ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный жилой дом по ул. Иньвенская,19 в Мотовилихинском районе г. Перми

№ 59-000337

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **"Специализированный застройщик ПЗСП"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"ПЗСП"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **614031**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Пермский**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Докучаева**
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: **31;**
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:00**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(342)213-71-71**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **demkin@pzsp.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.pzsp-realty.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Дёмкин**
	1.5.2	Имя: **Алексей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **"ПЗСП"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **5903004541**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1025900760852**
	2.1.3	Год регистрации: **1992 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Дёмкин**
	3.3.2	Имя: **Николай**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Иванович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**

	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	Голосов в органе управления: **50,34 %**
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Дёмкин**
	3.3.2	Имя: **Алексей**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	Голосов в органе управления: **24,83 %**
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Дёмкина**
	3.3.2	Имя: **Валентина**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Алексеевна**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	Голосов в органе управления: **24,83 %**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Комплекс 10-ти-16-ти этажных жилых домов. I этап. 10-ти этажный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Пермский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Писарева**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **29Б;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **25.11.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№59RU90303000-213-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Перми. Департамент градостроительства и архитектуры**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Комплекс жилых домов в квартале 589 Дзержинского района г. Перми. Жилой дом (I этап строительства (1 пусковой комплекс))**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Пермский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Челюскинцев**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **2Б;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2015 г.**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **08.12.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№59RU90303000-179-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Перми. Департамент градостроительства и архитектуры**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом. 1 пусковой комплекс**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Пермский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Молдавская**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **10а;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **15.12.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№59RU90303000-281-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Перми. Департамент градостроительства и архитектуры**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Комплексная застройка микрорайона 6 жилого района Вышка-2 Мотовилихинского района г. Перми. Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (1 пусковой комплекс)**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Пермский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Целинная**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **57;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: **ЖК «Лазурный»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **16.12.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№59RU90303000-66-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Перми. Департамент градостроительства и архитектуры**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Комплекс жилых домов в квартале 589 Дзержинского района города Перми. Жилой дом (I этап (3 пусковой комплекс))**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Пермский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Овчинникова**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **33а;**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **28.12.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№59RU90303000-180-2014/1**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Перми. Департамент градостроительства и архитектуры**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Комплекс жилых домов в квартале 589 Дзержинского района города Перми. Жилой дом (I этап (2 пусковой комплекс)).**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Пермский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Овчинникова**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **29б;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **28.12.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№59RU90303000-180-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Перми. Департамент градостроительства и архитектуры**

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Комплексная застройка микрорайона 6 жилого района Вышка-2 Мотовилихинского районе г. Перми. Жилой дом. 2-й пусковой комплекс**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Пермский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Целинная**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **55;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК «Лазурный»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **31.03.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№59RU90303000-299-2013/1**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Перми. Департамент градостроительства и архитектуры**
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **16-ти этажный жилой дом. II этап "Комплекс 10-ти -16-ти этажных жилых домов в Орджоникидзевском районе г. Перми"**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Пермский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **город**

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Писарева**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **29в;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **27.09.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№59RU90303000-17-2015-О**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Перми. Департамент градостроительства и архитектуры**
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Комплекс жилых домов в квартале 589 Дзержинского района г. Перми. 2 этап строительства. Жилой дом по ул. Челюскинцев, 2а поз.6 (1-пусковой комплекс)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Пермский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Челюскинцев**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **2а;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **04.10.2016**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№59RU90303000-387-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Перми. Департамент градостроительства и архитектуры**
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом (1 этап строительства)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Пермский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Маяковского**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **41/1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **15.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№59RU90303000-68-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Перми. Департамент градостроительства и архитектуры**
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Пермский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Судозаводская**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **15;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **03.03.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№59RU90303000-292-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Перми. Департамент градостроительства и архитектуры**
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом. Второй пусковой комплекс.**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Пермский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Молдавская**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **10а;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **25.04.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№59RU90303000-281-2014/1**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Перми. Департамент градостроительства и архитектуры**
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. Второй пусковой комплекс.**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Пермский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Целинная**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **57;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **22.05.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№59RU90303000-66-2014/1-О**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Перми. Департамент градостроительства и архитектуры**

