

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-001139 от 29.06.2020

Пятисекционный многоэтажный жилой дом, расположенный по адресу: Московская область, Мытищинский район, г.п. Пироговский, пос. Мебельной Фабрики, корпус 5.

Дата первичного размещения: 15.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: БЕРЕЗОВЕЦ-НИЖНИЙ НОВГОРОД
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: БЕРЕЗОВЕЦ-НИЖНИЙ НОВГОРОД
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 141800
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Дмитровский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Дмитров
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Семенюка
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 306А
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(926)660-25-00
	1.4.2	Адрес электронной почты: l.meleshko@berezovec.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://gkberezovec.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: МЕЛЕШКО
	1.5.2	Имя: ЛЮБОВЬ
	1.5.3	Отчество (при наличии): ВЛАДИМИРОВНА
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5007091398
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1145007003239
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Мелешко
	3.3.2	Имя: Любовь
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 343,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 9 559,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 127 324,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Мытищи
	9.2.4	Вид населенного пункта: тер
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Городское поселение Пироговский
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 5
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, Мытищинский район, г.п. Пироговский, пос. Мебельной Фабрики, корпус 5.
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 30984,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18200,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 997,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19197,80 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГЕОТРЕСТ-2"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029106231
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоцентр-Сергиев Посад"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5042008882
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ИНЖГЕОСЕРВИС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716056293
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "САНИТАРНО-ПРОМЫШЛЕННЫЙ ИСПЫТАТЕЛЬНО-ЛАБОРАТОРНЫЙ ЦЕНТР"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7715839703
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АМД ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7716605514
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.01.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-1-1-2-0027-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.02.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-1-1-3-0143-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-24-7758-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.03.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.03.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.07.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01-КП/2017
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:12:9014:57
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4478,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: 1. Проезд вокруг дома шириной 6,0 м (длина по оси 326 м). 2. Тротуар вдоль кругового проезда со стороны дома шириной 1,5 м (длина по оси 330 м). 3. Асфальтированные площадки для организации автостоянок 65 м/места.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом планировки предусмотрено строительство многоуровневых гаражей общей вместимостью 650 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): 1. В границах проектирования объекта во дворовой зоне в непосредственной близости (15-20м) размещены: - детская площадка (269.8 м2); - площадка для отдыха (50.1 м2); - спортивная площадка (539 м2) 2. Описание оборудования: 2.1. Детская площадка: игровой комплекс, качели двойные, карусель, качалка-балансир, качалки на пружине (2 шт.), песочница с теневым зонтиком, горка детская, лавочки (4 шт.), урны (2 шт.). 2.2. Площадка для отдыха: столы со скамьей (2 шт.), урны (2 шт.). 2.4. Спортивная площадка: Ворота футбольные с баскетбольным кольцом (2 шт.)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для мусора 26 м2 (мусорная емкость 3х0,8м3 + 8м3) – на расстоянии 20м от фасада рассматриваемого здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Комплекс озеленения территории включает: - формирование газонов площадью 2649 м2 (вокруг жилого дома); - штучное озеленение в зоне детской, спортивной площадки, площадки для отдыха в объеме: клен остролистный – 8 шт., береза – 3 шт., пузыреплодник – 7 шт. (живая изгородь)

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: -продольные уклоны тротуаров и пешеходных дорог не более 5%; -ширина тротуаров не менее 1.5 м. с наличием разъездных площадок; -высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не более 0,03 м;- съезды с тротуаров с продольным уклоном до 5% и поперечным уклоном в пределах 1-2%; - высота бордюров по краям пешеходных путей для МГН принята не менее 0,05 м; - наружные пандусы с уклоном 5% и шириной 1,2 м на входах в здание с отбойным бортиком и ограждением высотой 0,9 м с поручнем; - предусмотрены парковочные места для инвалидов.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Опоры наружного освещения в количестве 14 штук, оснащенные светильниками с светодиодными лампами в количестве 18 штук; линии электроснабжения наружного освещения выполняются на базе самонесущего кабеля СИП воздушной прокладки; детская, спортивная площадки и площадка для отдыха освещаются за счет установки дополнительных кронштейнов со светильниками на четырех основных опорах освещения и дополнительных опор освещения с противоположной стороны площадок. Технические условия на систему наружного освещения не выдавались
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ТЕПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029191766
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18908181,22 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 370
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15759879,94 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "АЭРАТОР"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029172259
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29/2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 75 753 000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ТЕПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029191766

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18908181,22 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВЗУ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029172410
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14-2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 864 000 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029169640
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8-2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 617 500 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОПТИКОМ ИСП"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029141074
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "ТЕХКОМСЕРВИС"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029073674
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОПТИКОМ КОННЕКТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029133066
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОПТИКОМ КОННЕКТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029133066

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 384
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 11
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 11
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира на 2х и более этажах	2	1	63.1	2
2	Квартира на 2х и более этажах	2	1	38.3	1
3	Квартира на 2х и более этажах	2	1	38.3	1
4	Квартира на 2х и более этажах	2	1	35.1	1
5	Квартира на 2х и более этажах	2	1	71.6	3
6	Квартира на 2х и более этажах	3	1	63.1	2
7	Квартира на 2х и более этажах	3	1	38.3	1
8	Квартира на 2х и более этажах	3	1	38.3	1
9	Квартира на 2х и более этажах	3	1	35.1	1
10	Квартира на 2х и более этажах	3	1	71.6	3
11	Квартира на 2х и более этажах	4	1	63.1	2
12	Квартира на 2х и более этажах	4	1	38.3	1
13	Квартира на 2х и более этажах	4	1	38.3	1
14	Квартира на 2х и более этажах	4	1	35.1	1
15	Квартира на 2х и более этажах	4	1	71.6	3
16	Квартира на 2х и более этажах	5	1	63.1	2
17	Квартира на 2х и более этажах	5	1	38.3	1
18	Квартира на 2х и более этажах	5	1	38.3	1
19	Квартира на 2х и более этажах	5	1	35.1	1
20	Квартира на 2х и более этажах	5	1	71.6	3
21	Квартира на 2х и более этажах	6	1	63.1	2
22	Квартира на 2х и более этажах	6	1	38.3	1
23	Квартира на 2х и более этажах	6	1	38.3	1
24	Квартира на 2х и более этажах	6	1	35.1	1
25	Квартира на 2х и более этажах	6	1	71.6	3
26	Квартира на 2х и более этажах	7	1	63.1	2
27	Квартира на 2х и более этажах	7	1	38.3	1
28	Квартира на 2х и более этажах	7	1	38.3	1

72	Квартира на 2х и более этажах	16	1	38.3	1
73	Квартира на 2х и более этажах	16	1	38.3	1
74	Квартира на 2х и более этажах	16	1	35.1	1
75	Квартира на 2х и более этажах	16	1	71.6	3
76	Квартира на 2х и более этажах	17	1	63.1	2
77	Квартира на 2х и более этажах	17	1	38.3	1
78	Квартира на 2х и более этажах	17	1	38.3	1
79	Квартира на 2х и более этажах	17	1	35.1	1
80	Квартира на 2х и более этажах	17	1	71.6	3
81	Квартира на 2х и более этажах	2	2	63.1	2
82	Квартира на 2х и более этажах	2	2	38.3	1
83	Квартира на 2х и более этажах	2	2	38.3	1
84	Квартира на 2х и более этажах	2	2	63.1	2
85	Квартира на 2х и более этажах	3	2	63.1	2
86	Квартира на 2х и более этажах	3	2	38.3	1
87	Квартира на 2х и более этажах	3	2	38.3	1
88	Квартира на 2х и более этажах	3	2	63.1	2
89	Квартира на 2х и более этажах	4	2	63.1	2
90	Квартира на 2х и более этажах	4	2	38.3	1
91	Квартира на 2х и более этажах	4	2	38.3	1
92	Квартира на 2х и более этажах	4	2	63.1	2
93	Квартира на 2х и более этажах	5	2	63.1	2
94	Квартира на 2х и более этажах	5	2	38.3	1
95	Квартира на 2х и более этажах	5	2	38.3	1
96	Квартира на 2х и более этажах	5	2	63.1	2
97	Квартира на 2х и более этажах	6	2	63.1	2
98	Квартира на 2х и более этажах	6	2	38.3	1
99	Квартира на 2х и более этажах	6	2	38.3	1
100	Квартира на 2х и более этажах	6	2	63.1	2
101	Квартира на 2х и более этажах	7	2	63.1	2
102	Квартира на 2х и более этажах	7	2	38.3	1
103	Квартира на 2х и более этажах	7	2	38.3	1
104	Квартира на 2х и более этажах	7	2	63.1	2
105	Квартира на 2х и более этажах	8	2	63.1	2
106	Квартира на 2х и более этажах	8	2	38.3	1
107	Квартира на 2х и более этажах	8	2	38.3	1
108	Квартира на 2х и более этажах	8	2	63.1	2
109	Квартира на 2х и более этажах	9	2	63.1	2
110	Квартира на 2х и более этажах	9	2	38.3	1
111	Квартира на 2х и более этажах	9	2	38.3	1
112	Квартира на 2х и более этажах	9	2	63.1	2
113	Квартира на 2х и более этажах	10	2	63.1	2
114	Квартира на 2х и более этажах	10	2	38.3	1

