

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 25-000087 от 09.10.2020

Комплексная застройка территории в районе ул. Русская 73Б в гор. Владивостоке. 2-й этап строительства

Дата первичного размещения: 20.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: НОВЫЙ ДОМ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: НОВЫЙ ДОМ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 690088
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Жигура
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 17
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(423)260-98-09
	1.4.2	Адрес электронной почты: nd@newhousevl.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: newhousevl.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Торов
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: НОВЫЙ ДОМ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2536137000
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1032501334029
	2.1.3	Год регистрации: 2003 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Феникс"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2543092304
	3.1.4	% голосов в органе управления: 80,2 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: КОМПАНИЯ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТАР ФЭАР ЭССЕТ ХОЛДИНГЗ, ЛТД"
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: БРИТАНСКАЯ ТЕРРИТОРИЯ В ИНДИЙСКОМ ОКЕАНЕ
	3.2.3	Дата регистрации: 25.07.2007

	3.2.4	Регистрационный номер: 1421315
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: РЕРЕГИСТРАТОР КОМПАНИИ БРИТАНСКИХ ВИРГИНСКИХ ОСТРОВОВ
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: 325 УОТЕРФРОНТ ДРАЙВ, ОМАР ХОДЖ БИЛДИНГ, 2-Й ЭТАЖ, УИКЕМЗ КЕЙ, Г. РОД-ТАУН, О. ТОРТОЛА
	3.2.7	% голосов в органе управления: 19,8 %
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Бабенко
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Россия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 80,2 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 037-790-650 87
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253705566510
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 100% владелец доли в уставном капитале ООО "Феникс", являющегося участником ООО "НОВЫЙ ДОМ"
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: ВЭЙ
	3.4.2	Имя: ЧЖИСЯО
	3.4.3	Отчество (при наличии):

	3.4.4	Гражданство: КНР
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 19,8 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 100% владелец доли в уставном капитале КОМПАНИИ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ " СТАР ФЭАР ЭССЕТ ХОЛДИНГЗ, ЛДТ", являющегося участником ООО "НОВЫЙ ДОМ"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФЕНИКС
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2543092304
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162536058596
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Приморский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Тухачевского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 30
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: нет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.11.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU25304000-56/2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: администрация г. Владивостока
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Приморский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Жигура
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Александрит
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU25304000-98/2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: администрация г. Владивостока
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Альянс Строителей Приморья"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2537056040
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0086.02-2010-2536137000-С-134
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 21.10.2012
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 144 698,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 699 312,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: по состоянию на 30.06.2020 г. (тыс.руб.) Поставщики и подрядчики ООО "ЯВ-Строй" 140 666,41; ООО "ЯВ-Строй" 16 008,77; ООО "ЯВ-Строй" 4 681,40; ООО "ЯВ-Строй" 286 214,46; ИП Курдун С.В. 2 254,00; ИП Почепня А.В. 2 254,00; ИП Швецов Д.Н. 2 254,00; ИП Юнак А.Ю. 2 254,00; ИП Леонов С.А. 152 024,66; ИП Филиппова Н.В. 25 526,03; ИП Яровой И.В. 28 000,00; ИП Яровой В.В. 230,93; ООО "Мосгорпроект-мастреская № 5" 3 745,00; Прочие поставщики 114,61; ИТОГО 666 228,27 Задолженность по налогам и сборам 32 107,84; Задолженность по страховым взносам с заработной платы 130,06; Задолженность по заработной плате 285,98; ИП Бобылев В.Ю. 559,63;

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 120 248,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: по состоянию на 30.06.2020 г. (тыс.руб.) ООО "НОВЫЙ ДОМ ПЛЮС" 15 340,00; ООО "НОВЫЙ ДОМ ПЛЮС" 84 700,00; ООО "АРМГРУПП" 400,00; ООО "Базис" 145,20; ООО "Дальконсультант" 22,54; МУПВ Владив.предприят.электр.сетей 3 299,03; СК Респект 138,02; Прочие поставщики 118,69; Расчеты с дольщиками 10 309,62; Расчеты по налогам 5 721,72; Прочие дебиторы 53,01.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Распоряжение департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2015г № 107 «Об утверждении документации по планировке территории в районе улицы Русская 736 и Русская 100 в городе Владивостоке».
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Приморский

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Советский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Русская
	9.2.10	Дом: в районе 73д
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 10
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 24
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20 386 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас, наружные стены монолитные железобетонные.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Приморский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Советский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Русская
	9.2.10	Дом: в районе 73д
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 11
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21 196,7 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас, наружные стены монолитные железобетонные.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Приморский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Советский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Русская
	9.2.10	Дом: в районе 73д
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 12
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 24
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20 421,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас, наружные стены монолитные железобетонные.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Приморский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Советский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Русская
	9.2.10	Дом: в районе 73д
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: автопарковка
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9269,70 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас, наружные стены монолитные железобетонные. Не отапливается, открытая автопарковка.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С-
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12059,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 273,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12332,60 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12058,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 686,8 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12745,50 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12036,50 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 353,8 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12390,30 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4114,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4114,10 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Изыскатель-2»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2540123931
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ВладГеоСтрой»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2537094046
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Центр экологического проектирования ЭКО-ДВ-ПРОЕКТ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2540153446
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ВЕГА ЭКСПЕДИЦИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2537056971
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Дальневосточный научно – исследовательский, проектно-изыскательский и конструкторско-технологический институт морского флота («ДНИИМФ»)
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2536017088
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Центр экологического проектирования ЭКО-ДВ-ПРОЕКТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2540153446
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Мосгорпроект-мастерская №5"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2538116165
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-0009-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Негосударственная экспертиза проектов ДВ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2543027760
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.05.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25-2-1-1-0017-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Дальний Восток-ГеоСтройЭксперт» Негосударственная экспертиза результатов инженерных изысканий
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2536274078
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-0045-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Негосударственная экспертиза проектов ДВ»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2543027760
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.04.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25-2-1-1-014456-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: 'ГК "ЭПЦ-Гарант"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743255509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.05.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-015972-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональный экспертный центр "Партнер"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604276607
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.06.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-022681-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональный экспертный центр "Партнер"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604276607
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "ИЗУМРУДНЫЙ"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-488/2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Владивостока
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-234/2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 07.08.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Владивостока
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Нет
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.01.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.02.2020

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 29.01.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 05.08.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление муниципальной собственности города Владивостока
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:50048:1350
	12.3.2	Площадь земельного участка: 27367,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Объект капитального строительства обеспечен площадками нормированной площадью следующих видов: детские, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой, для хозяйственных целей; - велосипедные дорожки проектом не предусмотрены, - пешеходные переходы по умолчанию организованы в одном уровне с основным проездом, размещаются по всему проезду, отдельно графически в проектной документации не выделены; - тротуары предусмотрены в соответствии с проектной документацией
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено размещение 450 машино-мест, в том числе: на площадках для стоянки автомобилей - 150, а автостоянке - 300, расположенных в границах участка в пешеходной доступности от жилых домов в соответствии с проектной документацией
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Дворовое пространство сформировано вокруг домов и на эксплуатируемых кровлях домов №10, 11, 12. Площадки для отдыха взрослых расположены в северной и южной частях участка напротив торцов жилых домов № 10 и №12. Детская площадка расположена в западной засти участка напротив домов №10 и "11. Площадки для занятия физкультурой располагаются на эксплуатируемых кровлях домов №10, 11, 12. Площадки для чистки вещей расположены в северной и южной частях участка напротив торцов жилых домов № 10 и №12

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов расположены в пешеходной доступности от объектов капитального строительства: напротив восточной стороны жилых домов №10, 11, 12
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предполагается посадка деревьев, в том числе: липа мелколистная, береза бородавчатая, клен ясенелистный, ясень пенсильванский, черемуха Маака. Также кустарников, в том числе: акация желтая, сирень обыкновенная, клен Гиннала, дерен белый, чубушник тонколистный, спирея калинолистная, спирея японская Голдфлейм, жимолость Рупрехта, кизильник блестящий, смородина альпийская
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ №1/2-929-ОВ-16 от 17.02.2016 срок действия до 16.02.2019, ТУ №1/2-1520-ПД-19 от 19.02.2019 срок действия до 19.02.2021. Выданные МУПВ "ВПЭС" (ПП "Владсвет")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Владивостокское предприятие электрических сетей (ВПЭС)
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2504000684
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1/2- 738-ТП-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 750 517,5 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Приморский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 344
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 260 072,52 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управления дорог и благоустройства администрации гор. Владивостока
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17945/1У
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Приморский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 345
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 000 341,77 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Новый дом плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2543116474
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 613/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Владлинк»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2538131438
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Владлинк»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2538131438
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Владлинк»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2538131438
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: 'Компания "Евролифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2540175062

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 351
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	26.2	1
2	Квартира	1	1	26.2	1
3	Квартира	1	1	26.2	1
4	Квартира	1	1	44	2
5	Квартира	1	1	63.7	3

6	Квартира	1	1	19.2	1
7	Квартира	1	1	26.3	1
8	Квартира	1	1	53.5	2
9	Квартира	1	1	26.3	1
10	Квартира	1	1	19.2	1
11	Квартира	1	1	63.1	3
12	Квартира	1	1	43.3	2
13	Квартира	1	1	26.2	1
14	Квартира	1	1	26.2	1
15	Квартира	1	1	26.2	1
16	Квартира	2	1	25.4	1
17	Квартира	2	1	25.4	1
18	Квартира	2	1	25.4	1
19	Квартира	2	1	43.5	2
20	Квартира	2	1	63.2	3
21	Квартира	2	1	19.2	1
22	Квартира	2	1	25.4	1
23	Квартира	2	1	52.7	2
24	Квартира	2	1	25.4	1
25	Квартира	2	1	18.7	1
26	Квартира	2	1	63.1	3
27	Квартира	2	1	43.3	2
28	Квартира	2	1	25.4	1
29	Квартира	2	1	25.4	1
30	Квартира	2	1	25.4	1
31	Квартира	2	1	45.4	2
32	Квартира	3	1	25.4	1
33	Квартира	3	1	25.4	1
34	Квартира	3	1	25.4	1
35	Квартира	3	1	43.5	2
36	Квартира	3	1	63.2	3
37	Квартира	3	1	19.2	1
38	Квартира	3	1	25.4	1
39	Квартира	3	1	52.7	2
40	Квартира	3	1	25.4	1
41	Квартира	3	1	18.6	1
42	Квартира	3	1	63.1	3
43	Квартира	3	1	43.2	2
44	Квартира	3	1	25.4	1
45	Квартира	3	1	25.4	1
46	Квартира	3	1	25.4	1
47	Квартира	3	1	45.4	2
48	Квартира	4	1	25.4	1

49	Квартира	4	1	25.4	1
50	Квартира	4	1	25.4	1
51	Квартира	4	1	43.5	2
52	Квартира	4	1	63.2	3
53	Квартира	4	1	19.2	1
54	Квартира	4	1	25.4	1
55	Квартира	4	1	52.7	2
56	Квартира	4	1	25.4	1
57	Квартира	4	1	18.6	1
58	Квартира	4	1	63.1	3
59	Квартира	4	1	43.2	2
60	Квартира	4	1	25.4	1
61	Квартира	4	1	25.4	1
62	Квартира	4	1	25.4	1
63	Квартира	4	1	45.4	2
64	Квартира	5	1	25.4	1
65	Квартира	5	1	25.4	1
66	Квартира	5	1	25.4	1
67	Квартира	5	1	43.5	2
68	Квартира	5	1	63.2	3
69	Квартира	5	1	19.2	1
70	Квартира	5	1	25.4	1
71	Квартира	5	1	52.7	2
72	Квартира	5	1	25.4	1
73	Квартира	5	1	18.6	1
74	Квартира	5	1	63.1	3
75	Квартира	5	1	43.2	2
76	Квартира	5	1	25.4	1
77	Квартира	5	1	25.4	1
78	Квартира	5	1	25.4	1
79	Квартира	5	1	45.4	2
80	Квартира	6	1	25.4	1
81	Квартира	6	1	25.4	1
82	Квартира	6	1	25.4	1
83	Квартира	6	1	43.5	2
84	Квартира	6	1	63.2	3
85	Квартира	6	1	19.2	1
86	Квартира	6	1	25.4	1
87	Квартира	6	1	52.7	2
88	Квартира	6	1	25.4	1
89	Квартира	6	1	18.6	1
90	Квартира	6	1	63.1	3
91	Квартира	6	1	43.2	2

92	Квартира	6	1	25.4	1
93	Квартира	6	1	25.4	1
94	Квартира	6	1	25.4	1
95	Квартира	6	1	45.4	2
96	Квартира	7	1	25.4	1
97	Квартира	7	1	25.4	1
98	Квартира	7	1	25.4	1
99	Квартира	7	1	43.5	2
100	Квартира	7	1	63.2	3
101	Квартира	7	1	19.2	1
102	Квартира	7	1	25.4	1
103	Квартира	7	1	52.7	2
104	Квартира	7	1	25.4	1
105	Квартира	7	1	18.6	1
106	Квартира	7	1	63.1	3
107	Квартира	7	1	43.2	2
108	Квартира	7	1	25.4	1
109	Квартира	7	1	25.4	1
110	Квартира	7	1	25.4	1
111	Квартира	7	1	45.4	2
112	Квартира	8	1	25.4	1
113	Квартира	8	1	25.4	1
114	Квартира	8	1	25.4	1
115	Квартира	8	1	43.5	2
116	Квартира	8	1	63.2	3
117	Квартира	8	1	19.2	1
118	Квартира	8	1	25.4	1
119	Квартира	8	1	52.7	2
120	Квартира	8	1	25.4	1
121	Квартира	8	1	18.6	1
122	Квартира	8	1	63.1	3
123	Квартира	8	1	43.2	2
124	Квартира	8	1	25.4	1
125	Квартира	8	1	25.4	1
126	Квартира	8	1	25.4	1
127	Квартира	8	1	45.4	2
128	Квартира	9	1	25.4	1
129	Квартира	9	1	25.4	1
130	Квартира	9	1	25.4	1
131	Квартира	9	1	43.5	2
132	Квартира	9	1	63.2	3
133	Квартира	9	1	19.2	1
134	Квартира	9	1	25.4	1

135	Квартира	9	1	52.7	2
136	Квартира	9	1	25.4	1
137	Квартира	9	1	18.6	1
138	Квартира	9	1	63.1	3
139	Квартира	9	1	43.2	2
140	Квартира	9	1	25.4	1
141	Квартира	9	1	25.4	1
142	Квартира	9	1	25.4	1
143	Квартира	9	1	45.4	2
144	Квартира	10	1	25.4	1
145	Квартира	10	1	25.4	1
146	Квартира	10	1	25.4	1
147	Квартира	10	1	43.5	2
148	Квартира	10	1	63.2	3
149	Квартира	10	1	19.2	1
150	Квартира	10	1	25.4	1
151	Квартира	10	1	52.7	2
152	Квартира	10	1	25.4	1
153	Квартира	10	1	18.6	1
154	Квартира	10	1	63.1	3
155	Квартира	10	1	43.2	2
156	Квартира	10	1	25.4	1
157	Квартира	10	1	25.4	1
158	Квартира	10	1	25.4	1
159	Квартира	10	1	45.4	2
160	Квартира	11	1	25.4	1
161	Квартира	11	1	25.4	1
162	Квартира	11	1	25.4	1
163	Квартира	11	1	43.5	2
164	Квартира	11	1	63.2	3
165	Квартира	11	1	19.2	1
166	Квартира	11	1	25.4	1
167	Квартира	11	1	52.7	2
168	Квартира	11	1	25.4	1
169	Квартира	11	1	18.6	1
170	Квартира	11	1	63.1	3
171	Квартира	11	1	43.2	2
172	Квартира	11	1	25.4	1
173	Квартира	11	1	25.4	1
174	Квартира	11	1	25.4	1
175	Квартира	11	1	45.4	2
176	Квартира	12	1	25.1	1
177	Квартира	12	1	25.1	1