4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом (2 этап строительства)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Пермский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **город**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Пермь**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Маяковского**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **41/1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **29.09.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№59-RU90303000-68-2015/1**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Перми. Департамент градостроительства и архитектуры**
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Комплексная застройка микрорайона Вышка-2 Мотовилихинского района г. Перми. Жилой дом (1-й пусковой комплекс)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Пермский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Целинная**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **55;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Лазурный"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **16.12.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№59-RU9030300-299-2013**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Перми. Департамент градостроительства и архитектуры**
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Комплекс жилых домов в квартале 589 Дзержинского района г. Перми. 2 этап строительства. Жилой дом по ул. Овчинникова,35а поз.7 (2-й пусковой комплекс)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Пермский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Овчинникова**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **35а;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **13.10.2017**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **59-RU90303000-386-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Перми. Департамент градостроительства и архитектуры**
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Комплекс 10-ти - 16-ти этажных жилых домов в Орджоникидзевском районе г. Перми. 16-ти этажные жилые дома по ул. Писарева,29в,25б,27а. 3 этап. 16-ти этажный жилой дом по ул. Писарева, 25б.**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Пермский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Писарева**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **25Б;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **12.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№59-RU90303000-151-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Перми. Департамент градостроительства и архитектуры**
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Пермский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Судозаводская**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **15а;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **10.04.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **59-RU90303000-400-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Перми. Департамент градостроительства и архитектуры**
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Пермский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Сулозаводская**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **17;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **14.08.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№59-RU9030300-399-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Перми. Департамент градостроительства и архитектуры**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **«Союз строителей «Западуралстрой»**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **5902194850**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **С-082-59-0067-59-260516**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **26.04.2016**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Саморегулируемая организация**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Союз Архитектурных и Проектных организаций Пермского края**
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: **5902215878**
5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Пермская торгово-промышленная палата**

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: **5902702328**
5.2 (3) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Национальное объединение застройщиков жилья**
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: **7704281470**
5.2 (4) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Пермские строители**
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: **5902859801**
5.2 (5) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Сотрудничество**
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: **5904114480**
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2018**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **107 155 руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 824 803 руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **526 372 руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Пермский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Мотовилихинский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.9	Наименование улицы: **Иньвенская**
	9.2.10	Дом: **19**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **12368,22 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **менее 6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **11417,1 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **11417,1 м2**

Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Верхнекамский трест инженерно-строительных изысканий»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5904001670**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Пермградпроект»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5902171959**

