

Кому ООО «ВКС»
(наименование застройщика
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
400075, г. Волгоград,
полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. 51 Гвардейская, дом 30Б, оф. 1
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.09.2020

№ 34-RU34503101-388-2013

I. Администрация Городищенского муниципального района Волгоградской области
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”)

в соответствии со статьёй 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного; ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта;~~
Трехэтажный дом №4 малоэтажной застройки в пер. Свободный в микрорайоне Разгуляевка раб. пос. Городище Городищенского района Волгоградской области на земельном участке 1,8 га

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Волгоградская область, Городищенский район,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 34:03:230005:1595

строительный адрес: Волгоградская область, Городищенский район, Городищенское городское

поселение, пер. Свободный

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 34-RU 34503101-388, дата выдачи 10.04.2013, орган, выдавший разрешение на

строительство администрация Городищенского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	14427,0	14427,0
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	4368,0	4368,0
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений ¹¹	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3287,5	3287,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	545,7	545,7
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных			
Количество секций (блоков)	блок	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	90/2333,2	90/2333,2
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	56/1747,9	56/1747,9
2-комнатные	шт./кв. м	30/1273,5	30/1273,5

3-комнатные	шт./кв. м	4/266,1	4/266,1
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3349,1	3349,1
Сети и системы инженерно- технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов		Сборный железобетонный	Сборный железобетонный
Материалы стен		Многослойные	Многослойные
Материалы перекрытий		Железобетонное	Железобетонное
Материалы кровли		Металлосайдинг	Металлосайдинг
Иные показатели: ¹²			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно- технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяжённость, п.м: Высокого давления I категории Низкого давления			
Мощность (расход природного газа) (брутто/ нетто), га			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб:			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			

Иные показатели ¹² ГРПШ-НР100-FEXS-2-120			
Расчетная скорость (основная дорога/ улица)			
Ширина земляного полотна (основная дорога/ улица)			
Ширина проезжей части (основная дорога/ улица)			
Число полос движения (основная дорога/ улица)			
Тип дорожной одежды и вид покрытия (основная дорога/ улица)			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости приборами учёта используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проёмов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
 Технический план здания от 18.09.2020, кадастровый инженер Лобова Татьяна Витальевна, внесение сведений в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров НП 0015594 от 24.06.2016, Саморегулируемая организация «Кадастровые инженеры юга».

И.о. главы Городищенского
 муниципального района
 Волгоградской области

(должность уполномоченного сотрудника
 органа, осуществляющего выдачу разрешения
 на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

В.В. Кащенко

(расшифровка подписи)

“ 30 ” сентября 20 20 г.

М.П.

Table with multiple rows and columns, containing faint text and grid lines.



Архитектуры и градостроительства
Консулытант отделе
Д.А. Раззаренова

Прошито и пронумеровано
на 4 листах л.
2020 г.