178	Квартира	12	1	25.1	1
179	Квартира	12	1	43.2	2
180	Квартира	12	1	62.6	3
181	Квартира	12	1	19.2	1
182	Квартира	12	1	25.1	1
183	Квартира	12	1	52.2	2
184	Квартира	12	1	25.1	1
185	Квартира	12	1	18.6	1
186	Квартира	12	1	62.8	3
187	Квартира	12	1	43.2	2
188	Квартира	12	1	25.1	1
189	Квартира	12	1	25.1	1
190	Квартира	12	1	25.1	1
191	Квартира	12	1	44.9	2
192	Квартира	13	1	25.1	1
193	Квартира	13	1	25.1	1
194	Квартира	13	1	25.1	1
195	Квартира	13	1	43.2	2
196	Квартира	13	1	62.6	3
197	Квартира	13	1	19.2	1
198	Квартира	13	1	25.1	1
199	Квартира	13	1	52.2	2
200	Квартира	13	1	25.1	1
201	Квартира	13	1	18.6	1
202	Квартира	13	1	62.8	3
203	Квартира	13	1	43.2	2
204	Квартира	13	1	25.1	1
205	Квартира	13	1	25.1	1
206	Квартира	13	1	25.1	1
207	Квартира	13	1	44.9	2
208	Квартира	14	1	25.1	1
209	Квартира	14	1	25.1	1
210	Квартира	14	1	25.1	1
211	Квартира	14	1	43.2	2
212	Квартира	14	1	62.6	3
213	Квартира	14	1	19.2	1
214	Квартира	14	1	25.1	1
215	Квартира	14	1	52.2	2
216	Квартира	14	1	25.1	1
217	Квартира	14	1	18.6	1
218	Квартира	14	1	62.8	3
219	Квартира	14	1	43.2	2
220	Квартира	14	1	25.1	1

221	Квартира	14	1	25.1	1
222	Квартира	14	1	25.1	1
223	Квартира	14	1	44.9	2
224	Квартира	15	1	25.1	1
225	Квартира	15	1	25.1	1
226	Квартира	15	1	25.1	1
227	Квартира	15	1	43.2	2
228	Квартира	15	1	62.6	3
229	Квартира	15	1	19.2	1
230	Квартира	15	1	25.1	1
231	Квартира	15	1	52.2	2
232	Квартира	15	1	25.1	1
233	Квартира	15	1	18.6	1
234	Квартира	15	1	62.8	3
235	Квартира	15	1	43.2	2
236	Квартира	15	1	25.1	1
237	Квартира	15	1	25.1	1
238	Квартира	15	1	25.1	1
239	Квартира	15	1	44.9	2
240	Квартира	16	1	25.1	1
241	Квартира	16	1	25.1	1
242	Квартира	16	1	25.1	1
243	Квартира	16	1	43.2	2
244	Квартира	16	1	62.6	3
245	Квартира	16	1	19.2	1
246	Квартира	16	1	25.1	1
247	Квартира	16	1	52.2	2
248	Квартира	16	1	25.1	1
249	Квартира	16	1	18.6	1
250	Квартира	16	1	62.8	3
251	Квартира	16	1	43.2	2
252	Квартира	16	1	25.1	1
253	Квартира	16	1	25.1	1
254	Квартира	16	1	25.1	1
255	Квартира	16	1	44.9	2
256	Квартира	17	1	25.1	1
257	Квартира	17	1	25.1	1
258	Квартира	17	1	25.1	1
259	Квартира	17	1	43.2	2
260	Квартира	17	1	62.6	3
261	Квартира	17	1	19.2	1
262	Квартира	17	1	25.1	1
263	Квартира	17	1	52.2	2

264	Квартира	17	1	25.1	1
265	Квартира	17	1	18.6	1
266	Квартира	17	1	62.8	3
267	Квартира	17	1	43.2	2
268	Квартира	17	1	25.1	1
269	Квартира	17	1	25.1	1
270	Квартира	17	1	25.1	1
271	Квартира	17	1	44.9	2
272	Квартира	18	1	25.1	1
273	Квартира	18	1	25.1	1
274	Квартира	18	1	25.1	1
275	Квартира	18	1	43.2	2
276	Квартира	18	1	62.6	3
277	Квартира	18	1	19.2	1
278	Квартира	18	1	25.1	1
279	Квартира	18	1	52.2	2
280	Квартира	18	1	25.1	1
281	Квартира	18	1	18.6	1
282	Квартира	18	1	62.8	3
283	Квартира	18	1	43.2	2
284	Квартира	18	1	25.1	1
285	Квартира	18	1	25.1	1
286	Квартира	18	1	25.1	1
287	Квартира	18	1	44.9	2
288	Квартира	19	1	25.1	1
289	Квартира	19	1	25.1	1
290	Квартира	19	1	25.1	1
291	Квартира	19	1	43.2	2
292	Квартира	19	1	62.6	3
293	Квартира	19	1	19.2	1
294	Квартира	19	1	25.1	1
295	Квартира	19	1	52.2	2
296	Квартира	19	1	25.1	1
297	Квартира	19	1	18.6	1
298	Квартира	19	1	62.8	3
299	Квартира	19	1	43.2	2
300	Квартира	19	1	25.1	1
301	Квартира	19	1	25.1	1
302	Квартира	19	1	25.1	1
303	Квартира	19	1	44.9	2
304	Квартира	20	1	25.1	1
305	Квартира	20	1	25.1	1
306	Квартира	20	1	25.1	1

307	Квартира	20	1	43.2	2
308	Квартира	20	1	62.6	3
309	Квартира	20	1	19.2	1
310	Квартира	20	1	25.1	1
311	Квартира	20	1	52.2	2
312	Квартира	20	1	25.1	1
313	Квартира	20	1	18.6	1
314	Квартира	20	1	62.8	3
315	Квартира	20	1	43.2	2
316	Квартира	20	1	25.1	1
317	Квартира	20	1	25.1	1
318	Квартира	20	1	25.1	1
319	Квартира	20	1	44.9	2
320	Квартира	21	1	25.1	1
321	Квартира	21	1	25.1	1
322	Квартира	21	1	25.1	1
323	Квартира	21	1	43.2	2
324	Квартира	21	1	62.6	3
325	Квартира	21	1	19.2	1
326	Квартира	21	1	25.1	1
327	Квартира	21	1	52.2	2
328	Квартира	21	1	25.1	1
329	Квартира	21	1	18.6	1
330	Квартира	21	1	62.8	3
331	Квартира	21	1	43.2	2
332	Квартира	21	1	25.1	1
333	Квартира	21	1	25.1	1
334	Квартира	21	1	25.1	1
335	Квартира	21	1	44.9	2
336	Квартира	22	1	25.1	1
337	Квартира	22	1	25.1	1
338	Квартира	22	1	25.1	1
339	Квартира	22	1	43.2	2
340	Квартира	22	1	62.6	3
341	Квартира	22	1	19.2	1
342	Квартира	22	1	25.1	1
343	Квартира	22	1	52.2	2
344	Квартира	22	1	25.1	1
345	Квартира	22	1	18.6	1
346	Квартира	22	1	62.8	3
347	Квартира	22	1	43.2	2
348	Квартира	22	1	25.1	1
349	Квартира	22	1	25.1	1

350	Квартира	22	1	25.1	1
351	Квартира	22	1	44.9	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
9-15	нежилое	-1	1	107.3	санузел с помещением для хранения уборочного инвентаря	4.9
					помещение для хранения уборочного инвентаря	4.3
					склад мелких запасных частей	6.1
					гардероб персонала	13.7
					ателье	76.5
					тамбур	1.8
16-23	нежилое	-1	1	165.8	тамбур	2.1
					выставочный зал	102.6
					мебельное ателье	32.1
					помещение для хранения уборочного инвентаря	3.1
					кладовая инструментов	10.2
					санузел	3.4
					санузел с помещением для хранения уборочного инвентаря	3.7
					гардероб персонала	8.6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2	
1	Помещение связи	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -3,400	Техническое	5.2	
2	Насосная пожаротушения	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -2,950	Техническое	21.7	
3	Технический этаж	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -3,400	Техническое	316.4	
4	Электрощитовая	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -3,400	Техническое	25.8	
5	Электрощитовая	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -3,400	Техническое	8.3	
6	ИТП жилого дома	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -2,950	Техническое	44.1	
7	ИТП встроенных помещений	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -2,950	Техническое	16.3	
8	Насосная хозяйственного водоснабжения	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -2,950	Техническое	8.6	
9	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж (-0,920)	Общественное	3.5	
10	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж (-0,020)	Общественное	4.8	
11	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж (-0,010)	Общественное	4.8	
12	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Общественное	13.7	
13	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Общественное	2.4	
14	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Общественное	16.5	
15	Помещение дежурного пожарного поста	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Техническое	15.2	
16	Санузел с местом для хранения уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Общественное	4.8	
17	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Общественное	28	

18	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Общественное	78.1
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Общественное	19
20	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж (+3,000)	Общественное	78.1
21	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж (+3,000)	Общественное	4.9
22	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 2 этаж (+3,000)	Общественное	2.4
23	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж (+3,000)	Общественное	19.8
24	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж (+3,000)	Общественное	8.6
25	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж (+3,000)	Общественное	11.1
26	Переходная лоджия	Подъезд 1, 2 этаж (+3,000)	Общественное	8.6
27	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж (+6,000)	Общественное	78.1
28	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж (+6,000)	Общественное	4.9
29	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 3 этаж (+6,000)	Общественное	2.4
30	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж (+6,000)	Общественное	19.8
31	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж (+6,000)	Общественное	8.6
32	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж (+6,000)	Общественное	11.1
33	Переходная лоджия	Подъезд 1, 3 этаж (+6,000)	Общественное	8.6
34	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж (+9,000)	Общественное	78.1
35	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж (+9,000)	Общественное	4.9
36	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 4 этаж (+9,000)	Общественное	2.4
37	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж (+9,000)	Общественное	19.8
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж (+9,000)	Общественное	8.6
39	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж (+9,000)	Общественное	11.1
40	Переходная лоджия	Подъезд 1, 4 этаж (+9,000)	Общественное	8.6
41	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж (+12,000)	Общественное	78.1
42	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж (+12,000)	Общественное	4.9
43	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 5 этаж (+12,000)	Общественное	2.4
44	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж (+12,000)	Общественное	19.8
45	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж (+12,000)	Общественное	8.6
46	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж (+12,000)	Общественное	11.1
47	Переходная лоджия	Подъезд 1, 5 этаж (+12,000)	Общественное	8.6
48	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж (+15,000)	Общественное	78.1
49	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж (+15,000)	Общественное	4.9
50	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 6 этаж (+15,000)	Общественное	2.4
51	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж (+15,000)	Общественное	19.8
52	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж (+15,000)	Общественное	8.6
53	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж (+15,000)	Общественное	11.1
54	Переходная лоджия	Подъезд 1, 6 этаж (+15,000)	Общественное	8.6
55	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж (+18,000)	Общественное	78.1
56	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж (+18,000)	Общественное	4.9
57	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 7 этаж (+18,000)	Общественное	2.4
58	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж (+18,000)	Общественное	19.8
59	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж (+18,000)	Общественное	8.6
60	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж (+18,000)	Общественное	11.1

61	Переходная лоджия	Подъезд 1, 7 этаж (+18,000)	Общественное	8.6
62	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж (+21,000)	Общественное	78.1
63	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж (+21,000)	Общественное	4.9
64	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 8 этаж (+21,000)	Общественное	2.4
65	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж (+21,000)	Общественное	19.8
66	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж (+21,000)	Общественное	8.6
67	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж (+21,000)	Общественное	11.1
68	Переходная лоджия	Подъезд 1, 8 этаж (+21,000)	Общественное	8.6
69	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж (+24,000)	Общественное	78.1
70	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж (+24,000)	Общественное	4.9
71	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 9 этаж (+24,000)	Общественное	2.4
72	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж (+24,000)	Общественное	19.8
73	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж (+24,000)	Общественное	8.6
74	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж (+24,000)	Общественное	11.1
75	Переходная лоджия	Подъезд 1, 9 этаж (+24,000)	Общественное	8.6
76	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж (+27,000)	Общественное	78.1
77	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж (+27,000)	Общественное	4.9
78	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 10 этаж (+27,000)	Общественное	2.4
79	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж (+27,000)	Общественное	19.8
80	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж (+27,000)	Общественное	8.6
81	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж (+27,000)	Общественное	11.1
82	Переходная лоджия	Подъезд 1, 10 этаж (+27,000)	Общественное	8.6
83	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж (+30,000)	Общественное	78.1
84	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж (+30,000)	Общественное	4.9
85	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 11 этаж (+30,000)	Общественное	2.4
86	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж (+30,000)	Общественное	19.8
87	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж (+30,000)	Общественное	8.6
88	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж (+30,000)	Общественное	11.1
89	Переходная лоджия	Подъезд 1, 11 этаж (+30,000)	Общественное	8.6
90	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж (+33,000)	Общественное	78.1
91	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж (+33,000)	Общественное	4.9
92	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 12 этаж (+33,000)	Общественное	2.4
93	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж (+33,000)	Общественное	19.8
94	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж (+33,000)	Общественное	8.6
95	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж (+33,000)	Общественное	11.1
96	Переходная лоджия	Подъезд 1, 12 этаж (+33,000)	Общественное	8.6
97	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж (+36,000)	Общественное	78.1
98	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж (+36,000)	Общественное	4.9
99	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 13 этаж (+36,000)	Общественное	2.4
100	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж (+36,000)	Общественное	19.8
101	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж (+36,000)	Общественное	8.6
102	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж (+36,000)	Общественное	11.1
103	Переходная лоджия	Подъезд 1, 13 этаж (+36,000)	Общественное	8.6

104	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж (+39,000)	Общественное	78.1
105	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж (+39,000)	Общественное	4.9
106	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 14 этаж (+39,000)	Общественное	2.4
107	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж (+39,000)	Общественное	19.8
108	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж (+39,000)	Общественное	8.6
109	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж (+39,000)	Общественное	11.1
110	Переходная лоджия	Подъезд 1, 14 этаж (+39,000)	Общественное	8.6
111	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж (+42,000)	Общественное	78.1
112	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж (+42,000)	Общественное	4.9
113	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 15 этаж (+42,000)	Общественное	2.4
114	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж (+42,000)	Общественное	19.8
115	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж (+42,000)	Общественное	8.6
116	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж (+42,000)	Общественное	11.1
117	Переходная лоджия	Подъезд 1, 15 этаж (+42,000)	Общественное	8.6
118	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж (+45,000)	Общественное	78.1
119	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж (+45,000)	Общественное	4.9
120	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 16 этаж (+45,000)	Общественное	2.4
121	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж (+45,000)	Общественное	19.8
122	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж (+45,000)	Общественное	8.6
123	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж (+45,000)	Общественное	11.1
124	Переходная лоджия	Подъезд 1, 16 этаж (+45,000)	Общественное	8.6
125	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж (+48,000)	Общественное	78.1
126	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж (+48,000)	Общественное	4.9
127	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 17 этаж (+48,000)	Общественное	2.4
128	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж (+48,000)	Общественное	19.8
129	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж (+48,000)	Общественное	8.6
130	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж (+48,000)	Общественное	11.1
131	Переходная лоджия	Подъезд 1, 17 этаж (+48,000)	Общественное	8.6
132	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж (+51,000)	Общественное	78.1
133	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж (+51,000)	Общественное	4.9
134	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 18 этаж (+51,000)	Общественное	2.4
135	Лифтовой холл	Подъезд 1, 18 этаж (+51,000)	Общественное	19.8
136	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж (+51,000)	Общественное	8.6
137	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж (+51,000)	Общественное	11.1
138	Переходная лоджия	Подъезд 1, 18 этаж (+51,000)	Общественное	8.6
139	Коридор	Подъезд 1, 19 этаж (+54,000)	Общественное	78.1
140	Тамбур	Подъезд 1, 19 этаж (+54,000)	Общественное	4.9
141	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 19 этаж (+54,000)	Общественное	2.4
142	Лифтовой холл	Подъезд 1, 19 этаж (+54,000)	Общественное	19.8
143	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж (+54,000)	Общественное	8.6
144	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж (+54,000)	Общественное	11.1
145	Переходная лоджия	Подъезд 1, 19 этаж (+54,000)	Общественное	8.6
146	Коридор	Подъезд 1, 20 этаж (+57,000)	Общественное	78.1