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Теплогазстрой"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5904089611**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Проектирование промышленных и гражданских объектов"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5948035123**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23.04.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **59-2-1-1-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документаци и и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Центр проектов и строительства»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственн ой экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **5902046901**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **24.04.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изыск аний: **59-2-1-2-0023-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной до кументации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документаци и и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Центр качества проектов»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственн ой экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **5902047006**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологи ческой экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической эксп ертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-708-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.06.2018**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.03.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация города Перми. Департамент градостроительства и архитектуры**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка для комплексного освоения территории**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **1065**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.11.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **06.12.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **28.11.2021**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Министерство по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:01:3911612:717___**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **10 163 м2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Наличие автопроездов и парковок с асфальтобетонным покрытием, тротуаров, площадок для игр детей, занятия физкультурой, отдыха взрослых, площадок для хозцелей, озеленения территории с устройством газона, посадкой деревьев и кустарников.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Автостоянка для эксплуатации объекта на земельном участке: Автостоянка №1 и №2 рассматриваются отдельными, так как разделены газоном (шириной 6,0 м) с посадкой кустарника. 1.Автостоянка №2 - 39 машино-мест для постоянного хранения; 2.Автостоянка №1 - 41 машино-место (39 м/м постоянного хранения, 2 м/м для МГН временного хранения); 3.Автостоянка №3 - на 6 машино-мест для постоянного хранения; 4.В Северо-западной части участок площадью 317 кв.м. включает 6 машино-мест для временного хранения и 4 машино-места для МГН; 5.Вдоль ул. Иньвенская, располагаются 9 машино-мест, где 2 машино-места для постоянного хранения, 3 машино-места для МГН и 4 машино-места для временного хранения (участок площадью 86 кв.м); Общее количество машино-мест в границах земельного участка: -для постоянного хранения - 86; -для временного хранения - 19, в том числе 9 для МГН; Всего 105 машино-мест**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Дворовое пространство оборудовано: -Площадкой у входа -Площадкой для отдыха взрослых -Игровой площадкой -Спортивной площадкой -Местами для установки мусорных контейнеров -Диваном на металлических ножках -Урной железобетонной -Беседкой**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Хозяйственная площадка для мусорных контейнеров установлена в западной части земельного участка**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение в виде газонов с посевом трав в северной, южной, западной и восточной частях участка, посадка деревьев и кустарников (спирея японская, береза, клен остролистный, сирень венгерская, райграс многолетний, овсянница красная, жесткая, овечья, мятлик луговой)**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Принятые проектом решения обеспечивают беспрепятственный доступ маломобильных гр упп населения по прилегающей территории здания, до дверей квартир первого этажа и о тметки нижней остановки лифта согласно требованиям. Все системы мероприятий по обес печению доступности зданий и сооружения для МГН предусмотрены: -продольный уклон т ротуаров и дорог не превышает 5% -поперечный уклон тротуаров и дорог не превышает 2% -высота бордюров по краям пешеходных путей придомовой территории не более 0,05 м -высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью 0,04 м -дл я съезда с тротуаров на транспортный проезд предусмотрена конструкция с пониженным бортовым камнем и перепадом не более 0,015 м -дренажные решетки не размещены в зо не путей движения -тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей на участке, следует размещать не менее чем за 0,8 м до объ екта информации или начала опасного участка , изменения направления движения, входа и т.п. Ширина тактильной полосы принимается в пределах 0,5-0,6 м -покрытие пешеходны х дорожек, тротуаров и съездов выполняется из шероховатых твердых материалов, пред отвращающих скольжение -ширина пути движения, на участке прилегающем к территори и здания ЖД не менее 1,5 м -автостоянки для МГН на придомовой территории предусмотр ены из расчета не менее 10% от общего количества (9 машиномест) -входная группа обор удуется площадкой размером 2,20х3,19 м -входная площадка имеет козырек -перепад в ысот пола входного тамбура не более 0,015 м -покрытие пола входной площадки и наруж ной лестницы - керамическая плитка с шероховатой поверхностью -параметры тамбуров входных групп приняты согласно СП 59.13330.2012 с целью обеспечения доступа и использ ования МГН -применение дверей на качающихся петлях и дверей - вертушек на путях пер едвижения МГН не предусмотрено. Входная дверь имеет ширину в свету 1,2 м. Усиление открывания двери не превышает 50 Нм. При применении доводчика обеспечивается заде ржка автоматического открывания дверей продолжительностью не менее 5 секунд. Шир ина дверей входных групп - 1,,50 м в полотнах наружных дверей предусмотрены смотров ые панели. -приборы для открывания и закрывания дверей, горизонтальные поручни, а т акже ручки, кнопки, которыми могут воспользоваться МГН внутри здания -для доступа к л ифтам МГН и на уровень первого этажа предусмотрена вертикальная платформа. Перед подъемной платформой имеется свободное пространство не менее 1,6 х 1,6 м**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименова ние организации, выдавшей технические условия): **ТУ МУП НО «Горсвет» от 01.03.2017г. №5935 на проектирование наружного освещения, ср ок действия 3 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **-**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Новая городская инфраструктура Прикамья»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.02.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **110-14406**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.02.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15 333 153 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Новая городская инфраструктура Прикамья»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.02.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **110-14406**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.02.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 993 939,25 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» филиал «Пермэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6671163413**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.07.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **84-ТУ-00796**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.07.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14 983 482,18 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Газпром**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902183841**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **08.02.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18/123**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **08.08.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 030 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ураллифт»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5903005376**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком» Пермский филиал**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Федеральное государственное унитарное предприятие**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Российская телевизионная и радиовещательная сеть» филиал «Пермский краевой радиотелевизионный передающий центр»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7717127211**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Пермский филиал «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Пермский филиал «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **270**
	15.1.2	Количество нежилых помещений:
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	1	37.33	1
2	Жилое	1	1	40.73	1
3	Жилое	1	1	40.73	1
4	Жилое	1	1	37.19	1
5	Жилое	1	1	44.77	1
6	Жилое	1	1	37.19	1
7	Жилое	1	1	51.57	1
8	Жилое	2	1	37.33	1
9	Жилое	2	1	40.73	1
10	Жилое	2	1	40.73	1
11	Жилое	2	1	37.19	1
12	Жилое	2	1	44.77	1
13	Жилое	2	1	37.19	1
14	Жилое	2	1	69.94	2
15	Жилое	2	1	55.81	2
16	Жилое	3	1	37.33	1

