

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
Инвестиционному строительно-проектному
объединению «Костромагорстрой»
ИНН 4443022963

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

Гагарина улица, дом 21, пом/ком 1/44,

полное наименование организации – для юридических лиц)

город Кострома, Костромская область, 156000

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

от 22 июня 2021 года

№ 44-RU 44328000- 41 -2021

1. Администрация города Костромы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного,

(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

"Многоквартирный жилой дом"

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: _____

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документа о присвоении, изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: _____

44:27:040507:998

строительный адрес:

156000, Российская Федерация, Костромская область,

городской округ город Кострома, город Кострома, Галичская улица, земельный участок 51

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 44-RU 44328000-297/2-2015 от 23 сентября 2015 года в редакции разрешения на строительство № 44-RU 44328000-70-2021 от 3 июня 2021 Администрация города Костромы

II. Сведения об объекте капитального строительства.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	30885,8	30885,8
в том числе надземной части	куб. м	28201,83	28201,83
Общая площадь	кв. м	7933,3	7908,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	1672,2	1675,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	484,3	487,8
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
В том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4508,4	4532,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1672,2 484,3	1675,7 1187,9
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных		0	0
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	96	96/4532,8
1-комнатные	шт./кв. м	48	48/1775,9
2-комнатные	шт./кв. м	48	48/2756,9
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4806,0	4834,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водопровод центральный, канализация, центральная, газоснабжение, отопление и горячее водоснабжение, электроснабжение, ливневая канализация, сети телефон, телевидение, интернет, видеонаблюдение, домофон	водопровод центральный, канализация, центральная, газоснабжение, отопление и горячее водоснабжение, электроснабжение, ливневая канализация, сети телефон, телевидение, интернет, видеонаблюдение, домофон
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		свайный с монолитным железобетонным ростверком, блоки ФБС	свайный с монолитным железобетонным ростверком, блоки ФБС
Материалы стен		силикатный кирпич	силикатный кирпич
Материалы перекрытий		сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Материалы кровли		<i>плоская с рулонным покрытием из стеклогидроизола</i>	<i>плоская с рулонным покрытием из стеклогидроизола</i>
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристика материалов труб)		-	-
Тип (К Л, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

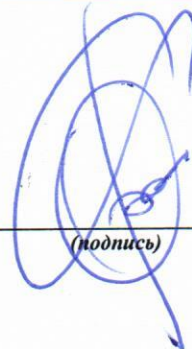
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требования оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В высокий	В высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,017	0,016
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирол ППС10-ППС14	пенополистирол ППС10-ППС14
Заполнение световых проемов		Окна ПВХ стеклопакеты	Окна ПВХ стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана _____
 подготовленного 17.06.2021 года кадастровым инженером Дугиным Михаилом Васильевичем.
 квалификационный аттестат № 44-13-344 от 24.05.2013 года, выдан департаментом
 имущественных и земельных отношений Костромской области, дата внесения сведений
 в государственный реестр кадастровых инженеров – 21.06.2013 года.

Исполняющий обязанности главы
Администрации города Костромы
 (должность уполномоченного сотрудника органа,
 осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в
 эксплуатацию)

" 22 " июня 2021 года

М.П.



(подпись)

О. В. Болоховец
 (расшифровка подписи)