

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика  
«Атлант-Инвест»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
-----  
полное наименование организации – для  
163000, г. Архангельск,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Выучейского, 26, кв. 13  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 29.01.2021

№ 29–1032901000703–528–2021

I. Администрация муниципального образования «Северодвинск»  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
-----  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
-----  
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной  
энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод  
в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;  
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;  
завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались  
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Многоквартирный жилой дом»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства,

в соответствии с проектной документацией (шифр: 04.18),  
разработанной обществом с ограниченной ответственностью «Диатехпроект Север»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Северодвинск, город  
Северодвинск, улица Макаренко, дом 3

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(распоряжение Администрации Северодвинска от 10.03.2020 № 59-рг)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 29:28:112226:176,

строительный адрес: Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Макаренко.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
№ 29–1032901000703–807–2018 , дата выдачи 01.06.2018 , орган, выдавший разрешение  
на строительство: Администрация муниципального образования «Северодвинск».

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	34902,81	34010
в том числе подземной части (техподполья)	куб. м	2108,49	-----
Общая площадь	кв. м	9901,30	9554,80
Площадь нежилых помещений	кв. м	-----	-----
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-----	-----
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-----	-----	-----
Количество помещений	-----	-----	-----
Вместимость	-----	-----	-----
Количество этажей	-----	-----	-----
в том числе подземных (цоколь)	-----	-----	-----
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	-----	-----
Материалы стен	-----	-----	-----
Материалы перекрытий	-----	-----	-----
Материалы кровли	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7180,28	7157,3

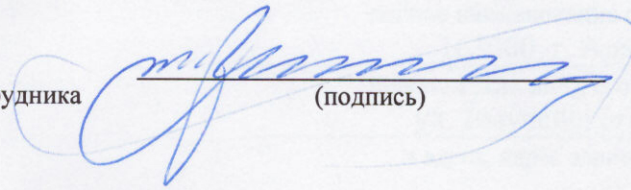
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-----	-----
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных (цоколь)		-----	-----
Количество секций	секций	-----	-----
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	171/7398,17	171/7454,70
в том числе:			
квартиры-студии	шт./кв. м	19	19
1-комнатные	шт./кв. м	73	73
2-комнатные	шт./кв. м	61	61
3-комнатные	шт./кв. м	18	18
4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7398,17	7454,70
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	железобетон	железобетон
Материалы стен	-----	кирпич	кирпич
Материалы перекрытий	-----	железобетон	железобетон
Материалы кровли	-----	кровельный ковер	кровельный ковер
Иные показатели	-----		
Этажность	-----	9	9
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-----	-----	-----
Мощность	-----	-----	-----
Производительность	-----	-----	-----

Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	-----	-----
Материалы стен	-----	-----	-----
Материалы перекрытий	-----	-----	-----
Материалы кровли	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)	-----	-----	-----
Протяженность	-----	-----	-----
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-----	-----	-----
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-----	-----	-----
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-----	-----	-----
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания	-----	-----	В
Удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период	кВт•ч/( м <sup>3</sup> год)	-----	52 кДж (м <sup>2</sup> °С сут)
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-----	-----	-----
Заполнение световых проемов	м <sup>2</sup> •С/Вт	-----	-----

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 22.10.2020, подготовленного кадастровым инженером Струговой Екатериной Максимовной

(номер квалификационного аттестата: 29-15-236, дата выдачи: 09.07.2015, выдан А СРО «ПрофЦКИ», дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров: 23.11.2016).

Глава Северодвинска  
(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



(подпись)

И.В. Скубенко  
(расшифровка подписи)



января

20 21 г.