17	Жилое	3	1	40.73	1
18	Жилое	3	1	40.73	1
19	Жилое	3	1	37.19	1
20	Жилое	3	1	44.77	1
21	Жилое	3	1	37.19	1
22	Жилое	3	1	69.94	2
23	Жилое	3	1	55.81	2
24	Жилое	4	1	37.33	1
25	Жилое	4	1	40.73	1
26	Жилое	4	1	40.73	1
27	Жилое	4	1	37.19	1
28	Жилое	4	1	44.77	1
29	Жилое	4	1	37.19	1
30	Жилое	4	1	69.94	2
31	Жилое	4	1	55.81	2
32	Жилое	5	1	37.33	1
33	Жилое	5	1	40.73	1
34	Жилое	5	1	40.73	1
35	Жилое	5	1	37.19	1
36	Жилое	5	1	44.77	1
37	Жилое	5	1	37.19	1
38	Жилое	5	1	69.94	2
39	Жилое	5	1	55.81	2
40	Жилое	6	1	37.33	1
41	Жилое	6	1	40.73	1
42	Жилое	6	1	40.73	1
43	Жилое	6	1	37.19	1
44	Жилое	6	1	44.77	1
45	Жилое	6	1	37.19	1
46	Жилое	6	1	69.94	2
47	Жилое	6	1	55.81	2
48	Жилое	7	1	37.46	1
49	Жилое	7	1	40.86	1
50	Жилое	7	1	40.86	1
51	Жилое	7	1	37.44	1
52	Жилое	7	1	45.28	1
53	Жилое	7	1	37.45	1
54	Жилое	7	1	70.1	2
55	Жилое	7	1	56.08	2

56	Жилое	8	1	37.46	1
57	Жилое	8	1	40.86	1
58	Жилое	8	1	40.86	1
59	Жилое	8	1	37.44	1
60	Жилое	8	1	45.28	1
61	Жилое	8	1	37.45	1
62	Жилое	8	1	70.1	2
63	Жилое	8	1	56.08	2
64	Жилое	9	1	37.46	1
65	Жилое	9	1	40.86	1
66	Жилое	9	1	40.86	1
67	Жилое	9	1	37.44	1
68	Жилое	9	1	45.28	1
69	Жилое	9	1	37.45	1
70	Жилое	9	1	70.1	2
71	Жилое	9	1	56.08	2
72	Жилое	10	1	37.46	1
73	Жилое	10	1	40.86	1
74	Жилое	10	1	40.86	1
75	Жилое	10	1	37.44	1
76	Жилое	10	1	45.28	1
77	Жилое	10	1	37.45	1
78	Жилое	10	1	70.1	2
79	Жилое	10	1	56.08	2
80	Жилое	11	1	37.46	1
81	Жилое	11	1	40.86	1
82	Жилое	11	1	40.86	1
83	Жилое	11	1	37.44	1
84	Жилое	11	1	45.28	1
85	Жилое	11	1	37.45	1
86	Жилое	11	1	70.1	2
87	Жилое	11	1	56.08	2
88	Жилое	12	1	37.46	1
89	Жилое	12	1	40.86	1
90	Жилое	12	1	40.86	1
91	Жилое	12	1	37.44	1
92	Жилое	12	1	45.28	1
93	Жилое	12	1	37.45	1
94	Жилое	12	1	70.1	2

