

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-001938 от 29.05.2020

Новые Островцы дом 15

Дата первичного размещения: 28.11.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "АВИСТА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "АВИСТА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 143131
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Рузский
	1.2.4	Вид населенного пункта: поселок
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тучково
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Восточная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)649-88-87

	1.4.2	Адрес электронной почты: sekretar@ruzatd.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://novie-ostrovtsi.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Сошко
	1.5.2	Имя: Вадим
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5075015652
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1025007585679
	2.1.3	Год регистрации: 2002 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: ПАНИДИА ХОЛДИНГС ЛТД
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Республика Кипр
	3.2.3	Дата регистрации: 29.09.2011
	3.2.4	Регистрационный номер: HE294528
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: РЕГИСТРАТОР КОМПАНИЙ РЕСПУБЛИКИ КИПР
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: СПИРУ АРАУЗУ, 123 3036,ЛИМАСОЛ, КИПР

	3.2.7	% голосов в органе управления: 99 %
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Сошко
	3.3.2	Имя: Вадим
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 1 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Кириллин
	3.4.2	Имя: Андрей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 068-680-904 09
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773100342864
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: владение компанией учредителя на праве собственности
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -697,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 28 255,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: двадцать восемь миллионов двести пятьдесят пять тысяч
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 142 046,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: сто сорок два миллиона сорок шесть тысяч
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:

	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
--	--------	--

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
--	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
--	-------	---

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
---	-------	--

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
--	-------	--

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Раменский
--	-------	--

	9.2.4	Вид населенного пункта: д
--	-------	-------------------------------------

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Островцы
--	-------	---

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.7	Район в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.8	Вид обозначения улицы:
--	-------	------------------------

	9.2.9	Наименование улицы:
--	-------	---------------------

	9.2.10	Дом: 15
--	--------	-------------------

	9.2.11	Литера:
--	--------	---------

	9.2.12	Корпус:
--	--------	---------

	9.2.13	Строение:
--	--------	-----------

	9.2.14	Владение:
--	--------	-----------

	9.2.15	Блок-секция:
--	--------	--------------

	9.2.16	Уточнение адреса:
--	--------	-------------------

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
--	--------	-------------------------------------

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
--	--------	---

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
--	--------	--

	9.2.20	Общая площадь объекта: 32142,6 м2
--	--------	---

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23547,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 320,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23868,20 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Лабораторный центр «Экополе»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7733905476
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проектно-Конструкторское Бюро-22»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710596824
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-1-1-3-1355-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Московская областная государственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-59-7317-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.01.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.05.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство Строительного комплекса Московской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-25-2272-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2017
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.09.2016
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Московской области
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-59-7317-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.01.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 18.05.2020

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.03.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:23:0030155:109
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16062,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируется устройство дорожных покрытий (проездов к зданию), тротуаров, а также отмостки вокруг здания
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектируемая надземная стоянка в квартале «Западный»

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Планируется устройство детской площадки, спортивной площадки, а также площадки для отдыха взрослого населения. Площадки оснащены игровыми сооружениями и инвентарем.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Планируется устройство площадки для размещения мусоросборных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В качестве озеленения придомовой территории предполагается: посадка кустарников, деревьев, устройство газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Планируется устройство пандусов; обеспечение отдельными парковочными местами; пересечение пешеходных дорожек на одном уровне; уклоны пешеходных дорожек и тротуаров составляют - продольные до 5 %, - поперечные 1-2 %; пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения и т.д.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Планируется устройство наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. Технические условия №ОЭ-103-А/наружное освещение выданные ЗАО «Октябрьская электросеть» 18.12.2015 г. Срок действия 5 лет.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «КТТ-Островцы»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032200428
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ависта
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5075015652
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 91
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: АВИСТА
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5075015652
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 91
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Октябрьская электросеть»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027084582
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОЭ-103-А/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 893 515 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 632
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
121	Квартира	2	1	62.9	2
122	Квартира	2	1	25.9	1
123	Квартира	2	1	25.9	1

