

**Проектная декларация  
на строительство жилого дома поз. 6 в г. Чебоксары Чувашской Республики  
по состоянию на 26 июня 2019 года**

<b>Информация о застройщике</b>		
<b>Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении</b>		
<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	<b>1.1.1</b>	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	<b>1.1.2</b>	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ТУС</b>
	<b>1.1.3</b>	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ТУС</b>
<b>1.2. О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах</b>	<b>1.2.1</b>	Индекс: <b>428034</b>
	<b>1.2.2</b>	Субъект Российской Федерации: <b>Чувашская Республика</b>
	<b>1.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации
	<b>1.2.4</b>	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	<b>1.2.5</b>	Наименование населенного пункта: <b>Чебоксары</b>
	<b>1.2.6</b>	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	<b>1.2.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Мичмана Павлова</b>
	<b>1.2.8</b>	Тип здания (сооружения): <b>дом 39</b>
	<b>1.2.9</b>	Тип помещений: <b>помещение 7</b>
<b>1.3. О режиме работы застройщика</b>	<b>1.3.1</b>	Рабочие дни недели: <b>с понедельника – по пятницу</b>
	<b>1.3.2</b>	Рабочее время: <b>с 08.00 час. до 17.00 час.</b>
<b>1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»</b>	<b>1.4.1</b>	Номер телефона: <b>(8352) 43-45-04, 43-45-75, 32-45-75</b>
	<b>1.4.2</b>	Адрес электронной почты: <b><a href="mailto:info@sktus.ru">info@sktus.ru</a></b>
	<b>1.4.3</b>	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b><a href="http://www.sktus.ru">www.sktus.ru</a></b>
<b>1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика</b>	<b>1.5.1</b>	Фамилия: <b>Угаслов</b>
	<b>1.5.2</b>	Имя: <b>Николай</b>
	<b>1.5.3</b>	Отчество (при наличии): <b>Федорович</b>
	<b>1.5.4</b>	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
<b>1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении</b>	<b>1.6.1</b>	Коммерческое обозначение застройщика: <b>АО «ТУС»</b>
<b>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</b>		
<b>2.1. О государственной регистрации застройщика</b>	<b>2.1.1</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2129005369</b>
	<b>2.1.2</b>	Основной государственный регистрационный номер:



		1022101137398
	2.1.3	Год регистрации: 2001г.
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица – учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица – учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе – юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе – юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе – физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Угаслов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Николай</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Федорович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>100%</b>
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Чувашская Республика</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Чебоксары</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Филиппа Лукина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>дом 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон «Университет»</b>

	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>второй квартал 2016 года</b>
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22 июня 2016 года</b>
	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21-01-22ж-2016</b>
	<b>4.1.13</b>	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Чебоксары</b>
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства: <b>Многokвартирный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями</b>
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации: <b>Чувашская Республика</b>
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта: <b>Чебоксары</b>
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Академика РАН Х.М.Миначева</b>
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения): <b>дом 25</b>
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон «Университет»</b>
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>четвертый квартал 2017 года</b>
<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>27 декабря 2016 года</b>	
<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21-01-59ж-2016</b>	
<b>4.1.13</b>	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Чебоксары</b>	
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства: <b>Многokвартирный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями</b>
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации: <b>Чувашская Республика</b>
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта: <b>Чебоксары</b>
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Академика РАН Х.М.Миначева</b>



	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения): <b>дом 21</b>
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон «Университет»</b>
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>второй квартал 2018 года</b>
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29 сентября 2017 года</b>
	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21-01-25ж-2017</b>
	<b>4.1.13</b>	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Чебоксары</b>
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства: <b>Многokвapтиpный жилой дом переменной этажности со встроенной автостоянкой</b>
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации: <b>Чувашская Республика</b>
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта: <b>Чебоксары</b>
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Академика РАН Х.М.Миначева</b>
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения): <b>дом 19</b>
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон «Университет»</b>
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>не позднее 31 марта 2018 года</b>
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29 декабря 2017 года</b>
	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21-01-44ж-2017</b>
	<b>4.1.13</b>	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Чебоксары</b>
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1.</b>	Вид объекта капитального строительства: <b>Многokвapтиpный жилой дом переменной этажности</b>
	<b>4.1.2.</b>	Субъект Российской Федерации: <b>Чувашская Республика</b>
	<b>4.1.3.</b>	Район субъекта Российской Федерации
	<b>4.1.4.</b>	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	<b>4.1.5.</b>	Наименование населенного пункта: <b>Чебоксары</b>

