

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью
«ДОРС» ИНН 4401064721**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

Тихая улица, дом 38, офис 1,

полное наименование организации – для юридических лиц)

город Кострома, Костромская область, 156008

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

от 14 августа 2020 года

№ 44-RU 44328000- 48 -2020

1. Администрация города Костромы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного,

(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

"Многоквартирный жилой дом"

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

(в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: _____

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документа о присвоении, изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: _____

44:27:040610:556

строительный адрес: _____

156000, Российская Федерация, Костромская область,

городской округ город Кострома, город Кострома, Свердлова улица, 67

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ 44-RU 44328000-141-2018 от 09.06.2018

Администрация города Костромы

II. Сведения об объекте капитального строительства.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	4212,7	4093,0
в том числе надземной части	куб. м	3392,5	3392,5
Общая площадь	кв. м	912,1	912,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	131,2	127,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
В том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	639,3	640,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	131,2 52,8	127,3 50,2
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		0	0
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	9	9/640,1
1-комнатные	шт./кв. м	2	2/75,5
2-комнатные	шт./кв. м	1	1/74,8
3-комнатные	шт./кв. м	6	6/489,8
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	668,1	668,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<i>водопровод центральный, канализация, центральная, газоснабжение, отопление и горячее водоснабжение – АОГВ, электроснабжение, ливневая канализация</i>	<i>водопровод центральный, канализация, центральная, газоснабжение, отопление и горячее водоснабжение – АОГВ, электроснабжение, ливневая канализация</i>
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<i>ленточный сборный железобетонный</i>	<i>ленточный сборный железобетонный</i>
Материалы стен		<i>утолщенная кладка силикатного кирпича, облицовочный силикатный кирпич</i>	<i>утолщенная кладка силикатного кирпича, облицовочный силикатный кирпич</i>
Материалы перекрытий		<i>сборные железобетонные плиты</i>	<i>сборные железобетонные плиты</i>

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Материалы кровли		<i>рулонный ковер из 2-х слоев наплавленных битумно-полимерных рулонных материалов</i>	<i>рулонный ковер из 2-х слоев наплавленных битумно-полимерных рулонных материалов</i>
Иные показатели - жилая площадь квартир - гаражные боксы	кв. м шт./кв. м	- 4/78,4	305,8 4/77,1

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристика материалов труб)		-	-
Тип (К Л, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требования оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В высокий	В высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,023	0,023
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирол	пенополистирол
Заполнение световых проемов		Окна ПВХ с стеклопакеты	Окна ПВХ стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана _____
 подготовленного 28.04.2020 года кадастровым инженером Баданиной Анной Сергеевной,
 квалификационный аттестат № 44-13-105 от 09.10.2013 года, выдан департаментом
 имущественных и земельных отношений Костромской области, дата внесения сведений
 в государственный реестр кадастровых инженеров – 22.10.2013 года.



И.О. главы Администрации города

Костромы

(должность, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

14 августа 2020 года

М.П.

(подпись)

О.В. Болоховец

(расшифровка подписи)