158	Квартира на 2х и более этажах	4	3	35	1
159	Квартира на 2х и более этажах	4	3	43.9	1
160	Квартира на 2х и более этажах	4	3	42.8	1
161	Квартира на 2х и более этажах	4	3	42.2	1
162	Квартира на 2х и более этажах	4	3	38.9	1
163	Квартира на 2х и более этажах	5	3	63.1	2
164	Квартира на 2х и более этажах	5	3	35	1
165	Квартира на 2х и более этажах	5	3	43.9	1
166	Квартира на 2х и более этажах	5	3	42.8	1
167	Квартира на 2х и более этажах	5	3	42.2	1
168	Квартира на 2х и более этажах	5	3	38.9	1
169	Квартира на 2х и более этажах	6	3	63.1	2
170	Квартира на 2х и более этажах	6	3	35	1
171	Квартира на 2х и более этажах	6	3	43.9	1
172	Квартира на 2х и более этажах	6	3	42.8	1
173	Квартира на 2х и более этажах	6	3	42.2	1
174	Квартира на 2х и более этажах	6	3	38.9	1
175	Квартира на 2х и более этажах	7	3	63.1	2
176	Квартира на 2х и более этажах	7	3	35	1
177	Квартира на 2х и более этажах	7	3	43.9	1
178	Квартира на 2х и более этажах	7	3	42.8	1
179	Квартира на 2х и более этажах	7	3	42.2	1
180	Квартира на 2х и более этажах	7	3	38.9	1
181	Квартира на 2х и более этажах	8	3	63.1	2
182	Квартира на 2х и более этажах	8	3	35	1
183	Квартира на 2х и более этажах	8	3	43.9	1
184	Квартира на 2х и более этажах	8	3	42.8	1
185	Квартира на 2х и более этажах	8	3	42.2	1
186	Квартира на 2х и более этажах	8	3	38.9	1
187	Квартира на 2х и более этажах	9	3	63.1	2
188	Квартира на 2х и более этажах	9	3	35	1
189	Квартира на 2х и более этажах	9	3	43.9	1
190	Квартира на 2х и более этажах	9	3	42.8	1
191	Квартира на 2х и более этажах	9	3	42.2	1
192	Квартира на 2х и более этажах	9	3	38.9	1
193	Квартира на 2х и более этажах	10	3	63.1	2
194	Квартира на 2х и более этажах	10	3	35	1
195	Квартира на 2х и более этажах	10	3	43.9	1
196	Квартира на 2х и более этажах	10	3	42.8	1
197	Квартира на 2х и более этажах	10	3	42.2	1
198	Квартира на 2х и более этажах	10	3	38.9	1
199	Квартира на 2х и более этажах	11	3	63.1	2
200	Квартира на 2х и более этажах	11	3	35	1

201	Квартира на 2х и более этажах	11	3	43.9	1
202	Квартира на 2х и более этажах	11	3	42.8	1
203	Квартира на 2х и более этажах	11	3	42.2	1
204	Квартира на 2х и более этажах	11	3	38.9	1
205	Квартира на 2х и более этажах	12	3	63.1	2
206	Квартира на 2х и более этажах	12	3	35	1
207	Квартира на 2х и более этажах	12	3	43.9	1
208	Квартира на 2х и более этажах	12	3	42.8	1
209	Квартира на 2х и более этажах	12	3	42.2	1
210	Квартира на 2х и более этажах	12	3	38.9	1
211	Квартира на 2х и более этажах	13	3	63.1	2
212	Квартира на 2х и более этажах	13	3	35	1
213	Квартира на 2х и более этажах	13	3	43.9	1
214	Квартира на 2х и более этажах	13	3	42.8	1
215	Квартира на 2х и более этажах	13	3	42.2	1
216	Квартира на 2х и более этажах	13	3	38.9	1
217	Квартира на 2х и более этажах	14	3	63.1	2
218	Квартира на 2х и более этажах	14	3	35	1
219	Квартира на 2х и более этажах	14	3	43.9	1
220	Квартира на 2х и более этажах	14	3	42.8	1
221	Квартира на 2х и более этажах	14	3	42.2	1
222	Квартира на 2х и более этажах	14	3	38.9	1
223	Квартира на 2х и более этажах	15	3	63.1	2
224	Квартира на 2х и более этажах	15	3	35	1
225	Квартира на 2х и более этажах	15	3	43.9	1
226	Квартира на 2х и более этажах	15	3	42.8	1
227	Квартира на 2х и более этажах	15	3	42.2	1
228	Квартира на 2х и более этажах	15	3	38.9	1
229	Квартира на 2х и более этажах	16	3	63.1	2
230	Квартира на 2х и более этажах	16	3	35	1
231	Квартира на 2х и более этажах	16	3	43.9	1
232	Квартира на 2х и более этажах	16	3	42.8	1
233	Квартира на 2х и более этажах	16	3	42.2	1
234	Квартира на 2х и более этажах	16	3	38.9	1
235	Квартира на 2х и более этажах	17	3	63.1	2
236	Квартира на 2х и более этажах	17	3	35	1
237	Квартира на 2х и более этажах	17	3	43.9	1
238	Квартира на 2х и более этажах	17	3	42.8	1
239	Квартира на 2х и более этажах	17	3	42.2	1
240	Квартира на 2х и более этажах	17	3	38.9	1
241	Квартира на 2х и более этажах	2	4	63.1	2
242	Квартира на 2х и более этажах	2	4	32.5	1
243	Квартира на 2х и более этажах	2	4	32.5	1

373	Квартира на 2х и более этажах	15	5	32.5	1
374	Квартира на 2х и более этажах	15	5	63.1	2
375	Квартира на 2х и более этажах	16	5	71.6	3
376	Квартира на 2х и более этажах	16	5	31.5	1
377	Квартира на 2х и более этажах	16	5	32.5	1
378	Квартира на 2х и более этажах	16	5	32.5	1
379	Квартира на 2х и более этажах	16	5	63.1	2
380	Квартира на 2х и более этажах	17	5	71.6	3
381	Квартира на 2х и более этажах	17	5	31.5	1
382	Квартира на 2х и более этажах	17	5	32.5	1
383	Квартира на 2х и более этажах	17	5	32.5	1
384	Квартира на 2х и более этажах	17	5	63.1	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
---	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое помещение	1	5	137	тамбур	6,8
					офис	111,5
					ПУИ	3
					санузел	2,3
					санузел	4,2
2	нежилое помещение	1	5	81,6	комната приема пищи	9,2
					тамбур	7,1
					офис	61,7
					ПУИ	1,8
					санузел	3,5
3	нежилое помещение	1	4	65,5	комната приема пищи	7,5
					тамбур	7,1
					офис	45,8
					ПУИ	1,8
					санузел	3,5
4	нежилое помещение	1	4	81,6	комната приема пищи	7,3
					тамбур	7,1
					офис	61,7
					ПУИ	1,8
					санузел	3,5
5	нежилое помещение	1	3	63,7	комната приема пищи	7,5
					тамбур	7,1
					офис	43,8
					ПУИ	1,8
					санузел	3,5
6	нежилое помещение	1	3	92,7	комната приема пищи	7,5
					тамбур	7,6

					офис	64,3
					ПУИ	1,9
					санузел	3,8
					комната приема пищи	12,6
					санузел	2,5
7	нежилое помещение	1	3	95,9	тамбур	7,1
					офис	74,5
					ПУИ	3
					санузел	3,8
					комната приема пищи	7,5
8	нежилое помещение	1	2	83,7	тамбур	7,1
					офис	63,8
					ПУИ	1,8
					санузел	3,5
					комната приема пищи	7,5
9	нежилое помещение	1	2	68,2	тамбур	7,1
					офис	49,5
					ПУИ	1,8
					санузел	3,5
					комната приема пищи	6,3
10	нежилое помещение	1	1	84,1	тамбур	7,1
					офис	64,2
					ПУИ	1,8
					санузел	3,5
					комната приема пищи	7,5
11	нежилое помещение	1	1	143,8	тамбур	7,1
					офис	119,3
					ПУИ	2,1
					санузел	4,1
					комната приема пищи	8,9
					санузел	2,3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	техническое помещение	подъезд № 1 техподполье	техническое	294.1
2	техническое помещение	подъезд № 1 техподполье	техническое	15.4
3	техническое помещение	подъезд № 1 техподполье	техническое	2.4
4	техническое помещение	подъезд № 1 техподполье	техническое	13.3
5	техническое помещение	подъезд № 2 техподполье	техническое	233.1
6	техническое помещение	подъезд № 2 техподполье	техническое	15.4