	4.1.6.	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Академика РАН Х.М.Миначева</b>
	4.1.8.	Тип здания (сооружения): <b>дом 17</b>
	4.1.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон «Университет»</b>
	4.1.10.	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>26 июля 2019 года</b>
	4.1.11.	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16 января 2019 года</b>
	4.1.12.	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21-01-1ж-2019</b>
	4.1.13.	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Чебоксары</b>
	4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1.
4.1.2.		Субъект Российской Федерации: <b>Чувашская Республика</b>
4.1.3.		Район субъекта Российской Федерации
4.1.4.		Вид населенного пункта: <b>город</b>
4.1.5.		Наименование населенного пункта: <b>Чебоксары</b>
4.1.6.		Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
4.1.7.		Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Академика РАН Х.М.Миначева</b>
4.1.8.		Тип здания (сооружения): <b>дом 17, корпус 1</b>
4.1.9.		Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон «Университет»</b>
4.1.10.		Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>01 июня 2019 года</b>
4.1.11.		Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>06 июня 2019 года</b>
4.1.12.		Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21-01-19ж-2019</b>
4.1.13.		Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Чебоксары</b>



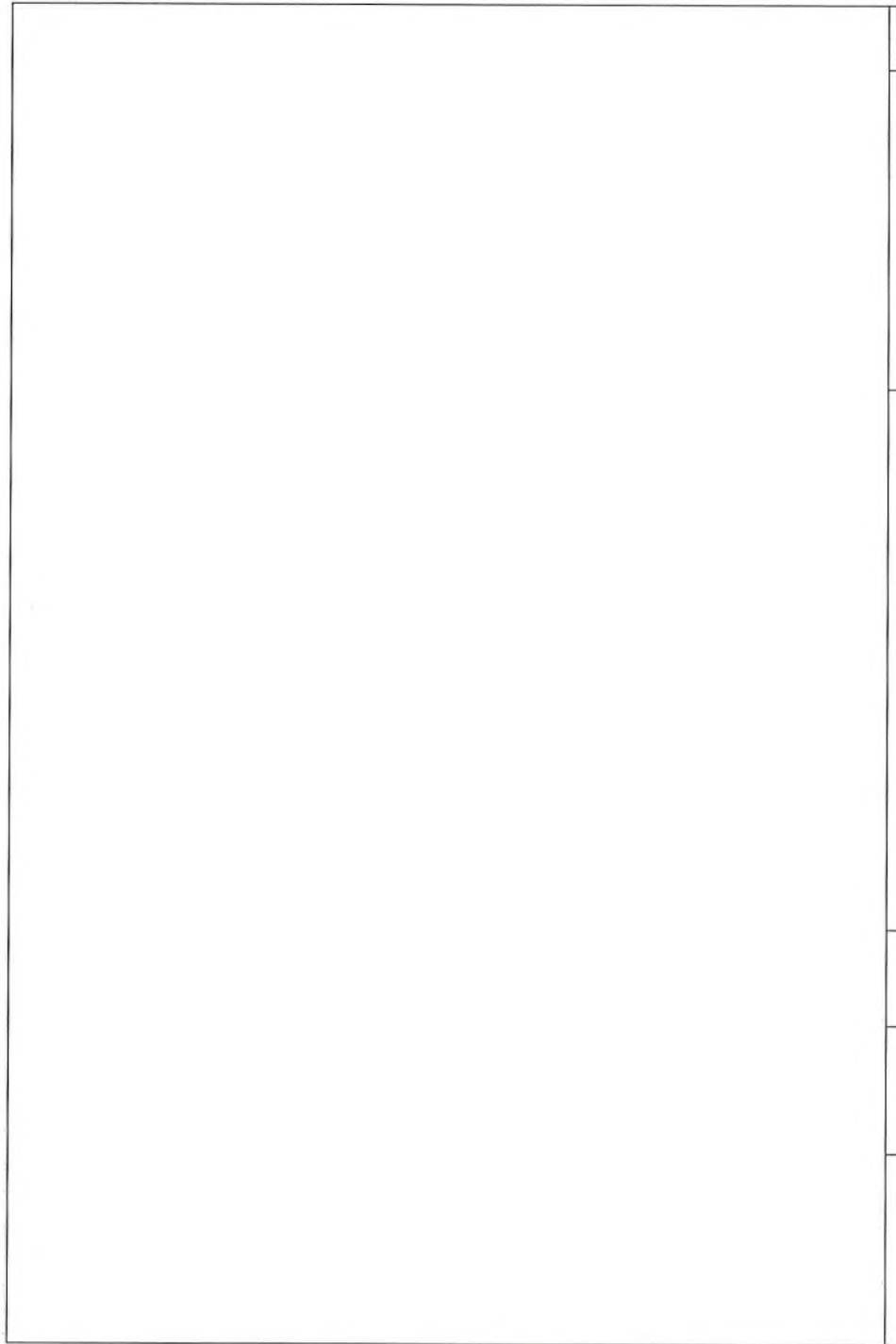
<b>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных коммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</b>		
<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b>	<b>5.1.1</b>	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Саморегулируемая организация «Строители Чувашии»</b>
	<b>5.1.2</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>2130058950</b>
	<b>5.1.3</b>	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>№ С-142-21-0033-21-020617</b>
	<b>5.1.4</b>	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>02 июня 2017 года</b>
	<b>5.1.5</b>	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация</b>
<b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b>	<b>5.2.1</b>	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Национальное объединение застройщиков жилья»</b>
	<b>5.2.2</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7704281470</b>
<b>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
<b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	<b>6.1.1</b>	Последняя отчетная дата: <b>31 марта 2019 года</b>
	<b>6.1.2</b>	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 166 тыс. руб.</b>
	<b>6.1.3</b>	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>260 847 тыс. руб.</b>
	<b>6.1.4</b>	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>271 037 тыс. руб.</b>
<b>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных жилых домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручения</b>		



чительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных жилых домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных жилых домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>соответствует</b>
7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>не проводятся</b>
7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>отсутствует</b>
7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>отсутствует</b>
7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>отсутствует</b>
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального

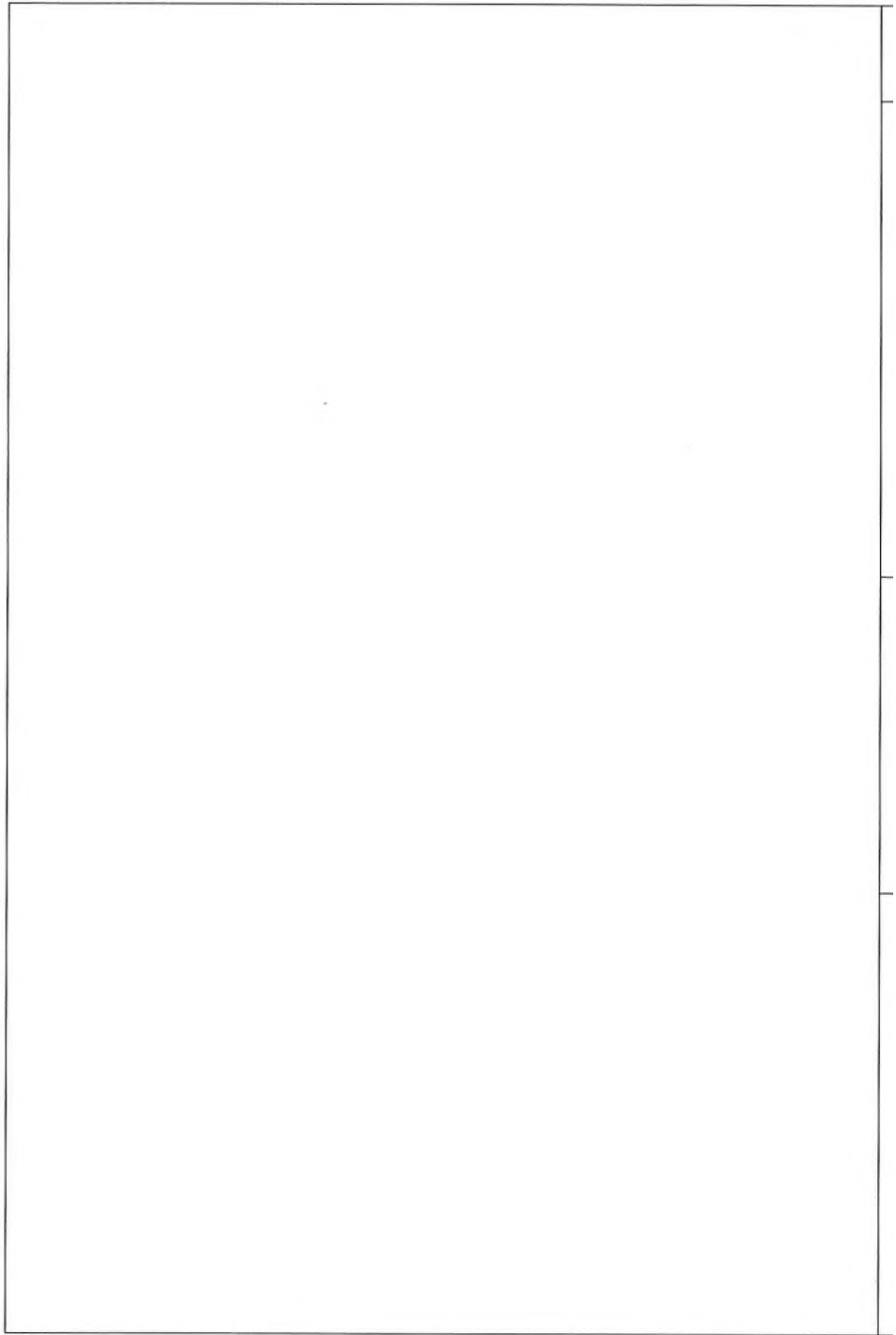




	ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>отсутствует</b>
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>отсутствует</b>
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>отсутствует</b>
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: <b>отсутствует</b>
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: <b>отсутствует</b>
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым

		заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>отсутствует</b>
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных жилых домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>не применялись</b>
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель), установленным требованиям:
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя
7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объ-	





	ектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по



		данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке
	7.2.10.	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
<b>Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике</b>		
<b>8.1. Иная информация о застройщике</b>	<b>8.1.1</b>	
<b>Информация о проекте строительства</b>		
<b>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>		
<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>один</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>жилой дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Чувашская Республика</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>

	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Чебоксары</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Московский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы
	9.2.9	Наименование улицы
	9.2.10	Дом
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>позиция 6</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>жилое</b>
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: <b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>13265,57 кв.м.</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Наружные стены – керамический лицевой кирпич. Каркас – перекрестно-стенная схема здания с кирпичными продольными и поперечными несущими, поперечными не несущими стенами.</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>многопустотные железобетонные плиты.</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A (очень высокий).</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов согласно СП 14.13330.2014.</b>
	<b>9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>	9.3.1.
9.3.2.		Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1330,19 кв.м.</b>
9.3.3.		Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>10407,35 кв.м.</b>
<b>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</b>		
<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b>	10.1.1	Вид договора: <b>договор комплексного освоения территории в целях жилищного строительства</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>1/1177</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>16.06.2015г.</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>17.03.2016г.</b>



<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	<b>10.2.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«Институт «Чувашигипроводхоз»</b>
	<b>10.2.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	<b>10.2.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	<b>10.2.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	<b>10.2.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2128014850</b>
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	<b>10.3.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	<b>10.3.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Арконпроект»</b>
	<b>10.3.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	<b>10.3.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	<b>10.3.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	<b>10.3.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2128703226</b>
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации: <b>20 декабря 2017 года</b>
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации: <b>21-2-1-2-0137-17</b>
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>13 июля 2017 года</b>
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21-2-1-1-0043-17</b>
	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей

		заключение экспертизы проектной документации: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации, без указания организационно-правовой формы: <b>«ПартнерСтройЭкспертиза»</b>
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации: <b>2130141165</b>
	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«ПартнерСтройЭкспертиза»</b>
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2130141165</b>
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	<b>10.5.2</b>	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	<b>10.5.3</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	<b>10.5.4</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	<b>10.5.5</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
<b>10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении</b>	<b>10.6.1</b>	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Микрорайон «Университет»</b>
<b>Раздел 11. О разрешении на строительство</b>		
<b>11.1. О разрешении на строительство</b>	<b>11.1.1</b>	Номер разрешения на строительство: <b>21-01-220-2017</b>
	<b>11.1.2</b>	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29 декабря 2017 года</b>
	<b>11.1.3</b>	Срок действия разрешения на строительство: <b>29 августа 2019 года</b>
	<b>11.1.4</b>	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство



	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Чебоксары Чувашской Республики</b>
<b>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
<b>12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор на сдачу в аренду земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>№1177</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.06.2015г.</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.07.2015г.</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>15 июня 2025г.</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>19.02.2018г.</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>собственность Чувашской Республики</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение

		земельным участком: <b>Министерство юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики</b>
<b>12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка</b>	<b>12.3.1</b>	Кадастровый номер земельного участка: <b>21:01:010315:3462</b>
	<b>12.3.2</b>	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>5 458 кв.м.</b>
<b>12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b>	<b>12.1.1</b>	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	<b>12.1.2</b>	Вид договора: <b>договор на сдачу в аренду земельного участка</b>
	<b>12.1.3</b>	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>№1177</b>
	<b>12.1.4</b>	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.06.2015г.</b>
	<b>12.1.5</b>	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.07.2015г.</b>
	<b>12.1.6</b>	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>15 июня 2025г.</b>
	<b>12.1.7</b>	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>19.02.2018г.</b>
	<b>12.1.8</b>	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	<b>12.1.9</b>	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	<b>12.1.10</b>	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	<b>12.1.11</b>	Дата государственной регистрации права собственности
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	<b>12.2.1</b>	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	<b>12.2.2</b>	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	<b>12.2.3</b>	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	<b>12.2.4</b>	Фамилия собственника земельного участка
	<b>12.2.5</b>	Имя собственника земельного участка
	<b>12.2.6</b>	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	<b>12.2.7</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	<b>12.2.8</b>	Форма собственности на земельный участок: <b>собственность Чувашской Республики</b>
	<b>12.2.9</b>	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Министерство юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики</b>