147	Тамбур	Подъезд 1, 20 этаж (+57,000)	Общественное	4.9
148	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 20 этаж (+57,000)	Общественное	2.4
149	Лифтовой холл	Подъезд 1, 20 этаж (+57,000)	Общественное	19.8
150	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж (+57,000)	Общественное	8.6
151	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж (+57,000)	Общественное	11.1
152	Переходная лоджия	Подъезд 1, 20 этаж (+57,000)	Общественное	8.6
153	Коридор	Подъезд 1, 21 этаж (+60,000)	Общественное	78.1
154	Тамбур	Подъезд 1, 21 этаж (+60,000)	Общественное	4.9
155	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 21 этаж (+60,000)	Общественное	2.4
156	Лифтовой холл	Подъезд 1, 21 этаж (+60,000)	Общественное	19.8
157	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж (+60,000)	Общественное	8.6
158	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж (+60,000)	Общественное	11.1
159	Переходная лоджия	Подъезд 1, 21 этаж (+60,000)	Общественное	8.6
160	Коридор	Подъезд 1, 22 этаж (+63,000)	Общественное	78.1
161	Тамбур	Подъезд 1, 22 этаж (+63,000)	Общественное	4.9
162	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 22 этаж (+63,000)	Общественное	2.4
163	Лифтовой холл	Подъезд 1, 22 этаж (+63,000)	Общественное	19.8
164	Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж (+63,000)	Общественное	8.6
165	Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж (+63,000)	Общественное	11.1
166	Переходная лоджия	Подъезд 1, 22 этаж (+63,000)	Общественное	8.6
167	Лестничная клетка	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Общественное	8.5
168	Лестничная клетка	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Общественное	10.5
169	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Общественное	2.6
170	Тамбур	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Общественное	5.1
171	Переходная лоджия	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Общественное	8.1
172	Помещение связи	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Техническое	4.1
173	Венткамера	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Техническое	18.5
174	Воздухозаборная камера	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Техническое	3.7
175	Техническое помещение	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Техническое	2.2
176	Техническое помещение	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Техническое	11.3
177	Техническое помещение	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Техническое	6.1
178	Техническое помещение	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Техническое	11.5
179	Техническое помещение	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Техническое	15.5
180	Техническое помещение	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Техническое	6.1
181	Техническое помещение	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Техническое	8.9
182	Технический чердак	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Техническое	660.9
183	Машинное помещение	Подъезд 1, выход на кровлю (+66,950)	Техническое	28.5
184	Тамбур	Подъезд 1, выход на кровлю (+69,100)	Общественное	8.2
185	Лестничная клетка	Подъезд 1, выход на кровлю (+69,150)	Общественное	7.7
186	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, выход на кровлю (+69,150)	Общественное	2.6
187	Лестничная клетка	Подъезд 1, выход на кровлю (+69,450)	Общественное	9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	ИТП Жилого дома (Индивидуальный тепловой пункт) (помещение № 6) Жилой дом №10; Подвальный этаж; на отм. -2,950	Насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, мембранные расширительные баки.	Расход теплоты 1415210 Вт
2	ИТП встроенных помещений (Индивидуальный тепловой пункт) (помещение №7) Жилой дом №10; Подвальный этаж; на отм. -2,950	Насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, мембранные расширительные баки.	Расход теплоты 25800 Вт
3	Помещение связи (помещение №1); Жилой дом №10 ; Подвальный этаж на отм. -3,400; Помещение связи; Жилой дом №10 ; Чердачный этаж на отм. +66,000.	Оборудование связи	Для сети интернет кабеля УТР 4x2 по технологии Metro-Ethernet с максимальной скоростью до 100 Мбит/с. Для телевидения сигнал в диапазоне 68,5-72 дБ.
4	Электрощитовая (помещение №4); Жилой дом №10; Подвальный этаж; на отм. -3,400	ВРУ 1; ВРУ 2; ВРУ 3;ВРУ 4;ВРУ 5;ВРУ 6.	Ввод 1-71,5 кВт; Ввод 2-59,9 кВт; Аварийный режим 109,5 кВт; Ввод 3-83,6 кВт; Ввод 4-83,6 кВт; Аварийный режим 137,3 кВт; Ввод 5-73,2 кВт; Ввод 6-73,2 кВт; Аварийный режим 95,9 кВт; Противопожарный режим 144,9 кВт; Ввод 7-29,5 кВт; При пожаре 78,5 кВт; Ввод 8-67,7 кВт; Ввод 9-64,0 кВт; Аварийный режим 106,9 кВт; Ввод 10-83,6 кВт; Ввод 11-83,6 кВт; Аварийный режим 137,3 кВт; Ввод 12-70,6 кВт; Ввод 13-70,6 кВт; Аварийный режим 93,3 кВт; Ввод 14-26,9 кВт; При пожаре 73,1 кВт;
5	Электрощитовая (помещение №5); Жилой дом №10; Подвальный этаж; на отм. -3,400	ВРУ 7	Ввод 15-21,9 кВт; Ввод 16-25,4 кВт; Аварийный режим 45,1 кВт; Противопожарный режим 27,1 кВт.
6	Насосная хозпитьевого водоснабжения (помещение №8); Жилой дом №10 ; Подвальный этаж; на отм. -2,950; Насосная пожаротушения (помещение №2); Жилой дом №10 ; Подвальный этаж; на отм. -2,950	Насосные группы, запорно-регулирующая арматура	Насосная установка q=9,51 м2/час; H=31,3 м; N=2,2 кВт (1 рабочий, 1 резервный); Насосная установка q=31,32 м2/час; H=32,6 м; N=5,5 кВт (1 рабочий, 1 резервный);
7	ИТП Жилого дома (помещение № 6) Жилой дом №10; Подвальный этаж; на отм. -2,950; Насосная хозпитьевого водоснабжения (помещение №8); Жилой дом №10 ; Подвальный этаж; на отм. -2,950; Насосная пожаротушения (помещение №2); Жилой дом №10 ; Подвальный этаж; на отм. -2,950; Санузлы с помещениями для хранения уборочного инвентаря (помещения №10, 22) Жилой дом №10 ; Подвальный этаж; на отм. -3,300; Санузел (помещение №21) Жилой дом №10; Подвальный этаж; на отм. -3,300;	Насосы	Насосная установка N=620 Вт; Погружные насосы N=0,3 кВт;
8	Венткамера, Жилой дом №10, технический этаж; на отм. +66,000; надземная часть здания.	Вент. установки, клапаны, воздухопроводы	V=23114 м³/час

9	Кровля жилого дома №10 на отм. 69,100 и на отм 72,200; надземная часть здания; подземная часть здания.	Вент. установки, клапаны, воздуховоды	V=147160 м³/час
10	Надземная часть подъезда №1	лифт пассажирский 2 шт	грузоподъемность 400 кг
11	Надземная часть подъезда №1	лифт грузопассажирский 2 шт.	грузоподъемность 1000 кг

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 149 906 156,24 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОФИС АМУРСКИЙ ФИЛИАЛА ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОФИС АМУРСКИЙ ФИЛИАЛА ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810100020000330
		Корреспондентский счет: 30101810908130000704
		БИК: 040813704
		ИНН: 7706092528
		КПП: 272143002
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 40923246
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОФИС АМУРСКИЙ ФИЛИАЛА ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 2 000 000 000 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 2 000 000 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 2 000 000 000 руб.
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОФИС АМУРСКИЙ ФИЛИАЛА ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 1 533 145 000 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 1 533 145 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 1 533 145 000 руб.

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 27
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 922,5 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 118 177 633 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 500 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Генеральный подрядчик ООО "ЯВ-СТРОЙ" ИНН 2538077170

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Изыскатель-2»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2540123931
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ВладГеоСтрой»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2537094046
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Центр экологического проектирования ЭКО-ДВ-ПРОЕКТ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2540153446
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ВЕГА ЭКСПЕДИЦИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2537056971
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Дальневосточный научно – исследовательский, проектно-изыскательский и конструкторско-технологический институт морского флота («ДНИИМФ»)
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2536017088
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Центр экологического проектирования ЭКО-ДВ-ПРОЕКТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2540153446
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Мосгорпроект-мастерская №5"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2538116165
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-0009-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Негосударственная экспертиза проектов ДВ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2543027760
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.05.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25-2-1-1-0017-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Дальний Восток-ГеоСтройЭксперт» Негосударственная экспертиза результатов инженерных изысканий
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2536274078
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-0045-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Негосударственная экспертиза проектов ДВ»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2543027760
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.04.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25-2-1-1-014456-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: 'ГК "ЭПЦ-Гарант"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743255509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.05.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-015972-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональный экспертный центр "Партнер"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604276607
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.06.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-022681-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональный экспертный центр "Партнер"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604276607
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "ИЗУМРУДНЫЙ"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-488/2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Владивостока
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-234/2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 07.08.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Владивостока
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Нет
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.01.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.02.2020

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 29.01.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 05.08.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление муниципальной собственности города Владивостока
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:50048:1350
	12.3.2	Площадь земельного участка: 27367,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Объект капитального строительства обеспечен площадками нормированной площадью следующих видов: детские, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой, для хозяйственных целей; - велосипедные дорожки проектом не предусмотрены, - пешеходные переходы по умолчанию организованы в одном уровне с основным проездом, размещаются по всему проезду, отдельно графически в проектной документации не выделены; - тротуары предусмотрены в соответствии с проектной документацией
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено размещение 450 машино-мест, в том числе: на площадках для стоянки автомобилей - 150, а автостоянке - 300, расположенных в границах участка в пешеходной доступности от жилых домов в соответствии с проектной документацией
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Дворовое пространство сформировано вокруг домов и на эксплуатируемых кровлях домов №10, 11, 12. Площадки для отдыха взрослых расположены в северной и южной частях участка напротив торцов жилых домов № 10 и №12. Детская площадка расположена в западной засти участка напротив домов №10 и "11. Площадки для занятия физкультурой располагаются на эксплуатируемых кровлях домов №10, 11, 12. Площадки для чистки вещей расположены в северной и южной частях участка напротив торцов жилых домов № 10 и №12

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов расположены в пешеходной доступности от объектов капитального строительства: напротив восточной стороны жилых домов №10, 11, 12
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предполагается посадка деревьев, в том числе: липа мелколистная, береза бородавчатая, клен ясенелистный, ясень пенсильванский, черемуха Маака. Также кустарников, в том числе: акация желтая, сирень обыкновенная, клен Гиннала, дерен белый, чубушник тонколистный, спирея калинолистная, спирея японская Голдфлейм, жимолость Рупрехта, кизильник блестящий, смородина альпийская
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ №1/2-929-ОВ-16 от 17.02.2016 срок действия до 16.02.2019, ТУ №1/2-1520-ПД-19 от 19.02.2019 срок действия до 19.02.2021. Выданные МУПВ "ВПЭС" (ПП "Владсвет")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Владивостокское предприятие электрических сетей (ВПЭС)
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2504000684
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1/2- 738-ТП-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 750 517,5 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Приморский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 344
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 260 072,52 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управления дорог и благоустройства администрации гор. Владивостока
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17945/1У
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Приморский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 345
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 000 341,77 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Новый дом плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2543116474
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 613/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50 253,52 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Владлинк»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2538131438
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Владлинк»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2538131438
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Владлинк»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2538131438
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: 'Компания "Евролифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2540175062

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 351
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	26.2	1
2	Квартира	1	1	26.2	1
3	Квартира	1	1	26.2	1
4	Квартира	1	1	44	2
5	Квартира	1	1	63.7	3

6	Квартира	1	1	19.2	1
7	Квартира	1	1	26.3	1
8	Квартира	1	1	53.5	2
9	Квартира	1	1	25.9	1
10	Квартира	1	1	19.2	1
11	Квартира	1	1	63.4	3
12	Квартира	1	1	43.7	2
13	Квартира	1	1	25.9	1
14	Квартира	1	1	25.9	1
15	Квартира	1	1	25.9	1
16	Квартира	2	1	25.4	1
17	Квартира	2	1	25.4	1
18	Квартира	2	1	25.4	1
19	Квартира	2	1	43.5	2
20	Квартира	2	1	63.2	3
21	Квартира	2	1	19.2	1
22	Квартира	2	1	25.4	1
23	Квартира	2	1	52.7	2
24	Квартира	2	1	25.4	1
25	Квартира	2	1	18.6	1
26	Квартира	2	1	63.1	3
27	Квартира	2	1	43.2	2
28	Квартира	2	1	25.4	1
29	Квартира	2	1	25.4	1
30	Квартира	2	1	25.4	1
31	Квартира	2	1	45.4	2
32	Квартира	3	1	25.4	1
33	Квартира	3	1	25.4	1
34	Квартира	3	1	25.4	1
35	Квартира	3	1	43.5	2
36	Квартира	3	1	63.2	3
37	Квартира	3	1	19.2	1
38	Квартира	3	1	25.4	1
39	Квартира	3	1	52.7	2
40	Квартира	3	1	25.4	1
41	Квартира	3	1	18.6	1
42	Квартира	3	1	63.1	3
43	Квартира	3	1	43.2	2
44	Квартира	3	1	25.4	1
45	Квартира	3	1	25.4	1
46	Квартира	3	1	25.4	1
47	Квартира	3	1	45.4	2
48	Квартира	4	1	25.4	1

49	Квартира	4	1	25.4	1
50	Квартира	4	1	25.4	1
51	Квартира	4	1	43.5	2
52	Квартира	4	1	63.2	3
53	Квартира	4	1	19.2	1
54	Квартира	4	1	25.4	1
55	Квартира	4	1	52.7	2
56	Квартира	4	1	25.4	1
57	Квартира	4	1	18.6	1
58	Квартира	4	1	63.1	3
59	Квартира	4	1	43.2	2
60	Квартира	4	1	25.4	1
61	Квартира	4	1	25.4	1
62	Квартира	4	1	25.4	1
63	Квартира	4	1	45.4	2
64	Квартира	5	1	25.4	1
65	Квартира	5	1	25.4	1
66	Квартира	5	1	25.4	1
67	Квартира	5	1	43.5	2
68	Квартира	5	1	63.2	3
69	Квартира	5	1	19.2	1
70	Квартира	5	1	25.4	1
71	Квартира	5	1	52.7	2
72	Квартира	5	1	25.4	1
73	Квартира	5	1	18.6	1
74	Квартира	5	1	63.1	3
75	Квартира	5	1	43.2	2
76	Квартира	5	1	25.4	1
77	Квартира	5	1	25.4	1
78	Квартира	5	1	25.4	1
79	Квартира	5	1	45.4	2
80	Квартира	6	1	25.4	1
81	Квартира	6	1	25.4	1
82	Квартира	6	1	25.4	1
83	Квартира	6	1	43.5	2
84	Квартира	6	1	63.2	3
85	Квартира	6	1	19.2	1
86	Квартира	6	1	25.4	1
87	Квартира	6	1	52.7	2
88	Квартира	6	1	25.4	1
89	Квартира	6	1	18.6	1
90	Квартира	6	1	63.1	3
91	Квартира	6	1	43.2	2

