

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный многоквартирный жилой дом по проспекту Станке Димитрова в Советском районе г.Брянска (поз.7)

№ 32-000047 по состоянию на 20.01.2020

Дата подачи декларации: 20.01.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СТРОИТЕЛЬНО-КОММЕРЧЕСКАЯ ФИРМА "КОМФОРТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СКФ «Комфорт»
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 241050
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Брянская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Брянск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Крыловская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3; Строение: А
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(483)241-36-74

	1.4.2	Адрес электронной почты: komfort.sl@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.komfortskf.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Михальцов
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Конкурсный управляющий
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: СТРОИТЕЛЬНО-КОММЕРЧЕСКАЯ ФИРМА "КОМФОРТ"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3257029920
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1153256005913
	2.1.3	Год регистрации: 2015 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Фадеев
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Фадеев

	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Устав

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация «Брянское Объединение Строителей»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3250075678
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0054.06-2015-3257029920-С-199
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 20.05.2015
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 01.10.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 88 609,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 396 972,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 238 633,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.1.1	<p>Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует</p>
	7.1.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Проводятся</p>
	7.1.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Имеется</p>
	7.1.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует</p>
	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует</p>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Брянская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Брянск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Станке Димитрова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 43729,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 29406,52 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 29406,52 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: БрянскСтройИзыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3250501830
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Реал-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3250522319
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 32-2-1-3-0055-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза «Брянский Центр Стоимостного Инжиниринга»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3257020572
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: № 32-301-3111-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 16.12.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Брянская городская администрация
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 32-32/001-32/016/043/2016-768/1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 32:28:0000000:0006493
	12.3.2	Площадь земельного участка: 19628,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 148
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка древесно-кустарниковыми растениями предусматривается с учетом почвенно-климатических условий
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Пандус-съезд с тротуара на проезжую часть, входы в здания запроектированы с пандусами, приспособленные для МГН, наружная лестница и пандус оснащены поручнями
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: БрянскЭлектро
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7731480563
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 000007488
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 309 969 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Брянский городской водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3234051310
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 219/К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Брянский городской водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3234051310
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 219/в
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром газораспределение Брянск
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3234007455
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЕК-8/7341
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Брянский филиал «Ростелеком»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Брянский филиал «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Брянский филиал «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 671
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	1	52.29	2
2	квартира	1	1	69.44	3
3	квартира	1	1	34.81	1
4	квартира	1	1	34.3	1
5	квартира	1	1	33.19	1

6	квартира	1	1	34.81	1
7	квартира	1	1	36.48	1
8	квартира	1	1	63.4	2
9	квартира	1	1	39.03	1
10	квартира	2	1	52.29	2
11	квартира	2	1	69.44	3
12	квартира	2	1	34.81	1
13	квартира	2	1	34.3	1
14	квартира	2	1	33.19	1
15	квартира	2	1	34.81	1
16	квартира	2	1	36.48	1
17	квартира	2	1	63.4	2
18	квартира	2	1	39.03	1
19	квартира	3	1	52.29	2
20	квартира	3	1	69.44	3
21	квартира	3	1	34.81	1
22	квартира	3	1	34.3	1
23	квартира	3	1	33.19	1
24	квартира	3	1	34.81	1
25	квартира	3	1	36.48	1
26	квартира	3	1	63.4	2
27	квартира	3	1	39.03	1
28	квартира	4	1	52.29	2
29	квартира	4	1	69.44	3
30	квартира	4	1	34.81	1
31	квартира	4	1	34.3	1
32	квартира	4	1	33.19	1
33	квартира	4	1	34.81	1
34	квартира	4	1	36.48	1
35	квартира	4	1	63.4	2
36	квартира	4	1	39.03	1
37	квартира	5	1	52.29	2
38	квартира	5	1	69.44	3
39	квартира	5	1	34.81	1
40	квартира	5	1	34.3	1
41	квартира	5	1	33.19	1
42	квартира	5	1	34.81	1
43	квартира	5	1	36.48	1
44	квартира	5	1	63.4	2
45	квартира	5	1	39.03	1
46	квартира	6	1	52.29	2
47	квартира	6	1	69.44	3
48	квартира	6	1	34.81	1