95	Жилое	12	1	56.08	2
96	Жилое	13	1	37.46	1
97	Жилое	13	1	40.86	1
98	Жилое	13	1	40.86	1
99	Жилое	13	1	37.44	1
100	Жилое	13	1	45.28	1
101	Жилое	13	1	37.45	1
102	Жилое	13	1	70.1	2
103	Жилое	13	1	56.08	2
104	Жилое	14	1	37.46	1
105	Жилое	14	1	40.86	1
106	Жилое	14	1	40.86	1
107	Жилое	14	1	37.44	1
108	Жилое	14	1	45.28	1
109	Жилое	14	1	37.45	1
110	Жилое	14	1	70.1	2
111	Жилое	14	1	56.08	2
112	Жилое	15	1	37.46	1
113	Жилое	15	1	40.86	1
114	Жилое	15	1	40.86	1
115	Жилое	15	1	37.44	1
116	Жилое	15	1	45.28	1
117	Жилое	15	1	37.45	1
118	Жилое	15	1	70.1	2
119	Жилое	15	1	56.08	2
120	Жилое	16	1	37.46	1
121	Жилое	16	1	40.86	1
122	Жилое	16	1	40.86	1
123	Жилое	16	1	37.44	1
124	Жилое	16	1	45.28	1
125	Жилое	16	1	37.45	1
126	Жилое	16	1	70.1	2
127	Жилое	16	1	56.08	2
128	Жилое	1	2	37.33	1
129	Жилое	1	2	39.16	1
130	Жилое	1	2	39.39	1
131	Жилое	1	2	37.41	1
132	Жилое	1	2	45.03	1
133	Жилое	1	2	37.41	1

134	Жилое	1	2	40.73	1
135	Жилое	1	2	40.73	1
136	Жилое	2	2	37.33	1
137	Жилое	2	2	39.16	1
138	Жилое	2	2	39.39	1
139	Жилое	2	2	37.41	1
140	Жилое	2	2	45.03	1
141	Жилое	2	2	37.41	1
142	Жилое	2	2	40.73	1
143	Жилое	2	2	40.73	1
144	Жилое	2	2	37.4	1
145	Жилое	3	2	37.33	1
146	Жилое	3	2	39.16	1
147	Жилое	3	2	39.39	1
148	Жилое	3	2	37.41	1
149	Жилое	3	2	45.03	1
150	Жилое	3	2	37.41	1
151	Жилое	3	2	40.73	1
152	Жилое	3	2	40.73	1
153	Жилое	3	2	37.4	1
154	Жилое	4	2	37.33	1
155	Жилое	4	2	39.16	1
156	Жилое	4	2	39.16	1
157	Жилое	4	2	39.39	1
158	Жилое	4	2	37.41	1
159	Жилое	4	2	45.03	1
160	Жилое	4	2	40.73	1
161	Жилое	4	2	40.73	1
162	Жилое	4	2	37.4	1
163	Жилое	5	2	37.33	1
164	Жилое	5	2	39.16	1
165	Жилое	5	2	39.39	1
166	Жилое	5	2	37.41	1
167	Жилое	5	2	45.03	1
168	Жилое	5	2	37.41	1
169	Жилое	5	2	40.73	1
170	Жилое	5	2	40.73	1
171	Жилое	5	2	37.4	1
172	Жилое	6	2	37.33	1

173	Жилое	6	2	39.16	1
174	Жилое	6	2	39.39	1
175	Жилое	6	2	37.41	1
176	Жилое	6	2	45.08	1
177	Жилое	6	2	37.41	1
178	Жилое	6	2	40.73	1
179	Жилое	6	2	40.73	1
180	Жилое	6	2	37.4	1
181	Жилое	7	2	37.43	1
182	Жилое	7	2	39.29	1
183	Жилое	7	2	39.51	1
184	Жилое	7	2	37.68	1
185	Жилое	7	2	45.52	1
186	Жилое	7	2	37.68	1
187	Жилое	7	2	40.86	1
188	Жилое	7	2	40.86	1
189	Жилое	7	2	37.53	1
190	Жилое	8	2	37.43	1
191	Жилое	8	2	39.29	1
192	Жилое	8	2	39.51	1
193	Жилое	8	2	37.68	1
194	Жилое	8	2	45.53	1
195	Жилое	8	2	37.68	1
196	Жилое	8	2	40.86	1
197	Жилое	8	2	40.86	1
198	Жилое	8	2	37.53	1
199	Жилое	9	2	37.43	1
200	Жилое	9	2	39.29	1
201	Жилое	9	2	39.51	1
202	Жилое	9	2	37.68	1
203	Жилое	9	2	45.52	1
204	Жилое	9	2	37.68	1
205	Жилое	9	2	40.86	1
206	Жилое	9	2	40.86	1
207	Жилое	9	2	37.53	1
208	Жилое	10	2	37.43	1
209	Жилое	10	2	39.29	1
210	Жилое	10	2	39.51	1
211	Жилое	10	2	37.68	1