124	Квартира	2	1	25.9	1
125	Квартира	2	1	28.4	1
126	Квартира	2	1	28.4	1
127	Квартира	2	1	28.4	1
128	Квартира	2	1	43.6	2
129	Квартира	2	1	24.2	1
1210	Квартира	2	1	24.2	1
131	Квартира	3	1	62.9	2
132	Квартира	3	1	25.9	1
133	Квартира	3	1	25.9	1
134	Квартира	3	1	25.9	1
135	Квартира	3	1	28.4	1
136	Квартира	3	1	28.4	1
137	Квартира	3	1	28.4	1
138	Квартира	3	1	43.6	2
139	Квартира	3	1	24.2	1
1310	Квартира	3	1	24.2	1
141	Квартира	4	1	62.9	2
142	Квартира	4	1	25.9	1
143	Квартира	4	1	25.9	1
144	Квартира	4	1	25.9	1
145	Квартира	4	1	28.4	1
146	Квартира	4	1	28.4	1
147	Квартира	4	1	28.4	1
148	Квартира	4	1	43.6	2
149	Квартира	4	1	24.2	1
1410	Квартира	4	1	24.2	1
151	Квартира	5	1	62.9	2
152	Квартира	5	1	25.9	1
153	Квартира	5	1	25.9	1
154	Квартира	5	1	25.9	1
155	Квартира	5	1	28.4	1
156	Квартира	5	1	28.4	1
157	Квартира	5	1	28.4	1
158	Квартира	5	1	43.6	2
159	Квартира	5	1	24.2	1
1510	Квартира	5	1	24.2	1
161	Квартира	6	1	62.9	2
162	Квартира	6	1	25.9	1
163	Квартира	6	1	25.9	1
164	Квартира	6	1	25.9	1
165	Квартира	6	1	28.4	1
166	Квартира	6	1	28.4	1

167	Квартира	6	1	28.4	1
168	Квартира	6	1	43.6	2
169	Квартира	6	1	24.2	1
1610	Квартира	6	1	24.2	1
171	Квартира	7	1	62.9	2
172	Квартира	7	1	25.9	1
173	Квартира	7	1	25.9	1
174	Квартира	7	1	25.9	1
175	Квартира	7	1	28.4	1
176	Квартира	7	1	28.4	1
177	Квартира	7	1	28.4	1
178	Квартира	7	1	43.6	2
179	Квартира	7	1	24.2	1
1710	Квартира	7	1	24.2	1
181	Квартира	8	1	62.9	2
182	Квартира	8	1	25.9	1
183	Квартира	8	1	25.9	1
184	Квартира	8	1	25.9	1
185	Квартира	8	1	28.4	1
186	Квартира	8	1	28.4	1
187	Квартира	8	1	28.4	1
188	Квартира	8	1	43.6	2
189	Квартира	8	1	24.2	1
1810	Квартира	8	1	24.2	1
191	Квартира	9	1	62.9	2
192	Квартира	9	1	25.9	1
193	Квартира	9	1	25.9	1
194	Квартира	9	1	25.9	1
195	Квартира	9	1	28.4	1
196	Квартира	9	1	28.4	1
197	Квартира	9	1	28.4	1
198	Квартира	9	1	43.6	2
199	Квартира	9	1	24.2	1
1910	Квартира	9	1	24.2	1
1101	Квартира	10	1	62.9	2
1102	Квартира	10	1	25.9	1
1103	Квартира	10	1	25.9	1
1104	Квартира	10	1	25.9	1
1105	Квартира	10	1	28.4	1
1106	Квартира	10	1	28.4	1
1107	Квартира	10	1	28.4	1
1108	Квартира	10	1	43.6	2
1109	Квартира	10	1	24.2	1

11010	Квартира	10	1	24.2	1
1111	Квартира	11	1	62.9	2
1112	Квартира	11	1	25.9	1
1113	Квартира	11	1	25.9	1
1114	Квартира	11	1	25.9	1
1115	Квартира	11	1	28.4	1
1116	Квартира	11	1	28.4	1
1117	Квартира	11	1	28.4	1
1118	Квартира	11	1	43.6	2
1119	Квартира	11	1	24.2	1
11110	Квартира	11	1	24.2	1
1121	Квартира	12	1	62.9	2
1122	Квартира	12	1	25.9	1
1123	Квартира	12	1	25.9	1
1124	Квартира	12	1	25.9	1
1125	Квартира	12	1	28.4	1
1126	Квартира	12	1	28.4	1
1127	Квартира	12	1	28.4	1
1128	Квартира	12	1	43.6	2
1129	Квартира	12	1	24.2	1
11210	Квартира	12	1	24.2	1
1131	Квартира	13	1	62.9	2
1132	Квартира	13	1	25.9	1
1133	Квартира	13	1	25.9	1
1134	Квартира	13	1	25.9	1
1135	Квартира	13	1	28.4	1
1136	Квартира	13	1	28.4	1
1137	Квартира	13	1	28.4	1
1138	Квартира	13	1	43.6	2
1139	Квартира	13	1	24.2	1
11310	Квартира	13	1	24.2	1
1141	Квартира	14	1	62.9	2
1142	Квартира	14	1	25.9	1
1143	Квартира	14	1	25.9	1
1144	Квартира	14	1	25.9	1
1145	Квартира	14	1	28.4	1
1146	Квартира	14	1	28.4	1
1147	Квартира	14	1	28.4	1
1148	Квартира	14	1	43.6	2
1149	Квартира	14	1	24.2	1
11410	Квартира	14	1	24.2	1
1151	Квартира	15	1	62.9	2
1152	Квартира	15	1	25.9	1

