

Кому: **Обществу с ограниченной
ответственностью «КостромаБизнесСтрой»**

*(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации - для юридических лиц)*

**Калиновская улица, дом 56, помещение 23,
город Кострома, 156000**

(почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

от 08 апреля 2019 года

№ 44-RU 44328000- 31 -2019

1. Администрация города Костромы

*(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной
власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)*

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного,
(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального
строительства входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению
объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие
характеристики надежности и безопасности объекта~~

"Многоквартирный жилой дом. (I очередь строительства)"

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **156000, Российская Федерация, Костромская область,**

городской округ город Кострома, город Кострома, Козуева улица, 80

*(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием
реквизитов документа о присвоении, изменении адреса)*

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: _____

44:27:040307:1408

строительный адрес: **156000, Костромская область, город Кострома,**

Козуева улица, 80

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

II. Сведения об объекте капитального строительства.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	46693,32	46693,32
в том числе надземной части	куб. м	42123,34	42123,34
Общая площадь	кв. м	9889,44	9968,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	1452,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
В том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8111,42	7983,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1251,06	1452,8
Количество этажей	шт.	7	7
в том числе подземных		0	0
Количество секций	секций	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	154	154/7983,0
1-комнатные	шт./кв. м	77	77/2720,6
2-комнатные	шт./кв. м	29	29/1732,4
3-комнатные	шт./кв. м	48	48/3530,0
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8638,38	8515,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водопровод - центральный, канализация- центральная, электроснабжение, отопление и горячее водоснабжение автономное от АГВ, газоснабжение- сетевое, телефон, кабельное телевидение, интернет	водопровод - центральный, канализация- центральная, электроснабжение, отопление и горячее водоснабжение автономное от АГВ, газоснабжение- сетевое, телефон, кабельное телевидение, интернет
Лифты	шт.	5	5
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		свайные с железобетонным ростверком	свайные с железобетонным ростверком
Материалы стен		трехслойная кладка из силикатного кирпича с заполнением экструдированным полистиролом с противопожарными рассечками	трехслойная кладка из силикатного кирпича с заполнением экструдированным полистиролом с противопожарными рассечками

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Материалы перекрытий		сборные пустотные железобетонные плиты	сборные пустотные железобетонные плиты
Материалы кровли		совмещенная плоская кровля с организованным внутренним водостоком	совмещенная плоская кровля с организованным внутренним водостоком
Иные показатели - жилая площадь квартир	кв. м	4151,14	4111,2

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристика материалов труб)		-	-
Тип (К Л, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требования оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		A (высочайший)	A++ «высочайший»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,366	0,08
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		Окна ПВХ, тройное остекление	Окна ПВХ, тройное остекление

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана _____ подготовленного 31.01.2019 года кадастровым инженером Несыновой Анной Викторовной, квалификационный аттестат № 44-14-112 от 19.02.2014, выдан департаментом имущественных и земельных отношений Костромской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров - 17.03.2014

Глава Администрации города Костромы
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



" 08 " апреля

2019 года

М.П.

(подпись)

А. В. Смирнов
(расшифровка подписи)