49	квартира	6	1	34.3	1
50	квартира	6	1	33.19	1
51	квартира	6	1	34.81	1
52	квартира	6	1	36.48	1
53	квартира	6	1	63.4	2
54	квартира	6	1	39.03	1
55	квартира	7	1	52.29	2
56	квартира	7	1	69.44	3
57	квартира	7	1	34.81	1
58	квартира	7	1	34.3	1
59	квартира	7	1	33.19	1
60	квартира	7	1	34.81	1
61	квартира	7	1	36.48	1
62	квартира	7	1	63.4	2
63	квартира	7	1	39.03	1
64	квартира	8	1	52.29	2
65	квартира	8	1	69.44	3
66	квартира	8	1	34.81	1
67	квартира	8	1	34.3	1
68	квартира	8	1	33.19	1
69	квартира	8	1	34.81	1
70	квартира	8	1	36.48	1
71	квартира	8	1	63.4	2
72	квартира	8	1	39.03	1
73	квартира	9	1	52.29	2
74	квартира	9	1	69.44	3
75	квартира	9	1	34.81	1
76	квартира	9	1	34.3	1
77	квартира	9	1	33.19	1
78	квартира	9	1	34.81	1
79	квартира	9	1	36.48	1
80	квартира	9	1	63.4	2
81	квартира	9	1	39.03	1
82	квартира	10	1	52.29	2
83	квартира	10	1	69.44	3
84	квартира	10	1	34.81	1
85	квартира	10	1	34.3	1
86	квартира	10	1	33.19	1
87	квартира	10	1	34.81	1
88	квартира	10	1	36.48	1
89	квартира	10	1	63.4	2
90	квартира	10	1	39.03	1
91	квартира	11	1	52.29	2

92	квартира	11	1	69.44	3
93	квартира	11	1	34.81	1
94	квартира	11	1	34.3	1
95	квартира	11	1	33.19	1
96	квартира	11	1	34.81	1
97	квартира	11	1	36.48	1
98	квартира	11	1	63.4	2
99	квартира	11	1	39.03	1
100	квартира	12	1	52.29	2
101	квартира	12	1	69.44	3
102	квартира	12	1	34.81	1
103	квартира	12	1	34.3	1
104	квартира	12	1	33.19	1
105	квартира	12	1	34.81	1
106	квартира	12	1	36.48	1
107	квартира	12	1	63.4	2
108	квартира	12	1	39.03	1
109	квартира	13	1	52.29	2
110	квартира	13	1	69.44	3
111	квартира	13	1	34.81	1
112	квартира	13	1	34.3	1
113	квартира	13	1	33.19	1
114	квартира	13	1	34.81	1
115	квартира	13	1	36.48	1
116	квартира	13	1	63.4	2
117	квартира	13	1	39.03	1
118	квартира	14	1	52.29	2
119	квартира	14	1	69.44	3
120	квартира	14	1	34.81	1
121	квартира	14	1	34.3	1
122	квартира	14	1	33.19	1
123	квартира	14	1	34.81	1
124	квартира	14	1	36.48	1
125	квартира	14	1	63.4	2
126	квартира	14	1	39.03	1
127	квартира	15	1	52.29	2
128	квартира	15	1	69.44	3
129	квартира	15	1	34.81	1
130	квартира	15	1	34.3	1
131	квартира	15	1	33.19	1
132	квартира	15	1	34.81	1
133	квартира	15	1	36.48	1
134	квартира	15	1	63.4	2

135	квартира	15	1	39.03	1
136	квартира	16	1	52.29	2
137	квартира	16	1	69.36	3
138	квартира	16	1	34.81	1
139	квартира	16	1	34.3	1
140	квартира	16	1	33.19	1
141	квартира	16	1	34.81	1
142	квартира	16	1	36.48	1
143	квартира	16	1	63.4	2
144	квартира	16	1	39.03	1
145	квартира	1	2	64.81	2
146	квартира	1	2	37.99	1
147	квартира	1	2	34.81	1
148	квартира	1	2	34.81	1
149	квартира	1	2	42.61	1
150	квартира	1	2	37.27	1
151	квартира	2	2	64.81	2
152	квартира	2	2	37.99	1
153	квартира	2	2	34.81	1
154	квартира	2	2	34.81	1
155	квартира	2	2	42.61	1
156	квартира	2	2	37.27	1
157	квартира	3	2	64.81	2
158	квартира	3	2	37.99	1
159	квартира	3	2	34.81	1
160	квартира	3	2	34.81	1
161	квартира	3	2	42.61	1
162	квартира	3	2	37.27	1
163	квартира	4	2	64.81	2
164	квартира	4	2	37.99	1
165	квартира	4	2	34.81	1
166	квартира	4	2	34.81	1
167	квартира	4	2	42.61	1
168	квартира	4	2	37.27	1
169	квартира	5	2	64.81	2
170	квартира	5	2	37.99	1
171	квартира	5	2	34.81	1
172	квартира	5	2	34.81	1
173	квартира	5	2	42.61	1
174	квартира	5	2	37.27	1
175	квартира	6	2	64.81	2
176	квартира	6	2	37.99	1
177	квартира	6	2	34.81	1