7	техническое помещение	подъезд № 2 техподполье	техническое	2.4
8	техническое помещение	подъезд № 2 техподполье	техническое	13.3
9	аппаратная	подъезд № 3 техподполье	техническое	6
10	ИТП	подъезд № 3 техподполье	техническое	48
11	насосная	подъезд № 3 техподполье	техническое	19.3
12	техническое помещение	подъезд № 3 техподполье	техническое	13.3
13	техническое помещение	подъезд № 3 техподполье	техническое	2.4
14	техническое помещение	подъезд № 3 техподполье	техническое	13.3
15	техническое помещение	подъезд № 3 техподполье	техническое	263.6
16	техническое помещение	подъезд № 4 техподполье	техническое	221.9
17	техническое помещение	подъезд № 4 техподполье	техническое	13.3
18	техническое помещение	подъезд № 4 техподполье	техническое	2.4
19	техническое помещение	подъезд № 4 техподполье	техническое	15.4
20	техническое помещение	подъезд № 5 техподполье	техническое	278.6
21	техническое помещение	подъезд № 5 техподполье	техническое	15.4
22	техническое помещение	подъезд № 5 техподполье	техническое	2.4
23	техническое помещение	подъезд № 5 техподполье	техническое	13.3
24	тамбур	подъезд № 1 этаж 1	общественное	7.7
25	тамбур	подъезд № 1 этаж 1	общественное	7.1
26	холл	подъезд № 1 этаж 1	общественное	18
27	ПУИ	подъезд № 1 этаж 1	общественное	2.6
28	санузел	подъезд № 1 этаж 1	общественное	1.8
29	помещение дежурного по подъезду	подъезд № 1 этаж 1	общественное	11.9
30	лифтовый холл	подъезд № 1 этаж 1	общественное	15.4
31	тамбур	подъезд № 1 этаж 1	общественное	2.4
32	лестничная клетка	подъезд № 1 этаж 1	общественное	13.3
33	тамбур	подъезд № 2 этаж 1	общественное	7.7
34	тамбур	подъезд № 2 этаж 1	общественное	7.1
35	холл	подъезд № 2 этаж 1	общественное	18
36	ПУИ	подъезд № 2 этаж 1	общественное	2.6
37	санузел	подъезд № 2 этаж 1	общественное	1.8
38	помещение дежурного по подъезду	подъезд № 2 этаж 1	общественное	13.1
39	лифтовый холл	подъезд № 2 этаж 1	общественное	15.4
40	тамбур	подъезд № 2 этаж 1	общественное	2.4
41	лестничная клетка	подъезд № 2 этаж 1	общественное	13.3
42	электрощитовая	подъезд № 2 этаж 1	техническое	15.2
43	тамбур	подъезд № 3 этаж 1	общественное	8
44	тамбур	подъезд № 3 этаж 1	общественное	7.4
45	холл	подъезд № 3 этаж 1	общественное	28.4
46	ПУИ	подъезд № 3 этаж 1	общественное	2.1
47	санузел	подъезд № 3 этаж 1	общественное	2.3
48	помещение дежурного по подъезду	подъезд № 3 этаж 1	общественное	12.4
49	лифтовый холл	подъезд № 3 этаж 1	общественное	13.3

50	помещение для хранения люминисцентных ламп	подъезд № 3 этаж 1	техническое	2.8
51	тамбур	подъезд № 3 этаж 1	общественное	2.4
52	лестничная клетка	подъезд № 3 этаж 1	общественное	13.3
53	тамбур	подъезд № 4 этаж 1	общественное	7.7
54	тамбур	подъезд № 4 этаж 1	общественное	7
55	холл	подъезд № 4 этаж 1	общественное	15.1
56	ПУИ	подъезд № 4 этаж 1	общественное	2.6
57	санузел	подъезд № 4 этаж 1	общественное	1.8
58	помещение дежурного по подъезду	подъезд № 4 этаж 1	общественное	10.2
59	лифтовый холл	подъезд № 4 этаж 1	общественное	15.4
60	тамбур	подъезд № 4 этаж 1	общественное	2.4
61	лестничная клетка	подъезд № 4 этаж 1	общественное	13.3
62	электрощитовая	подъезд № 4 этаж 1	техническое	15.2
63	тамбур	подъезд № 5 этаж 1	общественное	7.7
64	тамбур	подъезд № 5 этаж 1	общественное	7
65	холл	подъезд № 5 этаж 1	общественное	15.1
66	ПУИ	подъезд № 5 этаж 1	общественное	2.6
67	санузел	подъезд № 5 этаж 1	общественное	1.8
68	помещение дежурного по подъезду	подъезд № 5 этаж 1	общественное	10.2
69	лифтовый холл	подъезд № 5 этаж 1	общественное	15.4
70	тамбур	подъезд № 5 этаж 1	общественное	2.4
71	лестничная клетка	подъезд № 5 этаж 1	общественное	13.3
72	лестничная клетка	подъезд №1 этаж 2	общественное	13.3
73	тамбур	подъезд № 1 этаж 2	общественное	2.4
74	незадымляемый переход	подъезд № 1 этаж 2	общественное	9.3
75	тамбур	подъезд № 1 этаж 2	общественное	3.2
76	лифтовый холл	подъезд № 1 этаж 2	общественное	11.7
77	коридор	подъезд № 1 этаж 2	общественное	24
78	лестничная клетка	подъезд № 1 этаж 3	общественное	13.3
79	тамбур	подъезд № 1 этаж 3	общественное	2.4
80	незадымляемый переход	подъезд № 1 этаж 3	общественное	9.3
81	тамбур	подъезд № 1 этаж 3	общественное	3.2
82	лифтовый холл	подъезд № 1 этаж 3	общественное	11.7
83	коридор	подъезд № 1 этаж 3	общественное	24
84	лестничная клетка	подъезд № 1 этаж 4	общественное	13.3
85	тамбур	подъезд № 1 этаж 4	общественное	2.4
86	незадымляемый переход	подъезд № 1 этаж 4	общественное	9.3
87	тамбур	подъезд № 1 этаж 4	общественное	3.2
88	лифтовый холл	подъезд № 1 этаж 4	общественное	11.7
89	коридор	подъезд № 1 этаж 4	общественное	24
90	лестничная клетка	подъезд № 1 этаж 5	общественное	13.3
91	тамбур	подъезд № 1 этаж 5	общественное	2.4
92	незадымляемый переход	подъезд № 1 этаж 5	общественное	9.3