12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>21:01:010315:4630</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>2 105 кв.м.</b>
<b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Подъезд к жилому дому запроектирован в соответствии с проектом застройки микрорайона с проектируемой улицы. Проезды запроектированы шириной 6,0 м и 11,3 м (с учетом размещения гостевой автостоянки), тротуары – шириной 1,5 м. Подъезд пожарных машин предусмотрен с двух сторон. Покрытие проездов, тротуаров принято асфальтобетонное и из брусчатки с устройством бортового камня.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>Проектом предусмотрена двухуровневая парковка. На первом уровне предусмотрена парковка на 57 машино-мест (первый уровень благоустройства), и втором – эксплуатируемая кровля с устройством дворовых площадок проектируемого жилого дома (второй уровень благоустройства). В северной части земельного участка, определенного градостроительным планом, предусмотрены две гостевые автостоянки на 9 и 10 машино-мест, в т.ч. 5 машино-мест для маломобильных групп населения. Со стороны юго-восточного фасада здания предусмотрено размещение гостевой автостоянки на 21 машино-место для жильцов дома (в т.ч. 2 машино-места для маломобильных групп населения). Для встроенных помещений обслуживания на специальных уширениях предусмотрена автопарковка на 9 машино-мест (в т.ч. 1 машино-место для маломобильных групп населения). Предусмотрено использование двухуровневой парковки поз. 1-3, расположенной на расстоянии 50 м от проектируемого жилого дома.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Проектом предусматривается формирование единого дворового пространства многоквартирных жилых домов поз.6 и поз.7. Предусмотрены площадки для</b>

		игр детей, занятий физкультурой, отдыха взрослого населения, а также для хозяйственных нужд. Детская и спортивная площадки, площадки отдыха оборудуются малыми архитектурными формами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для установки мусоросборочных контейнеров расположена на расстоянии 20 м от проектируемого жилого здания, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов и цветников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Во всех блок-секциях предусмотрен отдельный вход в лифтовой холл и сквозной грузовой лифт, позволяющий маломобильным группам населения беспрепятственно подняться с входной площадки на первый и выше этажи жилой части здания. Входы в подъезды и во встроенные помещения предусмотрены с учетом обеспечения доступности маломобильных групп населения (запроектированы пандусы). Габариты кабин лифтов позволяют транспортировать человека на носилках или инвалидной коляске, транспортировки пожарных подразделений.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на проектирование наружного освещения жилого дома №222/17-м от 09.11.2017г. выданы АО «ГОРСВЕТ» сроком на 2 года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
<b>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Водоснабжение и водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Открытое акционерное общество</b>



	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Водоканал»</b>
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2130017760</b>
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26 октября 2017 года</b>
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>730/19</b>
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 года</b>
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>будет определяться при подключении</b>
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>отвод поверхностных стоков</b>
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>муниципальное бюджетное учреждение</b>
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства»</b>
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2130034974</b>
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09 ноября 2017 года</b>
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01/12-3607</b>
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>не более 3 лет</b>
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>будет определяться при подключении</b>
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присое-</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения:

единении) к сетям инженерно-технического обеспечения		<b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Территориальные электрические сети»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2130178599</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03 июля 2017 года</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14/тп</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения.</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>будет определяться при подключении</b>
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Газпром газораспределение Чебоксары»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2128049998</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21 августа 2017 года</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15-239</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети



		инженерно-технического обеспечения: <b>до 21 августа 2020 года</b>
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>будет определяться при подключении</b>
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи: <b>телефонизация, подключение к сетям Интернет, кабельного телевидения и проводного вещания</b>
	<b>14.2.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	<b>14.2.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Ростелеком»</b>
	<b>14.2.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения**

<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	<b>15.1.1</b>	Количество жилых помещений: <b>144</b>
	<b>15.1.2</b>	Количество нежилых помещений: <b>101</b>
	<b>15.1.2.1</b>	в том числе машино-мест
	<b>15.1.2.2</b>	в том числе иных нежилых помещений: <b>101</b>

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	Квартира	1	1	63,98	2
2	Квартира	1	1	42,27	1
3	Квартира	1	1	42,27	1
4	Квартира	1	1	63,98	2
5	Квартира	2	1	63,98	2
6	Квартира	2	1	42,27	1