212	Жилое	10	2	45.53	1
213	Жилое	10	2	37.68	1
214	Жилое	10	2	40.86	1
215	Жилое	10	2	40.86	1
216	Жилое	10	2	37.53	1
217	Жилое	11	2	37,43,	1
218	Жилое	11	2	39.29	1
219	Жилое	11	2	39.51	1
220	Жилое	11	2	37.68	1
221	Жилое	11	2	45.52	1
222	Жилое	11	2	37.68	1
223	Жилое	11	2	40.86	1
224	Жилое	11	2	40.86	1
225	Жилое	11	2	37.53	1
226	Жилое	12	2	37.43	1
227	Жилое	12	2	39.29	1
228	Жилое	12	2	39.51	1
229	Жилое	12	2	37.68	1
230	Жилое	12	2	45.53	1
231	Жилое	12	2	37.68	1
232	Жилое	12	2	40.86	1
233	Жилое	12	2	40.86	1
234	Жилое	12	2	37.53	1
235	Жилое	13	2	37.43	1
236	Жилое	13	2	39.29	1
237	Жилое	13	2	39.51	1
238	Жилое	13	2	37.68	1
239	Жилое	13	2	45.52	1
240	Жилое	13	2	37.68	1
241	Жилое	13	2	40.86	1
242	Жилое	13	2	40.86	1
243	Жилое	13	2	37.53	1
244	Жилое	14	2	37.43	1
245	Жилое	14	2	39.29	1
246	Жилое	14	2	39.51	1
247	Жилое	14	2	37.68	1
248	Жилое	14	2	45.53	1
249	Жилое	14	2	37.68	1
250	Жилое	14	2	40.86	1

251	Жилое	14	2	40.86	1
252	Жилое	14	2	37.53	1
253	Жилое	15	2	37.43	1
254	Жилое	15	2	39.29	1
255	Жилое	15	2	39.51	1
256	Жилое	15	2	37.68	1
257	Жилое	15	2	45.52	1
258	Жилое	15	2	37.68	1
259	Жилое	15	2	40.86	1
260	Жилое	15	2	40.86	1
261	Жилое	15	2	37.53	1
262	Жилое	16	2	37.43	1
263	Жилое	16	2	39.29	1
264	Жилое	16	2	39.51	1
265	Жилое	16	2	37.81	1
266	Жилое	16	2	45.53	1
267	Жилое	16	2	37.68	1
268	Жилое	16	2	40.86	1
269	Жилое	16	2	40.86	1
270	Жилое	16	2	37.53	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур 1	Первый этаж первого подъезда	Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку.	6.19
2	Тамбур 2	Первый этаж первого подъезда	Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку.	6.14
3	Холл	Первый этаж первого подъезда	Помещение перед лифтовым холлом	21.51
4	Тамбур 3	Первый этаж первого подъезда	Запасной, пожарный выход	3.72
5	Тамбур 4	Первый этаж первого подъезда	Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в котельную	2.63