93	тамбур	подъезд № 1 этаж 5	общественное	3.2
94	лифтовый холл	подъезд № 1 этаж 5	общественное	11.7
95	коридор	подъезд № 1 этаж 5	общественное	24
96	лестничная клетка	подъезд № 1 этаж 6	общественное	13.3
97	тамбур	подъезд № 1 этаж 6	общественное	2.4
98	незадымляемый переход	подъезд № 1 этаж 6	общественное	9.3
99	тамбур	подъезд № 1 этаж 6	общественное	3.2
100	лифтовый холл	подъезд № 1 этаж 6	общественное	11.7
101	коридор	подъезд № 1 этаж 6	общественное	24
102	лестничная клетка	подъезд № 1 этаж 7	общественное	13.3
103	тамбур	подъезд № 1 этаж 7	общественное	2.4
104	незадымляемый переход	подъезд № 1 этаж 7	общественное	9.3
105	тамбур	подъезд № 1 этаж 7	общественное	3.2
106	лифтовый холл	подъезд № 1 этаж 7	общественное	11.7
107	коридор	подъезд № 1 этаж 7	общественное	24
108	лестничная клетка	подъезд № 1 этаж 8	общественное	13.3
109	тамбур	подъезд № 1 этаж 8	общественное	2.4
110	незадымляемый переход	подъезд № 1 этаж 8	общественное	9.3
111	тамбур	подъезд № 1 этаж 8	общественное	3.2
112	лифтовый холл	подъезд № 1 этаж 8	общественное	11.7
113	коридор	подъезд № 1 этаж 8	общественное	24
114	лестничная клетка	подъезд № 1 этаж 9	общественное	13.3
115	тамбур	подъезд № 1 этаж 9	общественное	2.4
116	незадымляемый переход	подъезд № 1 этаж 9	общественное	9.3
117	тамбур	подъезд № 1 этаж 9	общественное	3.2
118	лифтовый холл	подъезд № 1 этаж 9	общественное	11.7
119	коридор	подъезд № 1 этаж 9	общественное	24
120	лестничная клетка	подъезд № 1 этаж 10	общественное	13.3
121	тамбур	подъезд № 1 этаж 10	общественное	2.4
122	незадымляемый переход	подъезд № 1 этаж 10	общественное	9.3
123	тамбур	подъезд № 1 этаж 10	общественное	3.2
124	лифтовый холл	подъезд № 1 этаж 10	общественное	11.7
125	коридор	подъезд № 1 этаж 10	общественное	24
126	лестничная клетка	подъезд № 1 этаж 11	общественное	13.3
127	тамбур	подъезд № 1 этаж 11	общественное	2.4
128	незадымляемый переход	подъезд № 1 этаж 11	общественное	9.3
129	тамбур	подъезд № 1 этаж 11	общественное	3.2
130	лифтовый холл	подъезд № 1 этаж 11	общественное	11.7
131	коридор	подъезд № 1 этаж 11	общественное	24
132	лестничная клетка	подъезд № 1 этаж 12	общественное	13.3
133	тамбур	подъезд № 1 этаж 12	общественное	2.4
134	незадымляемый переход	подъезд № 1 этаж 12	общественное	9.3
135	тамбур	подъезд № 1 этаж 12	общественное	3.2

136	лифтовый холл	подъезд № 1 этаж 12	общественное	11.7
137	коридор	подъезд № 1 этаж 12	общественное	24
138	лестничная клетка	подъезд № 1 этаж 13	общественное	13.3
139	тамбур	подъезд № 1 этаж 13	общественное	2.4
140	незадымляемый переход	подъезд № 1 этаж 13	общественное	9.3
141	тамбур	подъезд № 1 этаж 13	общественное	3.2
142	лифтовый холл	подъезд № 1 этаж 13	общественное	11.7
143	коридор	подъезд № 1 этаж 13	общественное	24
144	лестничная клетка	подъезд № 1 этаж 14	общественное	13.3
145	тамбур	подъезд № 1 этаж 14	общественное	2.4
146	незадымляемый переход	подъезд № 1 этаж 14	общественное	9.3
147	тамбур	подъезд № 1 этаж 14	общественное	3.2
148	лифтовый холл	подъезд № 1 этаж 14	общественное	11.7
149	коридор	подъезд № 1 этаж 14	общественное	24
150	лестничная клетка	подъезд № 1 этаж 15	общественное	13.3
151	тамбур	подъезд № 1 этаж 15	общественное	2.4
152	незадымляемый переход	подъезд № 1 этаж 15	общественное	9.3
153	тамбур	подъезд № 1 этаж 15	общественное	3.2
154	лифтовый холл	подъезд № 1 этаж 15	общественное	11.7
155	коридор	подъезд № 1 этаж 15	общественное	24
156	лестничная клетка	подъезд № 1 этаж 16	общественное	13.3
157	тамбур	подъезд № 1 этаж 16	общественное	2.4
158	незадымляемый переход	подъезд № 1 этаж 16	общественное	9.3
159	тамбур	подъезд № 1 этаж 16	общественное	3.2
160	лифтовый холл	подъезд № 1 этаж 16	общественное	11.7
161	коридор	подъезд № 1 этаж 16	общественное	24
162	лестничная клетка	подъезд № 1 этаж 17	общественное	13.3
163	тамбур	подъезд № 1 этаж 17	общественное	2.4
164	незадымляемый переход	подъезд № 1 этаж 17	общественное	9.3
165	тамбур	подъезд № 1 этаж 17	общественное	3.2
166	лифтовый холл	подъезд № 1 этаж 17	общественное	11.7
167	коридор	подъезд № 1 этаж 17	общественное	24
168	лестничная клетка	подъезд № 2 этаж 2	общественное	13.3
169	тамбур	подъезд № 2 этаж 2	общественное	2.4
170	незадымляемый переход	подъезд № 2 этаж 2	общественное	9.3
171	тамбур	подъезд № 2 этаж 2	общественное	3.2
172	лифтовый холл	подъезд № 2 этаж 2	общественное	11.7
173	коридор	подъезд № 2 этаж 2	общественное	12.1
174	лестничная клетка	подъезд № 2 этаж 3	общественное	13.3
175	тамбур	подъезд № 2 этаж 3	общественное	2.4
176	незадымляемый переход	подъезд № 2 этаж 3	общественное	9.3
177	тамбур	подъезд № 2 этаж 3	общественное	3.2
178	лифтовый холл	подъезд № 2 этаж 3	общественное	11.7

179	коридор	подъезд № 2 этаж 3	общественное	12.1
180	лестничная клетка	подъезд № 2 этаж 4	общественное	13.3
181	тамбур	подъезд № 2 этаж 4	общественное	2.4
182	незадымляемый переход	подъезд № 2 этаж 4	общественное	9.3
183	тамбур	подъезд № 2 этаж 4	общественное	3.2
184	лифтовый холл	подъезд № 2 этаж 4	общественное	11.7
185	коридор	подъезд № 2 этаж 4	общественное	12.1
186	лестничная клетка	подъезд № 2 этаж 5	общественное	13.3
187	тамбур	подъезд № 2 этаж 5	общественное	2.4
188	незадымляемый переход	подъезд № 2 этаж 5	общественное	9.3
189	тамбур	подъезд № 2 этаж 5	общественное	3.2
190	лифтовый холл	подъезд № 2 этаж 5	общественное	11.7
191	коридор	подъезд № 2 этаж 5	общественное	12.1
192	лестничная клетка	подъезд № 2 этаж 6	общественное	13.3
193	тамбур	подъезд № 2 этаж 6	общественное	2.4
194	незадымляемый переход	подъезд № 2 этаж 6	общественное	9.3
195	тамбур	подъезд № 2 этаж 6	общественное	3.2
196	лифтовый холл	подъезд № 2 этаж 6	общественное	11.7
197	коридор	подъезд № 2 этаж 6	общественное	12.1
198	лестничная клетка	подъезд № 2 этаж 7	общественное	13.3
199	тамбур	подъезд № 2 этаж 7	общественное	2.4
200	незадымляемый переход	подъезд № 2 этаж 7	общественное	9.3
201	тамбур	подъезд № 2 этаж 7	общественное	3.2
202	лифтовый холл	подъезд № 2 этаж 7	общественное	11.7
203	коридор	подъезд № 2 этаж 7	общественное	12.1
204	лестничная клетка	подъезд № 2 этаж 8	общественное	13.3
205	тамбур	подъезд № 2 этаж 8	общественное	2.4
206	незадымляемый переход	подъезд № 2 этаж 8	общественное	9.3
207	тамбур	подъезд № 2 этаж 8	общественное	3.2
208	лифтовый холл	подъезд № 2 этаж 8	общественное	11.7
209	коридор	подъезд № 2 этаж 8	общественное	12.1
210	лестничная клетка	подъезд № 2 этаж 9	общественное	13.3
211	тамбур	подъезд № 2 этаж 9	общественное	2.4
212	незадымляемый переход	подъезд № 2 этаж 9	общественное	9.3
213	тамбур	подъезд № 2 этаж 9	общественное	3.2
214	лифтовый холл	подъезд № 2 этаж 9	общественное	11.7
215	коридор	подъезд № 2 этаж 9	общественное	12.1
216	лестничная клетка	подъезд № 2 этаж 10	общественное	13.3
217	тамбур	подъезд № 2 этаж 10	общественное	2.4
218	незадымляемый переход	подъезд № 2 этаж 10	общественное	9.3
219	тамбур	подъезд № 2 этаж 10	общественное	3.2
220	лифтовый холл	подъезд № 2 этаж 10	общественное	11.7
221	коридор	подъезд № 2 этаж 10	общественное	12.1