7	Квартира	2	1	42,27	1
8	Квартира	2	1	66,70	2
9	Квартира	3	1	63,98	2
10	Квартира	3	1	42,27	1
11	Квартира	3	1	42,27	1
12	Квартира	3	1	66,70	2
13	Квартира	4	1	63,98	2
14	Квартира	4	1	42,27	1
15	Квартира	4	1	42,27	1
16	Квартира	4	1	66,70	2
17	Квартира	5	1	63,98	2
18	Квартира	5	1	42,27	1
19	Квартира	5	1	42,27	1
20	Квартира	5	1	66,70	2
21	Квартира	6	1	63,98	2
22	Квартира	6	1	42,27	1
23	Квартира	6	1	42,27	1
24	Квартира	6	1	66,70	2
25	Квартира	7	1	63,98	2
26	Квартира	7	1	42,27	1
27	Квартира	7	1	42,27	1
28	Квартира	7	1	66,70	2



29	Квартира	8	1	63,98	2
30	Квартира	8	1	42,27	1
31	Квартира	8	1	42,27	1
32	Квартира	8	1	66,70	2
33	Квартира	9	1	63,98	2
34	Квартира	9	1	42,27	1
35	Квартира	9	1	42,27	1
36	Квартира	9	1	66,70	2
37	Квартира	1	2	63,98	2
38	Квартира	1	2	85,36	2
39	Квартира	1	2	63,98	2
40	Квартира	2	2	63,98	2
41	Квартира	2	2	85,09	2
42	Квартира	2	2	66,70	2
43	Квартира	3	2	63,98	2
44	Квартира	3	2	85,36	2
45	Квартира	3	2	66,70	2
46	Квартира	4	2	63,98	2
47	Квартира	4	2	85,36	2
48	Квартира	4	2	66,70	2
49	Квартира	5	2	63,98	2

50	Квартира	5	2	85,36	2
51	Квартира	5	2	66,70	2
52	Квартира	6	2	63,98	2
53	Квартира	6	2	85,36	2
54	Квартира	6	2	66,70	2
55	Квартира	7	2	63,98	2
56	Квартира	7	2	85,36	2
57	Квартира	7	2	66,70	2
58	Квартира	8	2	63,98	2
59	Квартира	8	2	85,36	2
60	Квартира	8	2	66,70	2
61	Квартира	9	2	63,98	2
62	Квартира	9	2	85,36	2
63	Квартира	9	2	66,70	2
64	Квартира	1	3	64,39	2
65	Квартира	1	3	42,27	1
66	Квартира	1	3	42,27	1
67	Квартира	1	3	96,72	3
68	Квартира	2	3	64,39	2
69	Квартира	2	3	42,27	1
70	Квартира	2	3	42,27	1
71	Квартира	2	3	99,44	3



72	Квартира	3	3	64,39	2
73	Квартира	3	3	42,27	1
74	Квартира	3	3	42,27	1
75	Квартира	3	3	99,44	3
76	Квартира	4	3	64,39	2
77	Квартира	4	3	42,27	1
78	Квартира	4	3	42,27	1
79	Квартира	4	3	99,44	3
80	Квартира	5	3	64,39	2
81	Квартира	5	3	42,27	1
82	Квартира	5	3	42,27	1
83	Квартира	5	3	99,44	3
84	Квартира	6	3	64,39	2
85	Квартира	6	3	42,27	1
86	Квартира	6	3	42,27	1
87	Квартира	6	3	99,44	3
88	Квартира	7	3	64,39	2
89	Квартира	7	3	42,27	1
90	Квартира	7	3	42,27	1
91	Квартира	7	3	99,44	3
92	Квартира	8	3	64,39	2
93	Квартира	8	3	42,27	1

94	Квартира	8	3	42,27	1
95	Квартира	8	3	99,44	3
96	Квартира	9	3	64,39	2
97	Квартира	9	3	42,27	1
98	Квартира	9	3	42,27	1
99	Квартира	9	3	99,44	3
100	Квартира	1	4	64,39	2
101	Квартира	1	4	42,27	1
102	Квартира	1	4	42,27	1
103	Квартира	1	4	69,31	2
104	Квартира	1	4	111,64	4
105	Квартира	2	4	64,39	2
106	Квартира	2	4	42,27	1
107	Квартира	2	4	42,27	1
108	Квартира	2	4	69,31	2
109	Квартира	2	4	111,64	4
110	Квартира	3	4	64,39	2
111	Квартира	3	4	42,27	1
112	Квартира	3	4	42,27	1
113	Квартира	3	4	69,31	2
114	Квартира	3	4	111,64	4
115	Квартира	4	4	64,39	2