6	Котельная	Первый этаж первого подъезда		32.12
7	Помещение обслуживающего персонала	Первый этаж первого подъезда	Для обслуживания котельной	32.54
8	Санузел для обслуживающего персонала	Первый этаж первого подъезда	Для обслуживающего персонала котельой	2.18
9	Коридор общего пользования	Первый этаж первого подъезда	Связь между жилыми помещениями и помещениями общего пользования	29.92
10	Кладовая уборочного инвентаря	Первый этаж первого подъезда	Хранение уборочного инвентаря	4.6
11	Лестничная клетка	Первый этаж первого подъезда	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное, служебное (для подхода к оборудованию)	9.79
12	Лифтовой холл	Первый этаж первого подъезда	Помещение перед входом в лифт	9.38
13	Лифтовой холл	2-6 этажи первого подъезда	Помещение перед входом в лифт	46.9
14	Лифтовой холл	7-16 этажи первого подъезда	Помещение перед входом в лифт	93.8
15	Лифтовая шахта	1-16 этажи первого подъезда	Передвижение лифтовой кабины	44
16	Лифтовая шахта	1-16 этажи первого подъезда	Передвижение лифтовой кабины	74.24
17	Лестничная клетка	2-16 этажи первого подъезда	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное, служебное (для подхода к оборудованию)	145.95
18	Переходной тамбур 1	2-16 этажи первого подъезда	Обеспечение связи между лифтовым холом и лестничной площадкой	62.4
19	Переходной тамбур 2	2-16 этажи первого подъезда	Обеспечение связи между лифтовым холом и лестничной площадкой	59.1
20	Переходная лоджия	2-16 этажи первого подъезда	Обеспечение связи между лифтовым холом и лестничной площадкой	159.6
21	Коридор общего пользования	2-6 этажи первого подъезда	Связь между жилыми помещениями и помещениями общего пользования	164.8
22	Коридор общего пользования	7-16 этажи первого подъезда	Связь между жилыми помещениями и помещениями общего пользования	329.9
23	Электрощитовая	Техподполье первого подъезда	Хранение оборудования	7.6
24	Тамбур 1	Первый этаж второго подъезда	Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку.	6.19
25	Тамбур 2	Первый этаж второго подъезда	Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку.	5.91

26	Холл	Первый этаж второго подъезда	Помещение перед лифтовым холлом	21.26
27	Тамбур 3	Первый этаж второго подъезда	Запасной, пожарный выход	3.72
28	Помещение уборочного инвентаря	Первый этаж второго подъезда	Для хранения инвентаря	4.6
29	Коридор общего пользования	Первый этаж второго подъезда	Связь между жилыми помещениями и помещениями общего пользования	42.27
30	Лестничная клетка	Первый этаж второго подъезда	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное, служебное (для подхода к оборудованию)	9.79
31	Лифтовой холл	Первый этаж второго подъезда	Помещение перед входом в лифт	9.38
32	Лифтовой холл	2-6 этажи второго подъезда	Помещение перед входом в лифт	46.9
33	Лифтовой холл	7-16 этажи второго подъезда	Помещение перед входом в лифт	93.8
34	Лифтовая шахта	1-16 этажи второго подъезда	Передвижение лифтовой кабины	44
35	Лифтовая шахта	1-16 этажи второго подъезда	Передвижение лифтовой кабины	74.24
36	Лестничная клетка	2-16 этажи второго подъезда	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное, служебное (для подхода к оборудованию)	145.95
37	Переходной тамбур 1	2-16 этажи второго подъезда	Обеспечение связи между лифтовым холом и лестничной площадкой	62.4
38	Переходной тамбур 2	2-16 этажи второго подъезда	Обеспечение связи между лифтовым холом и лестничной площадкой	59.1
39	Переходная лоджия	2-16 этажи второго подъезда	Обеспечение связи между лифтовым холом и лестничной площадкой	159.6
40	Коридор общего пользования	2-6 этажи второго подъезда	Связь между жилыми помещениями и помещениями общего пользования	211.35
41	Коридор общего пользования	7-16 этажи второго подъезда	Связь между жилыми помещениями и помещениями общего пользования	423.1
42	Электрощитовая	Техподполье второго подъезда	Хранение оборудования	7.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения

1	Котельная, техподполье, технический чердак, жилые помещения и помещения общего пользования	Система отопления секций жилого дома - ИТП	Однотрубная, тупиковая с верхней разводкой (подающая магистраль проходит по чердаку, обратная по тех.подполью) Узел ввода с контрольно-измерительными приборами и приборами учета тепла на отопление; насосы отопления; циркуляционные насосы горячего водоснабжения; теплообменник горячего водоснабжения; повысительная установка горячего водоснабжения; телообменник горячего водоснабжения; расширительный бак системы отопления; расширительный бак горячего водоснабжения; дренажный насос;
2	Техподполье, жилые помещения и помещения общего пользования	Система вентиляции	Приточно-вытяжная с естественным побуждением
3	Электрощитовая (первый этаж первого подъезда), коридоры общего пользования, жилые помещения	Электрощитовое оборудование	Исходный пункт подачи электроэнергии. Электроснабжение и распределение электроэнергии.
4	Электрощитовая, помещения общего пользования	Освещение чердака, техподполья, помещений общего пользования	Рабочее и аварийное освещение
5	Фасад здания и опоры наружного освещения	Наружное освещение	Искусственное освещение придомовой территории
6	Технический чердак	Система радиофикации	Радиофикация жилого дома предусматривает устройство системы проводного вещания с устройством наружного радиоввода и организацией внутренних распределительных сетей
7	Кровля жилого дома, технический чердак	Система коллективного приема телевидения	Приём телевизионных программ
8	Машинное помещение на техническом чердаке	Лифтовое оборудование	Обеспечение бесперебойной работы лифта
9	Лифтовая шахта(1,2 подъезды)	Лифт	Лифтовая шахта(1,2 подъезды)
10	Машинное отделение лифтов	Система диспетчеризации лифтов	Система обеспечивает диспетчерский контроль за работой лифта, переговорную связь двустороннюю, сигнализацию об открытии дверей машинного помещения, дверей шахты при отсутствии кабины на этаже, автоматическую проверку исправности аппаратуры переговорной связи,

11	Техподполье, жилые помещения и помещения общего пользования	Система водоснабжения здания, система внутреннего противопожарного водопровода	Холодное и горячее водоснабжение, учет воды, противопожарный водопровод
12	Пути эвакуации (коридоры общего пользования, лифтовые холлы, холлы, тамбуры)	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Указание направления движения при эвакуации
13	Коридоры жилых зданий, поэтажные коридоры	Система противодымной вентиляции	Для обеспечения безопасной эвакуации людей при пожаре
14	Блочная котельная	Система отопления	Отопление для жилого дома, котельная работает без персонала. Для организации отопления котельной применяются два воздушно-отопительных агрегата "Volkano VR1 AC" мощностью 5-30 кВт и производительностью до 5300 м3/ч (один рабочий, другой резервный) управление воздушным отоплением осуществляется автоматически
15	Техподполье	Система телекоммуникации	Проектируемая телефонная сеть обеспечивает 100% телефонизацию квартир. Абонентские сети телефонизации прокладываются после окончания строительства при заключении договора ОАО "Ростелеком" с собственником жилья
16	Техподполье, входные подъездные двери, насосная, электрощитовая	Система охраны входа-домофон	Система предназначена для защиты от несанкционированного доступа в помещения жилого дома и обеспечивает возможность управления электромагнитным замком подъездной двери, блокирующим вход и применением квартирного устройства абонент-посетитель.
17	Помещение для обслуживающего персонала	Сети и системы связи для персонала	Распределительная сеть городской телефонной связи, сеть городской радиотрансляции, сеть эфирного телевидения
18	Котельная	Система сети связи котельной	Диспетчеризация по каналу GPRS, локальная полевая сеть RS485
19	Вертикальная подъемная платформа для МГН	Система доступности перемещения МГН	Для доступа маломобильных групп населения к лифтам и на уровень первого этажа предусмотрена вертикальная подъемная платформа. Перед подъемной имеется свободное пространство не менее 1,6*1,6 м.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2018 г.**

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **445 198 000 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **59:01:3911612:717____**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **да**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **150 000 237 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Открыт спец.счет для контроля расходования средствр/сч №40702810849770000802 от 28.08.2018 в Волго-Вятском банке ПАО Сбербанк г. Нижний Новгород в УДО №6984/0181 к/сч 30101810900000000603 БИК 042202603 ИНН 7707083893 КПП 590243001 ОГРН 1027700132195**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01F349E07AC40CC780E8110CB7E79B1E66

Владелец: **АО Специализированный застройщик ПЗСП, Южаков Павел Сергеевич, Пермь**

Действителен: с 13.09.2018 по 13.09.2019