92	Квартира	6	1	25.4	1
93	Квартира	6	1	25.4	1
94	Квартира	6	1	25.4	1
95	Квартира	6	1	45.4	2
96	Квартира	7	1	25.4	1
97	Квартира	7	1	25.4	1
98	Квартира	7	1	25.4	1
99	Квартира	7	1	43.5	2
100	Квартира	7	1	63.2	3
101	Квартира	7	1	19.2	1
102	Квартира	7	1	25.4	1
103	Квартира	7	1	52.7	2
104	Квартира	7	1	25.4	1
105	Квартира	7	1	18.6	1
106	Квартира	7	1	63.1	3
107	Квартира	7	1	43.2	2
108	Квартира	7	1	25.4	1
109	Квартира	7	1	25.4	1
110	Квартира	7	1	25.4	1
111	Квартира	7	1	45.4	2
112	Квартира	8	1	25.4	1
113	Квартира	8	1	25.4	1
114	Квартира	8	1	25.4	1
115	Квартира	8	1	43.5	2
116	Квартира	8	1	63.2	3
117	Квартира	8	1	19.2	1
118	Квартира	8	1	25.4	1
119	Квартира	8	1	52.7	2
120	Квартира	8	1	25.4	1
121	Квартира	8	1	18.6	1
122	Квартира	8	1	63.1	3
123	Квартира	8	1	43.2	2
124	Квартира	8	1	25.4	1
125	Квартира	8	1	25.4	1
126	Квартира	8	1	25.4	1
127	Квартира	8	1	45.4	2
128	Квартира	9	1	25.4	1
129	Квартира	9	1	25.4	1
130	Квартира	9	1	25.4	1
131	Квартира	9	1	43.5	2
132	Квартира	9	1	63.2	3
133	Квартира	9	1	19.2	1
134	Квартира	9	1	25.4	1

135	Квартира	9	1	52.7	2
136	Квартира	9	1	25.4	1
137	Квартира	9	1	18.6	1
138	Квартира	9	1	63.1	3
139	Квартира	9	1	43.2	2
140	Квартира	9	1	25.4	1
141	Квартира	9	1	25.4	1
142	Квартира	9	1	25.4	1
143	Квартира	9	1	45.4	2
144	Квартира	10	1	25.4	1
145	Квартира	10	1	25.4	1
146	Квартира	10	1	25.4	1
147	Квартира	10	1	43.5	2
148	Квартира	10	1	63.2	3
149	Квартира	10	1	19.2	1
150	Квартира	10	1	25.4	1
151	Квартира	10	1	52.7	2
152	Квартира	10	1	25.4	1
153	Квартира	10	1	18.6	1
154	Квартира	10	1	63.1	3
155	Квартира	10	1	43.2	2
156	Квартира	10	1	25.4	1
157	Квартира	10	1	25.4	1
158	Квартира	10	1	25.4	1
159	Квартира	10	1	45.4	2
160	Квартира	11	1	25.4	1
161	Квартира	11	1	25.4	1
162	Квартира	11	1	25.4	1
163	Квартира	11	1	43.5	2
164	Квартира	11	1	63.2	3
165	Квартира	11	1	19.2	1
166	Квартира	11	1	25.4	1
167	Квартира	11	1	52.7	2
168	Квартира	11	1	25.4	1
169	Квартира	11	1	18.6	1
170	Квартира	11	1	63.1	3
171	Квартира	11	1	43.2	2
172	Квартира	11	1	25.4	1
173	Квартира	11	1	25.4	1
174	Квартира	11	1	25.4	1
175	Квартира	11	1	45.4	2
176	Квартира	12	1	25.1	1
177	Квартира	12	1	25.1	1

178	Квартира	12	1	25.1	1
179	Квартира	12	1	43.2	2
180	Квартира	12	1	62.6	3
181	Квартира	12	1	19.2	1
182	Квартира	12	1	25.1	1
183	Квартира	12	1	52.2	2
184	Квартира	12	1	25.1	1
185	Квартира	12	1	18.6	1
186	Квартира	12	1	62.8	3
187	Квартира	12	1	43.2	2
188	Квартира	12	1	25.1	1
189	Квартира	12	1	25.1	1
190	Квартира	12	1	25.1	1
191	Квартира	12	1	44.9	2
192	Квартира	13	1	25.1	1
193	Квартира	13	1	25.1	1
194	Квартира	13	1	25.1	1
195	Квартира	13	1	43.2	2
196	Квартира	13	1	62.6	3
197	Квартира	13	1	19.2	1
198	Квартира	13	1	25.1	1
199	Квартира	13	1	52.2	2
200	Квартира	13	1	25.1	1
201	Квартира	13	1	18.6	1
202	Квартира	13	1	62.8	3
203	Квартира	13	1	43.2	2
204	Квартира	13	1	25.1	1
205	Квартира	13	1	25.1	1
206	Квартира	13	1	25.1	1
207	Квартира	13	1	44.9	2
208	Квартира	14	1	25.1	1
209	Квартира	14	1	25.1	1
210	Квартира	14	1	25.1	1
211	Квартира	14	1	43.2	2
212	Квартира	14	1	62.6	3
213	Квартира	14	1	19.2	1
214	Квартира	14	1	25.1	1
215	Квартира	14	1	52.2	2
216	Квартира	14	1	25.1	1
217	Квартира	14	1	18.6	1
218	Квартира	14	1	62.8	3
219	Квартира	14	1	43.2	2
220	Квартира	14	1	25.1	1

221	Квартира	14	1	25.1	1
222	Квартира	14	1	25.1	1
223	Квартира	14	1	44.9	2
224	Квартира	15	1	25.1	1
225	Квартира	15	1	25.1	1
226	Квартира	15	1	25.1	1
227	Квартира	15	1	43.2	2
228	Квартира	15	1	62.6	3
229	Квартира	15	1	19.2	1
230	Квартира	15	1	25.1	1
231	Квартира	15	1	52.2	2
232	Квартира	15	1	25.1	1
233	Квартира	15	1	18.6	1
234	Квартира	15	1	62.8	3
235	Квартира	15	1	43.2	2
236	Квартира	15	1	25.1	1
237	Квартира	15	1	25.1	1
238	Квартира	15	1	25.1	1
239	Квартира	15	1	44.9	2
240	Квартира	16	1	25.1	1
241	Квартира	16	1	25.1	1
242	Квартира	16	1	25.1	1
243	Квартира	16	1	43.2	2
244	Квартира	16	1	62.6	3
245	Квартира	16	1	19.2	1
246	Квартира	16	1	25.1	1
247	Квартира	16	1	52.2	2
248	Квартира	16	1	25.1	1
249	Квартира	16	1	18.6	1
250	Квартира	16	1	62.8	3
251	Квартира	16	1	43.2	2
252	Квартира	16	1	25.1	1
253	Квартира	16	1	25.1	1
254	Квартира	16	1	25.1	1
255	Квартира	16	1	44.9	2
256	Квартира	17	1	25.1	1
257	Квартира	17	1	25.1	1
258	Квартира	17	1	25.1	1
259	Квартира	17	1	43.2	2
260	Квартира	17	1	62.6	3
261	Квартира	17	1	19.2	1
262	Квартира	17	1	25.1	1
263	Квартира	17	1	52.2	2

264	Квартира	17	1	25.1	1
265	Квартира	17	1	18.6	1
266	Квартира	17	1	62.8	3
267	Квартира	17	1	43.2	2
268	Квартира	17	1	25.1	1
269	Квартира	17	1	25.1	1
270	Квартира	17	1	25.1	1
271	Квартира	17	1	44.9	2
272	Квартира	18	1	25.1	1
273	Квартира	18	1	25.1	1
274	Квартира	18	1	25.1	1
275	Квартира	18	1	43.2	2
276	Квартира	18	1	62.6	3
277	Квартира	18	1	19.2	1
278	Квартира	18	1	25.1	1
279	Квартира	18	1	52.2	2
280	Квартира	18	1	25.1	1
281	Квартира	18	1	18.6	1
282	Квартира	18	1	62.8	3
283	Квартира	18	1	43.2	2
284	Квартира	18	1	25.1	1
285	Квартира	18	1	25.1	1
286	Квартира	18	1	25.1	1
287	Квартира	18	1	44.9	2
288	Квартира	19	1	25.1	1
289	Квартира	19	1	25.1	1
290	Квартира	19	1	25.1	1
291	Квартира	19	1	43.2	2
292	Квартира	19	1	62.6	3
293	Квартира	19	1	19.2	1
294	Квартира	19	1	25.1	1
295	Квартира	19	1	52.2	2
296	Квартира	19	1	25.1	1
297	Квартира	19	1	18.6	1
298	Квартира	19	1	62.8	3
299	Квартира	19	1	43.2	2
300	Квартира	19	1	25.1	1
301	Квартира	19	1	25.1	1
302	Квартира	19	1	25.1	1
303	Квартира	19	1	44.9	2
304	Квартира	20	1	25.1	1
305	Квартира	20	1	25.1	1
306	Квартира	20	1	25.1	1

307	Квартира	20	1	43.2	2
308	Квартира	20	1	62.6	3
309	Квартира	20	1	19.2	1
310	Квартира	20	1	25.1	1
311	Квартира	20	1	52.2	2
312	Квартира	20	1	25.1	1
313	Квартира	20	1	18.6	1
314	Квартира	20	1	62.8	3
315	Квартира	20	1	43.2	2
316	Квартира	20	1	25.1	1
317	Квартира	20	1	25.1	1
318	Квартира	20	1	25.1	1
319	Квартира	20	1	44.9	2
320	Квартира	21	1	25.1	1
321	Квартира	21	1	25.1	1
322	Квартира	21	1	25.1	1
323	Квартира	21	1	43.2	2
324	Квартира	21	1	62.6	3
325	Квартира	21	1	19.2	1
326	Квартира	21	1	25.1	1
327	Квартира	21	1	52.2	2
328	Квартира	21	1	25.1	1
329	Квартира	21	1	18.6	1
330	Квартира	21	1	62.8	3
331	Квартира	21	1	43.2	2
332	Квартира	21	1	25.1	1
333	Квартира	21	1	25.1	1
334	Квартира	21	1	25.1	1
335	Квартира	21	1	44.9	2
336	Квартира	22	1	25.1	1
337	Квартира	22	1	25.1	1
338	Квартира	22	1	25.1	1
339	Квартира	22	1	43.2	2
340	Квартира	22	1	62.6	3
341	Квартира	22	1	19.2	1
342	Квартира	22	1	25.1	1
343	Квартира	22	1	52.2	2
344	Квартира	22	1	25.1	1
345	Квартира	22	1	18.6	1
346	Квартира	22	1	62.8	3
347	Квартира	22	1	43.2	2
348	Квартира	22	1	25.1	1
349	Квартира	22	1	25.1	1

350	Квартира	22	1	25.1	1
351	Квартира	22	1	44.9	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
8,9,10,11,12,13,16	Нежилое	-1	1	336.7	Зал групповой фотосъемки	95.8
					Санузел с местом хранения уборочного инвентаря	4.7
					Подсобное помещение	37.7
					Зал групповой фотосъемки	175.2
					Санузел с местом хранения уборочного инвентаря	4.5
					Холл	11.4
					Тамбур	7.4
1,2,3,4,5,6,7,15,17	Нежилое	-1	1	350.1	Ломбард	68.1
					Мастерская ремонта музыкальных инструментов	158.3
					Холл	7.8
					Санузел с местом хранения уборочного инвентаря	5.2
					Санузел с местом хранения уборочного инвентаря	3.9
					Пункт выдачи интернет-магазина	79.5
					Подсобное помещение	18
					Тамбур	4.9
					Санузел	4.4

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2		
1	Техническое помещение	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -6,900	Техническое	321.2		
2	Насосная хозпитьевого водоснабжения	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -6,900	Техническое	10.6		
3	Насосная пожаротушения	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -6,900	Техническое	35.5		
4	Электрощитовая	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -6,900	Техническое	14.7		
5	Техническое помещение	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -6,900	Техническое	242.8		
6	Техническое помещение	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -6,900	Техническое	18.1		
7	Индивидуальный тепловой пункт	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -6,900	Техническое	57.3		
8	Электрощитовая	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -6,900	Техническое	17.1		
9	Электрощитовая	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -6,900	Техническое	17.1		
10	Тамбур	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -6,900	Техническое	19.6		
11	Лестница	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -3,900	Общественное	18.6		
12	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж (-0,920)	Общественное	3.5		
13	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж (-0,040)	Общественное	4.8		
14	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж (-0,020)	Общественное	4.8		
15	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Общественное	13.7		

16	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Общественное	2.4
17	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Общественное	16.5
18	Помещение дежурного пожарного поста	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Техническое	15.2
19	Санузел с местом для хранения уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Общественное	4.8
20	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Общественное	21.3
21	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Общественное	78.1
22	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Общественное	11.1
23	Переходная лоджия	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Общественное	8.6
24	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж (-0,000)	Общественное	4.9
25	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж (+3,000)	Общественное	78.1
26	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж (+3,000)	Общественное	4.9
27	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 2 этаж (+3,000)	Общественное	2.4
28	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж (+3,000)	Общественное	19.8
29	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж (+3,000)	Общественное	8.6
30	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж (+3,000)	Общественное	11.1
31	Переходная лоджия	Подъезд 1, 2 этаж (+3,000)	Общественное	8.6
32	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж (+6,000)	Общественное	78.1
33	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж (+6,000)	Общественное	4.9
34	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 3 этаж (+6,000)	Общественное	2.4
35	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж (+6,000)	Общественное	19.8
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж (+6,000)	Общественное	8.6
37	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж (+6,000)	Общественное	11.1
38	Переходная лоджия	Подъезд 1, 3 этаж (+6,000)	Общественное	8.6
39	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж (+9,000)	Общественное	78.1
40	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж (+9,000)	Общественное	4.9
41	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 4 этаж (+9,000)	Общественное	2.4
42	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж (+9,000)	Общественное	19.8
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж (+9,000)	Общественное	8.6
44	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж (+9,000)	Общественное	11.1
45	Переходная лоджия	Подъезд 1, 4 этаж (+9,000)	Общественное	8.6
46	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж (+12,000)	Общественное	78.1
47	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж (+12,000)	Общественное	4.9
48	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 5 этаж (+12,000)	Общественное	2.4
49	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж (+12,000)	Общественное	19.8
50	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж (+12,000)	Общественное	8.6
51	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж (+12,000)	Общественное	11.1
52	Переходная лоджия	Подъезд 1, 5 этаж (+12,000)	Общественное	8.6
53	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж (+15,000)	Общественное	78.1
54	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж (+15,000)	Общественное	4.9
55	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 6 этаж (+15,000)	Общественное	2.4
56	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж (+15,000)	Общественное	19.8
57	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж (+15,000)	Общественное	8.6
58	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж (+15,000)	Общественное	11.1

59	Переходная лоджия	Подъезд 1, 6 этаж (+15,000)	Общественное	8.6
60	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж (+18,000)	Общественное	78.1
61	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж (+18,000)	Общественное	4.9
62	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 7 этаж (+18,000)	Общественное	2.4
63	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж (+18,000)	Общественное	19.8
64	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж (+18,000)	Общественное	8.6
65	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж (+18,000)	Общественное	11.1
66	Переходная лоджия	Подъезд 1, 7 этаж (+18,000)	Общественное	8.6
67	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж (+21,000)	Общественное	78.1
68	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж (+21,000)	Общественное	4.9
69	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 8 этаж (+21,000)	Общественное	2.4
70	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж (+21,000)	Общественное	19.8
71	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж (+21,000)	Общественное	8.6
72	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж (+21,000)	Общественное	11.1
73	Переходная лоджия	Подъезд 1, 8 этаж (+21,000)	Общественное	8.6
74	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж (+24,000)	Общественное	78.1
75	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж (+24,000)	Общественное	4.9
76	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 9 этаж (+24,000)	Общественное	2.4
77	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж (+24,000)	Общественное	19.8
78	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж (+24,000)	Общественное	8.6
79	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж (+24,000)	Общественное	11.1
80	Переходная лоджия	Подъезд 1, 9 этаж (+24,000)	Общественное	8.6
81	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж (+27,000)	Общественное	78.1
82	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж (+27,000)	Общественное	4.9
83	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 10 этаж (+27,000)	Общественное	2.4
84	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж (+27,000)	Общественное	19.8
85	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж (+27,000)	Общественное	8.6
86	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж (+27,000)	Общественное	11.1
87	Переходная лоджия	Подъезд 1, 10 этаж (+27,000)	Общественное	8.6
88	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж (+30,000)	Общественное	78.1
89	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж (+30,000)	Общественное	4.9
90	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 11 этаж (+30,000)	Общественное	2.4
91	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж (+30,000)	Общественное	19.8
92	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж (+30,000)	Общественное	8.6
93	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж (+30,000)	Общественное	11.1
94	Переходная лоджия	Подъезд 1, 11 этаж (+30,000)	Общественное	8.6
95	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж (+33,000)	Общественное	78.1
96	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж (+33,000)	Общественное	4.9
97	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 12 этаж (+33,000)	Общественное	2.4
98	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж (+33,000)	Общественное	19.8
99	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж (+33,000)	Общественное	8.6
100	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж (+33,000)	Общественное	11.1
101	Переходная лоджия	Подъезд 1, 12 этаж (+33,000)	Общественное	8.6

