



## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ 43-RU43306000-017-2021  
от « 29 » марта 2021г.

Кому: **ООО Специализированный**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

**застройщик «Железно Киров»**

полное наименование организации – для юридических лиц),

610000, г. Киров, пр-д Динамовский,  
д. 4, помещение 10

его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

### I. Администрация города Кирова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта

### Многоквартирный жилой дом в составе комплексной застройки в районе сл. Шулаи, Нововятского района г. Кирова (квартал № 9) 4 этап (дом № 4)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г. Киров,  
ул. Героя Рослякова, д. 9

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **43:40:000735:44**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №43-RU43306000-087-2019, дата выдачи «04» июня 2019г.,

орган, выдавший разрешение на строительство – администрация города Кирова

### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	7777,25	7777,25
в том числе надземной части	куб. м	6760,5	6760,5
Общая площадь	кв. м	1859,5	1846,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	193,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1321,8

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	193,4
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	24/-	24/1321,8
1-комнатные	шт./кв. м	8/-	8/342,8
2-комнатные	шт./кв. м	16/-	16/979,0
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные и более	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1401,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, слаботочные сети	
Материалы фундаментов	сборные железобетонные плиты		
Материалы стен	силикатный камень, утеплитель, вентилируемый фасад		
Материалы перекрытий	сборные ж/б плиты		
Материалы кровли	рулонная из битумно-полимерных материалов		
3. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м <sup>2</sup>	0,297	0,297
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатный утеплитель	минераловатный утеплитель
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 14.02.2021 Кадастровый инженер Мишарин Михаил Александрович, квалификационный аттестат - 43-15-407.

Заместитель главы  
Администрации города Кирова  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



  
(подпись)

А.А. Рзаев  
(расшифровка подписи)