1153	Квартира	15	1	25.9	1
1154	Квартира	15	1	25.9	1
1155	Квартира	15	1	28.4	1
1156	Квартира	15	1	28.4	1
1157	Квартира	15	1	28.4	1
1158	Квартира	15	1	43.6	2
1159	Квартира	15	1	24.2	1
11510	Квартира	15	1	24.2	1
1161	Квартира	16	1	62.9	2
1162	Квартира	16	1	25.9	1
1163	Квартира	16	1	25.9	1
1164	Квартира	16	1	25.9	1
1165	Квартира	16	1	28.4	1
1166	Квартира	16	1	28.4	1
1167	Квартира	16	1	28.4	1
1168	Квартира	16	1	43.6	2
1169	Квартира	16	1	24.2	1
11610	Квартира	16	1	24.2	1
1171	Квартира	17	1	62.9	2
1172	Квартира	17	1	25.9	1
1173	Квартира	17	1	25.9	1
1174	Квартира	17	1	25.9	1
1175	Квартира	17	1	28.4	1
1176	Квартира	17	1	28.4	1
1177	Квартира	17	1	28.4	1
1178	Квартира	17	1	43.6	2
1179	Квартира	17	1	24.2	1
11710	Квартира	17	1	24.2	1
211	Квартира	1	2	41.2	1
212	Квартира	1	2	25.9	1
213	Квартира	1	2	25	1
214	Квартира	1	2	25	1
215	Квартира	1	2	25.9	1
216	Квартира	1	2	60.5	2
221	Квартира	2	2	62.7	2
222	Квартира	2	2	25.9	1
223	Квартира	2	2	25	1
224	Квартира	2	2	25	1
225	Квартира	2	2	25.9	1
226	Квартира	2	2	62.7	2
231	Квартира	3	2	62.7	2
232	Квартира	3	2	25.9	1
233	Квартира	3	2	25	1

234	Квартира	3	2	25	1
235	Квартира	3	2	25.9	1
236	Квартира	3	2	62.7	2
241	Квартира	4	2	62.7	2
242	Квартира	4	2	25.9	1
243	Квартира	4	2	25	1
244	Квартира	4	2	25	1
245	Квартира	4	2	25.9	1
246	Квартира	4	2	62.7	2
251	Квартира	5	2	62.7	2
252	Квартира	5	2	25.9	1
253	Квартира	5	2	25	1
254	Квартира	5	2	25	1
255	Квартира	5	2	25.9	1
256	Квартира	5	2	62.7	2
261	Квартира	6	2	62.7	2
262	Квартира	6	2	25.9	1
263	Квартира	6	2	25	1
264	Квартира	6	2	25	1
265	Квартира	6	2	25.9	1
266	Квартира	6	2	62.7	2
271	Квартира	7	2	62.7	2
272	Квартира	7	2	25.9	1
273	Квартира	7	2	25	1
274	Квартира	7	2	25	1
275	Квартира	7	2	25.9	1
276	Квартира	7	2	62.7	2
281	Квартира	8	2	62.7	2
282	Квартира	8	2	25.9	1
283	Квартира	8	2	25	1
284	Квартира	8	2	25	1
285	Квартира	8	2	25.9	1
286	Квартира	8	2	62.7	2
291	Квартира	9	2	62.7	2
292	Квартира	9	2	25.9	1
293	Квартира	9	2	25	1
294	Квартира	9	2	25	1
295	Квартира	9	2	25.9	1
296	Квартира	9	2	62.7	2
2101	Квартира	10	2	62.7	2
2102	Квартира	10	2	25.9	1
2103	Квартира	10	2	25	1
2104	Квартира	10	2	25	1

2105	Квартира	10	2	25.9	1
2106	Квартира	10	2	62.7	2
2111	Квартира	11	2	62.7	2
2112	Квартира	11	2	25.9	1
2113	Квартира	11	2	25	1
2114	Квартира	11	2	25	1
2115	Квартира	11	2	25.9	1
2116	Квартира	11	2	62.7	2
2121	Квартира	12	2	62.7	2
2122	Квартира	12	2	25.9	1
2123	Квартира	12	2	25	1
2124	Квартира	12	2	25	1
2125	Квартира	12	2	25.9	1
2126	Квартира	12	2	62.7	2
2131	Квартира	13	2	62.7	2
2132	Квартира	13	2	25.9	1
2133	Квартира	13	2	25	1
2134	Квартира	13	2	25	1
2135	Квартира	13	2	25.9	1
2136	Квартира	13	2	62.7	2
2141	Квартира	14	2	62.7	2
2142	Квартира	14	2	25.9	1
2143	Квартира	14	2	25	1
2144	Квартира	14	2	25	1
2145	Квартира	14	2	25.9	1
2146	Квартира	14	2	62.7	2
2151	Квартира	15	2	62.7	2
2152	Квартира	15	2	25.9	1
2153	Квартира	15	2	25	1
2154	Квартира	15	2	25	1
2155	Квартира	15	2	25.9	1
2156	Квартира	15	2	62.7	2
2161	Квартира	16	2	62.7	2
2162	Квартира	16	2	25.9	1
2163	Квартира	16	2	25	1
2164	Квартира	16	2	25	1
2165	Квартира	16	2	25.9	1
2166	Квартира	16	2	62.7	2
2171	Квартира	17	2	62.7	2
2172	Квартира	17	2	25.9	1
2173	Квартира	17	2	25	1
2174	Квартира	17	2	25	1
2175	Квартира	17	2	25.9	1