102	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж (+36,000)	Общественное	78.1
103	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж (+36,000)	Общественное	4.9
104	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 13 этаж (+36,000)	Общественное	2.4
105	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж (+36,000)	Общественное	19.8
106	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж (+36,000)	Общественное	8.6
107	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж (+36,000)	Общественное	11.1
108	Переходная лоджия	Подъезд 1, 13 этаж (+36,000)	Общественное	8.6
109	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж (+39,000)	Общественное	78.1
110	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж (+39,000)	Общественное	4.9
111	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 14 этаж (+39,000)	Общественное	2.4
112	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж (+39,000)	Общественное	19.8
113	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж (+39,000)	Общественное	8.6
114	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж (+39,000)	Общественное	11.1
115	Переходная лоджия	Подъезд 1, 14 этаж (+39,000)	Общественное	8.6
116	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж (+42,000)	Общественное	78.1
117	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж (+42,000)	Общественное	4.9
118	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 15 этаж (+42,000)	Общественное	2.4
119	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж (+42,000)	Общественное	19.8
120	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж (+42,000)	Общественное	8.6
121	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж (+42,000)	Общественное	11.1
122	Переходная лоджия	Подъезд 1, 15 этаж (+42,000)	Общественное	8.6
123	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж (+45,000)	Общественное	78.1
124	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж (+45,000)	Общественное	4.9
125	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 16 этаж (+45,000)	Общественное	2.4
126	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж (+45,000)	Общественное	19.8
127	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж (+45,000)	Общественное	8.6
128	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж (+45,000)	Общественное	11.1
129	Переходная лоджия	Подъезд 1, 16 этаж (+45,000)	Общественное	8.6
130	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж (+48,000)	Общественное	78.1
131	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж (+48,000)	Общественное	4.9
132	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 17 этаж (+48,000)	Общественное	2.4
133	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж (+48,000)	Общественное	19.8
134	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж (+48,000)	Общественное	8.6
135	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж (+48,000)	Общественное	11.1
136	Переходная лоджия	Подъезд 1, 17 этаж (+48,000)	Общественное	8.6
137	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж (+51,000)	Общественное	78.1
138	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж (+51,000)	Общественное	4.9
139	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 18 этаж (+51,000)	Общественное	2.4
140	Лифтовой холл	Подъезд 1, 18 этаж (+51,000)	Общественное	19.8
141	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж (+51,000)	Общественное	8.6
142	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж (+51,000)	Общественное	11.1
143	Переходная лоджия	Подъезд 1, 18 этаж (+51,000)	Общественное	8.6
144	Коридор	Подъезд 1, 19 этаж (+54,000)	Общественное	78.1

145	Тамбур	Подъезд 1, 19 этаж (+54,000)	Общественное	4.9
146	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 19 этаж (+54,000)	Общественное	2.4
147	Лифтовой холл	Подъезд 1, 19 этаж (+54,000)	Общественное	19.8
148	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж (+54,000)	Общественное	8.6
149	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж (+54,000)	Общественное	11.1
150	Переходная лоджия	Подъезд 1, 19 этаж (+54,000)	Общественное	8.6
151	Коридор	Подъезд 1, 20 этаж (+57,000)	Общественное	78.1
152	Тамбур	Подъезд 1, 20 этаж (+57,000)	Общественное	4.9
153	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 20 этаж (+57,000)	Общественное	2.4
154	Лифтовой холл	Подъезд 1, 20 этаж (+57,000)	Общественное	19.8
155	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж (+57,000)	Общественное	8.6
156	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж (+57,000)	Общественное	11.1
157	Переходная лоджия	Подъезд 1, 20 этаж (+57,000)	Общественное	8.6
158	Коридор	Подъезд 1, 21 этаж (+60,000)	Общественное	78.1
159	Тамбур	Подъезд 1, 21 этаж (+60,000)	Общественное	4.9
160	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 21 этаж (+60,000)	Общественное	2.4
161	Лифтовой холл	Подъезд 1, 21 этаж (+60,000)	Общественное	19.8
162	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж (+60,000)	Общественное	8.6
163	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж (+60,000)	Общественное	11.1
164	Переходная лоджия	Подъезд 1, 21 этаж (+60,000)	Общественное	8.6
165	Коридор	Подъезд 1, 22 этаж (+63,000)	Общественное	78.1
166	Тамбур	Подъезд 1, 22 этаж (+63,000)	Общественное	4.9
167	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 22 этаж (+63,000)	Общественное	2.4
168	Лифтовой холл	Подъезд 1, 22 этаж (+63,000)	Общественное	19.8
169	Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж (+63,000)	Общественное	8.6
170	Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж (+63,000)	Общественное	11.1
171	Переходная лоджия	Подъезд 1, 22 этаж (+63,000)	Общественное	8.6
172	Лестничная клетка	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Общественное	8.5
173	Лестничная клетка	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Общественное	10.5
174	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Общественное	2.6
175	Тамбур	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Общественное	5.1
176	Переходная лоджия	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Общественное	8.1
177	Помещение связи	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Техническое	4.1
178	Венткамера	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Техническое	18.5
179	Воздухозаборная камера	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Техническое	3.7
180	Техническое помещение	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Техническое	2.2
181	Техническое помещение	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Техническое	11.3
182	Техническое помещение	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Техническое	6.1
183	Техническое помещение	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Техническое	11.5
184	Техническое помещение	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Техническое	15.5
185	Техническое помещение	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Техническое	6.1
186	Техническое помещение	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Техническое	8.9
187	Технический чердак	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Техническое	660.9

188	Машинное помещение	Подъезд 1, выход на кровлю (+66,950)	Техническое	28.5
189	Тамбур	Подъезд 1, выход на кровлю (+69,100)	Общественное	8.2
190	Лестничная клетка	Подъезд 1, выход на кровлю (+69,150)	Общественное	7.7
191	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, выход на кровлю (+69,150)	Общественное	2.6
192	Лестничная клетка	Подъезд 1, выход на кровлю (+69,450)	Общественное	9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Индивидуальный тепловой пункт (помещение № 7) Жилой дом №11; Подвальный этаж; на отм. -6,400	Насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, мембранные расширительные баки.	Расход теплоты 1484275 Вт
2	Помещение связи (помещение №6); Жилой дом №11; Подвальный этаж на отм. -6,900; Помещение связи; Жилой дом №11 ; Чердачный этаж на отм. +66,000.	Оборудование связи	Для сети интернет кабеля UTP 4x2 по технологии Metro-Ethernet с максимальной скоростью до 100 Мбит/с. Для телевидения сигнал в диапазоне 68,5-72 дБ.
3	Электрощитовая (помещение №8); Жилой дом №11; Подвальный этаж; на отм. -6,900	ВРУ 1; ВРУ 2; ВРУ 3; ВРУ 4; ВРУ 5; ВРУ 6.	Ввод 1-66,3 кВт; Ввод 2-52,8 кВт; Аварийный режим 97,4 кВт; Ввод 3-83,6 кВт; Ввод 4-83,6 кВт; Аварийный режим 137,3 кВт; Ввод 5-78,9 кВт; Ввод 6-78,9 кВт; Аварийный режим 107,5 кВт; Противопожарный режим 156,5 кВт; Ввод 7-29,5 кВт; При пожаре 78,9 кВт; Ввод 8-57,6 кВт; Ввод 9-56,9 кВт; Аварийный режим 97,7 кВт; Ввод 10-83,6 кВт; Ввод 11-83,6 кВт; Аварийный режим 137,3 кВт; Ввод 12-76,3 кВт; Ввод 13-76,3 кВт; Аварийный режим 104,9 кВт; Ввод 14-26,9 кВт; При пожаре 73,1 кВт;
4	Электрощитовая (помещение №4); Жилой дом №11; Подвальный этаж; на отм. -6,900	ВРУ 7	Ввод 15-21,95 кВт; Ввод 16-23,9 кВт; Аварийный режим 45,85 кВт.
5	Насосная хозяйственного водоснабжения (помещение №2); Жилой дом №11 ; Подвальный этаж; на отм. -6,400; Насосная пожаротушения (помещение №3); Жилой дом №11 ; Подвальный этаж; на отм. -6,400	Насосные группы, запорно-регулирующая арматура	Насосная установка q=9,94 м ³ /час; H=33,2 м; N=2,2 кВт (1 рабочий, 1 резервный); Насосная установка q=31,32 м ³ /час; H=34,4 м; N=5,5 кВт (1 рабочий, 1 резервный);
6	Индивидуальный тепловой пункт (помещение № 7) Жилой дом №11; Подвальный этаж; на отм. -6,400; Насосная хозяйственного водоснабжения (помещение №2); Жилой дом №11 ; Подвальный этаж; на отм. -6,400; Насосная пожаротушения (помещение №3); Жилой дом №11 ; Подвальный этаж; на отм. -6,400.	Насосы	Погружные насосы N=0,3 кВт;
7	Венткамера, Жилой дом №11, технический этаж; на отм. +66,000; надземная часть здания.	Вент. установки, клапаны, воздухопроводы	V=23015 м ³ /час
8	Кровля жилого дома №10 на отм. 69,100 и на отм 72,200; надземная часть здания; подземная часть здания.	Вент. установки, клапаны, воздухопроводы	V=154265 м ³ /час
9	Надземная часть подъезда №1	лифт пассажирский 2 шт	грузоподъемность 400 кг

10	Надземная часть подъезда №1	лифт грузопассажирский 2 шт.	грузоподъемность 1000 кг
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 151 362 555,06 руб.
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОФИС АМУРСКИЙ ФИЛИАЛА ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОФИС АМУРСКИЙ ФИЛИАЛА ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810100020000330
		Корреспондентский счет: 30101810908130000704
		БИК: 040813704
		ИНН: 7706092528
		КПП: 272143002
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 40923246
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОФИС АМУРСКИЙ ФИЛИАЛА ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 2 000 000 000 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 2 000 000 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 2 000 000 000 руб.
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОФИС АМУРСКИЙ ФИЛИАЛА ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 1 533 145 000 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 1 533 145 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 1 533 145 000 руб.

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 11
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 431,00 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 52 334 623 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 500 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Генеральный подрядчик ООО "ЯВ-СТРОЙ" ИНН 2538077170

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Изыскатель-2»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2540123931
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ВладГеоСтрой»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2537094046
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Центр экологического проектирования ЭКО-ДВ-ПРОЕКТ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2540153446
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ВЕГА ЭКСПЕДИЦИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2537056971
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Дальневосточный научно – исследовательский, проектно-изыскательский и конструкторско-технологический институт морского флота («ДНИИМФ»)»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2536017088
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Центр экологического проектирования ЭКО-ДВ-ПРОЕКТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2540153446
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Мосгорпроект-мастерская №5"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2538116165
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-0009-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Негосударственная экспертиза проектов ДВ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2543027760
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.05.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25-2-1-1-0017-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Дальний Восток-ГеоСтройЭксперт» Негосударственная экспертиза результатов инженерных изысканий
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2536274078
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-0045-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Негосударственная экспертиза проектов ДВ»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2543027760
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.04.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25-2-1-1-014456-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: 'ГК "ЭПЦ-Гарант"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743255509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.05.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-015972-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональный экспертный центр "Партнер"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604276607
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.06.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-022681-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональный экспертный центр "Партнер"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604276607
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "ИЗУМРУДНЫЙ"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-488/2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Владивостока
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-234/2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 07.08.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Владивостока
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Нет
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.01.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.02.2020

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 29.01.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 05.08.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление муниципальной собственности города Владивостока
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:50048:1350
	12.3.2	Площадь земельного участка: 27367,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Объект капитального строительства обеспечен площадками нормированной площадью следующих видов: детские, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой, для хозяйственных целей; - велосипедные дорожки проектом не предусмотрены, - пешеходные переходы по умолчанию организованы в одном уровне с основным проездом, размещаются по всему проезду, отдельно графически в проектной документации не выделены; - тротуары предусмотрены в соответствии с проектной документацией
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено размещение 450 машино-мест, в том числе: на площадках для стоянки автомобилей - 150, а автостоянке - 300, расположенных в границах участка в пешеходной доступности от жилых домов в соответствии с проектной документацией
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Дворовое пространство сформировано вокруг домов и на эксплуатируемых кровлях домов №10, 11, 12. Площадки для отдыха взрослых расположены в северной и южной частях участка напротив торцов жилых домов № 10 и №12. Детская площадка расположена в западной засти участка напротив домов №10 и "11. Площадки для занятия физкультурой располагаются на эксплуатируемых кровлях домов №10, 11, 12. Площадки для чистки вещей расположены в северной и южной частях участка напротив торцов жилых домов № 10 и №12

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов расположены в пешеходной доступности от объектов капитального строительства: напротив восточной стороны жилых домов №10, 11, 12
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предполагается посадка деревьев, в том числе: липа мелколистная, береза бородавчатая, клен ясенелистный, ясень пенсильванский, черемуха Маака. Также кустарников, в том числе: акация желтая, сирень обыкновенная, клен Гиннала, дерен белый, чубушник тонколистный, спирея калинолистная, спирея японская Голдфлейм, жимолость Рупрехта, кизильник блестящий, смородина альпийская
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ №1/2-929-ОВ-16 от 17.02.2016 срок действия до 16.02.2019, ТУ №1/2-1520-ПД-19 от 19.02.2019 срок действия до 19.02.2021. Выданные МУПВ "ВПЭС" (ПП "Владсвет")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Владивостокское предприятие электрических сетей (ВПЭС)
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2504000684
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1/2- 738-ТП-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 750 517,5 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Приморский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 344
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 260 072,52 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управления дорог и благоустройства администрации гор. Владивостока
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17945/1У
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Приморский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 345
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 000 341,77 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Новый дом плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2543116474
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 613/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50 253,52 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Владлинк»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2538131438
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Владлинк»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2538131438
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Владлинк»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2538131438
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: 'Компания "Евролифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2540175062

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 348
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	48.6	2
2	Квартира	1	1	63.9	3
3	Квартира	1	1	19.2	1
4	Квартира	1	1	25.9	1
5	Квартира	1	1	53.1	2