178	квартира	6	2	34.81	1
179	квартира	6	2	42.61	1
180	квартира	6	2	37.27	1
181	квартира	7	2	64.81	2
182	квартира	7	2	37.99	1
183	квартира	7	2	34.81	1
184	квартира	7	2	34.81	1
185	квартира	7	2	42.61	1
186	квартира	7	2	37.27	1
187	квартира	8	2	64.81	2
188	квартира	8	2	37.99	1
189	квартира	8	2	34.81	1
190	квартира	8	2	34.81	1
191	квартира	8	2	42.61	1
192	квартира	8	2	37.27	1
193	квартира	9	2	64.81	2
194	квартира	9	2	37.99	1
195	квартира	9	2	34.81	1
196	квартира	9	2	34.81	1
197	квартира	9	2	42.61	1
198	квартира	9	2	37.27	1
199	квартира	10	2	64.81	2
200	квартира	10	2	37.99	1
201	квартира	10	2	34.81	1
202	квартира	10	2	34.81	1
203	квартира	10	2	42.61	1
204	квартира	10	2	37.27	1
205	квартира	11	2	64.81	2
206	квартира	11	2	37.99	1
207	квартира	11	2	34.81	1
208	квартира	11	2	34.81	1
209	квартира	11	2	42.61	1
210	квартира	11		37.27	1
211	квартира	12	2	64.81	2
212	квартира	12	2	37.99	1
213	квартира	12	2	34.81	1
214	квартира	12	2	34.81	1
215	квартира	12	2	42.61	1
216	квартира	12	2	37.27	1
217	квартира	13	2	64.81	2
218	квартира	13	2	37.99	1
219	квартира	13	2	34.81	1
220	квартира	13	2	34.81	1

221	квартира	13	2	42.61	1
222	квартира	13	2	37.27	1
223	квартира	14	2	64.81	2
224	квартира	14	2	37.99	1
225	квартира	14	2	34.81	1
226	квартира	14	2	34.81	1
227	квартира	14	2	42.61	1
228	квартира	14	2	37.27	1
229	квартира	15	2	64.81	2
230	квартира	15	2	37.99	1
231	квартира	15	2	34.81	1
232	квартира	15	2	34.81	1
233	квартира	15	2	42.61	1
234	квартира	15	2	37.27	1
235	квартира	16	2	64.81	2
236	квартира	16	2	37.99	1
237	квартира	16	2	34.81	1
238	квартира	16	2	34.81	1
239	квартира	16	2	42.61	1
240	квартира	16	2	37.27	1
241	квартира	1	3	42.83	1
242	квартира	1	3	64.63	2
243	квартира	1	3	36.32	1
244	квартира	1	3	34.81	1
245	квартира	1	3	37.99	1
246	квартира	1	3	64.3	2
247	квартира	1	3	40.68	1
248	квартира	2	3	42.83	1
249	квартира	2	3	64.63	2
250	квартира	2	3	36.32	1
251	квартира	2	3	34.81	1
252	квартира	2	3	37.99	1
253	квартира	2	3	64.3	2
254	квартира	2	3	40.68	1
255	квартира	3	3	42.83	1
256	квартира	3	3	64.63	2
257	квартира	3	3	36.32	1
258	квартира	3	3	34.81	1
259	квартира	3	3	37.99	1
260	квартира	3	3	64.3	2
261	квартира	3	3	40.68	1
262	квартира	4	3	42.83	1
263	квартира	4	3	64.63	2

