

Кому Закрытому акционерному обществу
 (наименование застройщика)
Республиканской финансово-строительной компании
 фамилия, имя, отчество – для граждан,
«Домострой»
 полное наименование организации – для юридических лиц,
430004, Республика Мордовия, г. Саранск,
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
ул. Красноармейская, 48

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30 апреля 2019 г. № 13-ru 13301000 - 43 - 2019

I. Администрация городского округа Саранск,
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
 в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

«Дома многоэтажной жилой застройки (площ. № 1-6) по ул. Мичурина

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в рп. Ялга, г.о. Саранск» (площ. № 6 по генплану)),

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск,

рабочий поселок Ялга, улица Мичурина, дом 15, Распоряжение

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Заместителя Главы городского округа Саранск № 324-рз от 21.03.2019 г.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 13:23:1115291:870

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №13-ru13301000-218-2018 (новая редакция разрешения на строительство №13-ru 13301000-36-2017 от 06.02.2017 г.), дата выдачи 26.06.2018 г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Саранск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем-всего	куб.м	17784	17784
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м	4559,9	5019,3
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непроизводственного назначения

2.1 Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь квартир (без учета лоджий, балконов, веранд и террас)	кв.м	3032,3	3036,6
Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас)		3196,9	3410,6
Количество этажей	шт.	12	12
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт/кв.м	70/3196,9	70/3410,6
в том числе:			
1-комнатные	шт/кв.м	70/3196,9	70/3410,6
2-комнатные	шт/кв.м	-	-
3-комнатные	шт/кв.м	-	-
4-комнатные	шт/кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт/кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		свайные, сборные железобетонные плиты	свайные, сборные железобетонные плиты
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли		плоская мягкая	плоская мягкая

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-		

Мощность	кВт		
Производительность	-		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	-		
Материалы стен	-		
Материалы перекрытий	-		
Материалы кровли	-		
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

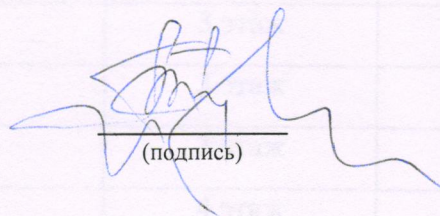
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: 01.04.2019 г., Елизарова Яна Валерьевна, 13-15-216, 05.03.2015 г., Государственный комитет имущественных и земельных отношений Республики Мордовия, 05.03.2015 г.

Приложение: на 4 л. в 1экз.

Глава городского округа Саранск

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

П.Н. Тултаев
(расшифровка подписи)



2019 г.



Приложение к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

№ 13-14/1330/000-43-2019 от 30.04.2019 г.

Объект: «Дома многоэтажной жилой застройки пл.1-пл.6 (площ 6 по генплану) по ул.Мичурина, р.п.Ялга, г.о.Саранск»

Адрес: Российская Федерация, Республика Мордовия, г.о. Саранск, р.п.Ялга, улица Мичурина, д.-

Общая площадь жилых помещений (без учета балконов и лоджий) **3036,6 кв.м.**, в том числе:

№п/п	Вид, назначение помещения	№ помещения	Номер и тип этажа	Подъезд	Площадь
1	Квартира	1	1 этаж	1	44,0
2	Квартира	2	1 этаж	1	40,9
3	Квартира	3	1 этаж	1	45,9
4	Квартира	4	1 этаж	1	42,6
5	Квартира	5	1 этаж	1	45,9
6	Квартира	6	1 этаж	1	41,1
7	Квартира	7	1 этаж	1	43,7
8	Квартира	8	2 этаж	1	43,7
9	Квартира	9	2 этаж	1	40,8
10	Квартира	10	2 этаж	1	45,7
11	Квартира	11	2 этаж	1	42,4
12	Квартира	12	2 этаж	1	46,0
13	Квартира	13	2 этаж	1	41,0
14	Квартира	14	2 этаж	1	44,0
15	Квартира	15	3 этаж	1	43,6
16	Квартира	16	3 этаж	1	40,6
17	Квартира	17	3 этаж	1	46,0
18	Квартира	18	3 этаж	1	42,2
19	Квартира	19	3 этаж	1	45,4
20	Квартира	20	3 этаж	1	41,0
21	Квартира	21	3 этаж	1	43,9
22	Квартира	22	4 этаж	1	43,6
23	Квартира	23	4 этаж	1	40,8
24	Квартира	24	4 этаж	1	45,7