6	Квартира	1	1	26.3	1
7	Квартира	1	1	18.8	1
8	Квартира	1	1	63.5	3
9	Квартира	1	1	43.9	2
10	Квартира	1	1	31.4	1
11	Квартира	1	1	31.4	1
12	Квартира	1	1	26.3	1
13	Квартира	2	1	30.6	1
14	Квартира	2	1	30.6	1
15	Квартира	2	1	30.6	1
16	Квартира	2	1	47.9	2
17	Квартира	2	1	63.2	3
18	Квартира	2	1	19.2	1
19	Квартира	2	1	25.4	1
20	Квартира	2	1	52.7	2
21	Квартира	2	1	25.4	1
22	Квартира	2	1	18.6	1
23	Квартира	2	1	63.1	3
24	Квартира	2	1	43.2	2
25	Квартира	2	1	30.6	1
26	Квартира	2	1	30.6	1
27	Квартира	2	1	30.6	1
28	Квартира	2	1	50.5	2
29	Квартира	3	1	25.4	1
30	Квартира	3	1	25.4	1
31	Квартира	3	1	25.4	1
32	Квартира	3	1	43.5	2
33	Квартира	3	1	63.2	3
34	Квартира	3	1	19.2	1
35	Квартира	3	1	25.4	1
36	Квартира	3	1	52.7	2
37	Квартира	3	1	25.4	1
38	Квартира	3	1	18.6	1
39	Квартира	3	1	63.1	3
40	Квартира	3	1	43.2	2
41	Квартира	3	1	25.4	1
42	Квартира	3	1	25.4	1
43	Квартира	3	1	25.4	1
44	Квартира	3	1	45.4	2
45	Квартира	4	1	25.4	1
46	Квартира	4	1	25.4	1
47	Квартира	4	1	25.4	1
48	Квартира	4	1	43.5	2

49	Квартира	4	1	63.2	3
50	Квартира	4	1	19.2	1
51	Квартира	4	1	25.4	1
52	Квартира	4	1	52.7	2
53	Квартира	4	1	25.4	1
54	Квартира	4	1	18.6	1
55	Квартира	4	1	63.1	3
56	Квартира	4	1	43.2	2
57	Квартира	4	1	25.4	1
58	Квартира	4	1	25.4	1
59	Квартира	4	1	25.4	1
60	Квартира	4	1	45.4	2
61	Квартира	5	1	25.4	1
62	Квартира	5	1	25.4	1
63	Квартира	5	1	25.4	1
64	Квартира	5	1	43.5	2
65	Квартира	5	1	63.2	3
66	Квартира	5	1	19.2	1
67	Квартира	5	1	25.4	1
68	Квартира	5	1	52.7	2
69	Квартира	5	1	25.4	1
70	Квартира	5	1	18.6	1
71	Квартира	5	1	63.1	3
72	Квартира	5	1	43.2	2
73	Квартира	5	1	25.4	1
74	Квартира	5	1	25.4	1
75	Квартира	5	1	25.4	1
76	Квартира	5	1	45.4	2
77	Квартира	6	1	25.4	1
78	Квартира	6	1	25.4	1
79	Квартира	6	1	25.4	1
80	Квартира	6	1	43.5	2
81	Квартира	6	1	63.2	3
82	Квартира	6	1	19.2	1
83	Квартира	6	1	25.4	1
84	Квартира	6	1	52.7	2
85	Квартира	6	1	25.4	1
86	Квартира	6	1	18.6	1
87	Квартира	6	1	63.1	3
88	Квартира	6	1	43.2	2
89	Квартира	6	1	25.4	1
90	Квартира	6	1	25.4	1
91	Квартира	6	1	25.4	1

92	Квартира	6	1	45.4	2
93	Квартира	7	1	25.4	1
94	Квартира	7	1	25.4	1
95	Квартира	7	1	25.4	1
96	Квартира	7	1	43.5	2
97	Квартира	7	1	63.2	3
98	Квартира	7	1	19.2	1
99	Квартира	7	1	25.4	1
100	Квартира	7	1	52.7	2
101	Квартира	7	1	25.4	1
102	Квартира	7	1	18.6	1
103	Квартира	7	1	63.1	3
104	Квартира	7	1	43.2	2
105	Квартира	7	1	25.4	1
106	Квартира	7	1	25.4	1
107	Квартира	7	1	25.4	1
108	Квартира	7	1	45.4	2
109	Квартира	8	1	25.4	1
110	Квартира	8	1	25.4	1
111	Квартира	8	1	25.4	1
112	Квартира	8	1	43.5	2
113	Квартира	8	1	63.2	3
114	Квартира	8	1	19.2	1
115	Квартира	8	1	25.4	1
116	Квартира	8	1	52.7	2
117	Квартира	8	1	25.4	1
118	Квартира	8	1	18.6	1
119	Квартира	8	1	63.1	3
120	Квартира	8	1	43.2	2
121	Квартира	8	1	25.4	1
122	Квартира	8	1	25.4	1
123	Квартира	8	1	25.4	1
124	Квартира	8	1	45.4	2
125	Квартира	9	1	25.4	1
126	Квартира	9	1	25.4	1
127	Квартира	9	1	25.4	1
128	Квартира	9	1	43.5	2
129	Квартира	9	1	63.2	3
130	Квартира	9	1	19.2	1
131	Квартира	9	1	25.4	1
132	Квартира	9	1	52.7	2
133	Квартира	9	1	25.4	1
134	Квартира	9	1	18.6	1

135	Квартира	9	1	63.1	3
136	Квартира	9	1	43.2	2
137	Квартира	9	1	25.4	1
138	Квартира	9	1	25.4	1
139	Квартира	9	1	25.4	1
140	Квартира	9	1	45.4	2
141	Квартира	10	1	25.4	1
142	Квартира	10	1	25.4	1
143	Квартира	10	1	25.4	1
144	Квартира	10	1	43.5	2
145	Квартира	10	1	63.2	3
146	Квартира	10	1	19.2	1
147	Квартира	10	1	25.4	1
148	Квартира	10	1	52.7	2
149	Квартира	10	1	25.4	1
150	Квартира	10	1	18.6	1
151	Квартира	10	1	63.1	3
152	Квартира	10	1	43.2	2
153	Квартира	10	1	25.4	1
154	Квартира	10	1	25.4	1
155	Квартира	10	1	25.4	1
156	Квартира	10	1	45.4	2
157	Квартира	11	1	25.4	1
158	Квартира	11	1	25.4	1
159	Квартира	11	1	25.4	1
160	Квартира	11	1	43.5	2
161	Квартира	11	1	63.2	3
162	Квартира	11	1	19.2	1
163	Квартира	11	1	25.4	1
164	Квартира	11	1	52.7	2
165	Квартира	11	1	25.4	1
166	Квартира	11	1	18.6	1
167	Квартира	11	1	63.1	3
168	Квартира	11	1	43.2	2
169	Квартира	11	1	25.4	1
170	Квартира	11	1	25.4	1
171	Квартира	11	1	25.4	1
172	Квартира	11	1	45.4	2
173	Квартира	12	1	25.1	1
174	Квартира	12	1	25.1	1
175	Квартира	12	1	25.1	1
176	Квартира	12	1	43.2	2
177	Квартира	12	1	62.6	3

178	Квартира	12	1	19.2	1
179	Квартира	12	1	25.1	1
180	Квартира	12	1	52.2	2
181	Квартира	12	1	25.1	1
182	Квартира	12	1	18.6	1
183	Квартира	12	1	62.8	3
184	Квартира	12	1	43.2	2
185	Квартира	12	1	25.1	1
186	Квартира	12	1	25.1	1
187	Квартира	12	1	25.1	1
188	Квартира	12	1	44.9	2
189	Квартира	13	1	25.1	1
190	Квартира	13	1	25.1	1
191	Квартира	13	1	25.1	1
192	Квартира	13	1	43.2	2
193	Квартира	13	1	62.6	3
194	Квартира	13	1	19.2	1
195	Квартира	13	1	25.1	1
196	Квартира	13	1	52.2	2
197	Квартира	13	1	25.1	1
198	Квартира	13	1	18.6	1
199	Квартира	13	1	62.8	3
200	Квартира	13	1	43.2	2
201	Квартира	13	1	25.1	1
202	Квартира	13	1	25.1	1
203	Квартира	13	1	25.1	1
204	Квартира	13	1	44.9	2
205	Квартира	14	1	25.1	1
206	Квартира	14	1	25.1	1
207	Квартира	14	1	25.1	1
208	Квартира	14	1	43.2	2
209	Квартира	14	1	62.6	3
210	Квартира	14	1	19.2	1
211	Квартира	14	1	25.1	1
212	Квартира	14	1	52.2	2
213	Квартира	14	1	25.1	1
214	Квартира	14	1	18.6	1
215	Квартира	14	1	62.8	3
216	Квартира	14	1	43.2	2
217	Квартира	14	1	25.1	1
218	Квартира	14	1	25.1	1
219	Квартира	14	1	25.1	1
220	Квартира	14	1	44.9	2

221	Квартира	15	1	25.1	1
222	Квартира	15	1	25.1	1
223	Квартира	15	1	25.1	1
224	Квартира	15	1	43.2	2
225	Квартира	15	1	62.6	3
226	Квартира	15	1	19.2	1
227	Квартира	15	1	25.1	1
228	Квартира	15	1	52.2	2
229	Квартира	15	1	25.1	1
230	Квартира	15	1	18.6	1
231	Квартира	15	1	62.8	3
232	Квартира	15	1	43.2	2
233	Квартира	15	1	25.1	1
234	Квартира	15	1	25.1	1
235	Квартира	15	1	25.1	1
236	Квартира	15	1	44.9	2
237	Квартира	16	1	25.1	1
238	Квартира	16	1	25.1	1
239	Квартира	16	1	25.1	1
240	Квартира	16	1	43.2	2
241	Квартира	16	1	62.6	3
242	Квартира	16	1	19.2	1
243	Квартира	16	1	25.1	1
244	Квартира	16	1	52.2	2
245	Квартира	16	1	25.1	1
246	Квартира	16	1	18.6	1
247	Квартира	16	1	62.8	3
248	Квартира	16	1	43.2	2
249	Квартира	16	1	25.1	1
250	Квартира	16	1	25.1	1
251	Квартира	16	1	25.1	1
252	Квартира	16	1	44.9	2
253	Квартира	17	1	25.1	1
254	Квартира	17	1	25.1	1
255	Квартира	17	1	25.1	1
256	Квартира	17	1	43.2	2
257	Квартира	17	1	62.6	3
258	Квартира	17	1	19.2	1
259	Квартира	17	1	25.1	1
260	Квартира	17	1	52.2	2
261	Квартира	17	1	25.1	1
262	Квартира	17	1	18.6	1
263	Квартира	17	1	62.8	3

264	Квартира	17	1	43.2	2
265	Квартира	17	1	25.1	1
266	Квартира	17	1	25.1	1
267	Квартира	17	1	25.1	1
268	Квартира	17	1	44.9	2
269	Квартира	18	1	25.1	1
270	Квартира	18	1	25.1	1
271	Квартира	18	1	25.1	1
272	Квартира	18	1	43.2	2
273	Квартира	18	1	62.6	3
274	Квартира	18	1	19.2	1
275	Квартира	18	1	25.1	1
276	Квартира	18	1	52.2	2
277	Квартира	18	1	25.1	1
278	Квартира	18	1	18.6	1
279	Квартира	18	1	62.8	3
280	Квартира	18	1	43.2	2
281	Квартира	18	1	25.1	1
282	Квартира	18	1	25.1	1
283	Квартира	18	1	25.1	1
284	Квартира	18	1	44.9	2
285	Квартира	19	1	25.1	1
286	Квартира	19	1	25.1	1
287	Квартира	19	1	25.1	1
288	Квартира	19	1	43.2	2
289	Квартира	19	1	62.6	3
290	Квартира	19	1	19.2	1
291	Квартира	19	1	25.1	1
292	Квартира	19	1	52.2	2
293	Квартира	19	1	25.1	1
294	Квартира	19	1	18.6	1
295	Квартира	19	1	62.8	3
296	Квартира	19	1	43.2	2
297	Квартира	19	1	25.1	1
298	Квартира	19	1	25.1	1
299	Квартира	19	1	25.1	1
300	Квартира	19	1	44.9	2
301	Квартира	20	1	25.1	1
302	Квартира	20	1	25.1	1
303	Квартира	20	1	25.1	1
304	Квартира	20	1	43.2	2
305	Квартира	20	1	62.6	3
306	Квартира	20	1	19.2	1

307	Квартира	20	1	25.1	1
308	Квартира	20	1	52.2	2
309	Квартира	20	1	25.1	1
310	Квартира	20	1	18.6	1
311	Квартира	20	1	62.8	3
312	Квартира	20	1	43.2	2
313	Квартира	20	1	25.1	1
314	Квартира	20	1	25.1	1
315	Квартира	20	1	25.1	1
316	Квартира	20	1	44.9	2
317	Квартира	21	1	25.1	1
318	Квартира	21	1	25.1	1
319	Квартира	21	1	25.1	1
320	Квартира	21	1	43.2	2
321	Квартира	21	1	62.6	3
322	Квартира	21	1	19.2	1
323	Квартира	21	1	25.1	1
324	Квартира	21	1	52.2	2
325	Квартира	21	1	25.1	1
326	Квартира	21	1	18.6	1
327	Квартира	21	1	62.8	3
328	Квартира	21	1	43.2	2
329	Квартира	21	1	25.1	1
330	Квартира	21	1	25.1	1
331	Квартира	21	1	25.1	1
332	Квартира	21	1	44.9	2
333	Квартира	22	1	25.1	1
334	Квартира	22	1	25.1	1
335	Квартира	22	1	25.1	1
336	Квартира	22	1	43.2	2
337	Квартира	22	1	62.6	3
338	Квартира	22	1	19.2	1
339	Квартира	22	1	25.1	1
340	Квартира	22	1	52.2	2
341	Квартира	22	1	25.1	1
342	Квартира	22	1	18.6	1
343	Квартира	22	1	62.8	3
344	Квартира	22	1	43.2	2
345	Квартира	22	1	25.1	1
346	Квартира	22	1	25.1	1
347	Квартира	22	1	25.1	1
348	Квартира	22	1	44.9	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
10,11,12,13,14,15	Нежилое	-1	1	108	Ремонт бытовой техники и электрооборудования	44
					Тамбур	4.7
					Холл	4.2
					Санузел для инвалидов	3.8
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	2.3
					Мастерская по ремонту одежды и обуви	49
16,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27	Нежилое	-1	1	163.7	Кладовая чистого белья	10
					Пункт приема прачечной	25.1
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	2.2
					Санузел для инвалидов	3.8
					Холл	4.2
					Тамбур	4.7
					Помещение ателье	49.3
					Помещение ателье	38.9
					Гардероб персонала	8.5
					Гардероб персонала	7
3	Нежилое	1	1	82.1	Помещение общественного назначения	73.9
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	3.9
					Санузел	4.3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2	
1	Помещение связи	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -3,300		Техническое	5.1	
2	Насосная пожаротушения	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -3,300		Техническое	21.7	
3	Техническое помещение	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -3,300		Техническое	84.1	
4	Электрощитовая	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -3,300		Техническое	25.7	
5	Электрощитовая	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -3,300		Техническое	8.2	
6	ИТП жилого дома	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -3,300		Техническое	44	
7	ИТП встроенных помещений	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -3,300		Техническое	16.2	
8	Технический помещение	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -3,300		Техническое	202.1	
9	Насосная хоз. питьевого водоснабжения	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -3,300		Техническое	8.5	
10	Тамбур	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -3,300		Техническое	7.7	
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -3,300		Общественное	18.1	
12	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж (-0,920)		Общественное	3.1	
13	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж (-0,020)		Общественное	4.4	