2176	Квартира	17	2	62.7	2
311	Квартира	1	3	45.4	1
312	Квартира	1	3	25.9	1
313	Квартира	1	3	25	1
314	Квартира	1	3	25	1
315	Квартира	1	3	25.9	1
316	Квартира	1	3	60.6	2
321	Квартира	2	3	67	2
322	Квартира	2	3	25.9	1
323	Квартира	2	3	25	1
324	Квартира	2	3	25	1
325	Квартира	2	3	25.9	1
326	Квартира	2	3	62.7	2
331	Квартира	3	3	67	2
332	Квартира	3	3	25.9	1
333	Квартира	3	3	25	1
334	Квартира	3	3	25	1
335	Квартира	3	3	25.9	1
336	Квартира	3	3	62.7	2
341	Квартира	4	3	67	2
342	Квартира	4	3	25.9	1
343	Квартира	4	3	25	1
344	Квартира	4	3	25	1
345	Квартира	4	3	25.9	1
346	Квартира	4	3	62.7	2
351	Квартира	5	3	67	2
352	Квартира	5	3	25.9	1
353	Квартира	5	3	25	1
354	Квартира	5	3	25	1
355	Квартира	5	3	25.9	1
356	Квартира	5	3	62.7	2
361	Квартира	6	3	67	2
362	Квартира	6	3	25.9	1
363	Квартира	6	3	25	1
364	Квартира	6	3	25	1
365	Квартира	6	3	25.9	1
366	Квартира	6	3	62.7	2
371	Квартира	7	3	67	2
372	Квартира	7	3	25.9	1
373	Квартира	7	3	25	1
374	Квартира	7	3	25	1
375	Квартира	7	3	25.9	1
376	Квартира	7	3	62.7	2

381	Квартира	8	3	67	2
382	Квартира	8	3	25.9	1
383	Квартира	8	3	25	1
384	Квартира	8	3	25	1
385	Квартира	8	3	25.9	1
386	Квартира	8	3	62.7	2
391	Квартира	9	3	67	2
392	Квартира	9	3	25.9	1
393	Квартира	9	3	25	1
394	Квартира	9	3	25	1
395	Квартира	9	3	25.9	1
396	Квартира	9	3	62.7	2
3101	Квартира	10	3	67	2
3102	Квартира	10	3	25.9	1
3103	Квартира	10	3	25	1
3104	Квартира	10	3	25	1
3105	Квартира	10	3	25.9	1
3106	Квартира	10	3	62.7	2
3111	Квартира	11	3	67	2
3112	Квартира	11	3	25.9	1
3113	Квартира	11	3	25.9	1
3114	Квартира	11	3	25	1
3115	Квартира	11	3	25.9	1
3116	Квартира	11	3	62.7	2
3121	Квартира	12	3	67	2
3122	Квартира	12	3	25.9	1
3123	Квартира	12	3	25	1
3124	Квартира	12	3	25	1
3125	Квартира	12	3	25.9	1
3126	Квартира	12	3	62.7	2
3131	Квартира	13	3	67	2
3132	Квартира	13	3	25.9	1
3133	Квартира	13	3	25	1
3134	Квартира	13	3	25	1
3135	Квартира	13	3	25.9	1
3136	Квартира	13	3	62.7	2
3141	Квартира	14	3	67	2
3142	Квартира	14	3	25.9	1
3143	Квартира	14	3	25	1
3144	Квартира	14	3	25	1
3145	Квартира	14	3	25.9	1
3146	Квартира	14	3	62.7	2
3151	Квартира	15	3	67	2