222	лестничная клетка	подъезд № 2 этаж 11	общественное	13.3
223	тамбур	подъезд № 2 этаж 11	общественное	2.4
224	незадымляемый переход	подъезд № 2 этаж 11	общественное	9.3
225	тамбур	подъезд № 2 этаж 11	общественное	3.2
226	лифтовый холл	подъезд № 2 этаж 11	общественное	11.7
227	коридор	подъезд № 2 этаж 11	общественное	12.1
228	лестничная клетка	подъезд № 2 этаж 12	общественное	13.3
229	тамбур	подъезд № 2 этаж 12	общественное	2.4
230	незадымляемый переход	подъезд № 2 этаж 12	общественное	9.3
231	тамбур	подъезд № 2 этаж 12	общественное	3.2
232	лифтовый холл	подъезд № 2 этаж 12	общественное	11.7
233	коридор	подъезд № 2 этаж 12	общественное	12.1
234	лестничная клетка	подъезд № 2 этаж 13	общественное	13.3
235	тамбур	подъезд № 2 этаж 13	общественное	2.4
236	незадымляемый переход	подъезд № 2 этаж 13	общественное	9.3
237	тамбур	подъезд № 2 этаж 13	общественное	3.2
238	лифтовый холл	подъезд № 2 этаж 13	общественное	11.7
239	коридор	подъезд № 2 этаж 13	общественное	12.1
240	лестничная клетка	подъезд № 2 этаж 14	общественное	13.3
241	тамбур	подъезд № 2 этаж 14	общественное	2.4
242	незадымляемый переход	подъезд № 2 этаж 14	общественное	9.3
243	тамбур	подъезд № 2 этаж 14	общественное	3.2
244	лифтовый холл	подъезд № 2 этаж 14	общественное	11.7
245	коридор	подъезд № 2 этаж 14	общественное	12.1
246	лестничная клетка	подъезд № 2 этаж 15	общественное	13.3
247	тамбур	подъезд № 2 этаж 15	общественное	2.4
248	незадымляемый переход	подъезд № 2 этаж 15	общественное	9.3
249	тамбур	подъезд № 2 этаж 15	общественное	3.2
250	лифтовый холл	подъезд № 2 этаж 15	общественное	11.7
251	коридор	подъезд № 2 этаж 15	общественное	12.1
252	лестничная клетка	подъезд № 2 этаж 16	общественное	13.3
253	тамбур	подъезд № 2 этаж 16	общественное	2.4
254	незадымляемый переход	подъезд № 2 этаж 16	общественное	9.3
255	тамбур	подъезд № 2 этаж 16	общественное	3.2
256	лифтовый холл	подъезд № 2 этаж 16	общественное	11.7
257	коридор	подъезд № 2 этаж 16	общественное	12.1
258	лестничная клетка	подъезд № 2 этаж 17	общественное	13.3
259	тамбур	подъезд № 2 этаж 17	общественное	2.4
260	незадымляемый переход	подъезд № 2 этаж 17	общественное	9.3
261	тамбур	подъезд № 2 этаж 17	общественное	3.2
262	лифтовый холл	подъезд № 2 этаж 17	общественное	11.7
263	коридор	подъезд № 2 этаж 17	общественное	12.1
264	лестничная клетка	подъезд № 3 этаж 2	общественное	13.3

265	тамбур	подъезд № 3 этаж 2	общественное	2.4
266	незадымляемый переход	подъезд № 3 этаж 2	общественное	8.9
267	тамбур	подъезд № 3 этаж 2	общественное	2.8
268	лифтовый холл	подъезд № 3 этаж 2	общественное	10.1
269	коридор	подъезд № 3 этаж 2	общественное	40
270	лестничная клетка	подъезд № 3 этаж 3	общественное	13.3
271	тамбур	подъезд № 3 этаж 3	общественное	2.4
272	незадымляемый переход	подъезд № 3 этаж 3	общественное	8.9
273	тамбур	подъезд № 3 этаж 3	общественное	2.8
274	лифтовый холл	подъезд № 3 этаж 3	общественное	10.1
275	коридор	подъезд № 3 этаж 3	общественное	40
276	лестничная клетка	подъезд № 3 этаж 4	общественное	13.3
277	тамбур	подъезд № 3 этаж 4	общественное	2.4
278	незадымляемый переход	подъезд № 3 этаж 4	общественное	8.9
279	тамбур	подъезд № 3 этаж 4	общественное	2.8
280	лифтовый холл	подъезд № 3 этаж 4	общественное	10.1
281	коридор	подъезд № 3 этаж 4	общественное	40
282	лестничная клетка	подъезд № 3 этаж 5	общественное	13.3
283	тамбур	подъезд № 3 этаж 5	общественное	2.4
284	незадымляемый переход	подъезд № 3 этаж 5	общественное	8.9
285	тамбур	подъезд № 3 этаж 5	общественное	2.8
286	лифтовый холл	подъезд № 3 этаж 5	общественное	10.1
287	коридор	подъезд № 3 этаж 5	общественное	40
288	лестничная клетка	подъезд № 3 этаж 6	общественное	13.3
289	тамбур	подъезд № 3 этаж 6	общественное	2.4
290	незадымляемый переход	подъезд № 3 этаж 6	общественное	8.9
291	тамбур	подъезд № 3 этаж 6	общественное	2.8
292	лифтовый холл	подъезд № 3 этаж 6	общественное	10.1
293	коридор	подъезд № 3 этаж 6	общественное	40
294	лестничная клетка	подъезд № 3 этаж 7	общественное	13.3
295	тамбур	подъезд № 3 этаж 7	общественное	2.4
296	незадымляемый переход	подъезд № 3 этаж 7	общественное	8.9
297	тамбур	подъезд № 3 этаж 7	общественное	2.8
298	лифтовый холл	подъезд № 3 этаж 7	общественное	10.1
299	коридор	подъезд № 3 этаж 7	общественное	40
300	лестничная клетка	подъезд № 3 этаж 8	общественное	13.3
301	тамбур	подъезд № 3 этаж 8	общественное	2.4
302	незадымляемый переход	подъезд № 3 этаж 8	общественное	8.9
303	тамбур	подъезд № 3 этаж 8	общественное	2.8
304	лифтовый холл	подъезд № 3 этаж 8	общественное	10.1
305	коридор	подъезд № 3 этаж 8	общественное	40
306	лестничная клетка	подъезд № 3 этаж 9	общественное	13.3
307	тамбур	подъезд № 3 этаж 9	общественное	2.4

308	незадымляемый переход	подъезд № 3 этаж 9	общественное	8.9
309	тамбур	подъезд № 3 этаж 9	общественное	2.8
310	лифтовый холл	подъезд № 3 этаж 9	общественное	10.1
311	коридор	подъезд № 3 этаж 9	общественное	40
312	лестничная клетка	подъезд № 3 этаж 10	общественное	13.3
313	тамбур	подъезд № 3 этаж 10	общественное	2.4
314	незадымляемый переход	подъезд № 3 этаж 10	общественное	8.9
315	тамбур	подъезд № 3 этаж 10	общественное	2.8
316	лифтовый холл	подъезд № 3 этаж 10	общественное	10.1
317	коридор	подъезд № 3 этаж 10	общественное	40
318	лестничная клетка	подъезд № 3 этаж 11	общественное	13.3
319	тамбур	подъезд № 3 этаж 11	общественное	2.4
320	незадымляемый переход	подъезд № 3 этаж 11	общественное	8.9
321	тамбур	подъезд № 3 этаж 11	общественное	2.8
322	лифтовый холл	подъезд № 3 этаж 11	общественное	10.1
323	коридор	подъезд № 3 этаж 11	общественное	40
324	лестничная клетка	подъезд № 3 этаж 12	общественное	13.3
325	тамбур	подъезд № 3 этаж 12	общественное	2.4
326	незадымляемый переход	подъезд № 3 этаж 12	общественное	8.9
327	тамбур	подъезд № 3 этаж 12	общественное	2.8
328	лифтовый холл	подъезд № 3 этаж 12	общественное	10.1
329	коридор	подъезд № 3 этаж 12	общественное	40
330	лестничная клетка	подъезд № 3 этаж 13	общественное	13.3
331	тамбур	подъезд № 3 этаж 13	общественное	2.4
332	незадымляемый переход	подъезд № 3 этаж 13	общественное	8.9
333	тамбур	подъезд № 3 этаж 13	общественное	2.8
334	лифтовый холл	подъезд № 3 этаж 13	общественное	10.1
335	коридор	подъезд № 3 этаж 13	общественное	40
336	лестничная клетка	подъезд № 3 этаж 14	общественное	13.3
337	тамбур	подъезд № 3 этаж 14	общественное	2.4
338	незадымляемый переход	подъезд № 3 этаж 14	общественное	8.9
339	тамбур	подъезд № 3 этаж 14	общественное	2.8
340	лифтовый холл	подъезд № 3 этаж 14	общественное	10.1
341	коридор	подъезд № 3 этаж 14	общественное	40
342	лестничная клетка	подъезд № 3 этаж 15	общественное	13.3
343	тамбур	подъезд № 3 этаж 15	общественное	2.4
344	незадымляемый переход	подъезд № 3 этаж 15	общественное	8.9
345	тамбур	подъезд № 3 этаж 15	общественное	2.8
346	лифтовый холл	подъезд № 3 этаж 15	общественное	10.1
347	коридор	подъезд № 3 этаж 15	общественное	40
348	лестничная клетка	подъезд № 3 этаж 16	общественное	13.3
349	тамбур	подъезд № 3 этаж 16	общественное	2.4
350	незадымляемый переход	подъезд № 3 этаж 16	общественное	8.9

