

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью «АгроПромышленная Компания» ИНН 44014011565**

*(наименование застройщика ( фамилия, имя, отчество – для граждан,*

**Коряково деревня, дом 13, Костромской район,**  
*полное наименование организации – для юридических лиц)*

**Костромская область, 156551**

*его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)*

## РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

от 19 октября 2018 года

№ 44-RU 44328000- 82 -2018

### 1. **Администрация города Костромы**

*(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)*

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного,~~ **реконструированного,**  
*(ненужное зачеркнуть)*

объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

**"Реконструкция здания под многоквартирный жилой дом"**

*(наименование объекта (этапа))*

**44:27:090402:320**

*капитального строительства*

*в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)*

расположенного по адресу: **156000, Российская Федерация, Костромская область,**

**поселок Учхоза Костромской, 23**

*(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документа о присвоении, изменении адреса)*

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: \_\_\_\_\_

**44:27:090402:501**

строительный адрес: **156000, Костромская область, город Кострома,**

**поселок Учхоза Костромской, 23**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ 44-RU 44328000-126-2016 от 29.04.2016

Администрация города Костромы

**II. Сведения об объекте капитального строительства.**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	4485,6	4491,9
в том числе надземной части	куб. м	3702,6	3708,9
Общая площадь	кв. м	897,5	903,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	151,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
В том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	723,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	151,1
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		0	0
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	33	33/723,9
1-комнатные	шт./кв. м	33	33/723,9
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	757,9	752,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение - центральное, канализация-центральная,, отопление, горячее водоснабжение от автономной котельной, газоснабжение, электроснабжение, телефон, телевидение, интернет	водоснабжение - центральное, канализация-центральная,, отопление, горячее водоснабжение от автономной котельной, газоснабжение, электроснабжение, телефон, телевидение, интернет
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	ленточный железобетонный
Материалы стен		-	пеноблоки с облицовкой силикатным кирпичом
Материалы перекрытий		-	сборные железобетонные плиты

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Материалы кровли		<i>кровля стропильная из оцинкованной стали с полимерным покрытием</i>	<i>кровля стропильная из оцинкованной стали с полимерным покрытием</i>
Иные показатели - жилая площадь квартир	кв. м	448,5	448,1
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
<b>Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией</b>			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристика материалов труб)		-	-
Тип (К Л, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требования оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		В «высокий»	В «высокий»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,0063	0,0063
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<i>пенополистирол</i>	<i>пенополистирол</i>
Заполнение световых проемов		<i>ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом</i>	<i>ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом</i>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана \_\_\_\_\_ подготовленного 13.04.2018 года кадастровым инженером Киселевой Ольгой Леонидовной, квалификационный аттестат № 44-10-24 от 20.12.2010, выдан департаментом государственного имущества и культурного наследия Костромской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров - 28.12.2010



**Глава Администрации города Костромы**  
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

"19" октября 2018 года

М.П.

(подпись)

**А. В. Смирнов**  
(расшифровка подписи)