

**ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА**
пр. Ленина, 15, г. Якутск
Республика Саха (Якутия), 677020
тел. 42-30-20, 42-10-31
официальный сайт в Интернете:
yakutsk.rf
адрес электронной почты:
yakutsk@sakha.ru



**ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ
УОКУРУКТААБЫ ДЬААЛТАТА**
Ленин пр., Дьокууской к.
Саха Республикаты, 677020
тел. 42-30-20, 42-10-31
официальный Интернет сайт:
yakutsk.rf
электронная почта аадырыһа:
yakutsk@sakha.ru

*Общество с ограниченной
ответственностью "Север-Строй"*

(наименование застройщика,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 1435257395, ОГРН 1121435010355

полное наименование организации – для

**677000, ГО «город Якутск» ул. Губина,
д. 33/1, кв. 1**

юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,

Тел: 89142753858

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод в эксплуатацию

Дата *19* сентября 2019

№ №14-RU14301000-*42* -2019

Окружная администрация города Якутска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного,

Многоквартирный жилой дом в квартале 37 г. Якутска I очередь

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

РФ, РС (Я), г. Якутск, ул. Чкалова, д.11 по приказу №1132 от 18.10.2018г. «О присвоении адреса объектам адресации» выдан Департаментом градостроительства Окружной администрации города Якутска

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 14:36:107012:242, 14:36:107012:26.

строительный адрес: РС (Я), г. Якутск, Автодорожный округ, квартал "37", ул. Чкалова.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №14-RU14301000-146-2017, дата выдачи 22.09.2017, орган, выдавший разрешение на строительство Окружная администрация города Якутска.

II. Сведения об объекте капитального строительства

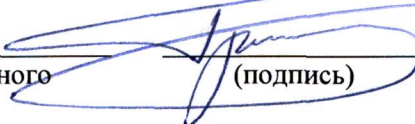
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	25464,1	25464,1
в том числе надземной части	куб. м	25464,1	25464,1
Общая площадь	кв. м	7372,65	7393,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	-/-	-/-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-/-	-/-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-/-	-/-
Количество помещений		-/-	-/-
Вместимость		-/-	-/-
Количество этажей	шт.	-/-	-/-
в том числе подземных		-/-	-/-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-/-	-/-
Лифты	шт.	-/-	-/-
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		-/-	-/-
Материалы стен		-/-	-/-
Материалы перекрытий		-/-	-/-
Материалы кровли		-/-	-/-
Иные показатели		-/-	-/-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5491,21	5491,21
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-/-	-/-
Количество этажей	шт.	14	14
в том числе подземных		-/-	-/-
Количество секций	секций	-/-	-/-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	138/ 5832,23	138/ 5832,23
1-комнатные	шт./кв. м	95/ 3627,72	95/ 3627,72
2-комнатные	шт./кв. м	43/ 2202,11	43/ 2202,11
3-комнатные	шт./кв. м	/	/
4-комнатные	шт./кв. м	/	/
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	/	/

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5491,21	5491,21
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-/-	-/-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Материалы фундаментов		Сборные ж/б сваи СМ10-40-85, 10.0 м, В25, F300, W6	Сборные ж/б сваи СМ10-40-85, 10.0 м, В25, F300, W6
Материалы стен		Бетонные камни	Бетонные камни
Материалы перекрытий		Монолитные ж/б плиты В25, F150	Монолитные ж/б плиты В25, F150
Материалы кровли		кровельный ковер-ТехноНИК ОЛЬ на полимерной основе	кровельный ковер-ТехноНИКО ЛЬ на полимерной основе
Иные показатели		-/-	-/-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом			
Тип объекта		-/-	-/-
Мощность		-/-	-/-
Производительность		-/-	-/-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-/-	-/-
Лифты	шт.	-/-	-/-
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		-/-	-/-
Материалы стен		-/-	-/-
Материалы перекрытий		-/-	-/-
Материалы кровли		-/-	-/-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-/-	-/-
Протяженность	м	-/-	-/-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	Ваг/сут	-/-	-/-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	м	-/-	-/-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи (В)	В	-/-	-/-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-/-	-/-
Иные показатели		-/-	-/-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«С»	«С»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	-/-	0.12
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Базальтовое волокно	Базальтовое волокно
Заполнение световых проемов		Пвх профиль	Пвх профиль

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана 08.08.2019г, Андреева Арина Николаевна, №регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 36918, тел: 89679111603, e-mail: arina@andreeva2012@mail.ru ул. Ярославского, д.6, оф.41, Наименование СРО: Ассоциация "Профессиональный центр кадастровых инженеров" (А ПрофЦКИ), Сокращенное наименование юридического лица: ООО "Гео-Центр".

Заместитель главы
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)


(подпись)

Е.Н. Григорьев
(расшифровка
подписи)

19 сентября 2019



Вх №9685 от 11.09.2019г. 14:36:107012:242 – 4983 м², 14:36:107012:26 – 1018 м² (собственность №14:36:107012:242-14/001:2017-1 от 20.07.2017, собственность №14:36:107012:26-14/001:2017-2 от 11.05.2017), Вид разрешенного использования – Многоэтажная жилая застройка, многоэтажные гаражи и автостоянки для хранения индивидуальных легковых автомобилей