351	тамбур	подъезд № 3 этаж 16	общественное	2.8
352	лифтовый холл	подъезд № 3 этаж 16	общественное	10.1
353	коридор	подъезд № 3 этаж 16	общественное	40
354	лестничная клетка	подъезд № 3 этаж 17	общественное	13.3
355	тамбур	подъезд № 3 этаж 17	общественное	2.4
356	незадымляемый переход	подъезд № 3 этаж 17	общественное	8.9
357	тамбур	подъезд № 3 этаж 17	общественное	2.8
358	лифтовый холл	подъезд № 3 этаж 17	общественное	10.1
359	коридор	подъезд № 3 этаж 17	общественное	40
360	лестничная клетка	подъезд № 4 этаж 2	общественное	13.3
361	тамбур	подъезд № 4 этаж 2	общественное	2.4
362	незадымляемый переход	подъезд № 4 этаж 2	общественное	9.3
363	тамбур	подъезд № 4 этаж 2	общественное	3.2
364	лифтовый холл	подъезд № 4 этаж 2	общественное	11.7
365	коридор	подъезд № 4 этаж 2	общественное	12.1
366	лестничная клетка	подъезд № 4 этаж 3	общественное	13.3
367	тамбур	подъезд № 4 этаж 3	общественное	2.4
368	незадымляемый переход	подъезд № 4 этаж 3	общественное	9.3
369	тамбур	подъезд № 4 этаж 3	общественное	3.2
370	лифтовый холл	подъезд № 4 этаж 3	общественное	11.7
371	коридор	подъезд № 4 этаж 3	общественное	12.1
372	лестничная клетка	подъезд № 4 этаж 4	общественное	13.3
373	тамбур	подъезд № 4 этаж 4	общественное	2.4
374	незадымляемый переход	подъезд № 4 этаж 4	общественное	9.3
375	тамбур	подъезд № 4 этаж 4	общественное	3.2
376	лифтовый холл	подъезд № 4 этаж 4	общественное	11.7
377	коридор	подъезд № 4 этаж 4	общественное	12.1
378	лестничная клетка	подъезд № 4 этаж 5	общественное	13.3
379	тамбур	подъезд № 4 этаж 5	общественное	2.4
380	незадымляемый переход	подъезд № 4 этаж 5	общественное	9.3
381	тамбур	подъезд № 4 этаж 5	общественное	3.2
382	лифтовый холл	подъезд № 4 этаж 5	общественное	11.7
383	коридор	подъезд № 4 этаж 5	общественное	12.1
384	лестничная клетка	подъезд № 4 этаж 6	общественное	13.3
385	тамбур	подъезд № 4 этаж 6	общественное	2.4
386	незадымляемый переход	подъезд № 4 этаж 6	общественное	9.3
387	тамбур	подъезд № 4 этаж 6	общественное	3.2
388	лифтовый холл	подъезд № 4 этаж 6	общественное	11.7
389	коридор	подъезд № 4 этаж 6	общественное	12.1
390	лестничная клетка	подъезд № 4 этаж 7	общественное	13.3
391	тамбур	подъезд № 4 этаж 7	общественное	2.4
392	незадымляемый переход	подъезд № 4 этаж 7	общественное	9.3
393	тамбур	подъезд № 4 этаж 7	общественное	3.2

394	лифтовый холл	подъезд № 4 этаж 7	общественное	11.7
395	коридор	подъезд № 4 этаж 7	общественное	12.1
396	лестничная клетка	подъезд № 4 этаж 8	общественное	13.3
397	тамбур	подъезд № 4 этаж 8	общественное	2.4
398	незадымляемый переход	подъезд № 4 этаж 8	общественное	9.3
399	тамбур	подъезд № 4 этаж 8	общественное	3.2
400	лифтовый холл	подъезд № 4 этаж 8	общественное	11.7
401	коридор	подъезд № 4 этаж 8	общественное	12.1
402	лестничная клетка	подъезд № 4 этаж 9	общественное	13.3
403	тамбур	подъезд № 4 этаж 9	общественное	2.4
404	незадымляемый переход	подъезд № 4 этаж 9	общественное	9.3
405	тамбур	подъезд № 4 этаж 9	общественное	3.2
406	лифтовый холл	подъезд № 4 этаж 9	общественное	11.7
407	коридор	подъезд № 4 этаж 9	общественное	12.1
408	лестничная клетка	подъезд № 4 этаж 10	общественное	13.3
409	тамбур	подъезд № 4 этаж 10	общественное	2.4
410	незадымляемый переход	подъезд № 4 этаж 10	общественное	9.3
411	тамбур	подъезд № 4 этаж 10	общественное	3.2
412	лифтовый холл	подъезд № 4 этаж 10	общественное	11.7
413	коридор	подъезд № 4 этаж 10	общественное	12.1
414	лестничная клетка	подъезд № 4 этаж 11	общественное	13.3
415	тамбур	подъезд № 4 этаж 11	общественное	2.4
416	незадымляемый переход	подъезд № 4 этаж 11	общественное	9.3
417	тамбур	подъезд № 4 этаж 11	общественное	3.2
418	лифтовый холл	подъезд № 4 этаж 11	общественное	11.7
419	коридор	подъезд № 4 этаж 11	общественное	12.1
420	лестничная клетка	подъезд № 4 этаж 12	общественное	13.3
421	тамбур	подъезд № 4 этаж 12	общественное	2.4
422	незадымляемый переход	подъезд № 4 этаж 12	общественное	9.3
423	тамбур	подъезд № 4 этаж 12	общественное	3.2
424	лифтовый холл	подъезд № 4 этаж 12	общественное	11.7
425	коридор	подъезд № 4 этаж 12	общественное	12.1
426	лестничная клетка	подъезд № 4 этаж 13	общественное	13.3
427	тамбур	подъезд № 4 этаж 13	общественное	2.4
428	незадымляемый переход	подъезд № 4 этаж 13	общественное	9.3
429	тамбур	подъезд № 4 этаж 13	общественное	3.2
430	лифтовый холл	подъезд № 4 этаж 13	общественное	11.7
431	коридор	подъезд № 4 этаж 13	общественное	12.1
432	лестничная клетка	подъезд № 4 этаж 14	общественное	13.3
433	тамбур	подъезд № 4 этаж 14	общественное	2.4
434	незадымляемый переход	подъезд № 4 этаж 14	общественное	9.3
435	тамбур	подъезд № 4 этаж 14	общественное	3.2
436	лифтовый холл	подъезд № 4 этаж 14	общественное	11.7

