



# АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007  
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915  
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**Обществу с ограниченной  
ответственностью  
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК  
«КАЛИНИНГРАДИНВЕСТСТРОЙ»  
ИНН 3906262040**

236029, г. Калининград, ул. Краснокаменная,  
д. 42, литер Б, каб. 201

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

01 декабря 2021 года

№ 39-RU39301000-854-2021

### Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

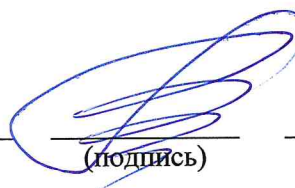
1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс многоквартирных домов (II этап). Жилые дома № 3
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ПромМаш Тест»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-3-069827-2021 от 24 ноября 2021 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:150801:2644

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:150801	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 15 декабря 2020 года № РФ-39-2-01-0-00-2020-3520/А выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области	
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «БалтПроект-39», 2021 год, шифр 21-02	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <i>Жилой дом № 3</i>		
	Общая площадь (кв. м):	20253,5	Площадь участка (кв. м): 42686,0
	Объем (куб. м):	61003,7	в том числе ниже отм.0,000 (куб.м): 6004,7
	Количество этажей (шт.):	10	Количество подземных этажей (шт.): 1
	Площадь застройки (кв. м):	2254,0	Высота (м): 29,1
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Тихорецкая	

Срок действия настоящего разрешения до «01» июня 2025 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 21-02-ПОС).

**Руководитель (директор) Агентства**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

**В.Л. Касьянова**  
(расшифровка подписи)



Действие настоящего разрешения продлено до «01» июля 2026 года

Министр градостроительной политики Калининградской области

«04» августа 2023 года

