,8	56,8
Квартира№22 1-ком	КВ. М	40,0	40,0
Квартира№23 2-ком	КВ. М	56,9	56,9
Квартира№24 2-ком	КВ. М	84,3	84,3
Квартира№25 2-х ком	КВ. М	56,8	56,8
Квартира№26 1-ком	КВ. М	40	40
Квартира№27 2-х ком	КВ. М	56,9	56,9
Квартира№ 28 2-ком	КВ. М	53,4	53,4
Квартира№29 1-ком	КВ. М	36,3	36,3
Квартира№30 2-ком	КВ. М	53,9	53,9
Квартира№31 2-ком	КВ. М	52,4	52,4
Квартира№32 2-ком	КВ. М	56,9	56,9
Квартира№33 1-ком	КВ. М	39,8	39,8
Квартира№34 2-ком	КВ. М	53,9	53,9
Квартира№35 2-ком	КВ. М	52,4	52,4
Квартира№36 2-ком	КВ. М	56,9	56,9
Квартира№37 1-ком	КВ. М	39,8	39,8
3-комнатные	ШТ./КВ. М	-	-
4-комнатные	ШТ./КВ. М	-	-
более чем 4-комнатные	ШТ./КВ. М	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	КВ. М	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		+	+
Лифты	ШТ.	-	-
Эскалаторы	ШТ.	-	-

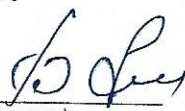
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
<b>Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:</b>			
Тип объекта		-	-
Мощность	МЗ/сут	-	-
Производительность	МЗ/сут	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<b>ФБС</b>	<b>ФБС</b>
Материалы стен		<b>пеплоблок</b>	<b>пеплоблок</b>
Материалы перекрытий		<b>ж/б плиты</b>	<b>ж/б плиты</b>
Материалы кровли		<b>Метал.</b>	<b>Метал.</b>
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		<b>II</b>	<b>II</b>
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности</b>			

приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Технический план подготовлен АО " Ростехинвентаризация -Федеральное БТИ" КБР кадастровым инженером Нагоевой И.Р. является членом СРО "Союз кадастровых инженеров", номер в реестре 21581. Технический план выдан от 20.08.2019г

Нач. отдела архитектуры и градостроительство  
 администрации Урванского  
 муниципального района

(должность и уполномоченного лица органа,  
 осуществляющего выдачу разрешения на ввод  
 объекта в эксплуатацию)



(подпись)

**К. Х. Безуков**

(расшифровка подписи)

" 28 " 12.2019г

М.П.



Проставлено, пронумеровано и  
скреплено печатью \_\_\_\_\_ страниц  
Начальник отдела архитектуры и  
градостроительства администрации  
Уральского муниципального района  
\_\_\_\_\_ К. Х. Везуков