264	квартира	4	3	36.32	1
265	квартира	4	3	34.81	1
266	квартира	4	3	37.99	1
267	квартира	4	3	64.3	2
268	квартира	4	3	40.68	1
269	квартира	5	3	42.83	1
270	квартира	5	3	64.63	2
271	квартира	5	3	36.32	1
272	квартира	5	3	34.81	1
273	квартира	5	3	37.99	1
274	квартира	5	3	64.3	2
275	квартира	5	3	40.68	1
276	квартира	6	3	42.83	1
277	квартира	6	3	64.63	2
278	квартира	6	3	36.32	1
279	квартира	6	3	34.81	1
280	квартира	6	3	37.99	1
281	квартира	6	3	64.3	2
282	квартира	6	3	40.68	1
283	квартира	7	3	42.83	1
284	квартира	7	3	64.63	2
285	квартира	7	3	36.32	1
286	квартира	7	3	34.81	1
287	квартира	7	3	37.99	1
288	квартира	7	3	64.3	2
289	квартира	7	3	40.68	1
290	квартира	8	3	42.83	1
291	квартира	8	3	64.63	2
292	квартира	8	3	36.32	1
293	квартира	8	3	34.81	1
294	квартира	8	3	37.99	1
295	квартира	8	3	64.3	2
296	квартира	8	3	40.68	1
297	квартира	9	3	42.83	1
298	квартира	9	3	64.63	2
299	квартира	9	3	36.32	1
300	квартира	9	3	34.81	1
301	квартира	9	3	37.99	1
302	квартира	9	3	64.3	2
303	квартира	9	3	40.68	1
304	квартира	10	3	42.83	1
305	квартира	10	3	64.63	2
306	квартира	10	3	36.32	1

307	квартира	10	3	34.81	1
308	квартира	10	3	37.99	1
309	квартира	10	3	64.3	2
310	квартира	10	3	40.68	1
311	квартира	11	3	42.83	1
312	квартира	11	3	64.63	2
313	квартира	11	3	36.32	1
314	квартира	11	3	34.81	1
315	квартира	11	3	37.99	1
316	квартира	11	3	64.3	2
317	квартира	11	3	40.68	1
318	квартира	12	3	42.83	1
319	квартира	12	3	64.63	2
320	квартира	12	3	36.32	1
321	квартира	12	3	34.81	1
322	квартира	12	3	37.99	1
323	квартира	12	3	64.3	2
324	квартира	12	3	40.68	1
325	квартира	13	3	42.83	1
326	квартира	13	3	64.63	2
327	квартира	13	3	36.32	1
328	квартира	13	3	34.81	1
329	квартира	13	3	37.99	1
330	квартира	13	3	64.3	2
331	квартира	13	3	40.68	1
332	квартира	14	3	42.83	1
333	квартира	14	3	64.63	2
334	квартира	14	3	36.32	1
335	квартира	14	3	34.81	1
336	квартира	14	3	37.99	1
337	квартира	14	3	64.3	2
338	квартира	14	3	40.68	1
339	квартира	15	3	42.83	1
340	квартира	15	3	64.63	2
341	квартира	15	3	36.32	1
342	квартира	15	3	34.81	1
343	квартира	15	3	37.99	1
344	квартира	15	3	64.3	2
345	квартира	15	3	40.68	1
346	квартира	16	3	42.83	1
347	квартира	16	3	64.54	2
348	квартира	16	3	36.32	1
349	квартира	16	3	34.81	1

350	квартира	16	3	37.99	1
351	квартира	16	3	64.3	2
352	квартира	16	3	40.68	1
353	квартира	1	4	83.53	3
354	квартира	1	4	34.81	1
355	квартира	1	4	42.61	1
356	квартира	1	4	39.03	1
357	квартира	2	4	87.41	3
358	квартира	2	4	36.2	1
359	квартира	2	4	34.81	1
360	квартира	2	4	42.61	1
361	квартира	2	4	39.03	1
362	квартира	3	4	87.41	3
363	квартира	3	4	36.2	1
364	квартира	3	4	34.81	1
365	квартира	3	4	42.61	1
366	квартира	3	4	39.03	1
367	квартира	4	4	87.41	3
368	квартира	4	4	36.2	1
369	квартира	4	4	34.81	1
370	квартира	4	4	42.61	1
371	квартира	4	4	39.03	1
372	квартира	5	4	87.41	3
373	квартира	5	4	36.2	1
374	квартира	5	4	34.81	1
375	квартира	5	4	42.61	1
376	квартира	5	4	39.03	1
377	квартира	6	4	87.41	3
378	квартира	6	4	36.2	1
379	квартира	6	4	34.81	1
380	квартира	6	4	42.61	1
381	квартира	6	4	39.03	1
382	квартира	7	4	87.41	3
383	квартира	7	4	36.2	1
384	квартира	7	4	34.81	1
385	квартира	7	4	42.61	1
386	квартира	7	4	39.03	1
387	квартира	8	4	87.41	3
388	квартира	8	4	36.2	1
389	квартира	8	4	34.81	1
390	квартира	8	4	42.61	1
391	квартира	8	4	39.03	1
392	квартира	9	4	87.41	3

