

№ 153

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«Домостроительный комбинат»

полное наименование организации – для

РФ, КЧР, 369000, г. Черкесск,

юридических лиц), его почтовый индекс

пр. Ленина, № 147, комн. № 219

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

« 29 » декабря 20 18 г

№ 09-301000- 320 -2018

I. Управление градостроительства и архитектуры мэрии муниципального

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

образования города Черкесска

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

многоквартирный жилой комплекс (1-я очередь строительства)

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Карачаево-Черкесская респ., Черкесский городской округ,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

г. Черкесск, пр-кт Ленина, д. № 50/1, пост. № 2366 от 07.12.2018

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 09:04:0101164:305

строительный адрес: Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика,  
город Черкесск, проспект Ленина, № 50

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ 09-301000-320-2018, дата выдачи 30.11.2018, орган, выдавший разрешение на  
строительство Управление градостроительства и архитектуры мэрии  
муниципального образования города Черкесска

II. Сведения об объекте капитального строительства



Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	60000	60000
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь помещений здания	кв. м	12227	12168
Общая площадь многоквартирного жилого дома			8980,6
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		3187,4
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

## 2. Объекты непромышленного назначения

## 2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			

## 2.2. Объекты жилищного фонда



Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		7379
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		1601,6
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	106/7593	106/7379
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	42	42/1912,7
2-комнатные	шт./кв. м	42	42/2800,5
3-комнатные	шт./кв. м	16	16/1921,0
4-комнатные	шт./кв. м	6	6/744,8
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		7876
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		энергоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение	энергоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			Монолитная ж/б фундаментная плита
Материалы стен			Железобетонный каркас с заполнением из кирпича
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			скатная
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			



Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		А	А
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>		

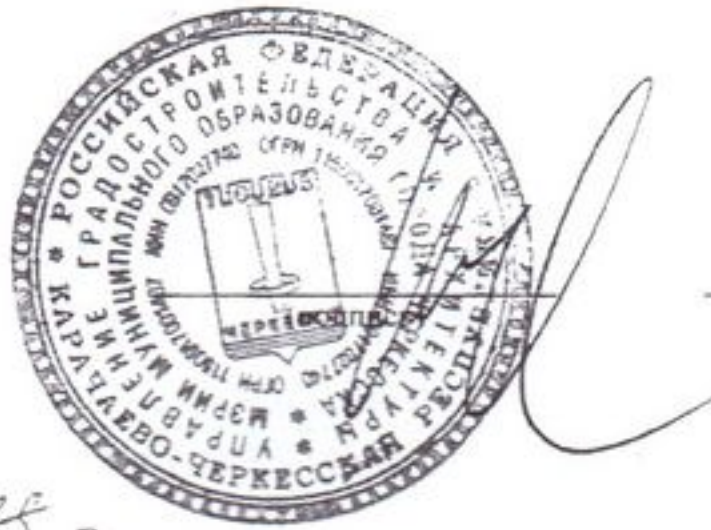


Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана 14.12.2018; Ренкова Наталья Владимировна, квалификационный аттестат № 01-13-206 выдан 15.03.2013 Министерством имущественных отношений КЧР, внесен в реестр 27.03.2013

Начальник Управления  
градостроительства и архитектуры  
мэрии муниципального образования  
города Черкесска

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



Р.С. Эркенов  
(расшифровка подписи)

«29» декабря 20 18 г.

М.П.

Прошнуровано, пронумеровано и скреплено  
печатью 3 (три) (листов)

Начальник отдела  
градостроительства УГиА мэрии  
муниципального образования  
города Черкесска

Иночкина М.В.  
ф.и.о.