3152	Квартира	15	3	25.9	1
3153	Квартира	15	3	25	1
3154	Квартира	15	3	25	1
3155	Квартира	15	3	25.9	1
3156	Квартира	15	3	62.7	2
3161	Квартира	16	3	67	2
3162	Квартира	16	3	25.9	1
3163	Квартира	16	3	25	1
3164	Квартира	16	3	25	1
3165	Квартира	16	3	25.9	1
3166	Квартира	16	3	62.7	2
3171	Квартира	17	3	67	2
3172	Квартира	17	3	25.9	1
3173	Квартира	17	3	25	1
3174	Квартира	17	3	25	1
3175	Квартира	17	3	25.9	1
3176	Квартира	17	3	62.7	2
411	Квартира	1	4	47.1	2
412	Квартира	1	4	41.8	1
413	Квартира	1	4	32	1
414	Квартира	1	4	35.5	2
415	Квартира	1	4	35.5	2
416	Квартира	1	4	32	1
417	Квартира	1	4	65	3
421	Квартира	2	4	47.8	2
422	Квартира	2	4	41.8	1
423	Квартира	2	4	32	1
424	Квартира	2	4	35.5	2
425	Квартира	2	4	35.5	2
426	Квартира	2	4	32	1
427	Квартира	2	4	90	3
431	Квартира	3	4	47.8	2
432	Квартира	3	4	41.8	1
433	Квартира	3	4	32	1
434	Квартира	3	4	35.5	2
435	Квартира	3	4	35.5	2
436	Квартира	3	4	32	1
437	Квартира	3	4	90	3
441	Квартира	4	4	47.8	2
442	Квартира	4	4	41.8	1
443	Квартира	4	4	32	1
444	Квартира	4	4	35.5	2
445	Квартира	4	4	35.5	2

446	Квартира	4	4	32	1
447	Квартира	4	4	41.8	2
448	Квартира	4	4	47.8	2
451	Квартира	5	4	47.8	2
452	Квартира	5	4	41.8	1
453	Квартира	5	4	32	1
454	Квартира	5	4	35.5	2
455	Квартира	5	4	35.5	2
456	Квартира	5	4	32	1
457	Квартира	5	4	41.8	2
458	Квартира	5	4	47.8	2
461	Квартира	6	4	47.8	2
462	Квартира	6	4	41.8	1
463	Квартира	6	4	32	1
464	Квартира	6	4	35.5	2
465	Квартира	6	4	35.5	2
466	Квартира	6	4	32	1
467	Квартира	6	4	41.8	2
468	Квартира	6	4	47.8	2
471	Квартира	7	4	47.8	2
472	Квартира	7	4	41.8	1
473	Квартира	7	4	32	1
474	Квартира	7	4	35.5	2
475	Квартира	7	4	35.5	2
476	Квартира	7	4	32	1
477	Квартира	7	4	41.8	2
478	Квартира	7	4	47.8	2
481	Квартира	8	4	47.8	2
482	Квартира	8	4	41.8	1
483	Квартира	8	4	32	1
484	Квартира	8	4	35.5	2
485	Квартира	8	4	35.5	2
486	Квартира	8	4	32	1
487	Квартира	8	4	41.8	2
488	Квартира	8	4	47.8	2
491	Квартира	9	4	47.8	2
492	Квартира	9	4	41.8	1
493	Квартира	9	4	32	1
494	Квартира	9	4	35.5	2
495	Квартира	9	4	35.5	2
496	Квартира	9	4	32	1
497	Квартира	9	4	41.8	2
498	Квартира	9	4	47.8	2

4101	Квартира	10	4	47.8	2
4102	Квартира	10	4	41.8	1
4103	Квартира	10	4	32	1
4104	Квартира	10	4	35.5	2
4105	Квартира	10	4	35.5	2
4106	Квартира	10	4	32	1
4107	Квартира	10	4	41.8	2
4108	Квартира	10	4	47.8	2
4111	Квартира	11	4	47.8	2
4112	Квартира	11	4	41.8	1
4113	Квартира	11	4	32	1
4114	Квартира	11	4	35.5	2
4115	Квартира	11	4	35.5	2
4116	Квартира	11	4	32	1
4117	Квартира	11	4	41.8	2
4118	Квартира	11	4	47.8	2
4121	Квартира	12	4	47.8	2
4122	Квартира	12	4	41.8	1
4123	Квартира	12	4	32	1
4124	Квартира	12	4	35.5	2
4125	Квартира	12	4	35.5	2
4126	Квартира	12	4	32	1
4127	Квартира	12	4	41.8	2
4128	Квартира	12	4	47.8	2
4131	Квартира	13	4	47.8	2
4132	Квартира	13	4	41.8	1
4133	Квартира	13	4	32	1
4134	Квартира	13	4	35.5	2
4135	Квартира	13	4	35.5	2
4136	Квартира	13	4	32	1
4137	Квартира	13	4	41.8	2
4138	Квартира	13	4	47.8	2
4141	Квартира	14	4	47.8	2
4142	Квартира	14	4	41.8	1
4143	Квартира	14	4	32	1
4144	Квартира	14	4	35.5	2
4145	Квартира	14	4	35.5	2
4146	Квартира	14	4	32	1
4147	Квартира	14	4	41.8	2
4148	Квартира	14	4	47.8	2
4151	Квартира	15	4	47.8	2
4152	Квартира	15	4	41.8	1
4153	Квартира	15	4	32	1