393	квартира	9	4	36.2	1
394	квартира	9	4	34.81	1
395	квартира	9	4	42.61	1
396	квартира	9	4	39.03	1
397	квартира	10	4	87.41	3
398	квартира	10	4	36.2	1
399	квартира	10	4	34.81	1
400	квартира	10	4	42.61	1
401	квартира	10	4	39.03	1
402	квартира	11	4	87.41	3
403	квартира	11	4	36.2	1
404	квартира	11	4	34.81	1
405	квартира	11	4	42.61	1
406	квартира	11	4	39.03	1
407	квартира	12	4	87.41	3
408	квартира	12	4	36.2	1
409	квартира	12	4	34.81	1
410	квартира	12	4	42.61	1
411	квартира	12	4	39.03	1
412	квартира	13	4	87.41	3
413	квартира	13	4	36.2	1
414	квартира	13	4	34.81	1
415	квартира	13	4	42.61	1
416	квартира	13	4	39.03	1
417	квартира	14	4	87.41	3
418	квартира	14	4	36.2	1
419	квартира	14	4	34.81	1
420	квартира	14	4	42.61	1
421	квартира	14	4	39.03	1
422	квартира	15	4	87.41	3
423	квартира	15	4	36.2	1
424	квартира	15	4	34.81	1
425	квартира	15	4	42.61	1
426	квартира	15	4	39.03	1
427	квартира	16	4	87.46	3
428	квартира	16	4	36.2	1
429	квартира	16	4	34.81	1
430	квартира	16	4	42.61	1
431	квартира	16	4	39.03	1
432	квартира	1	5	37.27	1
433	квартира	1	5	45.22	1
434	квартира	1	5	49.56	2
435	квартира	1	5	49.56	2

436	квартира	1	5	45.22	1
437	квартира	1	5	37.27	1
438	квартира	2	5	37.27	1
439	квартира	2	5	45.22	1
440	квартира	2	5	49.56	2
441	квартира	2	5	49.56	2
442	квартира	2	5	45.22	1
443	квартира	2	5	37.27	1
444	квартира	3	5	37.27	1
445	квартира	3	5	45.22	1
446	квартира	3	5	49.56	2
447	квартира	3	5	49.56	2
448	квартира	3	5	45.22	1
449	квартира	3	5	37.27	1
450	квартира	4	5	37.27	1
451	квартира	4	5	45.22	1
452	квартира	4	5	49.56	2
453	квартира	4	5	49.56	2
454	квартира	4	5	45.22	1
455	квартира	4	5	37.27	1
456	квартира	5	5	37.27	1
457	квартира	5	5	45.22	1
458	квартира	5	5	49.56	2
459	квартира	5	5	49.56	2
460	квартира	5	5	45.22	1
461	квартира	5	5	37.27	1
462	квартира	6	5	37.27	1
463	квартира	6	5	45.22	1
464	квартира	6	5	49.56	2
465	квартира	6	5	49.56	2
466	квартира	6	5	45.22	1
467	квартира	6	5	37.27	1
468	квартира	7	5	37.27	1
469	квартира	7	5	45.22	1
470	квартира	7	5	49.56	2
471	квартира	7	5	49.56	2
472	квартира	7	5	45.22	1
473	квартира	7	5	37.27	1
474	квартира	8	5	37.27	1
475	квартира	8	5	45.22	1
476	квартира	8	5	49.56	2
477	квартира	8	5	49.56	2
478	квартира	8	5	45.22	1