116	Квартира	4	4	42,27	1
117	Квартира	4	4	42,27	1
118	Квартира	4	4	69,31	2
119	Квартира	4	4	111,64	4
120	Квартира	5	4	64,39	2
121	Квартира	5	4	42,27	1
122	Квартира	5	4	42,27	1
123	Квартира	5	4	69,31	2
124	Квартира	5	4	111,64	4
125	Квартира	6	4	64,39	2
126	Квартира	6	4	42,27	1
127	Квартира	6	4	42,27	1
128	Квартира	6	4	69,31	2
129	Квартира	6	4	111,64	4
130	Квартира	7	4	64,39	2
131	Квартира	7	4	42,27	1
132	Квартира	7	4	42,27	1
133	Квартира	7	4	69,31	2
134	Квартира	7	4	111,64	4
135	Квартира	8	4	64,39	2
136	Квартира	8	4	42,27	1
137	Квартира	8	4	42,27	1

138	Квартира	8	4	69,31	2
139	Квартира	8	4	111,64	4
140	Квартира	9	4	64,39	2
141	Квартира	9	4	42,27	1
142	Квартира	9	4	42,27	1
143	Квартира	9	4	69,31	2
144	Квартира	9	4	111,64	4

**15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7
1	Кладовые: 93 шт.	Подвал (отм. -6,100)	-	337,8		
1.1	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,31	-	-
1.2	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,31	-	-
1.3	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,78	-	-
1.4	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,78	-	-
1.5	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,78	-	-
1.6	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	4,37	-	-
1.7	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,78	-	-
1.8	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,78	-	-
1.9	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,78	-	-
1.10	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	4,37	-	-
1.11	Кладовая	Подвал	-	3,25	-	-



		(отм. -6,100)				
1.12	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,25	-	-
1.13	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,41	-	-
1.14	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,41	-	-
1.15	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,09	-	-
1.16	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,09	-	-
1.17	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,09	-	-
1.18	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,72	-	-
1.19	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,72	-	-
1.20	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,04	-	-
1.21	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,04	-	-
1.22	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,09	-	-
1.23	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,09	-	-
1.24	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,09	-	-
1.25	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,78	-	-
1.26	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,78	-	-
1.27	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,78	-	-
1.28	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	4,37	-	-
1.29	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,31	-	-
1.30	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,31	-	-
1.31	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	4,17	-	-
1.32	Кладовая	Подвал	-	3,78	-	-

		(отм. -6,100)				
1.33	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,78	-	-
1.34	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,78	-	-
1.35	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,25	-	-
1.36	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,25	-	-
1.37	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,12	-	-
1.38	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,63	-	-
1.39	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,63	-	-
1.40	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,64	-	-
1.41	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,71	-	-
1.42	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,71	-	-
1.43	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,04	-	-
1.44	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,04	-	-
1.45	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,66	-	-
1.46	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,67	-	-
1.47	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,68	-	-
1.48	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,31	-	-
1.49	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,31	-	-
1.50	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,78	-	-
1.51	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,78	-	-
1.52	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,78	-	-
1.53	Кладовая	Подвал	-	4,37	-	-



		(отм. -6,100)				
1.54	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	4,37	-	-
1.55	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,78	-	-
1.56	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,78	-	-
1.57	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,78	-	-
1.58	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,25	-	-
1.59	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,25	-	-
1.60	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,62	-	-
1.61	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,92	-	-
1.62	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	5,76	-	-
1.63	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,06	-	-
1.64	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,56	-	-
1.65	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	4,02	-	-
1.66	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,73	-	-
1.67	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,72	-	-
1.68	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,04	-	-
1.69	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,04	-	-
1.70	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,09	-	-
1.71	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,09	-	-
1.72	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,09	-	-
1.73	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,78	-	-
1.74	Кладовая	Подвал	-	3,78	-	-

		(отм. -6,100)				
1.75	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,78	-	-
1.76	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	4,37	-	-
1.77	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,31	-	-
1.78	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,31	-	-
1.79	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	4,37	-	-
1.80	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,78	-	-
1.81	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,78	-	-
1.82	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,78	-	-
1.83	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,80	-	-
1.84	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,80	-	-
1.85	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,63	-	-
1.86	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,63	-	-
1.87	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,63	-	-
1.88	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,87	-	-
1.89	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,87	-	-
1.90	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	4,07	-	-
1.91	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	4,07	-	-
1.92	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,83	-	-
1.93	Кладовая	Подвал (отм. -6,100)	-	3,83	-	-
2	Нежилые помещения: 8 шт.	Подвал (отм. -3,600)	-	992,37	-	-



