



КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА

ПРИКАЗ

От 18.10.2022

№ 639-ос

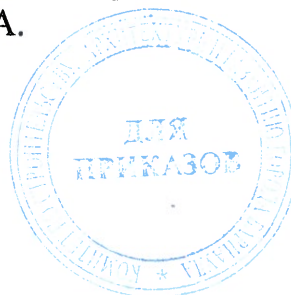
О выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Песчаная, дом 171, корпус 1

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 №575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью Производственно-строительная компания «Строительная перспектива» от 12.10.2022 №3839-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью Производственно-строительная компания «Строительная перспектива» разрешение на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства - «Многоквартирный жилой дом с объектами общественного назначения, подземной автостоянкой по адресу: г.Барнаул, ул.Песчаная,171. I этап 2-я очередь» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Песчаная, дом 171, корпус 1 (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Тасюка Р.А.

Председатель комитета



А.А. Воробьев

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	18.10.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	№ 22-63- <u>23</u> -2022
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Производственно-строительная компания «Строительная перспектива»
2.2.2. ИНН:	2221067952
2.2.3. ОГРН:	1052201878156
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом с объектами общественного назначения, подземной автостоянкой по адресу: г.Барнаул, ул.Песчаная,171. I этап 2-я очередь.
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Российская Федерация
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в	Городской округ – город Барнаул

составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Барнаул
3.3.5. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Песчаная
3.3.6. Тип и номер здания (сооружения):	дом 171, корпус 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	22:63:050306:1287
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	16.03.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	№ 22-RU22302000-19-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом с объектами общественного назначения, подземной автостоянкой по адресу: г.Барнаул, ул.Песчаная,171. I этап 2-я очередь.
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.5. Площадь (кв. м):	25106,8
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	12624,3
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	12229,6
6.10. Количество жилых помещений (штук):	206
6.11. в том числе квартир (штук):	206
6.12. Количество машино-мест (штук):	168

6.13. Количество этажей:	25
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.17. Класс энергетической эффективности:	А очень высокий
6.18. Другие показатели:	Общий строительный объем – 86876,0 куб.м, в том числе подземной части – 25528,0 куб.м, из них общий строительный объем жилого дома – 64075,0 куб.м, в том числе подземной части – 3670,0 куб.м, общий строительный объем подземной автостоянки – 22801,0 куб.м, в том числе подземной части – 21858,0 куб.м; количество блок-секций – 1; общая площадь помещений жилого дома – 16226,7 кв.м, общая площадь помещений подземной автостоянки – 6356,3 кв.м, в том числе машино-места – 2724,2 кв.м, вспомогательные помещения – 289,6 кв.м; количество вспомогательных помещений подземной автостоянки – 62 шт.
6.19. Дата подготовки технического плана:	26.09.2022
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	03358604753
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружная сеть теплоснабжения
7.1.2. Протяженность (м):	47,0
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	26.09.2022
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	03358604753
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружная сеть водоснабжения
7.2.2. Протяженность (м):	13,0
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	26.09.2022

7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	03358604753
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружная сеть канализации
7.3.2. Протяженность (м):	87,0
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	26.09.2022
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	03358604753

Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула	А.А. Воробьев
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	инициалы, фамилия