14	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж (-0,010)	Общественное	4.6
15	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Общественное	13.7
16	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Общественное	2.4
17	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Общественное	16.4
18	Помещение дежурного пожарного поста	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Техническое	15.1
19	Санузел с местом для хранения уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Общественное	4.8
20	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Общественное	21.3
21	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Общественное	78.1
22	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Общественное	11.1
23	Переходная лоджия	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Общественное	8.6
24	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж (-0,000)	Общественное	4.9
25	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж (+3,000)	Общественное	78.1
26	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж (+3,000)	Общественное	4.9
27	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 2 этаж (+3,000)	Общественное	2.4
28	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж (+3,000)	Общественное	19.8
29	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж (+3,000)	Общественное	8.6
30	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж (+3,000)	Общественное	11.1
31	Переходная лоджия	Подъезд 1, 2 этаж (+3,000)	Общественное	8.6
32	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж (+6,000)	Общественное	78.1
33	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж (+6,000)	Общественное	4.9
34	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 3 этаж (+6,000)	Общественное	2.4
35	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж (+6,000)	Общественное	19.8
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж (+6,000)	Общественное	8.6
37	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж (+6,000)	Общественное	11.1
38	Переходная лоджия	Подъезд 1, 3 этаж (+6,000)	Общественное	8.6
39	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж (+9,000)	Общественное	78.1
40	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж (+9,000)	Общественное	4.9
41	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 4 этаж (+9,000)	Общественное	2.4
42	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж (+9,000)	Общественное	19.8
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж (+9,000)	Общественное	8.6
44	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж (+9,000)	Общественное	11.1
45	Переходная лоджия	Подъезд 1, 4 этаж (+9,000)	Общественное	8.6
46	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж (+12,000)	Общественное	78.1
47	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж (+12,000)	Общественное	4.9
48	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 5 этаж (+12,000)	Общественное	2.4
49	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж (+12,000)	Общественное	19.8
50	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж (+12,000)	Общественное	8.6
51	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж (+12,000)	Общественное	11.1
52	Переходная лоджия	Подъезд 1, 5 этаж (+12,000)	Общественное	8.6
53	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж (+15,000)	Общественное	78.1
54	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж (+15,000)	Общественное	4.9
55	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 6 этаж (+15,000)	Общественное	2.4
56	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж (+15,000)	Общественное	19.8

57	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж (+15,000)	Общественное	8.6
58	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж (+15,000)	Общественное	11.1
59	Переходная лоджия	Подъезд 1, 6 этаж (+15,000)	Общественное	8.6
60	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж (+18,000)	Общественное	78.1
61	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж (+18,000)	Общественное	4.9
62	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 7 этаж (+18,000)	Общественное	2.4
63	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж (+18,000)	Общественное	19.8
64	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж (+18,000)	Общественное	8.6
65	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж (+18,000)	Общественное	11.1
66	Переходная лоджия	Подъезд 1, 7 этаж (+18,000)	Общественное	8.6
67	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж (+21,000)	Общественное	78.1
68	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж (+21,000)	Общественное	4.9
69	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 8 этаж (+21,000)	Общественное	2.4
70	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж (+21,000)	Общественное	19.8
71	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж (+21,000)	Общественное	8.6
72	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж (+21,000)	Общественное	11.1
73	Переходная лоджия	Подъезд 1, 8 этаж (+21,000)	Общественное	8.6
74	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж (+24,000)	Общественное	78.1
75	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж (+24,000)	Общественное	4.9
76	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 9 этаж (+24,000)	Общественное	2.4
77	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж (+24,000)	Общественное	19.8
78	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж (+24,000)	Общественное	8.6
79	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж (+24,000)	Общественное	11.1
80	Переходная лоджия	Подъезд 1, 9 этаж (+24,000)	Общественное	8.6
81	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж (+27,000)	Общественное	78.1
82	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж (+27,000)	Общественное	4.9
83	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 10 этаж (+27,000)	Общественное	2.4
84	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж (+27,000)	Общественное	19.8
85	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж (+27,000)	Общественное	8.6
86	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж (+27,000)	Общественное	11.1
87	Переходная лоджия	Подъезд 1, 10 этаж (+27,000)	Общественное	8.6
88	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж (+30,000)	Общественное	78.1
89	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж (+30,000)	Общественное	4.9
90	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 11 этаж (+30,000)	Общественное	2.4
91	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж (+30,000)	Общественное	19.8
92	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж (+30,000)	Общественное	8.6
93	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж (+30,000)	Общественное	11.1
94	Переходная лоджия	Подъезд 1, 11 этаж (+30,000)	Общественное	8.6
95	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж (+33,000)	Общественное	78.1
96	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж (+33,000)	Общественное	4.9
97	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 12 этаж (+33,000)	Общественное	2.4
98	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж (+33,000)	Общественное	19.8
99	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж (+33,000)	Общественное	8.6

100	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж (+33,000)	Общественное	11.1
101	Переходная лоджия	Подъезд 1, 12 этаж (+33,000)	Общественное	8.6
102	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж (+36,000)	Общественное	78.1
103	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж (+36,000)	Общественное	4.9
104	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 13 этаж (+36,000)	Общественное	2.4
105	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж (+36,000)	Общественное	19.8
106	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж (+36,000)	Общественное	8.6
107	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж (+36,000)	Общественное	11.1
108	Переходная лоджия	Подъезд 1, 13 этаж (+36,000)	Общественное	8.6
109	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж (+39,000)	Общественное	78.1
110	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж (+39,000)	Общественное	4.9
111	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 14 этаж (+39,000)	Общественное	2.4
112	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж (+39,000)	Общественное	19.8
113	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж (+39,000)	Общественное	8.6
114	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж (+39,000)	Общественное	11.1
115	Переходная лоджия	Подъезд 1, 14 этаж (+39,000)	Общественное	8.6
116	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж (+42,000)	Общественное	78.1
117	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж (+42,000)	Общественное	4.9
118	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 15 этаж (+42,000)	Общественное	2.4
119	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж (+42,000)	Общественное	19.8
120	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж (+42,000)	Общественное	8.6
121	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж (+42,000)	Общественное	11.1
122	Переходная лоджия	Подъезд 1, 15 этаж (+42,000)	Общественное	8.6
123	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж (+45,000)	Общественное	78.1
124	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж (+45,000)	Общественное	4.9
125	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 16 этаж (+45,000)	Общественное	2.4
126	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж (+45,000)	Общественное	19.8
127	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж (+45,000)	Общественное	8.6
128	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж (+45,000)	Общественное	11.1
129	Переходная лоджия	Подъезд 1, 16 этаж (+45,000)	Общественное	8.6
130	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж (+48,000)	Общественное	78.1
131	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж (+48,000)	Общественное	4.9
132	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 17 этаж (+48,000)	Общественное	2.4
133	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж (+48,000)	Общественное	19.8
134	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж (+48,000)	Общественное	8.6
135	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж (+48,000)	Общественное	11.1
136	Переходная лоджия	Подъезд 1, 17 этаж (+48,000)	Общественное	8.6
137	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж (+51,000)	Общественное	78.1
138	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж (+51,000)	Общественное	4.9
139	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 18 этаж (+51,000)	Общественное	2.4
140	Лифтовой холл	Подъезд 1, 18 этаж (+51,000)	Общественное	19.8
141	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж (+51,000)	Общественное	8.6
142	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж (+51,000)	Общественное	11.1

143	Переходная лоджия	Подъезд 1, 18 этаж (+51,000)	Общественное	8.6
144	Коридор	Подъезд 1, 19 этаж (+54,000)	Общественное	78.1
145	Тамбур	Подъезд 1, 19 этаж (+54,000)	Общественное	4.9
146	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 19 этаж (+54,000)	Общественное	2.4
147	Лифтовой холл	Подъезд 1, 19 этаж (+54,000)	Общественное	19.8
148	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж (+54,000)	Общественное	8.6
149	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж (+54,000)	Общественное	11.1
150	Переходная лоджия	Подъезд 1, 19 этаж (+54,000)	Общественное	8.6
151	Коридор	Подъезд 1, 20 этаж (+57,000)	Общественное	78.1
152	Тамбур	Подъезд 1, 20 этаж (+57,000)	Общественное	4.9
153	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 20 этаж (+57,000)	Общественное	2.4
154	Лифтовой холл	Подъезд 1, 20 этаж (+57,000)	Общественное	19.8
155	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж (+57,000)	Общественное	8.6
156	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж (+57,000)	Общественное	11.1
157	Переходная лоджия	Подъезд 1, 20 этаж (+57,000)	Общественное	8.6
158	Коридор	Подъезд 1, 21 этаж (+60,000)	Общественное	78.1
159	Тамбур	Подъезд 1, 21 этаж (+60,000)	Общественное	4.9
160	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 21 этаж (+60,000)	Общественное	2.4
161	Лифтовой холл	Подъезд 1, 21 этаж (+60,000)	Общественное	19.8
162	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж (+60,000)	Общественное	8.6
163	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж (+60,000)	Общественное	11.1
164	Переходная лоджия	Подъезд 1, 21 этаж (+60,000)	Общественное	8.6
165	Коридор	Подъезд 1, 22 этаж (+63,000)	Общественное	78.1
166	Тамбур	Подъезд 1, 22 этаж (+63,000)	Общественное	4.9
167	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 22 этаж (+63,000)	Общественное	2.4
168	Лифтовой холл	Подъезд 1, 22 этаж (+63,000)	Общественное	19.8
169	Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж (+63,000)	Общественное	8.6
170	Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж (+63,000)	Общественное	11.1
171	Переходная лоджия	Подъезд 1, 22 этаж (+63,000)	Общественное	8.6
172	Лестничная клетка	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Общественное	8.5
173	Лестничная клетка	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Общественное	10.5
174	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Общественное	2.6
175	Тамбур	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Общественное	5.1
176	Переходная лоджия	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Общественное	8.1
177	Помещение связи	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Техническое	4.1
178	Венткамера	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Техническое	18.5
179	Воздухозаборная камера	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Техническое	3.7
180	Техническое помещение	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Техническое	2.2
181	Техническое помещение	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Техническое	11.3
182	Техническое помещение	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Техническое	6.1
183	Техническое помещение	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Техническое	11.5
184	Техническое помещение	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Техническое	15.5
185	Техническое помещение	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Техническое	6.1

186	Техническое помещение	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Техническое	8.9
187	Технический чердак	Подъезд 1, Чердачный этаж (+66,000)	Техническое	660.9
188	Машинное помещение	Подъезд 1, выход на кровлю (+66,950)	Техническое	28.5
189	Тамбур	Подъезд 1, выход на кровлю (+69,100)	Общественное	8.2
190	Лестничная клетка	Подъезд 1, выход на кровлю (+69,150)	Общественное	7.7
191	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, выход на кровлю (+69,150)	Общественное	2.6
192	Лестничная клетка	Подъезд 1, выход на кровлю (+69,450)	Общественное	9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	ИТП Жилого дома (Индивидуальный тепловой пункт)(помещение № 6) Жилой дом №12; Подвальный этаж; на отм. -2,890	Насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, мембранные расширительные баки.	Расход теплоты 1348430 Вт
2	ИТП встроенных помещений (Индивидуальный тепловой пункт) (помещение № 7) Жилой дом №12; Подвальный этаж; на отм. -2,890	Насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, мембранные расширительные баки.	Расход теплоты 50050 Вт
3	Помещение связи (помещение №1); Жилой дом №12; Подвальный этаж на отм. -3,300; Помещение связи; Жилой дом №12 ; Чердачный этаж на отм. +66,000.	Оборудование связи	Для сети интернет кабеля UTP 4x2 по технологии Metro-Ethernet с максимальной скоростью до 100 Мбит/с
4	Электрощитовая; Жилой дом №12; Подвальный этаж; на отм. -3,390	ВРУ 1; ВРУ 2; ВРУ 3; ВРУ 4; ВРУ 5; ВРУ 6.	ВРУ-1 Ввод 1-62,0 кВт; Ввод 2-52,8 кВт; Аварийный режим 97,4 кВт; ВРУ-2 Ввод 1-83,6 кВт; Ввод 2-83,6 кВт; Аварийный режим 137,3 кВт; ВРУ-3 Ввод 1-80,3 кВт; Ввод 2-80,3 кВт; Аварийный режим 108,9 кВт; Противопожарный режим 157,8 кВт; ВРУ-4 Ввод 1-56,5 кВт; Ввод 2-56,1 кВт; Аварийный режим 94,1 кВт; ВРУ-5 Ввод 1-83,6 кВт; Ввод 2-83,6 кВт; Аварийный режим 137,3 кВт; ВРУ-6 Ввод 1-76,3 кВт; Ввод 2-76,3 кВт; Аварийный режим 104,9 кВт; Противопожарный режим 151,1 кВт.
5	Электрощитовая; Жилой дом №12; Подвальный этаж; на отм. -3,390	ВРУ 7	Ввод 1-37,1 кВт; Ввод 2-23,42 кВт; Аварийный режим 60,5 кВт; Противопожарный режим 44,2 кВт.
6	Насосная хозпитьевого водоснабжения (помещение №9); Жилой дом №12 ; Подвальный этаж; на отм. -2,890; Насосная пожаротушения (помещение №2); Жилой дом №12 ; Подвальный этаж; на отм. -2,890	Насосные группы, запорно-регулирующая арматура	Насосная установка q=10,6 м2/час; H=37,6 м; N=2,2 кВт (1 рабочий, 1 резервный); Насосная установка q=31,32 м2/час; H=38,65 м; N=5,5 кВт (1 рабочий, 1 резервный);

7	ИТП Жилого дома (помещение № 6) Жилой дом №12; Подвальный этаж; на отм. -2,890; Насосная хозпитьевого водоснабжения (помещение №9); Жилой дом №12; Подвальный этаж; на отм. -2,890; Насосная пожаротушения (помещение №2); Жилой дом №12; Подвальный этаж; на отм. -2,890; Санузлы для инвалидов (помещения №13, 20) Жилой дом №12; Подвальный этаж; на отм. -3,300; Гардероб персонала (помещение №25) Жилой дом №12; Подвальный этаж; на отм. -3,300;	Насосы	Насосная установка N=620 Вт; Погружные насосы N=0,3 кВт;
8	Венткамера, Жилой дом №12, технический этаж; на отм. +66,000; надземная часть здания.	Вент. установки, клапаны, воздухопроводы	V=23114 м³/час
9	Кровля жилого дома №12 на отм. 69,100 и на отм 72,200; надземная часть здания; подземная часть здания.	Вент. установки, клапаны, воздухопроводы	V=148910 м³/час
10	Надземная часть подъезда №1	лифт пассажирский 2 шт.	грузоподъемность 400 кг.
11	Надземная часть подъезда №1	лифт грузопассажирский 2 шт.	грузоподъемность 1000 кг.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 100 665 767,43 руб.
--	--------	--

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОФИС АМУРСКИЙ ФИЛИАЛА ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОФИС АМУРСКИЙ ФИЛИАЛА ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810100020000330
		Корреспондентский счет: 30101810908130000704
		БИК: 040813704

		ИНН: 7706092528
		КПП: 272143002
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 40923246
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОФИС АМУРСКИЙ ФИЛИАЛА ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 2 000 000 000 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 2 000 000 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 2 000 000 000 руб.
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОФИС АМУРСКИЙ ФИЛИАЛА ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 1 533 145 000 руб.