4154	Квартира	15	4	35.5	2
4155	Квартира	15	4	35.5	2
4156	Квартира	15	4	32	1
4157	Квартира	15	4	41.8	2
4158	Квартира	15	4	47.8	2
4161	Квартира	16	4	47.8	2
4162	Квартира	16	4	41.8	1
4163	Квартира	16	4	32	1
4164	Квартира	16	4	35.5	2
4165	Квартира	16	4	35.5	2
4166	Квартира	16	4	32	1
4167	Квартира	16	4	41.8	2
4168	Квартира	16	4	47.8	2
4171	Квартира	17	4	47.8	2
4172	Квартира	17	4	41.8	1
4173	Квартира	17	4	32	1
4174	Квартира	17	4	35.5	2
4175	Квартира	17	4	35.5	2
4176	Квартира	17	4	32	1
4177	Квартира	17	4	41.8	2
4178	Квартира	17	4	47.8	2
511	Квартира	1	5	47.1	2
512	Квартира	1	5	46.4	2
513	Квартира	1	5	32	1
514	Квартира	1	5	35.5	2
515	Квартира	1	5	35.5	2
516	Квартира	1	5	32	1
517	Квартира	1	5	65	2
521	Квартира	2	5	47.8	2
522	Квартира	2	5	46.4	2
523	Квартира	2	5	32	1
524	Квартира	2	5	35.5	2
525	Квартира	2	5	35.5	2
526	Квартира	2	5	32	1
527	Квартира	2	5	41.8	1
528	Квартира	2	5	47.8	2
531	Квартира	3	5	47.8	2
532	Квартира	3	5	46.4	2
533	Квартира	3	5	32	1
534	Квартира	3	5	35.5	2
535	Квартира	3	5	35.5	2
536	Квартира	3	5	32	1
537	Квартира	3	5	41.8	1

538	Квартира	3	5	47.8	2
541	Квартира	4	5	47.8	2
542	Квартира	4	5	46.4	2
543	Квартира	4	5	32	1
544	Квартира	4	5	35.5	2
545	Квартира	4	5	35.5	2
546	Квартира	4	5	32	1
547	Квартира	4	5	41.8	1
548	Квартира	4	5	47.8	2
551	Квартира	5	5	47.8	2
552	Квартира	5	5	46.4	2
553	Квартира	5	5	32	1
554	Квартира	5	5	35.5	2
555	Квартира	5	5	35.5	2
556	Квартира	5	5	32	1
557	Квартира	5	5	41.8	1
558	Квартира	5	5	47.8	2
561	Квартира	6	5	47.8	2
562	Квартира	6	5	46.4	2
563	Квартира	6	5	32	1
564	Квартира	6	5	35.5	2
565	Квартира	6	5	35.5	2
566	Квартира	6	5	32	1
567	Квартира	6	5	41.8	1
568	Квартира	6	5	47.8	2
571	Квартира	7	5	47.8	2
572	Квартира	7	5	46.4	2
573	Квартира	7	5	32	1
574	Квартира	7	5	35.5	2
575	Квартира	7	5	35.5	2
576	Квартира	7	5	32	1
577	Квартира	7	5	41.8	1
578	Квартира	7	5	47.8	2
581	Квартира	8	5	47.8	2
582	Квартира	8	5	46.4	2
583	Квартира	8	5	32	1
584	Квартира	8	5	35.5	2
585	Квартира	8	5	35.5	2
586	Квартира	8	5	32	1
587	Квартира	8	5	41.8	1
588	Квартира	8	5	47.8	2
591	Квартира	9	5	47.8	2
592	Квартира	9	5	46.4	2

593	Квартира	9	5	32	1
594	Квартира	9	5	35.5	2
595	Квартира	9	5	35.5	2
596	Квартира	9	5	32	1
597	Квартира	9	5	41.8	1
598	Квартира	9	5	47.8	2
5101	Квартира	10	5	47.8	2
5102	Квартира	10	5	46.4	2
5103	Квартира	10	5	32	1
5104	Квартира	10	5	35.5	2
5105	Квартира	10	5	35.5	2
5106	Квартира	10	5	32	1
5107	Квартира	10	5	41.8	1
5108	Квартира	10	5	47.8	2
5111	Квартира	11	5	47.8	2
5112	Квартира	11	5	46.4	2
5113	Квартира	11	5	32	1
5114	Квартира	11	5	35.5	2
5115	Квартира	11	5	35.5	2
5116	Квартира	11	5	32	1
5117	Квартира	11	5	41.8	1
5118	Квартира	11	5	47.8	2
5121	Квартира	12	5	47.8	2
5122	Квартира	12	5	46.4	2
5123	Квартира	12	5	32	1
5124	Квартира	12	5	35.5	2
5125	Квартира	12	5	35.5	2
5126	Квартира	12	5	32	1
5127	Квартира	12	5	41.8	1
5128	Квартира	12	5	47.8	2
5131	Квартира	13	5	47.8	2
5132	Квартира	13	5	46.4	2
5133	Квартира	13	5	32	1
5134	Квартира	13	5	35.5	2
5135	Квартира	13	5	35.5	2
5136	Квартира	13	5	32	1
5137	Квартира	13	5	41.8	1
5138	Квартира	13	5	47.8	2
5141	Квартира	14	5	47.8	2
5142	Квартира	14	5	46.4	2
5143	Квартира	14	5	32	1
5144	Квартира	14	5	35.5	2
5145	Квартира	14	5	35.5	2