479	квартира	8	5	37.27	1
480	квартира	9	5	37.27	1
481	квартира	9	5	45.22	1
482	квартира	9	5	49.56	2
483	квартира	9	5	49.56	2
484	квартира	9	5	45.22	1
485	квартира	9	5	37.27	1
486	квартира	10	5	37.27	1
487	квартира	10	5	45.22	1
488	квартира	10	5	49.56	2
489	квартира	10	5	49.56	2
490	квартира	10	5	45.22	1
491	квартира	10	5	37.27	1
492	квартира	11	5	37.27	1
493	квартира	11	5	45.22	1
494	квартира	11	5	49.56	2
495	квартира	11	5	49.56	2
496	квартира	11	5	45.22	1
497	квартира	11	5	37.27	1
498	квартира	12	5	37.27	1
499	квартира	12	5	45.22	1
500	квартира	12	5	49.56	2
501	квартира	12	5	49.56	2
502	квартира	12	5	45.22	1
503	квартира	12	5	37.27	1
504	квартира	13	5	37.27	1
505	квартира	13	5	45.22	1
506	квартира	13	5	49.56	2
507	квартира	13	5	49.56	2
508	квартира	13	5	45.22	1
509	квартира	13	5	37.27	1
510	квартира	14	5	37.27	1
511	квартира	14	5	45.22	1
512	квартира	14	5	49.56	2
513	квартира	14	5	49.56	2
514	квартира	14	5	45.22	1
515	квартира	14	5	37.27	1
516	квартира	15	5	37.27	1
517	квартира	15	5	45.22	1
518	квартира	15	5	49.56	2
519	квартира	15	5	49.56	2
520	квартира	15	5	45.22	1
521	квартира	15	5	37.27	1

522	квартира	16	5	37.27	1
523	квартира	16	5	45.22	1
524	квартира	16	5	49.56	2
525	квартира	16	5	49.56	2
526	квартира	16	5	45.22	1
527	квартира	16	5	37.27	1
528	квартира	1	6	38.91	1
529	квартира	1	6	75.37	3
530	квартира	1	6	37.99	1
531	квартира	1	6	36.32	1
532	квартира	1	6	34.81	1
533	квартира	1	6	36.32	1
534	квартира	1	6	34.61	1
535	квартира	1	6	33.05	1
536	квартира	1	6	37.27	1
537	квартира	2	6	38.91	1
538	квартира	2	6	75.37	3
539	квартира	2	6	37.99	1
540	квартира	2	6	36.32	1
541	квартира	2	6	34.81	1
542	квартира	2	6	36.32	1
543	квартира	2	6	34.61	1
544	квартира	2	6	33.05	1
545	квартира	2	6	37.27	1
546	квартира	3	6	38.91	1
547	квартира	3	6	75.37	3
548	квартира	3	6	37.99	1
549	квартира	3	6	36.32	1
550	квартира	3	6	34.81	1
551	квартира	3	6	36.32	1
552	квартира	3	6	34.61	1
553	квартира	3	6	33.05	1
554	квартира	3	6	37.27	1
555	квартира	4	6	38.91	1
556	квартира	4	6	75.37	3
557	квартира	4	6	37.99	1
558	квартира	4	6	36.32	1
559	квартира	4	6	34.81	1
560	квартира	4	6	36.32	1
561	квартира	4	6	34.61	1
562	квартира	4	6	33.05	1
563	квартира	4	6	37.27	1
564	квартира	5	6	38.91	1

565	квартира	5	6	75.37	3
566	квартира	5	6	37.99	1
567	квартира	5	6	36.32	1
568	квартира	5	6	34.81	1
569	квартира	5	6	36.32	1
570	квартира	5	6	34.61	1
571	квартира	5	6	33.05	1
572	квартира	5	6	37.27	1
573	квартира	6	6	38.91	1
574	квартира	6	6	75.37	3
575	квартира	6	6	37.99	1
576	квартира	6	6	36.32	1
577	квартира	6	6	34.81	1
578	квартира	6	6	36.32	1
579	квартира	6	6	34.61	1
580	квартира	6	6	33.05	1
581	квартира	6	6	37.27	1
582	квартира	7	6	38.91	1
583	квартира	7	6	75.37	3
584	квартира	7	6	37.99	1
585	квартира	7	6	36.32	1
586	квартира	7	6	34.81	1
587	квартира	7	6	36.32	1
588	квартира	7	6	34.61	1
589	квартира	7	6	33.05	1
590	квартира	7	6	37.27	1
591	квартира	8	6	38.91	1
592	квартира	8	6	75.37	3
593	квартира	8	6	37.99	1
594	квартира	8	6	36.32	1
595	квартира	8	6	34.81	1
596	квартира	8	6	36.32	1
597	квартира	8	6	34.61	1
598	квартира	8	6	33.05	1
599	квартира	8	6	37.27	1
600	квартира	9	6	38.91	1
601	квартира	9	6	75.37	3
602	квартира	9	6	37.99	1
603	квартира	9	6	36.32	1
604	квартира	9	6	34.81	1
605	квартира	9	6	36.32	1
606	квартира	9	6	34.61	1
607	квартира	9	6	33.05	1

