

Башкортостан Республикаһы

Нефтекама калаһы  
кала округы  
ХАКИМИӘТЕ



Республика Башкортостан

АДМИНИСТРАЦИЯ  
городского округа  
город Нефтекамск

452684, г. Нефтекамск, пр. Комсомольский, 25. Тел.: 8(34783) 4-32-00, факс: 4-34-78, e-mail: adm55@bashkortostan.ru  
ИНН 0264053189/КПП 026401001, ОКПО 04046246, ОГРН 1050203277662

№ 54/8-6051 от 28.06.2018

Кому ООО «Сальвия»  
(наименование застройщика)

На \_\_\_\_\_

ИНН 0277065054

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

450065, Республика Башкортостан,

полное наименование организации - для

г. Уфа, ул. Коммунаров, 66/2

юридических лиц), его почтовый индекс

тел./факс (347) 283-14-54, 283-14-49

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию  
N 02 - RU 03303000 – 34 - 2018

### I. Администрация городского округа г.Нефтекамск Республики Башкортостан

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации  
разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

«Многоэтажные жилые дома литер 25, 27, 28, 30 в квартале № 24 в городском

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

округе город Нефтекамск Республики Башкортостан. Жилой дом литер 27»

в соответствии с проектом № 127-27 ООО «Архпроект»

расположенного по адресу: 452687, Республика Башкортостан,  
г. Нефтекамск, ул. Городская, д.4 «А»

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Постановление администрации городского округа город Нефтекамск Республики

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

Башкортостан от 05.04.2017 г. № 967

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:66:010612:1595

строительный адрес: Республика Башкортостан, г. Нефтекамск, квартал 24

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

N 02 - RU 03303000- 63 -2016, дата выдачи 08.07.2016 г.,

орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация городского округа

город Нефтекамск Республики Башкортостан

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м	20336,4	18147,1
в том числе подземной части	куб.м	1375,4	1441,2
в т.ч. технический этаж	куб.м		1400,9
Общая площадь здания с учетом лоджий	кв.м	5251,31	5178,2
Общая площадь здания по приказу Минэкономразвития РФ от 01.03.2016 т. № 90	кв.м		6459,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	нет	нет
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
	шт.	5	5
Площадь застройки	кв. м.	609,9	621,7
<b>2. Объекты непромышленного назначения - нет</b>			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) -нет			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	3616,62	3670,6
Жилая площадь	кв.м	1936,2	1505,5
Общая площадь нежилых помещений, Площадь общего имущества в многоквартирном доме (МОП)	кв.м	473,5	474,3
Уборочная площадь общих коридоров и мест общего пользования	кв.м	878,5	878,5
Количество этажей, в том числе	шт.	12	12
	подвал	шт.	1
	техэтаж	шт.	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв.м	89 / 3770,67	89 / 3825,4
1-комнатные	шт./кв.м	69 / 2654,8	69 / 2672,5
2-комнатные	шт./кв.м	20 / 1115,87	20 / 1152,7
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	3770,67	3825,4
Лифты	шт.	2	2
Инвалидные подъемники	шт.	нет	нет
<b>Сети и системы инженерно-технического обеспечения:</b>			
наружные сети, в том числе:			
- сети водоснабжения d90 от ПГ5	м	28	28
-сети водоотведения d300, 3 КК	м	56	56
-сети электроснабжения от ТПРП24	м	110	110
-сети теплоснабжения от камеры УТ5	м	25	25

-сети наружного освещения от ТПРП24	м	180	180
Лифты	шт	2	2
Материалы фундаментов		монолитная ж/б плита	монолитная ж/б плита
Материалы стен		кирпич с утеплением минераловатной плитой технофас 140	кирпич с утеплением минераловатной плитой технофас 140
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		техноэласт ТН	техноэласт ТН
Стоимость объекта	тыс. руб., в текущих ценах 2016 г.	нет	120325,600
3. Объекты производственного назначения - нет			
4. Линейные объекты - нет			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Расчетный удельный расход тепловой энергии на отопление	кДж/м <sup>3</sup> -С сут	18,471	11,1
Нормативный удельный расход тепловой энергии на отопление	кДж/м <sup>3</sup> -С сут	27,5	16,5
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	марка	технофас 140	технофас 140
Заполнение световых проемов		профили ПВХ	профили ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию N 02- RU 03303000 – 87 – 2016 недействительно без технического плана от 18.06.2018 г., подготовленного кадастровым инженером ООО «Горземцентр» Мунировым Ниязом Альфисовичем квалификационный аттестат № 02-11-424, выданный Минземимуществом РБ 28.04.2011 г. № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 13702, уникальный номер реестровой записи в государственном реестре СРО КИ № 887.

**И. о. начальника отдела  
капитального строительства**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

  
(подпись)

**Т.А. Гайдурова**  
(расшифровка подписи)

2018 г.

**М.П.  
Заместитель главы администрации  
по вопросам строительства**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

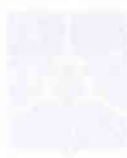
  
(подпись)

**Р.Ш. Нуриев**  
(расшифровка подписи)

" " 2018 г.

М.П.

Государственный архив  
Республики Беларусь  
Министерство культуры  
Республики Беларусь



ХАРАКТЕРИСТИКА  
Историческое лицо  
Место рождения

Справка выдана в соответствии с Законом Республики Беларусь от 20.05.2014 № 11-З «О государственном архиве Республики Беларусь»

Имя	Иванов Иван Иванович
Дата рождения	15.03.1925 г.
Место рождения	г. Минск, ул. Советская, д. 10
Степень образования	Среднее специальное
Специальность	Инженер-механик
Служба (с) 1945 по 1955 г.	Минский завод «Минмаш»

### РАСЧИСЛЕНИЕ КАТЕГОРИИ В РАЙОНАХ № 02 - РАТ. 0309001 - 04 - 0212

Анализ данных свидетельствует о том, что Иванов Иван Иванович

является участником Великой Отечественной войны, вступившим в ряды Красной Армии 15.03.1945 г.

в соответствии с приказом № 117 от 15.03.1945 г. и приказом № 117 от 15.03.1945 г.

Иванов Иван Иванович награжден орденом Отечественной войны I степени 15.03.1945 г.

Служил в 1945-1955 гг. в Министерстве обороны СССР.

В соответствии с приказом № 117 от 15.03.1945 г.

Иванов Иван Иванович имеет право на получение пенсии по выслуге лет.

Иванов Иван Иванович имеет право на получение пенсии по старости.

Иванов Иван Иванович имеет право на получение пенсии по инвалидности.

Иванов Иван Иванович имеет право на получение пенсии по случаю потери кормильца.

Иванов Иван Иванович имеет право на получение пенсии по случаю потери кормильца.

Иванов Иван Иванович имеет право на получение пенсии по случаю потери кормильца.

Иванов Иван Иванович имеет право на получение пенсии по случаю потери кормильца.

004605 \*