5146	Квартира	14	5	32	1
5147	Квартира	14	5	41.8	1
5148	Квартира	14	5	47.8	2
5151	Квартира	15	5	47.8	2
5152	Квартира	15	5	46.4	2
5153	Квартира	15	5	32	1
5154	Квартира	15	5	35.5	2
5155	Квартира	15	5	35.5	2
5156	Квартира	15	5	32	1
5157	Квартира	15	5	41.8	1
5158	Квартира	15	5	47.8	2
5161	Квартира	16	5	47.8	2
5162	Квартира	16	5	46.4	2
5163	Квартира	16	5	32	1
5164	Квартира	16	5	35.5	2
5165	Квартира	16	5	35.5	2
5166	Квартира	16	5	32	1
5167	Квартира	16	5	41.8	1
5168	Квартира	16	5	47.8	2
5171	Квартира	17	5	47.8	2
5172	Квартира	17	5	46.4	2
5173	Квартира	17	5	32	1
5174	Квартира	17	5	35.5	2
5175	Квартира	17	5	35.5	2
5176	Квартира	17	5	32	1
5177	Квартира	17	5	41.8	1
5178	Квартира	17	5	47.8	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
111	нежилое	1	1	109.2	Помещение офисного назначения	105.9
					Санузел	
112	нежилое	1	1	52.5	Помещение офисного назначения	49
					Санузел	
113	нежилое	1	1	78.2	Помещение офисного назначения	74.5
					Санузел	
114	нежилое	1	1	80.9	Помещение офисного назначения	77.2
					Санузел	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур	Секция 1 Этаж 1	нежилое	3.8
2	Лифтовой холл	Секция 1 Этаж 1	нежилое	7.6
3	Помещение консьержа	Секция 1 Этаж 1	нежилое	5.7
4	Санузел консьержа	Секция 1 Этаж 1	нежилое	2
5	Лестница	Секция 1 Этаж 1	нежилое	13.5
6	Мусорокамера	Секция 1 Этаж 1	нежилое	3.1
7	Внеквартирный коридор	Секция 1 Этаж 1	нежилое	13.3
8	Тамбур	Секция 1 Этажи 2-17	нежилое	1.9
9	Лифтовой холл	Секция 1 Этажи 2-17	нежилое	11.7
10	Лестница	Секция 1 Этажи 2-17	нежилое	13.8
11	Мусорокамера	Секция 1 Этажи 2-17	нежилое	3.4
12	Внеквартирный коридор	Секция 1 Этажи 2-17	нежилое	26.8
13	Тамбур	Секции 2-3 Этаж 1	нежилое	3
14	Лифтовой холл	Секции 2-3 Этаж 1	нежилое	26.9
15	Помещение консьержа	Секции 2-3 Этаж 1	нежилое	4.8
16	Санузел консьержа	Секции 2-3 Этаж 1	нежилое	1.7
17	Лестница	Секции 2-3 Этаж 1	нежилое	13.5
18	Мусорокамера	Секции 2-3 Этаж 1	нежилое	3.1
19	Внеквартирный коридор	Секции 2-3 Этаж 1	нежилое	15.1
20	Тамбур	Секции 2-3 Этажи 2-17	нежилое	1.9
21	Лифтовой холл	Секции 2-3 Этажи 2-17	нежилое	11.7
22	Лестница	Секции 2-3 Этажи 2-17	нежилое	13.8
23	Мусорокамера	Секции 2-3 Этажи 2-17	нежилое	3.4
24	Внеквартирный коридор	Секции 2-3 Этажи 2-17	нежилое	14.6
25	Тамбур	Секции 4-5 Этаж 1	нежилое	3
26	Лифтовой холл	Секции 4-5 Этаж 1	нежилое	26.9
27	Помещение консьержа	Секции 4-5 Этаж 1	нежилое	4.8
28	Санузел консьержа	Секции 4-5 Этаж 1	нежилое	1.7
29	Лестница	Секции 4-5 Этаж 1	нежилое	13.5
30	Мусорокамера	Секции 4-5 Этаж 1	нежилое	3.1
31	Внеквартирный коридор	Секции 4-5 Этаж 1	нежилое	29
32	Тамбур	Секции 4-5 Этажи 2-17	нежилое	1.9
33	Лифтовой холл	Секции 4-5 Этажи 2-17	нежилое	11.7
34	Лестница	Секции 4-5 Этажи 2-17	нежилое	13.8
35	Мусорокамера	Секции 4-5 Этажи 2-17	нежилое	3.4
36	Внеквартирный коридор	Секции 4-5 Этажи 2-17	нежилое	29