2.1	Нежилое помещение 1	Подвал (отм. -3,600)	-	102,72		
2.2	Нежилое помещение 2	Подвал (отм. -3,600)	-	106,06		
2.3	Нежилое помещение 3	Подвал (отм. -3,600)	-	103,34		
2.4	Нежилое помещение 4	Подвал (отм. -3,600)	-	103,08		
2.5	Нежилое помещение 5	Подвал (отм. -3,600)	-	103,34		
2.6	Нежилое помещение 6	Подвал (отм. -3,600)	-	137,68		
2.7	Нежилое помещение 7	Подвал (отм. -3,600)	-	103,34		
2.8	Нежилое помещение 8	Подвал (отм. -3,600)	-	232,81		

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	Водомерный узел	подвал (отм. -6,100) 1 подъезд	водоснабжение	9,00
2	Комната уборочного инвентаря	подвал (отм. -6,100) 1 подъезд	уборка	2,51
3	Электрощитовая	подвал (отм. -6,100) 1 подъезд	электроснабжение	10,48
	Водомерный узел	подвал (отм. -6,100) 4 подъезд	водоснабжение	7,04
	Электрощитовая	подвал (отм. -6,100) 4 подъезд	электроснабжение	7,21
4	Тамбур	1 этаж, 1-4 подъезды	поддержание нормативно-температурного режима	17,36
5	Лифтовой холл	позэтажно 1-4 подъезды		10,28
6	Лестничная клетка	позэтажно 1-4 подъезды	вертикальная связь между этажами	
7	Межквартирный коридор	позэтажно 1-4 подъезды	горизонтальная связь помещений на этаже	574,74
8	Техчердак	отм.+25,200 1 подъезд	размещение коммуникаций и оборудования	212,94
9	Техчердак	отм.+25,200 2 подъезд	размещение коммуникаций и оборудования	212,94
10	Техчердак	отм.+25,200 3 подъезд	размещение коммуникаций и оборудования	245,29
	Техчердак	отм.+25,200 4 подъезд	размещение коммуникаций и оборудования	345,03

11	Тамбур	техчердак 1-4 подъезды	поддержание нормативно-температурного режима	61,56
12	Лестничная клетка	техчердак 1-4 подъезды	вертикальная связь между этажами	26,68

**16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Водомерный узел подвал (отм. -6,100) 1 подъезд	водомер	
2	Электрощитовая 1 этаж (отм. -6,100) 1 подъезд	Главный распределительный щит	

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	<b>17.1.1</b>	Этап реализации проекта строительства: <b>1 этап - 20 процентов готовности</b>
	<b>17.1.2</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 этап – 1 квартал 2018 г.</b>
	<b>17.1.3</b>	Этап реализации проекта строительства: <b>2 этап - 40 процентов готовности</b>
	<b>17.1.4</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 этап – 3 квартал 2018 г.</b>
	<b>17.1.5</b>	Этап реализации проекта строительства: <b>3 этап - 60 процентов готовности</b>
	<b>17.1.6</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 этап – 1 квартал 2019 г.</b>
	<b>17.1.7</b>	Этап реализации проекта строительства: <b>4 этап - 80 процентов готовности</b>
	<b>17.1.8</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 этап – 2 квартал 2019 г.</b>
	<b>17.1.9</b>	Этап реализации проекта строительства: <b>5 этап - Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта строительства</b>
	<b>17.1.10</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>5 этап - 3 квартал 2019 г.</b>



<b>Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>		
<b>18.1. О планируемой стоимости строительства</b>	<b>18.1.1</b>	Планируемая стоимость строительства (руб.): <b>300 715 090 руб.</b>
<b>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</b>		
	<b>19.1.1</b>	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве
	<b>19.1.2</b>	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона
<b>19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</b>	<b>19.1.1</b>	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве
	<b>19.1.2</b>	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона
<b>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>	<b>19.2.1</b>	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	<b>19.2.2</b>	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>«Сбербанк России»</b>
	<b>19.2.3</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
<b>19.3. Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</b>	<b>19.3.1</b>	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
<b>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</b>		
<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	<b>20.1.1</b>	Вид соглашения или сделки
	<b>20.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	<b>20.1.3</b>	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	<b>20.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	<b>20.1.5</b>	Сумма привлеченных средств (рублей)
	<b>20.1.6</b>	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	<b>20.1.7</b>	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств



	20.1.8	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств
<b>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика</b>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 000 000 руб.</b>
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)
	21.3.9	Тип помещений
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»
<b>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b>		
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>нет</b>
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в госу-



соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		дарственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3
<b>Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</b>				
<b>25.1. Иная информация о проекте</b>	<b>25.1.1</b>	<b>Иная информация о проекте</b>		

Генеральный директор АО «ТУС»

М.П.



Н.Ф. Угаслов

