



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика

**«Производственно-строительная компания  
«Медик»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**150043, г. Ярославль,**

полное наименование организации – для юридических лиц),

**ул. Карла Либкнехта, д.14б**

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 05.09. 2018

№ 76-301000- 170 -2018

I.

**Департамент строительства**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

**Ярославской области,**

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,  
Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

**Многokвартирный малоэтажный жилой дом**

(наименование объекта (этапа)

**с инженерными коммуникациями**

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)  
расположенного по адресу: **Ярославская область, г. Ярославль,**

**Дзержинский район, 1-я Норская набережная, д.45а**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 76:23:011501:13

строительный адрес: Ярославская область, г. Ярославль,

Дзержинский район, 1-я Норская набережная, д.45а

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ 76-301000-627-2016 дата выдачи 28.12.2016 орган, выдавший разрешение  
на строительство: **Департамент архитектуры и земельных отношений**

**мэрии города Ярославля**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объём — всего,	куб. м	<b>4576,3</b>	<b>3747,0</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>3933,6</b>	<b>3166,0</b>
Общая площадь	кв. м	<b>946,0</b>	<b>1018,2</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	<b>275,56</b>	<b>277,0</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			
Количество помещений	шт.		
Вместимость			
Количество этажей,	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
электроснабжение	м		
теплоснабжение	м		
водопровод	м		
хозяйственно-бытовая канализация	м		
газопровод	м		
ливневая канализация	м		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>730,16</b>	<b>730,0</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	<b>275,56</b>	<b>277,0</b>

Количество этажей,	шт.	5	5
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего,	шт./кв. м	16/730,16	16/730,0
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		
2-комнатные	шт./кв. м	16/730,16	16/730,0
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более, чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	746,0	741,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Электроснабжение (силовой электрокабель/ освещение)	м	71,0	71,0
теплоснабжение	м	-	-
водопровод	м	24,84	24,84
хозяйственно-бытовая канализация	м	20,9	20,9
газопровод	м	4,0	4,0
ливневая канализация	м	64,5	64,5
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов		сборный ж\б	сборный ж\б
Материалы стен		кирпич, керамогранитная плитка	кирпич, керамогранитная плитка
Материалы перекрытий		сборный ж\б	сборный ж\б
Материалы кровли		линокрот	линокрот
Иные показатели			

## 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
электроснабжение			
теплоснабжение			
водопровод			
хозяйственно-бытовая канализация			
газопровод			
ливневая канализация			

Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяжённость			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости приборами учёта используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		<b>В (высокий)</b>	<b>В (высокий)</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	<b>0,12</b>	<b>0,12</b>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатный техновент, минераловатный техноблок	минераловатный техновент, минераловатный техноблок
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль	ПВХ профиль

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

Дата подготовки:	<b>27.06.2018</b>		
ФИО кадастрового инженера:	<b>Бунегин Александр Юрьевич</b>		
Квалификационный аттестат	<b>76-11-252</b>	дата	<b>04.08.2011</b>
Орган, выдавший квалификационный аттестат:	<b>Департамент имущественных и земельных отношений Ярославской области</b>		

**Председатель комитета регулирования градостроительной деятельности департамента строительства Ярославской области**  
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



« 05 » сентября 20 18 г.

М. П.

*(Handwritten signature in blue ink)*  
(подпись)

**Ю.А. Голова**  
(расшифровка подписи)



Скреплено, подписано и  
печатью № 10/0000000000  
Дата 05.09.2018  
Е.И. Баранова