608	квартира	9	6	37.27	1
609	квартира	10	6	38.91	1
610	квартира	10	6	75.37	3
611	квартира	10	6	37.99	1
612	квартира	10	6	36.32	1
613	квартира	10	6	34.81	1
614	квартира	10	6	36.32	1
615	квартира	10	6	34.61	1
616	квартира	10	6	33.05	1
617	квартира	10	6	37.27	1
618	квартира	11	6	38.91	1
619	квартира	11	6	75.37	3
620	квартира	11	6	37.99	1
621	квартира	11	6	36.32	1
622	квартира	11	6	34.81	1
623	квартира	11	6	36.32	1
624	квартира	11	6	34.61	1
625	квартира	11	6	33.05	1
626	квартира	11	6	37.27	1
627	квартира	12	6	38.91	1
628	квартира	12	6	75.37	3
629	квартира	12	6	37.99	1
630	квартира	12	6	36.32	1
631	квартира	12	6	34.81	1
632	квартира	12	6	36.32	1
633	квартира	12	6	34.61	1
634	квартира	12	6	33.05	1
635	квартира	12	6	37.27	1
636	квартира	13	6	38.91	1
637	квартира	13	6	75.37	3
638	квартира	13	6	37.99	1
639	квартира	13	6	36.32	1
640	квартира	13	6	34.81	1
641	квартира	13	6	36.32	1
642	квартира	13	6	34.61	1
643	квартира	13	6	33.05	1
644	квартира	13	6	37.27	1
645	квартира	14	6	38.91	1
646	квартира	14	6	75.37	3
647	квартира	14	6	37.99	1
648	квартира	14	6	36.32	1
649	квартира	14	6	34.81	1
650	квартира	14	6	36.32	1

651	квартира	14	6	34.61	1
652	квартира	14	6	33.05	1
653	квартира	14	6	37.27	1
654	квартира	15	6	38.91	1
655	квартира	15	6	75.37	3
656	квартира	15	6	37.99	1
657	квартира	15	6	36.32	1
658	квартира	15	6	34.81	1
659	квартира	15	6	36.32	1
660	квартира	15	6	34.61	1
661	квартира	15	6	33.05	1
662	квартира	15	6	37.27	1
663	квартира	16	6	38.91	1
664	квартира	16	6	75.37	3
665	квартира	16	6	37.99	1
666	квартира	16	6	36.32	1
667	квартира	16	6	34.81	1
668	квартира	16	6	36.32	1
669	квартира	16	6	34.61	1
670	квартира	16	6	33.05	1
671	квартира	16	6	37.27	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 848 856 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 32:28:0000000:0006493
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: БРЯНСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810069000000731
		Корреспондентский счет: 30101810500000000747
		БИК: 041501747
		ИНН: 7725114488
		КПП: 325731001
		ОГРН: 1027700342890
		ОКПО: 97507349
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 40
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 81
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 819,48 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 25 535,07 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 88 085 516 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 626 267 317 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 185 700 руб.
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	15.05.2019	17	Изменение сроков ввода в эксплуатацию
2	15.05.2019	12	Добавлен градостроительный план и план земельного участка
3	20.09.2019	19	Внесено количество договоров
4	20.09.2019	19	Внесена площадь объекта
5	20.09.2019	19	Внесена суммарная цена договоров
6	10.11.2019	6	Актуализирован финансовый результат текущего года

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 112023D6A813F849ABECAB2500C20F0B01

Владелец: ООО СКФ "КОМФОРТ", Михальцов Андрей
Владимирович, г.Брянск

Действителен: с 16.12.2019 по 16.12.2020