437	коридор	подъезд № 4 этаж 14	общественное	12.1
438	лестничная клетка	подъезд № 4 этаж 15	общественное	13.3
439	тамбур	подъезд № 4 этаж 15	общественное	2.4
440	незадымляемый переход	подъезд № 4 этаж 15	общественное	9.3
441	тамбур	подъезд № 4 этаж 15	общественное	3.2
442	лифтовый холл	подъезд № 4 этаж 15	общественное	11.7
443	коридор	подъезд № 4 этаж 15	общественное	12.1
444	лестничная клетка	подъезд № 4 этаж 16	общественное	13.3
445	тамбур	подъезд № 4 этаж 16	общественное	2.4
446	незадымляемый переход	подъезд № 4 этаж 16	общественное	9.3
447	тамбур	подъезд № 4 этаж 16	общественное	3.2
448	лифтовый холл	подъезд № 4 этаж 16	общественное	11.7
449	коридор	подъезд № 4 этаж 16	общественное	12.1
450	лестничная клетка	подъезд № 4 этаж 17	общественное	13.3
451	тамбур	подъезд № 4 этаж 17	общественное	2.4
452	незадымляемый переход	подъезд № 4 этаж 17	общественное	9.3
453	тамбур	подъезд № 4 этаж 17	общественное	3.2
454	лифтовый холл	подъезд № 4 этаж 17	общественное	11.7
455	коридор	подъезд № 4 этаж 17	общественное	12.1
456	лестничная клетка	подъезд № 5 этаж 2	общественное	13.3
457	тамбур	подъезд № 5 этаж 2	общественное	2.4
458	незадымляемый переход	подъезд № 5 этаж 2	общественное	9.3
459	тамбур	подъезд № 5 этаж 2	общественное	3.2
460	лифтовый холл	подъезд № 5 этаж 2	общественное	11.7
461	коридор	подъезд № 5 этаж 2	общественное	24.3
462	лестничная клетка	подъезд № 5 этаж 3	общественное	13.3
463	тамбур	подъезд № 5 этаж 3	общественное	2.4
464	незадымляемый переход	подъезд № 5 этаж 3	общественное	9.3
465	тамбур	подъезд № 5 этаж 3	общественное	3.2
466	лифтовый холл	подъезд № 5 этаж 3	общественное	11.7
467	коридор	подъезд № 5 этаж 3	общественное	24.3
468	лестничная клетка	подъезд № 5 этаж 4	общественное	13.3
469	тамбур	подъезд № 5 этаж 4	общественное	2.4
470	незадымляемый переход	подъезд № 5 этаж 4	общественное	9.3
471	тамбур	подъезд № 5 этаж 4	общественное	3.2
472	лифтовый холл	подъезд № 5 этаж 4	общественное	11.7
473	коридор	подъезд № 5 этаж 4	общественное	24.3
474	лестничная клетка	подъезд № 5 этаж 5	общественное	13.3
475	тамбур	подъезд № 5 этаж 5	общественное	2.4
476	незадымляемый переход	подъезд № 5 этаж 5	общественное	9.3
477	тамбур	подъезд № 5 этаж 5	общественное	3.2
478	лифтовый холл	подъезд № 5 этаж 5	общественное	11.7
479	коридор	подъезд № 5 этаж 5	общественное	24.3

480	лестничная клетка	подъезд № 5 этаж 6	общественное	13.3
481	тамбур	подъезд № 5 этаж 6	общественное	2.4
482	незадымляемый переход	подъезд № 5 этаж 6	общественное	9.3
483	тамбур	подъезд № 5 этаж 6	общественное	3.2
484	лифтовый холл	подъезд № 5 этаж 6	общественное	11.7
485	коридор	подъезд № 5 этаж 6	общественное	24.3
486	лестничная клетка	подъезд № 5 этаж 7	общественное	13.3
487	тамбур	подъезд № 5 этаж 7	общественное	2.4
488	незадымляемый переход	подъезд № 5 этаж 7	общественное	9.3
489	тамбур	подъезд № 5 этаж 7	общественное	3.2
490	лифтовый холл	подъезд № 5 этаж 7	общественное	11.7
491	коридор	подъезд № 5 этаж 7	общественное	24.3
492	лестничная клетка	подъезд № 5 этаж 8	общественное	13.3
493	тамбур	подъезд № 5 этаж 8	общественное	2.4
494	незадымляемый переход	подъезд № 5 этаж 8	общественное	9.3
495	тамбур	подъезд № 5 этаж 8	общественное	3.2
496	лифтовый холл	подъезд № 5 этаж 8	общественное	11.7
497	коридор	подъезд № 5 этаж 8	общественное	24.3
498	лестничная клетка	подъезд № 5 этаж 9	общественное	13.3
499	тамбур	подъезд № 5 этаж 9	общественное	2.4
500	незадымляемый переход	подъезд № 5 этаж 9	общественное	9.3
501	тамбур	подъезд № 5 этаж 9	общественное	3.2
502	лифтовый холл	подъезд № 5 этаж 9	общественное	11.7
503	коридор	подъезд № 5 этаж 9	общественное	24.3
504	лестничная клетка	подъезд № 5 этаж 10	общественное	13.3
505	тамбур	подъезд № 5 этаж 10	общественное	2.4
506	незадымляемый переход	подъезд № 5 этаж 10	общественное	9.3
507	тамбур	подъезд № 5 этаж 10	общественное	3.2
508	лифтовый холл	подъезд № 5 этаж 10	общественное	11.7
509	коридор	подъезд № 5 этаж 10	общественное	24.3
510	лестничная клетка	подъезд № 5 этаж 11	общественное	13.3
511	тамбур	подъезд № 5 этаж 11	общественное	2.4
512	незадымляемый переход	подъезд № 5 этаж 11	общественное	9.3
513	тамбур	подъезд № 5 этаж 11	общественное	3.2
514	лифтовый холл	подъезд № 5 этаж 11	общественное	11.7
515	коридор	подъезд № 5 этаж 11	общественное	24.3
516	лестничная клетка	подъезд № 5 этаж 12	общественное	13.3
517	тамбур	подъезд № 5 этаж 12	общественное	2.4
518	незадымляемый переход	подъезд № 5 этаж 12	общественное	9.3
519	тамбур	подъезд № 5 этаж 12	общественное	3.2
520	лифтовый холл	подъезд № 5 этаж 12	общественное	11.7
521	коридор	подъезд № 5 этаж 12	общественное	24.3
522	лестничная клетка	подъезд № 5 этаж 13	общественное	13.3

523	тамбур	подъезд № 5 этаж 13	общественное	2.4
524	незадымляемый переход	подъезд № 5 этаж 13	общественное	9.3
525	тамбур	подъезд № 5 этаж 13	общественное	3.2
526	лифтовый холл	подъезд № 5 этаж 13	общественное	11.7
527	коридор	подъезд № 5 этаж 13	общественное	24.3
528	лестничная клетка	подъезд № 5 этаж 14	общественное	13.3
529	тамбур	подъезд № 5 этаж 14	общественное	2.4
530	незадымляемый переход	подъезд № 5 этаж 14	общественное	9.3
531	тамбур	подъезд № 5 этаж 14	общественное	3.2
532	лифтовый холл	подъезд № 5 этаж 14	общественное	11.7
533	коридор	подъезд № 5 этаж 14	общественное	24.3
534	лестничная клетка	подъезд № 5 этаж 15	общественное	13.3
535	тамбур	подъезд № 5 этаж 15	общественное	2.4
536	незадымляемый переход	подъезд № 5 этаж 15	общественное	9.3
537	тамбур	подъезд № 5 этаж 15	общественное	3.2
538	лифтовый холл	подъезд № 5 этаж 15	общественное	11.7
539	коридор	подъезд № 5 этаж 15	общественное	24.3
540	лестничная клетка	подъезд № 5 этаж 16	общественное	13.3
541	тамбур	подъезд № 5 этаж 16	общественное	2.4
542	незадымляемый переход	подъезд № 5 этаж 16	общественное	9.3
543	тамбур	подъезд № 5 этаж 16	общественное	3.2
544	лифтовый холл	подъезд № 5 этаж 16	общественное	11.7
545	коридор	подъезд № 5 этаж 16	общественное	24.3
546	лестничная клетка	подъезд № 5 этаж 17	общественное	13.3
547	тамбур	подъезд № 5 этаж 17	общественное	2.4
548	незадымляемый переход	подъезд № 5 этаж 17	общественное	9.3
549	тамбур	подъезд № 5 этаж 17	общественное	3.2
550	лифтовый холл	подъезд № 5 этаж 17	общественное	11.7
551	коридор	подъезд № 5 этаж 17	общественное	24.3
552	техническое помещение	подъезд № 1 технический чердак	техническое	294.1
553	лифтовой холл	подъезд № 1 технический чердак	техническое	15.4
554	незадымляемый переход	подъезд № 1 технический чердак	техническое	9.3
555	тамбур	подъезд № 1 технический чердак	техническое	2.4
556	лестничная клетка	подъезд № 1 технический чердак	техническое	13.3
557	техническое помещение	подъезд № 2 технический чердак	техническое	233.2
558	лифтовой холл	подъезд № 2 технический чердак	техническое	15.4
559	незадымляемый переход	подъезд № 2 технический чердак	техническое	9.3
560	тамбур	подъезд № 2 технический чердак	техническое	2.4
561	лестничная клетка	подъезд № 2 технический чердак	техническое	13.3
562	техническое помещение	подъезд № 3 технический чердак	техническое	338.9
563	лифтовой холл	подъезд № 3 технический чердак	техническое	13.3
564	незадымляемый переход	подъезд № 3 технический чердак	техническое	8.9
565	тамбур	подъезд № 3 технический чердак	техническое	2.4