25	Квартира	25	4 этаж	1	42,6
26	Квартира	26	4 этаж	1	45,7
27	Квартира	27	4 этаж	1	40,6
28	Квартира	28	4 этаж	1	44,1
29	Квартира	29	5 этаж	1	43,8
30	Квартира	30	5 этаж	1	40,8
31	Квартира	31	5 этаж	1	45,8
32	Квартира	32	5 этаж	1	42,4
33	Квартира	33	5 этаж	1	45,8
34	Квартира	34	5 этаж	1	40,5
35	Квартира	35	5 этаж	1	44,0
36	Квартира	36	6 этаж	1	43,7
37	Квартира	37	6 этаж	1	40,7
38	Квартира	38	6 этаж	1	45,9
39	Квартира	39	6 этаж	1	42,4
40	Квартира	40	6 этаж	1	45,7
41	Квартира	41	6 этаж	1	40,7
42	Квартира	42	6 этаж	1	44,0
43	Квартира	43	7 этаж	1	43,9
44	Квартира	44	7 этаж	1	40,9
45	Квартира	45	7 этаж	1	46,1
46	Квартира	46	7 этаж	1	42,1
47	Квартира	47	7 этаж	1	46,0
48	Квартира	48	7 этаж	1	40,9
49	Квартира	49	7 этаж	1	43,8
50	Квартира	50	8 этаж	1	44,0
51	Квартира	51	8 этаж	1	40,8
52	Квартира	52	8 этаж	1	46,2
53	Квартира	53	8 этаж	1	42,7
54	Квартира	54	8 этаж	1	45,7
55	Квартира	55	8 этаж	1	41,3

56	Квартира	56	8 этаж	1	43,9
57	Квартира	57	9 этаж	1	43,8
58	Квартира	58	9 этаж	1	40,9
59	Квартира	59	9 этаж	1	46,1
60	Квартира	60	9 этаж	1	42,9
61	Квартира	61	9 этаж	1	45,4
62	Квартира	62	9 этаж	1	41,2
63	Квартира	63	9 этаж	1	43,9
64	Квартира	64	10 этаж	1	43,9
65	Квартира	65	10 этаж	1	40,8
66	Квартира	66	10 этаж	1	45,9
67	Квартира	67	10 этаж	1	42,6
68	Квартира	68	10 этаж	1	46,2
69	Квартира	69	10 этаж	1	41,2
70	Квартира	70	10 этаж	1	43,8

Общая площадь помещений техподполья – 394,8 кв.м.

71	Нежилое помещение (Электрощитовая)	71	-1 Техподполье	1	7,3
72	Нежилое помещение (Теплопункт)	72	-1 Техподполье	1	45,5
73	Нежилое помещение (Узел учета холодной воды)	73	-1 Техподполье	1	43,3
74	Нежилое помещение (Техподполье)	74	-1 Техподполье	1	298,7

Общая площадь помещений чердака – 409,6 кв.м.

75	Нежилое помещение (помещение чердака)	75	11 Чердак	1	409,6
----	---------------------------------------	----	-----------	---	-------

Общая площадь помещений мест общего пользования – 523,7 кв.м.

76	Нежилое помещение (места общего пользования: внеквартирные коридоры, лифтовой холл)	76	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 этаж	1	442,0
77	Нежилое помещение (места общего пользования: лестничная клетка)	77	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 этаж	1	81,7

Общая площадь балконов и лоджий – 374,0 кв.м.

Общая площадь здания – 5019,3 кв.м.

* Тамбур не входит в общую площадь здания (Приказ Минэкономразвития №90 от 01.03.2016г.)

Пронумеровано, пронумеровано

7 (*ссылка*) л.

Дата « 30 » *апреля* 2019 г.

Главный специалист отдела правовых актов

и *С. Третьяк* Трemasова Е.М.



№ документа	Дата документа	Инициалы	Подпись	Подпись
40370	1.5.2019	С.Т.		
40371	1.5.2019	С.Т.		