



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

(наименование застройщика

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АКВАЦЕНТР",

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

143441, Московская область, г. Красногорск, дер.

полное наименование организации – для

Путилково, МКАД 71 км, стр. 16А, 8, str_1@mail.ru

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 15.11.2019

№ RU50-16-14680-2019

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

17-ти этажный 5-ти секционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями ДОУ на 80 мест, внутриплощадочными сетями и сооружениями

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, Ногинский район, городское поселение Старая Купавна, г. Старая Купавна, ул. Чехова, д.4 (постановление Администрации Ногинского муниципального района Московской области от 01.08.2017 №2969)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:16:0602004:6415; 50:16:0602004:6416; 50:16:0602004:6417; 50:16:0602004:6418

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50502105-241/14 , дата выдачи 23.12.2014 , орган, выдавший разрешение на строительство Администрация муниципального образования "Город Старая Купавна Московской области".

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
3й этап - секции 4,5			
Строительный объем - всего	куб.м	58055,00	58977,00
в том числе надземной части	куб.м	53255,00	54170,00
Общая площадь	кв.м.	16437,00	17030,40
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	10	10
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
3й этап - секции 4,5			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	10415,00	10376,80
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций		-	-
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	272/-	272/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	160/-	160/-
2-комнатные	шт./кв.м	112/-	112/-
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	10766,40	10678,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные	шт.	-	-

подъёмники			
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	кирпичные, из мелких бетонных блоков
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
помещения первого этажа (ДОУ)	кв.м	1249,0	1249,1
комбинированный песко-нефтеуловитель с дополнительным сорбционным блоком, площадь застройки	кв.м	16,5	16,5
кладовые в цокольном этаже	шт	89	89
накопительный подземный резервуар, объем	куб.м	150	150
канализационная насосная станция, объем	куб.м	19	19
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы		-	-

перекрытий			
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
3й этап - секции 4,5			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
наружное освещение	п.м.	186	186
наружное электроснабжение	п.м.	219	219
хозяйственно- бытовая канализация (К1)	п.м.	29	29
ливневая канализация (К2)	п.м.	695	695
объединенный водопровод (В1)	п.м.	242	242
наружное освещение	п.м.	393	393
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
3й этап - секции 4,5			
Класс		-	"В"

энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 05.11.2019 (1 шт), кадастровый инженер - Кирицкий Иван Алексеевич, № аттестата - 77-10-96; от 22.10.2019 (4 шт), от 18.10.2019 (4 шт), 14.10.2019 (1 шт) кадастровый инженер - Авхимкова Юлия Вадимовна, № аттестата - 50-11-672

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
15.11.2019



Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)