	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 1 533 145 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 1 533 145 000 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 15
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 359,9 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 46 689 094 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 500 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Генеральный подрядчик ООО "ЯВ-СТРОЙ" ИНН 2538077170</p>

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Изыскатель-2»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2540123931
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ВладГеоСтрой»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2537094046
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Центр экологического проектирования ЭКО-ДВ-ПРОЕКТ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2540153446
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ВЕГА ЭКСПЕДИЦИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2537056971
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Дальневосточный научно – исследовательский, проектно-изыскательский и конструкторско-технологический институт морского флота («ДНИИМФ»)
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2536017088
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Центр экологического проектирования ЭКО-ДВ-ПРОЕКТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2540153446
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Мосгорпроект-мастерская №5"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2538116165
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-0009-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Негосударственная экспертиза проектов ДВ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2543027760
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.05.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25-2-1-1-0017-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Дальний Восток-ГеоСтройЭксперт» Негосударственная экспертиза результатов инженерных изысканий
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2536274078
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-0045-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Негосударственная экспертиза проектов ДВ»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2543027760
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.04.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25-2-1-1-014456-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: 'ГК "ЭПЦ-Гарант"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743255509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.05.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-015972-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональный экспертный центр "Партнер"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604276607
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.06.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-022681-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональный экспертный центр "Партнер"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604276607
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "ИЗУМРУДНЫЙ"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-488/2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Владивостока
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-234/2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 07.08.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Владивостока
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Нет
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.01.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.02.2020

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 29.01.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 05.08.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление муниципальной собственности города Владивостока
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:50048:1350
	12.3.2	Площадь земельного участка: 27367,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Объект капитального строительства обеспечен площадками нормированной площадью следующих видов: детские, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой, для хозяйственных целей; - велосипедные дорожки проектом не предусмотрены, - пешеходные переходы по умолчанию организованы в одном уровне с основным проездом, размещаются по всему проезду, отдельно графически в проектной документации не выделены; - тротуары предусмотрены в соответствии с проектной документацией
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено размещение 450 машино-мест, в том числе: на площадках для стоянки автомобилей - 150, а автостоянке - 300, расположенных в границах участка в пешеходной доступности от жилых домов в соответствии с проектной документацией
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Дворовое пространство сформировано вокруг домов и на эксплуатируемых кровлях домов №10, 11, 12. Площадки для отдыха взрослых расположены в северной и южной частях участка напротив торцов жилых домов № 10 и №12. Детская площадка расположена в западной засти участка напротив домов №10 и "11. Площадки для занятия физкультурой располагаются на эксплуатируемых кровлях домов №10, 11, 12. Площадки для чистки вещей расположены в северной и южной частях участка напротив торцов жилых домов № 10 и №12

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов расположены в пешеходной доступности от объектов капитального строительства: напротив восточной стороны жилых домов №10, 11, 12
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предполагается посадка деревьев, в том числе: липа мелколистная, береза бородавчатая, клен ясенелистный, ясень пенсильванский, черемуха Маака. Также кустарников, в том числе: акация желтая, сирень обыкновенная, клен Гиннала, дерен белый, чубушник тонколистный, спирея калинолистная, спирея японская Голдфлейм, жимолость Рупрехта, кизильник блестящий, смородина альпийская
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ №1/2-929-ОВ-16 от 17.02.2016 срок действия до 16.02.2019, ТУ №1/2-1520-ПД-19 от 19.02.2019 срок действия до 19.02.2021. Выданные МУПВ "ВПЭС" (ПП "Владсвет")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Владивостокское предприятие электрических сетей (ВПЭС)
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2504000684
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1/2- 738-ТП-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 750 517,5 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Приморский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 344
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 260 072,52 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управления дорог и благоустройства администрации гор. Владивостока
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17945/1У
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Приморский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 345
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 000 341,77 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Новый дом плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2543116474
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 613/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50 253,52 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Владлинк»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2538131438
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Владлинк»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2538131438
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Владлинк»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2538131438
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: 'Компания "Евролифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2540175062

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 301
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 300
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
2,3,4,5,7,11,12,13,14	Нежилое помещение	1		113.1	Административное помещение	14.9
					Санузел с местом для хранения уборочного инвентаря	4.4
					Коридор	5.8

					Помещение автомойки	55.4
					Техническое помещение	15.2
					Гардероб	8.1
					Душевая	3.7
					Помещение для хранения и приготовления хим растворов	2.9
					Тамбур	2.7
16/1	Нежилое помещение	1		13.3	Машино-место №16	13.3
17/1	Нежилое помещение	1		13.3	Машино-место №17	13.3
18/1	Нежилое помещение	1		13.3	Машино-место №18	13.3
19/1	Нежилое помещение	1		13.3	Машино-место №19	13.3
20/1	Нежилое помещение	1		13.3	Машино-место №20	13.3
21/1	Нежилое помещение	1		13.3	Машино-место №21	13.3
22/1	Нежилое помещение	1		13.3	Машино-место №22	13.3
23/1	Нежилое помещение	1		13.3	Машино-место №23	13.3
24/1	Нежилое помещение	1		13.3	Машино-место №24	13.3
25/1	Нежилое помещение	1		13.3	Машино-место №25	13.3
26/1	Нежилое помещение	1		13.3	Машино-место №26	13.3
27/1	Нежилое помещение	1		13.3	Машино-место №27	13.3
28/1	Нежилое помещение	1		13.3	Машино-место №28	13.3
29/1	Нежилое помещение	1		13.3	Машино-место №29	13.3
30/1	Нежилое помещение	1		18.8	Машино-место №30	18.8
31/1	Нежилое помещение	1		13.3	Машино-место №31	13.3
32/1	Нежилое помещение	1		13.3	Машино-место №32	13.3
33/1	Нежилое помещение	1		13.3	Машино-место №33	13.3
34/1	Нежилое помещение	1		13.3	Машино-место №34	13.3
35/1	Нежилое помещение	1		13.3	Машино-место №35	13.3
36/1	Нежилое помещение	1		13.3	Машино-место №36	13.3
37/1	Нежилое помещение	1		13.3	Машино-место №37	13.3
38/1	Нежилое помещение	1		13.3	Машино-место №38	13.3
39/1	Нежилое помещение	1		13.3	Машино-место №39	13.3
40/1	Нежилое помещение	1		13.3	Машино-место №40	13.3
41/1	Нежилое помещение	1		13.3	Машино-место №41	13.3
42/1	Нежилое помещение	1		13.3	Машино-место №42	13.3
43/1	Нежилое помещение	1		13.3	Машино-место №43	13.3
44/1	Нежилое помещение	1		13.3	Машино-место №44	13.3
45/1	Нежилое помещение	1		18.8	Машино-место №45	18.8
46/1	Нежилое помещение	1		13.3	Машино-место №46	13.3
47/1	Нежилое помещение	1		13.3	Машино-место №47	13.3
48/1	Нежилое помещение	1		13.3	Машино-место №48	13.3
49/1	Нежилое помещение	1		13.3	Машино-место №49	13.3
50/1	Нежилое помещение	1		13.3	Машино-место №50	13.3
51/1	Нежилое помещение	1		13.3	Машино-место №51	13.3
52/1	Нежилое помещение	1		13.3	Машино-место №52	13.3

27/6	Нежилое помещение	6		13.3	Машино-место №27	13.3
28/6	Нежилое помещение	6		13.3	Машино-место №28	13.3
29/6	Нежилое помещение	6		13.3	Машино-место №29	13.3
30/6	Нежилое помещение	6		13.3	Машино-место №30	13.3
31/6	Нежилое помещение	6		13.3	Машино-место №31	13.3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Электрощитовая	Автопарковка, 1 этаж	Техническое	9.5
2	Помещение ИТП и водомерного узла	Автопарковка, 1 этаж	Техническое	22.8
3	Лестничная клетка	Автопарковка, 1 этаж	Общественное	23.7
4	Лестничная клетка	Автопарковка, 1 этаж	Общественное	17.8
5	Проезд	Автопарковка, 1 этаж	Общественное	676.7
6	Техническое помещение	Автопарковка, 1 этаж	Техническое	5.1
7	Полурампа	Автопарковка, 1 этаж	Общественное	207.4
8	Лестничная клетка	Автопарковка, 2 этаж	Общественное	22.6
9	Лестничная клетка	Автопарковка, 2 этаж	Общественное	22.6
10	Проезд	Автопарковка, 2 этаж	Общественное	662.8
11	Полурампа	Автопарковка, 2 этаж	Общественное	210
12	Лестничная клетка	Автопарковка, 3 этаж	Общественное	22.6
13	Лестничная клетка	Автопарковка, 3 этаж	Общественное	22.6
14	Проезд	Автопарковка, 3 этаж	Общественное	662.8
15	Полурампа	Автопарковка, 3 этаж	Общественное	210
16	Лестничная клетка	Автопарковка, 4 этаж	Общественное	22.6
17	Лестничная клетка	Автопарковка, 4 этаж	Общественное	22.6
18	Проезд	Автопарковка, 4 этаж	Общественное	662.8
19	Полурампа	Автопарковка, 4 этаж	Общественное	210
20	Лестничная клетка	Автопарковка, 5 этаж	Общественное	22.6
21	Лестничная клетка	Автопарковка, 5 этаж	Общественное	22.6
22	Проезд	Автопарковка, 5 этаж	Общественное	651.3
23	Полурампа	Автопарковка, 5 этаж	Общественное	220.6
24	Лестничная клетка	Автопарковка, 6 этаж	Общественное	22.6
25	Лестничная клетка	Автопарковка, 6 этаж	Общественное	22.6
26	Проезд	Автопарковка, 6 этаж	Общественное	322.4
27	Лестничная клетка	Автопарковка, выход на кровлю	Общественное	22.6
28	Лестничная клетка	Автопарковка, выход на кровлю	Общественное	22.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Автомойка. 1 этаж. Помещение ИТП и водомерного узла	Запорно-регулирующая арматура, локальная установка типа УКО-2М, насосная станция для АДВ с подогрево воды, накопительная емкость, погружной насос.	Водоснабжение 8,67 м3/сут; Расход теплоты - 13230 Вт; Погружной насос - N=0,3 кВт.
2	Автомойка. 1 этаж. Электрощитовая	ВРУ, АВР	Ввод 1-30,6 кВт; Ввод 2-32,3 кВт; Аварийный режим - 52,8 кВт; Аварийный режим при пожаре - 44,0 кВт.
3	Автомойка. 1 этаж. Помещение ИТП и водомерного узла; Помещение автомойки	Вент. Установки	V=1110 м³/час

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 238 952 809,58 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОФИС АМУРСКИЙ ФИЛИАЛА ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОФИС АМУРСКИЙ ФИЛИАЛА ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810100020000330
		Корреспондентский счет: 30101810908130000704
		БИК: 040813704
		ИНН: 7706092528
		КПП: 272143002
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 40923246
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОФИС АМУРСКИЙ ФИЛИАЛА ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 2 000 000 000 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 2 000 000 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 2 000 000 000 руб.
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОФИС АМУРСКИЙ ФИЛИАЛА ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 1 533 145 000 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 1 533 145 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 1 533 145 000 руб.

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 500 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Генеральный подрядчик ООО "ЯВ-СТРОЙ" ИНН 2538077170

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	18.09.2017	Архитектурные решения. Раздел 3. 9375-13-АР	Лист 2 в экспликацию добавлены поз. 16-63. Лист 3 в экспликацию добавлены поз. 4-59. Лист 4 в экспликацию добавлены поз. 4-59. Лист 5 в экспликацию добавлены поз. 4-31. Машино-места пронумерованы и добавлены в экспликации помещений.
2	25.05.2018	Раздел 26-02-2018-10-АР (чертеж), дом 10; раздел 26-02-2018-11-АР (чертеж), дом 11; раздел 26-02-2018-12-АР (чертеж), дом 12	Дома 10, 11, 12 - объединены квартиры в осях Б-Г/1-3 площадью 45,7 кв. м. и 20,4 кв. м. в трехкомнатную квартиру площадью 66,1 кв. м.; объединены квартиры в осях А-Б/4-7 площадью 27,6 кв. м. и 27,6 кв. м. в двухкомнатную квартиру площадью 56,5 кв. м.; объединены квартиры в осях А-Б/6-8 площадью 20,4 кв. м. и 46 кв. м. в трехкомнатную квартиру площадью 66,2 кв. м.; объединены квартиры в осях Д-Е/3-6 площадью 27,6 кв. м. и 19,3 кв. м. в двухкомнатную квартиру площадью 47,3 кв. м.; добавлен лифт; убрана мусоросборная камера в осях А-В/2-3.
3	10.06.2020	Раздел 23-10-2019к-ПЗ	Обновлены правоустанавливающие документы на землю, обновлены технические условия подключения к инженерным сетям, обновлены данные инженерных изысканий
4	10.06.2020	Раздел 23-10-2019к-ПЗУ	Изменено решение по примыканию к дороге, добавлены спортивные площадки на эксплуатируемых кровлях жилых домов, изменены решения по размещению наружных инженерных в соответствии с проектами сетей.
5	10.06.2020	Раздел 23-10-2019к-ПОС	Внесены изменения в соответствии с другими разделами, изменен срок строительства
6	10.06.2020	Раздел 23-10-2019к-10-АР многоквартирный жилой дом № 10	Изменены основные строительные показатели, назначения помещений общественного назначения, помещения на отм. 0,000 переведены из помещений общественного назначения в жилые, добавлены спорт площадки на эксплуатируемой кровле
7	10.06.2020	Раздел 23-10-2019к-10-КР мнргоквартирный жилой дом № 10	Изменены конструкции фундамента, планировочные решения приведены в соответствие с изменениями в разделе архитектурные решения, изменены данные геологических изысканий
8	10.06.2020	Раздел 23-10-2019к-11-АР многоквартирный жилой дом № 11	Изменены основные строительные показатели, назначения помещений общественного назначения, добавлены спорт площадки на эксплуатируемой кровле
9	10.06.2020	Раздел 23-10-2019к-11-КР мнргоквартирный жилой дом № 11	Изменены конструкции фундамента, планировочные решения приведены в соответствие с изменениями в разделе архитектурные решения, изменены данные геологических изысканий
10	10.06.2020	Раздел 23-10-2019к-12-АР многоквартирный жилой дом № 12	Изменены основные строительные показатели, назначения помещений общественного назначения, добавлены спорт площадки на эксплуатируемой кровле, часть квартир на отм. 0,000 переведены в помещения общественного назначения
11	10.06.2020	Раздел 23-10-2019к-12-КР мнргоквартирный жилой дом № 12	Планировочные решения приведены в соответствие с изменениями в разделе архитектурные решения, изменены данные геологических изысканий

12	10.06.2020	Разделы: 23-10-2019к-10-ПБ, 23-10-2019к-10-ОДИ, 23-10-2019к-10-ИОС5.7, 23-10-2019к-11-ПБ, 23-10-2019к-11-ОДИ, 23-10-2019к-10-ИОС5.7 23-10-2019к-12-ПБ, 23-10-2019к-12-ОДИ, 23-10-2019к-10-ИОС5.7	Внесены изменения в соответствии с изменениями в архитектурных решениях
13	10.06.2020	Разделы: 23-10-2019к-10-ИОС5.1, 23-10-2019к-10-ИОС5.2.3, 23-10-2019к-10-ИОС5.4, 23-10-2019к-10-ИОС5.5, 23-10-2019к-10-ИОС5.6, 23-10-2019к-10-ИОС5.8.1, 23-10-2019к-10-ИОС5.8.2, 23-10-2019к-10-ИОС5.8.3, 23-10-2019к-11-ИОС5.1, 23-10-2019к-11-ИОС5.2.3, 23-10-2019к-11-ИОС5.4, 23-10-2019к-11-ИОС5.5, 23-10-2019к-11-ИОС5.6, 23-10-2019к-11-ИОС5.8.1, 23-10-2019к-11-ИОС5.8.2, 23-10-2019к-11-ИОС5.8.3, 23-10-2019к-12-ИОС5.1, 23-10-2019к-12-ИОС5.2.3, 23-10-2019к-12-ИОС5.4, 23-10-2019к-12-ИОС5.5, 23-10-2019к-12-ИОС5.6, 23-10-2019к-12-ИОС5.8.1, 23-10-2019к-12-ИОС5.8.2, 23-10-2019к-12-ИОС5.8.3, 23-10-2019к-13-ИОС5.1, 23-10-2019к-13-ИОС5.2.3.1, 23-10-2019к-13-ИОС5.2.3.2, 23-10-2019к-13-ИОС5.4, 23-10-2019к-13-ИОС5.5, 23-10-2019к-13-ИОС5.6, 23-10-2019к-13-ИОС5.8	Внесены изменения в соответствии с изменениями в архитектурных решениях и в соответствии с новыми техническими условиями подключения к инженерным сетям
14	10.06.2020	Разделы: 23-10-2019к-ИОС 5.1.1, 23-10-2019к-ИОС 5.1.2, 23-10-2019к-ИОС 5.1.3, 23-10-2019к-ИОС 5.2.3.1, 23-10-2019к-ИОС 5.3.2, 23-10-2019к-ИОС 5.4.1, 23-10-2019к-ИОС 5.5	Изменены решения в соответствии с решениями в разделе "схема планировочной организации земельного участка" и в соответствии с новыми техническими условиями подключения к инженерным сетям

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2442533575548065881258294713646448642

Владелец: **ООО "НОВЫЙ ДОМ", Торгов Владимир Владимирович, г. Владивосток**

Действителен: с 04.08.2020 по 04.08.2021