566	лестничная клетка	подъезд № 3 технический чердак	техническое	13.3
567	техническое помещение	подъезд № 4 технический чердак	техническое	221.9
568	лифтовой холл	подъезд № 4 технический чердак	техническое	15.4
569	незадымляемый переход	подъезд № 4 технический чердак	техническое	9.3
570	тамбур	подъезд № 4 технический чердак	техническое	2.4
571	лестничная клетка	подъезд № 4 технический чердак	техническое	13.3
572	техническое помещение	подъезд № 5 технический чердак	техническое	278.7
573	лифтовой холл	подъезд № 5 технический чердак	техническое	15.4
574	незадымляемый переход	подъезд № 5 технический чердак	техническое	9.3
575	тамбур	подъезд № 5 технический чердак	техническое	2.4
576	лестничная клетка	подъезд № 5 технический чердак	техническое	13.3
577	машинное помещение	подъезд № 1 кровля	техническое	27
578	лестничная клетка	подъезд № 1 кровля	техническое	13.3
579	машинное помещение	подъезд № 2 кровля	техническое	27
580	лестничная клетка	подъезд № 2 кровля	техническое	13.3
581	машинное помещение	подъезд № 3 кровля	техническое	24.9
582	лестничная клетка	подъезд № 3 кровля	техническое	13.3
583	машинное помещение	подъезд № 4 кровля	техническое	27
584	лестничная клетка	подъезд № 4 кровля	техническое	13.3
585	машинное помещение	подъезд № 5 кровля	техническое	27
586	лестничная клетка	подъезд № 5 кровля	техническое	13.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	помещение насосной (подвал секции 3)	насосная станция с сантехнической обвязкой (блок управления - встроенный)	Обеспечение работы системы водоснабжения здания
2	Помещение насосной (подвал секции 3)	Насосная группа пожаротушения. Два насоса (основной и резервный) с сантехнической обвязкой и шкафом управления	Обеспечение работы системы пожаротушения здания
3	помещение индивидуального теплового пункта (подвал секции 3)	Комплекс оборудования индивидуального теплового пункта в соответствии с проектом	Обеспечение работы системы отопления и системы горячего водоснабжения всего здания
4	помещение аппаратной (подвал секции 3)	Телекоммуникационное оборудование телефонии, интернет связи, радио и телевидения (центральный шкаф)	Обеспечение работы систем телефонизации, интернет-связи, радио и телевидения здания
5	Подвал здания (все секции)	Посекционные телекоммуникационные шкафы (5 шкафов)	Обеспечение работы систем телефонизации, интернет-связи, радио и телевидения здания
6	Подвал здания (все секции)	Посекционное оборудование пожарной сигнализации	Обеспечение работы системы пожарной сигнализации
7	Подвал здания (все секции)	Секционные узлы регулирования системы отопления здания	Обеспечение работы системы отопления здания (каждый узел обеспечивает работу соответствующей секции)
8	Электрощитовая - 1 (секция 2)	оборудование электрощитовой (ВРУ-1)	Обеспечение работы системы электроснабжения жилой части секций 1-3 (без нежилых помещений 1 эт.)
9	Электрощитовая - 1 (секция 2)	оборудование электрощитовой (ВРУ-1)	обеспечение работы системы электроснабжения секций 4-5 и нежилых помещений здания

10	Межквартирные холлы (поэтажно в каждой секции с 1 по 17 этажи)	Поэтажные клапаны дымоудаления	Обеспечение работы системы незадымляемости здания
11	Межквартирные холлы (поэтажно в каждой секции с 1 по 17 этажи)	Поэтажные клапаны подпора (компенсации) воздуха	Обеспечение работы системы незадымляемости здания
12	Межквартирные холлы (поэтажно в каждой секции со 2 по 17 этажи)	Этажные шкафы электроснабжения квартир с наполнением согласно проекта (счетчик и автоматика)	обеспечение работы системы электроснабжения здания
13	технический чердак	ящики управления вентиляторами дымоудаления, подпора и компенсации воздуха	Обеспечение работы системы незадымляемости здания
14	кровли машинных помещений лифтов секций 1-5	вентиляторы дымоудаления ВД1-ВД5 межквартирных холлов всех секций (5шт)	обеспечение работы системы незадымляемости здания
15	кровли секций 1-5	вентиляторы компенсации дымоудаления ПД1-ПД5 межквартирных холлов всех секций (5шт)	обеспечение работы системы незадымляемости здания
16	кровли секций 1-3	вентиляторы подпора воздуха ПД6-ПД10 лифтовых шахт пассажирских лифтов всех секций (5шт)	обеспечение работы системы незадымляемости здания
17	кровли секций 1-3	вентиляторы подпора воздуха ПД11-ПД15 лифтовых шахт грузо-пассажирских лифтов всех секций (5шт)	обеспечение работы системы незадымляемости здания
18	машинное помещение лифтов и шахты лифтов	пассажирские лифты (5шт), грузо-пассажирские лифты (5шт).	вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 988 970 000 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:12:9014:57
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810040000039850
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893

		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 221
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9 997,9 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 607 589 000 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	31.07.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1. Дата отчета - 30.06.2018 г. 6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) - 38 тыс. руб. 6.1.3. Размер кредиторской задолженности - 20162 тыс. руб. 6.1.4. Размер дебиторской задолженности - 1731 тыс. руб.
2	31.07.2018	Раздел 11. О разрешении на строительство	п. 11.1.3. - срок действия разрешения продлен до 05.03.2021 года
3	31.07.2018	Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	продлены сроки реализации проекта строительства в соответствии с разрешением на строительство
4	01.10.2018	8.1. Иная информация о застройщике	открыт спец. Счет застройщика

5	29.10.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1. Дата отчета - 30.09.2018 г. 6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) - 2 386 тыс. руб. 6.1.3. Размер кредиторской задолженности - 21734 тыс. руб. 6.1.4. Размер дебиторской задолженности - 37636 тыс. руб.
6	21.01.2019	19.1. О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	внесены сведения в п.п. 19.1.1. и 19.1.2. с указанием способа обеспечения обязательств застройщика и кадастрового номера земельного участка
7	21.01.2019	19.3. Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	внесены сведения об уплате обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
8	21.01.2019	19.5. Форма привлечения денежных средств	внесена информация о форме привлечения денежных средств граждан-участников долевого строительства
9	21.03.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1. Дата отчета - 31.12.2018 г. 6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) - 8263 тыс. руб. 6.1.3. Размер кредиторской задолженности - 32382 тыс. руб. 6.1.4. Размер дебиторской задолженности - 64255 тыс. руб.
10	21.03.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1. Дата отчета - 31.03.2019 г. 6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) - 2151 тыс. руб. 6.1.3. Размер кредиторской задолженности - 34113 тыс. руб. 6.1.4. Размер дебиторской задолженности - 74527 тыс. руб.
11	25.06.2019	1.2. О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	изменен юридический адрес
12	25.06.2019	1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	изменен номер телефона
13	30.06.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1. Дата отчета - 30.06.2019 г. 6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) - 7213 тыс. руб. 6.1.3. Размер кредиторской задолженности - 39222 тыс. руб. 6.1.4. Размер дебиторской задолженности - 99274 тыс. руб.
14	19.09.2019	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	внесены данные в п. 19.7. о количестве заключенных ДДУ, суммарная цены ДДУ и площади объектов долевого строительства
15	09.10.2019	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	внесены данные в п. 19.7. о количестве заключенных ДДУ, суммарная цены ДДУ и площади объектов долевого строительства
16	31.10.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1. Дата отчета - 30.09.2019 г. 6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) - 8728 тыс. руб. 6.1.3. Размер кредиторской задолженности - 44988 тыс. руб. 6.1.4. Размер дебиторской задолженности - 117890 тыс. руб.
17	28.11.2019	Раздел 1. Информация о застройщике	внесены изменения в п. 1.4.2. - сведения об адресе официального сайта застройщика
18	06.12.2019	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	внесены данные в п. 19.7. о количестве заключенных ДДУ, суммарная цены ДДУ и площади объектов долевого строительства
19	06.12.2019	1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	Изменен номер телефона, адрес официального сайта застройщика и адрес электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
20	06.12.2019	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	внесены изменения в п. 14.1.(3) п 14.1(б) в части стоимости технологического присоединения

21	06.12.2019	18.1.О планируемой стоимости строительства	произведен переасчет стоимости строительства
22	10.01.2020	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	внесены данные в п. 19.7. о количестве заключенных ДДУ, суммарная цены ДДУ и площади объектов долевого строительства
23	10.02.2020	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	внесены данные в п. 19.7. о количестве заключенных ДДУ, суммарная цены ДДУ и площади объектов долевого строительства

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 382833036911234353421743452230256435579

Владелец: **ООО "БЕРЕЗОВЕЦ-НИЖНИЙ НОВГОРОД", Мелешко
Любовь Владимировна, Дмитров**

Действителен: с 03.09.2019 по 03.12.2020