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение водомерного узла в подвальном этаже	Автоматическая повысительная насосная станция Wilo SiBoost Smart 2 Helix VE 5202	Для обеспечения требуемых напоров в системе хозяйственно-питьевого водоснабжения
2	Помещение водомерного узла в подвальном этаже	Турбинный счетчик марки ВМХи-80	Для измерения количества расходуемой воды
3	Помещение водомерного узла в подвальном этаже	Насосы фирмы «Wilo» CO-2 MVI 7001/SK-FFS-D-R	Для обеспечения противопожарного расхода воды
4	На кровле каждой секции	Вентиляторы системы дымоудаления ВКРН-БФ 8ДУ-4	Удаление продуктов горения из помещений
5	На кровле каждой секции	Вентиляторы системы дымоудаления ВКРН-БФ 7,1ДУ-4	Удаление продуктов горения из помещений
6	Межквартирные коридоры всех секций	Клапаны дымоудаления КЛАД-2 (КДМ-2) производства «Вингс-М»	Удаление продуктов горения из помещений
7	На кровле каждой секции	Вентиляторы подпора воздуха КВОП-К-А8,0-4	Подпор воздуха в лифтовые шахты пож. подразделений
8	На кровле каждой секции	Вентиляторы подпора воздуха КВОП-К-А8,0-4	Подпор воздуха в лифтовые шахты секций 1 (2,3)
9	На кровле каждой секции	Вентиляторы подпора воздуха КВОП-К-А8,0-4	Подпор воздуха в лифтовые шахты секций 4,5
10	На кровле каждой секции	Вентиляторы подпора воздуха КВОП-К-Б-10-6	Подпор воздуха в лестницу типа Н2
11	Помещение ИТП в подвальном этаже	Пластинчатый теплообменник НН№19А фирмы «РИДАН»	Для приготовления теплоносителя вторичного контура системы отопления
12	Помещение ИТП в подвальном этаже	Регулирующий клапан VB-065B2060 с электроприводом АМЕ-20 фирмы «Danfoss»	Регулирование температуры воды в системе отопления
13	Помещение ИТП в подвальном этаже	Насосы IL 65/220-3/4 фирмы «Wilo@»	Циркуляция воды в системе отопления
14	Помещение ИТП в подвальном этаже	Мембранный расширительный бак BR-H-750/10 фирмы «Barus»	Для компенсации температурного расширения воды в системе отопления
15	Помещение ИТП в подвальном этаже	Подпиточные насосы MVI 205/PN25 3~ фирмы «Wilo»	Подпитка и заполнение системы из обратного трубопровода тепловой сети
16	Помещение ИТП в подвальном этаже	Пластинчатый теплообменник НН№47 фирмы «РИДАН»	Для приготовления горячей воды
17	Помещение ИТП в подвальном этаже	Регулирующий клапан VFM2-065B3501 с электроприводом АМЕ-655 фирмы «Danfoss»	Регулирование температуры воды подаваемой в систему ГВС

18	Помещение ИТП в подвальном этаже	Насосы IL 40/210-1,1/4 фирмы «Wilo»	Циркуляция воды в системе ГВС
19	Помещение ИТП в подвальном этаже	Счетчик МТКИ-40	Учет расхода холодной воды на приготовление горячей
20	Помещение серверной в подвальном этаже	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный и управления «Юнитроник-496М»	Сбор и обработка информации о пожаре, оповещение дежурного персонала о возникших событиях, выдача адресных сигналов на управление устройствами незадымляемости, оповещения, управление другими инженерными системами, обеспечивающими безопасность здания.
21	Помещение серверной в подвальном этаже	Телекоммуникационный шкаф 19"/47U	Организация сети Ethernet с целью предоставления услуг передачи данных
22	Лестнично-лифтовой узел каждой секции	Мусоропровод по разработкам ООО «Инвест-КС»	Мусороудаление бытовых отходов в доме
23	Электрощитовая 1 и 2 в подвальном этаже секций 1 и 3	«Устройство вводно-распределительное»	ВРУ - вводно-распределительное устройство предназначено для приема, распределения и учета электрической энергии в сетях с напряжением 380/220В трехфазного переменного тока с частотой 50Гц.
24	Лестнично-лифтовой узел каждой секции	Лифт производства «Щербинский лифтостроительный завод»	Связь между этажами жилой части
25	Лестнично-лифтовой узел каждой секции	Лифт производства «Щербинский лифтостроительный завод»	Связь между этажами жилой части
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 954 259 328 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:23:0030155:109
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810240000053160
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893

		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 526
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 23 481,50 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 211,60 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 201 381 340 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 12 027 780 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 507057136931417975216593561081257879742

Владелец: **ООО "АВИСТА", Сошко Вадим Александрович, Руза**

Действителен: с 02.08.2019 по 17.08.2020